



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 73 11, (044) 202 70 09
Контактний центр міста Києва: (044) 15 51, e-mail: communal@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua,
код ЄДРПОУ 22883141

15.05.2025 № 08/284-315

на № _____ від _____

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

Щодо розгляду на пленарному
засіданні сесії Київради

Шановний Віталію Володимировичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (далі – Постійна комісія), яке відбулось 14 травня 2025 року повторно розглянуто проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану» (зі змінами і доповненнями)» (*реєстраційний номер 08/231-240/ПР від 14.03.2025*) з урахуванням техніко-юридичних правок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради та постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції.

Просимо Вас надати доручення управлінню організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради долучити витяг з протоколу № 8/119 від 14.05.2025 для врахування при розгляді вищезазначеного проєкту рішення на черговому пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

Додаток.

Копія витягу з протоколу від 14.05.2025 №8/119 на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

голова Постійної комісії

Олександр БРОДСЬКИЙ

Витяг з протоколу № 8/119 від 14.05.2025
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
(далі – Постійна комісія)

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5 поверх, каб. 517, початок засідання – 13.30.

Склад комісії: 7 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради, членів Постійної комісії:

Олександр БРОДСЬКИЙ	– голова Постійної комісії, головує на засіданні;
Юрій ТИХОНОВИЧ	– перший заступник голови Постійної комісії;
Тарас КРИВОРУЧКО	– секретар Постійної комісії;
Олеся САМОЛУДЧЕНКО	– членкиня Постійної комісії;
Олександр ПОПОВ	– член Постійної комісії;
Ігор ШПАК	– член Постійної комісії.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради:

Віталій ПАВЛИК.

Порядок денний:

1.1. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану» (зі змінами і доповненнями)» (реєстраційний номер 08/231-240/ПР від 14.03.2025).

Доповідач: голова Постійної комісії Олександр Бродський.

1. Розгляд проєктів рішень.

1.1. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану» (зі змінами і доповненнями)» (реєстраційний номер 08/231-240/ПР від 14.03.2025). (далі – проєкт рішення).

СЛУХАЛИ:

Олександр БРОДСЬКИЙ, голова Постійної комісії, головує на засіданні, зазначив, що вищезазначений проєкт рішення включили повторно для погодження Постійною комісією після розгляду його на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції та опрацювання управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

Також зауважив, що управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради та постійною комісією Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції були надані рекомендації щодо врахування техніко-юридичних правок в тексті проєкту рішення.

Наголосив, що всім членам Постійної комісії запропоновані зміни були надані на ознайомлення.

Запропонував повторно підтримати проєкт рішення з урахуванням техніко-юридичних правок (рекомендацій) управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради та постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції, а саме: викласти проєкт рішення в такій редакції:

«1. Унести до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Кисва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану» (зі змінами і доповненнями) такі зміни:

1.1. У пункті 2 рішення та у Порядку часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами, юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 «Комплексне обслуговування об'єктів», та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022 – 2025 роках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 слова, цифри та знаки «у 2022 – 2025 роках» виключити;

1.2. У Порядку часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами, юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 «Комплексне обслуговування об'єктів», та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022 – 2025 роках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627:

1.2.1. Пункт 3 викласти у такій редакції:

«3. Порядком передбачається відшкодування 75 % вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії, але не більше:

100 тис. грн для будинків до 6 поверхів (включно);

200 тис. грн для будинків від 7 до 16 поверхів (включно);

300 тис. грн для будинків від 17 поверхів, а також для будинків з прибудованими, вбудованими, даховими котельнями.».

1.2.2. Після пункту 3 доповнити новими пунктами 4 – 6 такого змісту:

«4. Взяти до відома, що ОСББ, ЖБК / ОК, юридичні особи, ЖК, управителі якими вже було отримано відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, мають право на звернення за отриманням компенсації за придбання додаткового джерела електричної енергії. Загальний розмір відшкодування для одного будинку не може перевищувати розмірів, встановлених цим Порядком.

5. У разі встановлення в багатоквартирному будинку сонячної електричної станції передбачається відшкодування 50% її вартості, але не більше 600 тис. грн.

Таке відшкодування розповсюджується на сонячні електричні станції, які встановлені після прийняття цього рішення.

6. У разі придбання окремих елементів сонячної електричної станції, відшкодування здійснюється відповідно до пункту 3 Порядку.»

У зв'язку з цим, пункти 4 – 9 вважати пунктами 7 –12 відповідно.»

та направити в управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради для врахування при розгляді на черговому пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ВИРІШИЛИ:

1. Повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану» (зі змінами і доповненнями)» (ресстраційний номер 08/231-240/ПР від 14.03.2025) з урахуванням техніко-юридичних правок, а саме:

викласти проєкт рішення в такій редакції:

«1. Унести до рішення Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану» (зі змінами і доповненнями) такі зміни:

1.1. У пункті 2 рішення та у Порядку часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами, юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 «Комплексне обслуговування об'єктів», та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022 – 2025 роках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 слова, цифри та знаки «у 2022 – 2025 роках» виключити;

1.2. У Порядку часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами, юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 «Комплексне обслуговування об'єктів», та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2022 – 2025 роках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627:

1.2.1. Пункт 3 викласти у такій редакції:

«3. Порядком передбачається відшкодування 75 % вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії, але не більше:

100 тис. грн для будинків до 6 поверхів (включно);

200 тис. грн для будинків від 7 до 16 поверхів (включно);

300 тис. грн для будинків від 17 поверхів, а також для будинків з прибудованими, вбудованими, даховими котельнями.»

1.2.2. Після пункту 3 доповнити новими пунктами 4 – 6 такого змісту:

«4. Взяти до відома, що ОСББ, ЖБК / ОК, юридичні особи, ЖК, управителі якими вже було отримано відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, мають право на звернення за отриманням компенсації за придбання

додаткового джерела електричної енергії. Загальний розмір відшкодування для одного будинку не може перевищувати розмірів, встановлених цим Порядком.

5. У разі встановлення в багатоквартирному будинку сонячної електричної станції передбачається відшкодування 50% її вартості, але не більше 600 тис. грн. Таке відшкодування розповсюджується на сонячні електричні станції, які встановлені після прийняття цього рішення.

6. У разі придбання окремих елементів сонячної електричної станції, відшкодування здійснюється відповідно до пункту 3 Порядку.».

У зв'язку з цим, пункти 4 – 9 вважати пунктами 7 –12 відповідно.».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Бродський О. Я.	За
Тихонович Ю. С.	За
Павлик В. А.	Відсутній на засіданні
Криворучко Т. Г.	За
Попов О. П.	За
Самолудченко О. А.	За
Шпак І. В.	За

З оригіналом згідно.

З повагою

голова Постійної комісії

Олександр БРОДСЬКИЙ