ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ФОНД МОДЕРНІЗАЦІЇ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ МІСТА КИЄВА»
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 279-29-21, E-mail: infofund@kyivcity.gov.ua,
Код ЄДРПОУ 44924336,

від 04.07.2023 № 473/32

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Відповідно до рішень Київської міської ради від 07 жовтня 2021 року №2747/2788 «Про створення комунального підприємства «Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва», від 14 липня 2022 року № 4893/4934 «Про затвердження Статуту Комунального підприємства «Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та від 08 грудня 2022 року №5828/5869 «Про бюджет міста Києва на 2023 рік» та з метою забезпечення ефективного функціонування комунального підприємства «Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва» направляємо для погодження напрями використання коштів статутного капіталу з розрахунком.

Додаток на 3 арк. у 1 прим.

Київська міська рада
04.07.2023 № **08/20200**

Директор **Ростислав НАКОНЕЧНИЙ**

Анна НЕТАК
0955555552

Напрями використання статутного капіталу КП "Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва"

№	Напрям	Сумма
1	Утримання підприємства а саме: оплата праці штатним працівникам підприємства, оплата оренди приміщення, видатки, пов'язані з утриманням орендного приміщення (комунальні платежі, страховака приміщення, послуг охорони тощо), закупівля канцтоварів, оплата послуг інтернет та телефонії)	2 500 000,00
2	Видатки, пов'язані з запуском роботи підприємства , а саме : платежі необхідні для здійснення організаційно-правових заходів для оренди приміщення, ремонт приміщення, обладнання приміщення відповідно до вимог законодавства,розробка сайту комунального підприємства, закупівля необхідного програмного забезпечення тощо)	820 000,00
3	Видатки, пов'язані з видачей позик/кредитів та/або для забезпечення видачі кредитів/позик	16 474 000,00

Напрями використання статутного капіталу КП "Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва"

№	Напрям	Сумма
	Утримання підприємства а саме: оплата праці штатним працівникам підприємства, оплата оренди приміщення, видатки, пов'язані з утриманням орендного приміщення (комунальні платежі, страховака приміщення, послуг охорони тощо), закупівля канцтоварів, оплата послуг інтернет та телефонії)	**2 706 000,00**
1	Фонд оплати праці	2 500 000,00
2	Оренда приміщення+ комунальні+ експлуатаційні, 6 місяців, орієнтовно 15 тис. грн на міс.	90 000,00
3	Утримання установи (підключення та оплата телефонії та інтернету тощо)	116 000,00
3.1	*Закупівля канцтоварів, заправка МФУ, орієнтовно 10 тис. грн на міс*	60 000,00
3.2	*Інтернет + Телефонія орієнтовно 1000 грн. на міс.*	6 000,00
3.3	*Непередбачувані видатки*	50 000,00

Видатки, пов'язані з запуском роботи підприємства , а саме: платежі необхідні для здійснення організаційно-правових заходів для оренди приміщення, ремонт приміщення, обладнання приміщення відповідно до вимог законодавства,розробка сайту комунального підприємства, закупівля необхідного програмного забезпечення тощо)		**820 000,00**
4	Закупівля комп'ютерної та оргтехніки, офісних меблів, а саме: столи, стільці, ноутбуки, ком'ютери, роутери, МФУ	495 000,00
5	Розробка сайту+ домен+просування сайту	50 000,00
6	Супутні ділові послуги, пов'язані з отриманням ліцензії (юридичний супровід, закупівля необхідного ПЗ, закупівля юридичний послуг, послуг з розробки лого+брендбуку, тощо)	275 000,00
6.1 *Розробка брендбуку*		50 000,00
6.2 *Windows для 10 людей*		55 000,00
6.3 *Антивірус*		10 000,00
6.4 *Ліга Юрист (для 1 особи)*		60 000,00
6.5 *Резерв*		100 000,00
Видатки, пов'язані з видачей позик/кредитів та/або для забезпечення видачі кредитів/позик		16 474 000,00

Назва	Кількість штатних одиниць	Орієнтовний фонд ЗП
Першочергове (перші місяці)		
Директор	1	38 607,50
Юрист	1	23 164,50
Главбух	1	30 886,00
Бухгалтер	0	0,00
Інспектор з кадрів	1	23 164,50
Фахівець з питань закупівель	0	0,00
Заступник директора	1	30 886,00
Начальник відділу	1	37 063,20
Головний економіст	0	0,00
Заступник директора-начальник відділу	0	0,00
Головний економіст	0	0,00
	6	183 771,70
На кінець підготовчого періоду діяльності (до закінчення першого року діяльності)		
Директор	1	69 493,50
Юрист	1	46 329,00
Головний бухгалтер	1	46 329,00
Бухгалтер	1	23 164,50
Інспектор з кадрів	1	30 886,00
Фахівець з питань закупівель	1	18 531,60
Заступник директора	1	46 329,00
Начальник відділу	1	38 607,50
Головний економіст	1	30 886,00
Заступник директора-начальник відділу	1	46 329,00
Головний економіст	1	30 886,00
Всього	16	427 771,10