08/231-755/ПР
25.08.2025

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

_____ Київ № _____

Про продовження дії Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки до 2028 року та внесення змін до рішення Київської міської ради від 07 грудня 2023 року № 7518/7559 «Про затвердження Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки»

Відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні», рішення Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 «Про Порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2027 року» (у редакції рішення Київської міської ради від 05 грудня 2024 року № 414/10222), з метою продовження до 2028 року заходів із забезпечення покращення якості проживання для мешканців столиці, створення комфортного та інклюзивного середовища на території міста, раціоналізації матеріальних ресурсів міста, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити дію Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 07 грудня 2023 року № 7518/7559, до 2028 року.
2. У назві та тексті рішення Київської міської ради від 07 грудня 2023 року № 7518/7559 «Про затвердження Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки» цифри «2025» замінити на «2028».

3. Внести зміни до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 07 грудня 2023 року № 7518/7559, що додаються.

4. Оприлюднити це рішення у встановленому порядку.

5. Це рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Виконувач обов'язків директора
Департаменту містобудування та архітектури — Олександр ЯСТРУБЕНКО

Заст. / Начальник юридичного управління
Департаменту містобудування та архітектури — Віктор КОЛЯДЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови
Київської міської держаної адміністрації — Микола ПОВОРОЗНИК

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту фінансів — Володимир РЕПІК

Директор Департаменту економіки та інвестицій — Наталія МЕЛЬНИК

Заступниця голови Київської міської
державної адміністрації з питань здійснення
самоврядних повноважень — Марина ХОНДА

Постійна комісія Київської міської ради з питань
бюджету, соціально-економічного розвитку
та інвестиційної діяльності

Голова — Андрій ВІТРЕНКО

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Київської міської ради
від
_____№_____

Зміни
до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 07 грудня 2023 року № 7518/7559

1. Розділ 1 «ПАСПОРТ Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки» викласти в такій редакції:

«1. ПАСПОРТ
Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2028 роки

1	Мета програми	Реалізація основних напрямів місцевої політики в галузі містобудівної діяльності та скерованість на гармонійний розвитокміста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади					
2	Оперативні цілі, визначені Стратегією розвитку міста Києва (іншими стратегічними документами), на досягнення яких спрямована програма	Напрямок 1.8 Публічний простір Оперативна ціль 1 Упорядкування та розвиток публічного простору Напрямок 2.3 Розбудова міста і земельні відносини Оперативна ціль 2 Гармонійний розвиток міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади					
3	Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення програми	Розпорядження Київського міського голови від 30 березня 2023 року № 264 «Про підготовку проєкту Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки»					
4	Розробник програми	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)					
5	Відповідальний виконавець програми	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)					
6	Співвиконавці програми	Комунальна організація виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут генерального плану м. Києва»					
7	Строки реалізації програми	2024-2028 рр.					
8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього, тис. грн.	у тому числі за роками				
			2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік
	Всього	396 918,5	141 188,0	50 799,1	37 071,0	128 772,2	39 088,2
	у тому числі за джерелами:						
8.1	державний бюджет	-	-	-	-	-	-
8.2	бюджет міста Києва	361 918,5	126 188,0	30 799,1	37 071,0	128 772,2	39 088,2
8.3	інші джерела	35 000,0	15 000,0	20 000,0	-	-	-

»

2. У розділі 2 «ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКИХ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА»:

абзац вісімнадцятий виключити

3. У розділі 4 «ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ»:

абзац третій викласти в такій редакції:

«Реалізація заходів Програми відбуватиметься протягом 2024-2028 років та передбачає собою:»;

абзац п'ятий виключити;

таблицю «Обсяги та джерела фінансування Програми» викласти в такій редакції:

«Обсяги та джерела фінансування Програми

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік	Усього витрат на виконання Програми, тис. грн.
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	141 188,0	50 799,1	37 071,0	128 772,2	39 088,2	396 918,5
Бюджет міста Києва	126 188,0	30 799,1	37 071,0	128 772,2	39 088,2	361 918,5
Інші джерела	15 000,0	20 000,0	-	-	-	35 000,0

»;

абзац тринадцятий викласти в такій редакції:

«Загальний результат Програми перебуває в прямій залежності від стану пов'язаних між собою проєктів та від обсягів видатків на розвиток містобудування, які включатимуться до бюджетів міста Києва на 2024 – 2028 роки.»;

абзац п'ятнадцятий викласти в такій редакції:

«Строки виконання Програми: 2024 - 2028 роки.»;

підпункт 1.1 пункту 1 викласти в такій редакції:

«1.1. Розроблення та затвердження проєктів містобудівної документації.

Метою заходу є розроблення, внесення змін і затвердження містобудівної документації на території міста Києва, зокрема внесення змін до Генерального плану міста Києва, пов'язаних із набранням чинності Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» від 17 червня 2020 року № 711-1Х, для приведення у відповідність до норм чинного законодавства містобудівної документації, та прийняттям рішення Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва», яким, в тому числі, вирішено здійснити розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва», що забезпечить сталий розвиток території та комплексний підхід щодо розробки проєктів містобудівної документації, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії

планування та забудови території м. Києва з урахуванням потреб громади, збалансованого використання земельних ресурсів, інтенсивного втілення в життя принципів містобудівної політики інтегрованого міського розвитку столиці України, як стабільного європейського міста, створення повноцінного життєвого середовища, розвитку соціальної інфраструктури, а також розвитку ефективної інженерної і транспортної інфраструктури, збереження традиційних особливостей, історичного середовища та природно-ландшафтного комплексу міста. Розроблення проєкту містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва» планується здійснювати з урахуванням передових міжнародних підходів до містобудівного планування, що передбачає комплексне стратегічне бачення розвитку столиці, орієнтоване на довгострокову сталість.

Відповідно до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926, рішень Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 519/10007 «Про основні засади містобудівної політики у місті Києві» та від 11 квітня 2024 року № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва» Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) визначено замовником розроблення містобудівної документації.

Результатом виконання заходу є наявність актуальної розробленої та затвердженої, відповідно до вимог чинного законодавства, містобудівної документації на території міста Києва. Реалізація заходу сприятиме комплексному містобудівному розвитку територій столиці України, поліпшенню інвестиційного клімату в будівництві, екологічних та соціальних умов життєдіяльності населення, стану довкілля, збереженню і ефективному використанню об'єктів культурної спадщини;

підпункт 1.2. «Розроблення Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві з проведенням Стратегічної екологічної оцінки.» та підпункт 1.3 «Розроблення Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони з проведенням Стратегічної екологічної оцінки.» пункту 1 виключити. У зв'язку з цим підпункти 1.4, 1.5 пункту 1 вважати підпунктами 1.2, 1.3 відповідно;

підпункт 2.3 пункту 2 викласти в такій редакції:

«2.3. Впровадження інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру.

З метою цифровізації сервісів, пов'язаних з функціонуванням містобудування, планується здійснити впровадження нових та цифровізація існуючих інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру, а саме:

«Надання інформації з містобудівного кадастру».

Метою заходу є розроблення електронного сервісу, який забезпечує

формування електронних кадастрових документів, що надаються Службою містобудівного кадастру. Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 16 травня 2014 року № 523-р «Деякі питання надання адміністративних послуг через центри надання адміністративних послуг» в Переліку адміністративних послуг органів виконавчої влади та адміністративних послуг, що надаються органами місцевого самоврядування у порядку виконання делегованих повноважень, які є обов'язковими для надання через центри надання адміністративних послуг, визначено новий вид адміністративної послуги «надання кадастрової довідки з містобудівного кадастру». Також частиною третьою статті 29 Закону передбачено, що служба містобудівного кадастру (у разі її утворення) додає витяг з містобудівного кадастру для формування містобудівних умов та обмежень до документів замовника.

За результатами виконання заходу буде розроблено електронний сервіс, який забезпечує формування різних видів кадастрових документів (кадастрової довідки з містобудівного кадастру, витягу з містобудівного кадастру) на основі бази геопросторових даних містобудівного кадастру з підписанням документів шляхом накладення електронного підпису.

«Містобудівний моніторинг, оцінювання рівня реалізації містобудівної документації».

Метою розробки електронного сервісу є проведення оцінювання рівня реалізації містобудівної документації шляхом визначення рівня забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних і громадських інтересів та забезпечення публічного відображення поточних змін. Результати містобудівного моніторингу постійно вносяться до містобудівного кадастру та оформляються у вигляді аналітичного звіту, який враховується під час розроблення програм економічного і соціального розвитку та внесення змін до містобудівної документації. Рішенням Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 588/7925 «Про Службу містобудівного кадастру» визначені функції Служби містобудівного кадастру, зокрема проведення містобудівного моніторингу. Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 вересня 2011 року № 170 «Про затвердження Порядку проведення містобудівного моніторингу», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 07 листопада 2011 року за № 1268/20006, визначено механізм проведення містобудівного моніторингу, що здійснюється щодо визначеної території з метою обґрунтування необхідності внесення змін до відповідної містобудівної документації та оновлення даних містобудівного кадастру.

За результатами виконання заходу буде розроблено електронний сервіс, який забезпечує автоматизація процесів отримання результатів розрахунків нормативних та фактичних показників території міста Києва, розрахунків відхилень показників нормативних, фактичних та прогнозованих (встановлених у складі містобудівної документації), результатів оцінювання рівня відхилень показників у середовищі містобудівного кадастру Києва.»;

включити пункт 3 та підпункт 3.1 такого змісту:

«3. Оцінка громадських просторів і публічних сервісів на предмет

їх безбар'єрності для всіх соціальних груп населення незалежно від віку, статі, стану здоров'я, майнового стану та місця проживання.

3.1. Розроблення плану створення фізичної безбар'єрності міського простору.

Відповідно до Конституції України, зокрема статті 21, статті 24 та статті 33, кожній людині та громадянину України гарантує рівність у їх правах, відсутність будь-яких привілеїв чи обмежень за будь-якими ознаками та свободу її пересування. Керуючись загальними положеннями Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні», Конвенції ООН про права осіб з інвалідністю та Національної стратегії із створення безбар'єрного простору в Україні на період до 2030 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 14 квітня 2021 року № 366-р, безбар'єрність – загальний підхід до формування та імплементації державної політики для забезпечення безперешкодного доступу всіх груп населення до різних сфер життєдіяльності. Доступність в свою чергу передбачає забезпечення рівного доступу всім групам населення до фізичного оточення, транспорту, інформації та зв'язку, інформаційно-комунікаційних технологій і систем, а також до інших об'єктів та послуг, як у міських, так і в сільських районах.

У місті Києві проживають та перебувають велика кількість людей, що можуть відчувати труднощі при самостійному пересуванні, отриманні послуг, необхідної інформації або при орієнтуванні в просторі. До маломобільних груп населення (МГН) входять особи з інвалідністю, люди з тимчасовим порушенням здоров'я, вагітні жінки, люди старшого (похилого) віку, батьки з дитячими візочками, малими дітьми, тимчасово маломобільні особи та ін.

Доступні сервіси та адаптоване середовище є критично важливими для осіб з інвалідністю, людей із порушеннями зору, слуху, ураженням опорно-рухового апарату та інших нозологій. Формальна наявність пристосувань не гарантує реальної можливості їх використання. Доступність будівель, транспорту та міського простору регламентується ДБН В.2.2-40:2018, ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН В.2.3-5:2018 (зі зміною №1), ДБН Б.2.2-5:2011, Б.2.2-12:2019, В.2.3-5:2018 (зі зміною №1), Б.2.2-5:2011. Однак часто споруди обладнані пандусами, які не відповідають нормам, а будівлі мають пороги, що унеможливлюють доступ.

Відсутність безбар'єрного середовища створює проблеми не лише для маломобільних груп населення, але й негативно впливає на загальний рівень розвитку міста, його економічну активність та соціальну інтеграцію. Крім того, брак точних статистичних даних ускладнює процес формування політики безбар'єрності та її ефективне впровадження.

З метою забезпечення реальної фізичної безбар'єрності Києва необхідно впровадити план доступного міського середовища (універсальний дизайн), що передбачає створення середовища, зручного для всіх категорій громадян без потреби у додатковій адаптації.

План реалізації заходів:

1. Аналіз існуючого стану міста по десяти адміністративних міських районах, щодо фізичної безбар'єрності:

проведення комплексного аудиту доступності за затвердженою Мінрегіоном

методикою (відповідно до Методичних рекомендацій щодо проведення аудиту доступності об'єктів і послуг для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, затверджених Мінрегіоном);

оцінка доступності вулично-дорожньої мережі, транспортних маршрутів та громадського транспорту;

аналіз рівня доступності освітніх, медичних, адміністративних, торговельних закладів;

картографічний аналіз доступних маршрутів (GIS – аналіз);

наповнення інтерактивної карти безбар'єрності з можливістю громадського контролю.

2. Проектні рішення:

визначення критеріїв пріоритетності;

впровадження концепції мережевої доступності з врахуванням логістичних ланцюгів руху МГН (визначення безбар'єрних маршрутів не точково, а як систему, що охоплює житло, транспорт, сервіси, робочі місця та громадські простори);

визначення етапності реалізації концепції фізичної безбар'єрності;

визначення пріоритетних безбар'єрних маршрутів у Києві;

розширення зон універсального дизайну (маркування, тактильні смуги, звукові орієнтири);

впровадження систем адаптованої навігації для людей із сенсорними порушеннями.

3. Оптимізація громадського транспорту:

пропозиції щодо обладнання низькопідлогового транспорту;

адаптація зупинок із тактильними смугами, озвученням інформації та доступними маршрутними схемами;

оптимізація маршрутної мережі для забезпечення безперешкодного пересування маломобільних осіб;

встановлення аудіо - та візуальних систем оповіщення в транспорті.

4. Контроль та моніторинг виконання заходів:

підготовка пропозицій щодо визначення відповідального органу за аудит доступності та моніторингу заходів;

підготовка пропозицій щодо цифрової системи громадського контролю за дотриманням вимог фізичної безбар'єрності.

Реалізація цих заходів дозволить Києву стати доступним, комфортним та інклюзивним містом для всіх жителів, незалежно від їх фізичних можливостей. Ключовими факторами успіху є ефективний контроль виконання заходів, використання сучасних технологій та співпраця з громадськими організаціями.

4. Таблицю «Перелік завдань і заходів МІСЬКОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ПОЛІТИКИ НА 2024-2025 РОКИ» розділу 6 «ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ, РЕЗУЛЬТАТИВНИХ ПОКАЗНИКІВ ПРОГРАМИ» викласти в такій редакції:

«Таблиця

Перелік завдань і заходів
МІСЬКОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ПОЛІТИКИ НА 2024-2028 РОКИ

Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Києва до 2027 року	Завдання Програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування, тис. грн.	Назва показника	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Гармонійний розвиток міста з урахуванням інтересів громади, бізнесута влади	1.Упровадження сучасних практик міського планування на засадах сталого розвитку шляхом розроблення, оновлення, внесення змін до містобудівної документації, зокрема з урахуванням режимів використання історичних ареалів, визначення напрямків розвитку транспортної інфраструктури, розвитку зелених та інших функціональних зон	1.1. Розроблення та затвердження проєктів містобудівної документації	2024-2027	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 199 900,0 2024 рік 110 656,0 2025 рік 100,0 2026 рік – 2027 рік 89 144,0 2028 рік – з них бюджет м. Києва: всього 199 900,0 2024 рік 110 656,0 2025 рік 100,0 2026 рік – 2027 рік 89 144,0 2028 рік –	показник витрат: обсяг витрат на розроблення проєкту містобудівної документації, тис. грн.	110 656,0	100,0	-	89 144,0	-
							показник продукту: кількість розроблених проєктів містобудівної документації, од.	4	-	-	1	-
							показник ефективності: середня вартість розроблення одного проєкту містобудівної документації, тис. грн./од.	27 664,0	100,0	-	89 144,0	-
							показник якості: рівень готовності містобудівної документації, %	100	100,0	-	100	-
		1.2. Проведення архітектурних конкурсів	2024-2027	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 2 160,0 2024 рік 540,0 2025 рік 540,0 2026 рік 540,0 2027 рік 540,0 2028 рік – з них бюджет м. Києва: всього 2 160,0 2024 рік 540,0 2025 рік 540,0 2026 рік 540,0 2027 рік 540,0 2028 рік –	показник витрат: обсяг видатків на проведення конкурсів, тис. грн.	540,0	540,0	540,0	540,0	-
							показник продукту: кількість проведених архітектурних конкурсів, од	3	3	3	3	-
							показник ефективності: середня вартість проведення одного архітектурного конкурсу, тис. грн./ од.	180,0	180,0	180,0	180,0	-
							показник якості: рівень отримання якісних рішень проєктних пропозицій розвитку окремих частин міста, %	100	100	100	100	-

Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Києва до 2027 року	Завдання Програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування, тис. грн.	Назва показника	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	2. Упровадження інформаційно – аналітичних інструментів прийняття управлінських містобудівних рішень, зокрема моніторинг забудови, інструменти аналізу ефективності використання міських територій, поточний стан та динаміка розвитку інфраструктури, моделювання містобудівної ситуації тощо	2.1. Оновлення метаданих інформаційних ресурсів містобудівного кадастру	2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 2 500,0 2025 рік 2 500,0 з них бюджет м. Києва: всього 2 500,0 2025 рік 2 500,0	показник витрат: обсяг видатків на оновлення метаданих інформаційних ресурсів містобудівного кадастру тис. грн.	-	2 500	-	-	-
							показник продукту: кількість наборів інформаційних ресурсів містобудівного кадастру, в яких оновлюються метадані, од.	-	80	-	-	-
							показник ефективності: середні витрати на оновлення одного шару метаданих, тис. грн./ од.	-	31,25	-	-	-
							показник якості: рівень виконаннязаходу – оновлення метаданих, %	-	100	-	-	-
		2.2. Оновлення містобудівної документації	2024	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 8 500,0 2024 рік 8 500,0 2025 рік – з них бюджет м. Києва: всього 8 500,0 2024 рік 8 500,0 2025 рік –	показник витрат: обсяг видатків на розроблення структури геопросторових даних містобудівної документації, тис. грн.	8 500,0	-	-	-	-
							показник продукту: кількість розробленої структурної векторизованоїмістобудівної документації (ДПТ), од	8	-	-	-	-
							показник ефективності: середні витратина векторизацію даних однієї містобудівної документації (ДПТ), тис. грн./ од.	1 416,7	-	-	-	-
							показник якості: рівень адаптованої містобудівної документації до переліку класів містобудівного кадастру, %	70	-	-	-	-
		2.3. Впровадження інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру	2024	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 6 492,0 2024 рік 6 492,0 з них бюджет м. Києва: всього 6 492,0 2024 рік 6 492,0	показник витрат: обсяг видатків на впровадження інформаційно-аналітичних сервісів, тис. грн.	6 492,0	-	-	-	-
							показник продукту: кількість впроваджених інформаційно-аналітичних сервісів, од.	4	-	-	-	-
							показник ефективності: середні витратина впровадження одного інформаційно-аналітичного сервісу, тис. грн./ од.	1 623,0	-	-	-	-
							показник якості: рівень готовностісервісів, %	100	-	-	-	-

Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Києва до 2027 року	Завдання Програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування, тис. грн.	Назва показника	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2.4. Проведення містобудівного моніторингу	2024-2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Інші джерела (кошти міжнародної технічної та/або фінансової допомоги, у тому числі у вигляді грандів)	Всього 35 000,0 2024 рік 15 000,0 2025 рік 20 000,0 інші джерела: 2024 рік 15 000,0 2025 рік 20 000,0	показник витрат: обсяг видатків на проведення містобудівного моніторингу, тис. грн.	15 000,0	20 0000,0	-	-	-
							показник продукту: кількість, од.	1	1	-	-	-
							показник ефективності: середні витрати на виконання заходу, тис. грн/од.	15 000,0	20 000,0	-	-	-
							показник якості: рівень готовності виконання заходу, %	100	100	-	-	-
Упорядкування та розвиток публічного простору	3. Оцінка громадських просторів і публічних сервісів на предмет їх безбар'єрності для всіх соціальних груп населення незалежно від віку, статі, стану здоров'я, майнового стану та місця проживання	3.1. Розроблення плану створення фізичної безбар'єрності міського простору	2025-2028	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Комунальна організація виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут генерального плану м. Києва»	Бюджет м. Києва	Всього 142 366,5 2025 рік 27 659,1 2026 рік 36 531,0 2027 рік 39 088,2 2028 рік 39 088,2 з них бюджет м. Києва: всього 142 366,5 2025 рік 27 659,1 2026 рік 36 531,0 2027 рік 39 088,2 2028 рік 39 088,2	показник витрат: обсяг видатків на розроблення плану створення фізичної безбар'єрності міського простору , тис. грн.	-	27 659,1	36 531,0	39 088,2	39 088,2
							показник продукту: кількість розроблених аналітичних звітів до плану створення фізичної безбар'єрності міського простору , од	-	2	3	3	2
							показник ефективності: середня вартість аналітичного звіту до плану створення фізичної безбар'єрності міського простору, тис. грн./ од.	-	13 829,6	12 177,0	13 029,4	19 544,1
							показник якості: рівень готовності плану створення фізичної безбар'єрності міського простору, %	-	20%	50%	80%	100%
РАЗОМ ПО МІСЬКІЙ ЦІЛЬОВІЙ ПРОГРАМІ РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ПОЛІТИКИ НА 2024-2028 РОКИ					Всього Бюджет м. Києва Інші джерела:	Всього 396 918,5 2024 рік 141 188,0 2025 рік 50 799,1 2026 рік 37 071,0 2027 рік 128 772,2 2028 рік 39 088,2 Всього 361 918,5 2024 рік 126 188,0 2025 рік 30 799,1 2026 рік 37 071,0 2027 рік 128 772,2 2028 рік 39 088,2 Всього 35 000,0 2024 рік 15 000,0 2025 рік 20 000,0 2026 рік – 2027 рік – 2028 рік –						

»

5. Розділ 7 «ІНДИКАТОРИ ПРОГРАМИ» викласти в такій редакції:

«7. ІНДИКАТОРИ ПРОГРАМИ

№ п/п	Назва індикатора	Одиниця виміру	Значення індикатора за роками				
			2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Кількість розроблених проєктів містобудівної документації	одиниць	4	-	-	-	-
2	Кількість тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності	одиниць/ 1 тис. мешканців	2,1	-	-	-	-
3	Внесені зміни до Генерального плану міста Києва	так/ні	-	ні	ні	так	-

»

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про продовження дії Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки до 2028 року та внесення змін до рішення Київської міської ради від 07 грудня 2023 року № 7518/7559 «Про затвердження Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки»»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проєктом рішення пропонується внесення змін до рішення Київської міської ради від 07 грудня 2023 року № 7518/7559 «Про затвердження Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки» з метою приведення Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки (далі – Програма) у відповідність до прогнозованої потреби у видатках, для ефективної реалізації містобудівної політики, створення комфортного та інклюзивного середовища на території міста. Комплексний підхід з реалізації заходів, що визначені Програмою, з використанням сучасних систем планування, контролю та управління, що надасть можливість досягти поставлених цілей, проаналізувати та спрогнозувати екологічну, соціальну та культурну ситуації та стан забудови.

Відповідно до Конституції України, зокрема статті 21, статті 24 та статті 33, кожній людині та громадянину України гарантує рівність у їх правах, відсутність будь-яких привілеїв чи обмежень за будь-якими ознаками та свободу її пересування. Керуючись загальними положеннями Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні», Конвенції ООН про права осіб з інвалідністю та Національної стратегії із створення безбар'єрного простору в Україні на період до 2030 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 14 квітня 2021 року № 366-р, безбар'єрність - загальний підхід до формування та імплементації державної політики для забезпечення безперешкодного доступу всіх груп населення до різних сфер життєдіяльності. Доступність в свою чергу передбачає забезпечення рівного доступу всім групам населення до фізичного оточення, транспорту, інформації та зв'язку, інформаційно--комунікаційних технологій і систем, а також до інших об'єктів та послуг, як у міських, так і в сільських районах.

У місті Києві проживають та перебувають велика кількість людей, що можуть відчувати труднощі при самостійному пересуванні, отриманні послуг, необхідної інформації або при орієнтуванні в просторі. До маломобільних груп населення (МГН) входять особи з інвалідністю, люди з тимчасовим порушенням здоров'я, вагітні жінки, люди старшого (похилого) віку, батьки з дитячими візочками, малими дітьми, тимчасово маломобільні особи та ін.

Доступні сервіси та адаптоване середовище є критично важливими для осіб з інвалідністю, людей із порушеннями зору, слуху, ураженням опорно-рухового апарату та інших нозологій. Формальна наявність пристосувань не гарантує реальної можливості їх використання. Доступність будівель, транспорту та міського простору регламентується ДБН В.2.2-40:2018, ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН В.2.3-5:2018 (зі зміною №1), ДБН Б.2.2-5:2011, Б.2.2-12:2019, В.2.3-5:2018 (зі зміною №1), Б.2.2-5:2011. Однак часто споруди обладнані пандусами, які не відповідають нормам, а будівлі мають пороги, що унеможливлюють доступ.

Відсутність безбар'єрного середовища створює проблеми не лише для маломобільних груп населення, але й негативно впливає на загальний рівень розвитку міста, його економічну активність та соціальну інтеграцію. Крім того, брак точних статистичних даних ускладнює процес формування політики безбар'єрності та її ефективне впровадження.

З метою забезпечення реальної фізичної безбар'єрності Києва необхідно впровадити план доступного міського середовища (універсальний дизайн), що передбачає створення середовища, зручного для всіх категорій громадян без потреби у додатковій адаптації.

Реалізація цих заходів дозволить Києву стати доступним, комфортним та інклюзивним містом для всіх жителів, незалежно від їх фізичних можливостей. Ключовими факторами успіху є ефективний контроль виконання заходів, використання сучасних технологій та співпраця з громадськими організаціями.

Також, у зв'язку з прийняттям постанови Кабінету Міністрів України від 09 серпня 2024 року № 909 «Деякі питання реалізації експериментального проекту щодо запровадження Містобудівного кадастру на державному рівні» та необхідністю опрацювати великий об'єм інформації про склад, структуру, якість, територіальне охоплення, функції, умови використання геопросторових даних та сервісів в містобудівному кадастрі м. Києва пропонується перенести захід «2.1. Оновлення метаданих інформаційних ресурсів містобудівного кадастру» на 2025 рік. Крім того, у зв'язку з прийняттям зазначеної постанови Кабінету Міністрів України та рішення Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва» захід «2.2. Оновлення містобудівної документації» втратив актуальність.

Стосовно виключення з Програми заходів «1.2. Розроблення Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві з проведенням Стратегічної екологічної оцінки та «1.3. Розроблення Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони з проведенням Стратегічної екологічної оцінки», у зв'язку з необхідністю виконання Схеми та КСТ у відповідності до затвердженого Генерального плану (відповідно до п. 10.2.1 ДБН Б.2.2-12:2019), завершення даних заходів неможливе, оскільки відповідно до п. 1 рішення Київської міської Ради від 11 квітня 2024 року № 377/8343 «Про невідкладні

заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва» вирішено здійснити розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва».

Також, відповідно до Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, Департамент містобудування та архітектури був співвиконавцем завдання з розділу 1.2 Впорядкування об'єктів міського простору: Впорядкування тимчасових споруд для ведення підприємницької діяльності, засобів пересувної торгівельної мережі. Ключовими індикаторами досягнення оперативної цілі за сектором було зменшення кількості тимчасових споруд з 2,4 одиниці на 1 тисячу мешканців у 2015 році до 2,1 одиниці на 1 тисячу мешканців у 2025 році.

У зв'язку з прийняттям рішення Київської міської ради від 13 червня 2024 року № 915/8881 «Про затвердження Положення про тимчасове користування окремим елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради, зокрема пункту 6.4 цього рішення – Департаменту містобудування та архітектури не подовжувати дію договорів щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою, укладених протягом 2014-2015 років, пропонується внесення змін до Розділу 7 «Індикатори програми».

2. Опис цілей і завдань та основні положення проєкту рішення

Проєкт рішення розроблено з метою внесення змін до Програми, що сприятиме забезпеченню належної інформаційної політики у сфері містобудування і територіального планування, впровадження автоматизованих систем даних, що водночас забезпечить вирішення широкого кола завдань управління розвитком територій; збалансований розвиток міста; поліпшення якості проживання для мешканців столиці; створення комфортного середовища на території міста, шляхом коригування фінансових показників, індикаторів та заходів Програми.

Проєктом рішення передбачається внесення змін до Програми, направлених на подальшу реалізацію основних напрямів місцевої політики в галузі містобудівної діяльності, а також спрямованих на вирішення оперативних цілей та завдань розвитку міста Києва, таких як:

гармонійного розвитку міста, з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади;

впорядкування та розвиток публічного простору;

створення безбар'єрного, комфортного та безпечного простору.

Крім того, проєкт рішення направлений на вирішення питання виконання заходів для організації регулювання містобудівної діяльності на території міста Києва, спрямованих на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів, а також на вирішення проблемних питань стимулювання і розвитку міста, раціонального використання ресурсів та встановлення відповідного режиму забудови територій міста.

Відповідно до пункту 6 Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 одним із етапів розроблення Програми є здійснення в установленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон) порядку процедури стратегічної екологічної оцінки проєкту Програми , на яку поширюється дія цього Закону.

Департаментом було отримано лист від Департаменту захисту довкілля та адаптації до змін клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04 червня 2025 року № 077-4074 (вх. Департаменту від 04 червня 2025 року № 055-6509/1) (далі – Лист) щодо питання необхідності здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки (далі – СЕО) до проєкту документу державного планування, відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку». Згідно Листа, проєкт змін до Програми не відповідає критеріям, які визначені частиною першою статті 2 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», а тому також не потребує здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки.

Також, Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було проведено експертизи проєкту змін до «Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки», відповідно до яких надано позитивні висновки (лист від 19 червня 2025 року № 050/17-2330 та лист від 18 червня 2025 року № 054-2-310/1306, відповідно).

З метою громадського обговорення проєкту змін до Програми, відповідно до вимог пункту 7 Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 «Про порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві», проєкт змін до Програми із необхідними матеріалами було розміщено на офіційному вебсайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва) «ГРОМАДСЬКЕ ОБГОВОРЕННЯ ПРОЕКТІВ НОРМАТИВНО-ПРАВОВИХ АКТІВ», яке тривало з 27 червня по 24 липня 2025 року та за результатами громадського обговорення було опубліковано Звіт про проведене громадське обговорення проєкту змін до МЦП реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки.

3. Стан нормативно-правової бази в цій сфері правового регулювання

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», яким було внесено низку змін у Закон України «Про регулювання містобудівної

діяльності», Закон України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні», рішення Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 «Про порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві», рішення Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва».

4. Відомості про наявність у проєкті рішення інформації з обмеженим доступом

Проєкт рішення не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

5. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність цієї категорії.

На території міста Києва проживають та перебувають велика кількість людей, що можуть відчувати труднощі при самостійному пересуванні, отриманні послуг, необхідної інформації або при орієнтуванні в просторі. До маломобільних груп населення входять в тому числі, особи з інвалідністю.

З метою забезпечення реальної фізичної безбар'єрності Києва необхідно впровадити план доступного міського середовища (універсальний дизайн), що передбачає створення середовища, зручного для всіх категорій громадян без потреби у додатковій адаптації.

Реалізація цих заходів дозволить Києву стати доступним, комфортним та інклюзивним містом для всіх жителів, незалежно від їх фізичних можливостей.

6. Відомості про наявність у проєкті рішення інформації про фізичну особу (персональні дані)

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання Програми забезпечується за рахунок коштів бюджету міста Києва з урахуванням його можливостей у кожному бюджетному році та фінансування з інших джерел.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Проєкт рішення направлений на раціоналізацію матеріальних ресурсів міста, покращення якості проживання для мешканців столиці, створення комфортного середовища на території міста та сприятиме забезпеченню збалансованого

розвитку міста, з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади, комплексному містобудівному розвитку територій міста, поліпшенню інвестиційного клімату та соціальних умов життєдіяльності населення.

9. Суб'єкт подання рішення та доповідач на пленарному засіданні

Суб'єктом подання проєкту рішення Київської міської ради виступає Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Відповідальними за представлення проєкту рішення на всіх стадіях розгляду – є директор Департаменту містобудування та архітектури - Головний архітектор міста – Олександр Свистунов та перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури – Олександр Яструбенко.

Виконувач обов'язків
директора Департаменту
містобудування та архітектури Олександр ЯСТРУБЕНКО

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту рішення Київської міської ради «Про продовження дії Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки до 2028 року та внесення змін до рішення Київської міської ради від 07 грудня 2023 року № 7518/7559 «Про затвердження Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки»»

Затверджена Програма			Запропоновані зміни до Програми		
1. ПАСПОРТ Міської цільової програми реалізації містобудівної політики ~~на 2024-2025 роки~~			1. ПАСПОРТ Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2028 роки		
1	Мета програми	Реалізація основних напрямів міської політики в галузі містобудівної діяльності та забезпечення гармонійного розвитку міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади	1	Мета програми	Реалізація основних напрямів місцевої політики в галузі містобудівної діяльності та скерованість на гармонійний розвитокміста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади
2	Оперативні цілі, визначені Стратегією розвитку міста Києва (іншими стратегічними документами), на досягнення яких спрямована програма	Гармонійний розвиток міста з урахуванням інтересів громади,бізнесу та влади	2	Оперативні цілі, визначені Стратегією розвитку міста Києва (іншими стратегічними документами), на досягнення яких спрямована програма	Напрямок 1.8 Публічний простір Оперативна ціль 1 Упорядкування та розвиток публічного простору Напрямок 2.3 Розбудова міста і земельні відносини Оперативна ціль 2 Гармонійний розвиток міста з урахуванням інтересів громади,бізнесу та влади
3	Дата, номер і назва розпорядчого документапро розроблення програми	Розпорядження Київського міського голови від 30 березня 2023 року № 264 «Про підготовку проєкту Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 -2025 роки»	3	Дата, номер і назва розпорядчого документапро розроблення програми	Розпорядження Київського міського голови від 30 березня 2023 року № 264 «Про підготовку проєкту Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 -2025 роки»
4	Розробник програми	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	4	Розробник програми	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
5	Відповідальний виконавець програми	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	5	Відповідальний виконавець програми	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
6	Співвиконавці програми	–	6	Співвиконавці програми	Комунальна організація виконавого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут Генерального плану м.Києва»
7	Строки реалізації програми	~~2024-2025 рр.~~	7	Строки реалізації програми	2024-2028 рр.

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього тис. грн.	у тому числі за роками	
			2024 рік	2025 рік
	Всього	~~172 087,4~~	~~141 188,0~~	~~30 899,4~~
	у тому числі за джерелами:	~~172 087,4~~	~~141 188,0~~	~~30 899,4~~
8.1	державний бюджет	-	-	-
8.2	бюджет міста Києва	~~137 087,4~~	~~126 188,0~~	~~10 899,4~~
8.3	інші джерела	35 000,0	15 000,0	20 000,0

2. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКИХ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА

Державна політика у сфері містобудування та архітектури націлена на вдосконалення взаємодії суб'єктів містобудівної діяльності із застосуванням сучасних технологій, інтеграцію та автоматизацію процесів, подання повної, достовірної та доступної інформації про містобудівну діяльність для всіх її учасників.

Основним проблемним питанням в реалізації містобудівної політики на місцевому рівні є забезпечення раціонального взаємного розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, транспортних, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів в умовах обмеженості територіальних ресурсів міста для його сталого розвитку. У сучасних умовах зростає необхідність у плануванні територій як ефективного засобу державного регулювання їх використання, що забезпечить взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій.

Сучасне велике місто являє собою надскладний багаторівневий організм з динамічною системою тісно

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних дляреалізації програми	Всього (тис. грн.)	у тому числі за роками				
			2024	2025	2026	2027	2028
	Всього	396 918,5	141 188,0	50 799,1	37 071,0	128 772,2	39 088,2
	у тому числі за джерелами:						
8.1	державний бюджет	-	-	-	-	-	-
8.2	бюджет міста Києва	361 918,5	126 188,0	30 799,1	37 071,0	128 772,2	39 088,2
8.3	інші джерела	35 000,0	15 000,0	20 000,0	-	-	-

2. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКИХ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА

Державна політика у сфері містобудування та архітектури націлена на вдосконалення взаємодії суб'єктів містобудівної діяльності із застосуванням сучасних технологій, інтеграцію та автоматизацію процесів, подання повної, достовірної та доступної інформації про містобудівну діяльність для всіх її учасників.

Основним проблемним питанням в реалізації містобудівної політики на місцевому рівні є забезпечення раціонального взаємного розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, транспортних, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів в умовах обмеженості територіальних ресурсів міста для його сталого розвитку. У сучасних умовах зростає необхідність у плануванні територій як ефективного засобу державного регулювання їх використання, що забезпечить взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій.

Сучасне велике місто являє собою надскладний багаторівневий організм з динамічною системою тісно

переплетених функціональних, територіально- просторових зв'язків та відносин. Управлінська політика розвитку міста орієнтована на довгострокові стратегічні рішення, що відповідають програмним цілям, з одного боку, і вибору оптимальних шляхів досягнення цих цілей, з іншого. Належна інформаційна політика у сфері містобудування та впровадження автоматизованих систем даних забезпечить вирішення широкого кола завдань управління розвитком територій. Відповідно до статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон), планування і забудова територій - це діяльність державних органів, органів місцевого самоврядування, юридичних та фізичних осіб, що включає: прогнозування розвитку територій; забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку територій; обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням; взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій; визначення і раціональне взаємне розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, транспортних, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико- культурних та інших зон і об'єктів; встановлення режиму забудови територій, на яких передбачено провадження містобудівної діяльності; розроблення містобудівної та проектної документації, будівництво об'єктів; реконструкцію існуючої забудови та територій; збереження, створення та відновлення рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих територій та об'єктів, ландшафтів, лісів, парків, скверів, окремих зелених насаджень; створення та розвиток інженерно-транспортної інфраструктури; створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення; проведення моніторингу забудови; ведення містобудівного кадастру; здійснення контролю у сфері	переплетених функціональних, територіально- просторових зв'язків та відносин. Управлінська політика розвитку міста орієнтована на довгострокові стратегічні рішення, що відповідають програмним цілям, з одного боку, і вибору оптимальних шляхів досягнення цих цілей, з іншого. Належна інформаційна політика у сфері містобудування та впровадження автоматизованих систем даних забезпечить вирішення широкого кола завдань управління розвитком територій. Відповідно до статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон), планування і забудова територій - це діяльність державних органів, органів місцевого самоврядування, юридичних та фізичних осіб, що включає: прогнозування розвитку територій; забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку територій; обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням; взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій; визначення і раціональне взаємне розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, транспортних, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико- культурних та інших зон і об'єктів; встановлення режиму забудови територій, на яких передбачено провадження містобудівної діяльності; розроблення містобудівної та проектної документації, будівництво об'єктів; реконструкцію існуючої забудови та територій; збереження, створення та відновлення рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих територій та об'єктів, ландшафтів, лісів, парків, скверів, окремих зелених насаджень; створення та розвиток інженерно-транспортної інфраструктури; створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення; проведення моніторингу забудови; ведення містобудівного кадастру; здійснення контролю у сфері

містобудування. Інструментом державного регулювання планування територій є містобудівна документація, яка поділяється на документацію державного, регіонального та місцевого рівнів. Законом встановлено правові та організаційні основи містобудівної діяльності, що спрямовані на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів, зокрема, закріплено поняття містобудівного кадастру, як державної або комунальної системи зберігання і використання геопросторових даних про територію, адміністративно-територіальні одиниці, екологічні, інженерно-геологічні умови, будівельну діяльність, інформаційних ресурсів, будівельних норм і правил для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій та будівництві, формування галузевої складової державних геоінформаційних ресурсів. Також, Законом визначено поняття Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – ЄДЕССБ) як єдиної інформаційно-комунікаційної системи у складі містобудівного кадастру, що забезпечує створення, перегляд, відправлення, прийняття, збирання, внесення, накопичення, обробку, використання, розгляд, зберігання, захист, облік та надання інформації у сфері будівництва, а також електронну взаємодію між фізичними та юридичними особами, державними органами, органами місцевого самоврядування, центрами надання адміністративних послуг з метою отримання визначених цим Законом послуг у сфері будівництва. Електронна система створюється з використанням програмного забезпечення, яке забезпечує його сумісність і електронну інформаційну взаємодію у режимі реального часу з іншими електронними інформаційними системами та мережами, що становлять інформаційний ресурс держави, у тому числі	містобудування. Інструментом державного регулювання планування територій є містобудівна документація, яка поділяється на документацію державного, регіонального та місцевого рівнів. Законом встановлено правові та організаційні основи містобудівної діяльності, що спрямовані на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів, зокрема, закріплено поняття містобудівного кадастру, як державної або комунальної системи зберігання і використання геопросторових даних про територію, адміністративно-територіальні одиниці, екологічні, інженерно-геологічні умови, будівельну діяльність, інформаційних ресурсів, будівельних норм і правил для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій та будівництві, формування галузевої складової державних геоінформаційних ресурсів. Також, Законом визначено поняття Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – ЄДЕССБ) як єдиної інформаційно-комунікаційної системи у складі містобудівного кадастру, що забезпечує створення, перегляд, відправлення, прийняття, збирання, внесення, накопичення, обробку, використання, розгляд, зберігання, захист, облік та надання інформації у сфері будівництва, а також електронну взаємодію між фізичними та юридичними особами, державними органами, органами місцевого самоврядування, центрами надання адміністративних послуг з метою отримання визначених цим Законом послуг у сфері будівництва. Електронна система створюється з використанням програмного забезпечення, яке забезпечує його сумісність і електронну інформаційну взаємодію у режимі реального часу з іншими електронними інформаційними системами та мережами, що становлять інформаційний ресурс держави, у тому числі

інформаційні ресурси органів місцевого самоврядування. Постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681 затверджено Порядок ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, а також надано рекомендації органам місцевого самоврядування забезпечити взаємодію між ЄДЕССБ та електронними інформаційними системами та мережами, що становлять інформаційний ресурс держави, шляхом: внесення до ЄДЕССБ містобудівних умов та обмежень, будівельних паспортів, які видані до запровадження такої електронної системи; підключення до ЄДЕССБ розроблених геопросторових наборів даних генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій, детальних планів території, ортофотопланів, топографічних карт та планів відповідних рівнів у державній геодезичній системі координат УСК-2000, які оприлюднені як геопросторові сервіси відображення даних; вжиття заходів для забезпечення інституційної та технічної спроможності для належного використання виконавчими органами відповідних рад ЄДЕССБ; підключення центрів надання адміністративних послуг до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва. Також, Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – Порядок) визначено процедуру та вимоги щодо ведення ЄДЕССБ. Містобудівна політика передбачає собою заходи щодо поліпшення публічного простору міста, зокрема, шляхом зменшення кількості тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності. Статтею 28 Закону визначено, що розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності здійснюється в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування.	інформаційні ресурси органів місцевого самоврядування. Постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681 затверджено Порядок ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, а також надано рекомендації органам місцевого самоврядування забезпечити взаємодію між ЄДЕССБ та електронними інформаційними системами та мережами, що становлять інформаційний ресурс держави, шляхом: внесення до ЄДЕССБ містобудівних умов та обмежень, будівельних паспортів, які видані до запровадження такої електронної системи; підключення до ЄДЕССБ розроблених геопросторових наборів даних генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій, детальних планів території, ортофотопланів, топографічних карт та планів відповідних рівнів у державній геодезичній системі координат УСК-2000, які оприлюднені як геопросторові сервіси відображення даних; вжиття заходів для забезпечення інституційної та технічної спроможності для належного використання виконавчими органами відповідних рад ЄДЕССБ; підключення центрів надання адміністративних послуг до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва. Також, Порядком ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – Порядок) визначено процедуру та вимоги щодо ведення ЄДЕССБ. Містобудівна політика передбачає собою заходи щодо поліпшення публічного простору міста, зокрема, шляхом зменшення кількості тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності. Статтею 28 Закону визначено, що розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності здійснюється в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування.

Порядком розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, встановлено, що орган з питань містобудування та архітектури визначає відповідність намірів замовника щодо місця розташування тимчасової споруди містобудівній документації та будівельним нормам. Також, рішенням Київської міської ради від 4 вересня 2014 року № 62/62 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» та деяких рішень Київської міської ради» Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доручено укладати договори щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою із суб'єктами господарювання відповідно до Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва. Виконання міської цільової програми реалізації містобудівної політики на ~~2024-2025~~ роки (далі - Програма)	Порядком розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, встановлено, що орган з питань містобудування та архітектури визначає відповідність намірів замовника щодо місця розташування тимчасової споруди містобудівній документації та будівельним нормам. Також, рішенням Київської міської ради від 4 вересня 2014 року № 62/62 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» та деяких рішень Київської міської ради» Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доручено укладати договори щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою із суб'єктами господарювання відповідно до Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва. Виконання міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2028 роки (далі - Програма)

надасть змогу удосконалити міську політику в напрямку розвитку містобудівної діяльності та територіального планування в місті Києві. Реалізацією заходів Програми передбачено розвиток сфери містобудування, формування системи даних для їх подальшого застосування з використанням процесів моделювання розвитку міста. Такий підхід надає можливість визначити інвестиційну привабливість окремих територій, потребу в об'єктах соціальної інфраструктури, визначити наявні проблемні транспортні вузли, оцінити наслідки прийняття містобудівних рішень. З метою подальшої реалізації державної політики щодо розвитку містобудівного кадастру, як системи зберігання і використання геопросторових даних про територію міста, а також з метою забезпечення відкритості та доступності даних для громади, бізнесу та органів влади, постає питання стосовно нових напрямів та етапів розвитку містобудівного кадастру міста Києва в найближчі роки. За результатами виконання рішення Київської міської ради від 14 травня 2022 року № 4592/4633 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 548/6599 «Про затвердження міської цільової програми «Комплексна програма реалізації містобудівної політики на 2019 - 2021 роки» за період 2020-2022 років було проведено наступні заходи: розроблення проєкту Генерального плану міста Києва, а саме: актуалізація матеріалів, приведення проєкту генерального плану у відповідність до вимог законодавства, державних норм, стандартів і правил. Тривало оновлення вихідних даних, на підставі яких було уточнено розрахунки показників розвитку міста та тривало доопрацювання планувальних рішень; отримано погодження Міністерства культури та інформаційної політики України науково-проектної документації «Збереження та охорона історико-культурної спадщини.	надасть змогу удосконалити міську політику в напрямку розвитку містобудівної діяльності та територіального планування в місті Києві. Реалізацією заходів Програми передбачено розвиток сфери містобудування, формування системи даних для їх подальшого застосування з використанням процесів моделювання розвитку міста. Такий підхід надає можливість визначити інвестиційну привабливість окремих територій, потребу в об'єктах соціальної інфраструктури, визначити наявні проблемні транспортні вузли, оцінити наслідки прийняття містобудівних рішень. З метою подальшої реалізації державної політики щодо розвитку містобудівного кадастру, як системи зберігання і використання геопросторових даних про територію міста, а також з метою забезпечення відкритості та доступності даних для громади, бізнесу та органів влади, постає питання стосовно нових напрямів та етапів розвитку містобудівного кадастру міста Києва в найближчі роки. За результатами виконання рішення Київської міської ради від 14 травня 2022 року № 4592/4633 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 548/6599 «Про затвердження міської цільової програми «Комплексна програма реалізації містобудівної політики на 2019 - 2021 роки» за період 2020-2022 років було проведено наступні заходи: розроблення проєкту Генерального плану міста Києва, а саме: актуалізація матеріалів, приведення проєкту генерального плану у відповідність до вимог законодавства, державних норм, стандартів і правил. Тривало оновлення вихідних даних, на підставі яких було уточнено розрахунки показників розвитку міста та тривало доопрацювання планувальних рішень; отримано погодження Міністерства культури та інформаційної політики України науково-проектної документації «Збереження та охорона історико-культурної

Історико-архітектурний опорний план м. Києва» (том 8 Генерального плану м. Києва), а також наказом Міністерства культури та інформаційної політики України від 02 серпня 2021 року № 599 «Про затвердження меж та режимів використання території історичних ареалів м. Києва» затверджено межі та режими використання території історичних ареалів міста Києва, визначені науково-проектною документацією «Збереження та охорона історико-культурної спадщини. Історико-архітектурний опорний план м. Києва»;	спадщини. Історико-архітектурний опорний план м. Києва» (том 8 Генерального плану м. Києва), а також наказом Міністерства культури та інформаційної політики України від 02 серпня 2021 року № 599 «Про затвердження меж та режимів використання території історичних ареалів м. Києва» затверджено межі та режими використання території історичних ареалів міста Києва, визначені науково-проектною документацією «Збереження та охорона історико-культурної спадщини. Історико-архітектурний опорний план м. Києва»;
розроблення більше 100 проєктів детальних планів територій;	розроблення більше 100 проєктів детальних планів територій;
~~розроблення «Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві», «Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони», «Стратегічної екологічної оцінки Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони», «Стратегічної екологічної оцінки Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві» (фінансування виконаних робіт за 2020 рік складає 7 601 тис. грн.). Завершення виконання цих заходів заплановано після внесення змін до Генерального плану міста Києва (відповідно до п.10.2.1 ДБН Б.2.2-12:2019);~~	
оновлення та внесення даних цифрової топографічної основи міста Києва (М1:2000 та М1:10000) (протягом 2020 - 2021 року було виконано робіт на суму 2 967,3 тис. грн.);	оновлення та внесення даних цифрової топографічної основи міста Києва (М1:2000 та М1:10000) (протягом 2020 - 2021 року було виконано робіт на суму 2 967,3 тис. грн.);
реалізовано проєкт «Модернізація міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (ПК МІАС ЗМД) «Містобудівний кадастр м. Києва» (Етап 2)», який забезпечив створення оновленої платформи для інформаційного забезпечення містобудівної діяльності, в тому числі публічний геопортал містобудівного кадастру міста Києва (сума	реалізовано проєкт «Модернізація міської інформаційно-аналітичної системи забезпечення містобудівної діяльності (ПК МІАС ЗМД) «Містобудівний кадастр м. Києва» (Етап 2)», який забезпечив створення оновленої платформи для інформаційного забезпечення містобудівної діяльності, в тому числі публічний геопортал містобудівного кадастру міста Києва (сума

фінансування за 2020 рік становила 407,2 тис. грн.).	фінансування за 2020 рік становила 407,2 тис. грн.).
Програма розроблена у відповідності до заходу 4 «Створення взаємопов'язаної системи планування просторового розвитку держави на основі оновленої Генеральної схеми планування території України та містобудівної документації регіонального і місцевого рівня» оперативної цілі 2 «Формування горизонтальної та вертикальної координації державних секторальних політик та державної регіональної політики» стратегічної цілі III «Розбудова ефективного багаторівневого врядування» Державної стратегії регіонального розвитку на 2021 – 2027 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 5 серпня 2020 року № 695, а також окремих заходів Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, затвердженої рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/~~7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року» (в редакції рішення Київської міської ради від 6 липня 2017 року № 724/2886)~~ та спрямована на вирішення оперативних цілей та завдань з розвитку міста Києва, а саме: гармонійного розвитку міста, з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади; ~~впорядкування~~ та розвиток публічного простору; ~~підвищення ефективності управління транспортною системою міста;~~ ~~створення безбар'єрного, комфортного та безпечного простору.~~	Програма розроблена у відповідності до заходу 4 «Створення взаємопов'язаної системи планування просторового розвитку держави на основі оновленої Генеральної схеми планування території України та містобудівної документації регіонального і місцевого рівня» оперативної цілі 2 «Формування горизонтальної та вертикальної координації державних секторальних політик та державної регіональної політики» стратегічної цілі III «Розбудова ефективного багаторівневого врядування» Державної стратегії регіонального розвитку на 2021 – 2027 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 5 серпня 2020 року № 695, а також окремих заходів Стратегії розвитку міста Києва до 2027 року, затвердженої рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 (в редакції рішення Київської міської ради від 5 грудня 2024 року № 414/10222) та спрямована на вирішення оперативних цілей та завдань з розвитку міста Києва, а саме: гармонійного розвитку міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади; упорядкування та розвиток публічного простору.
4. ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ	4. ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ
Програму розроблено в напрямку регулювання містобудівної діяльності на території міста Києва, спрямованої	Програму розроблено в напрямку регулювання містобудівної діяльності на території міста Києва, спрямованої

на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів. Програма призначена вирішити проблемні питання стимулювання і розвитку міста, раціонального використання ресурсів та встановлення відповідного режиму забудови територій міста. Належна інформаційна політика у сфері містобудування, впровадження автоматизованої системи даних та новітніх технологій забезпечує вирішення широкого кола завдань управління розвитком територій. Реалізація заходів Програми відбуватиметься протягом ~~2024-2025~~ років та передбачає собою: планування території міста Києва на місцевому рівні шляхом розроблення та затвердження містобудівної документації, а саме: внесення змін до Генерального плану міста Києва, детальних планів території, їх оновлення та внесення змін до них; ~~визначення принципових напрямів, послідовності й строків реалізації заходів з розвитку транспортної мережі міста, шляхом розроблення Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони, що уточнює і деталізує рішення генерального плану;~~ оновлення інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та містобудівної документації; впровадження нових інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру; проведення низки архітектурних конкурсів; розроблення та впровадження механізму створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення. Завдяки комплексному методу реалізації заходів	на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів. Програма призначена вирішити проблемні питання стимулювання і розвитку міста, раціонального використання ресурсів та встановлення відповідного режиму забудови територій міста. Належна інформаційна політика у сфері містобудування, впровадження автоматизованої системи даних та новітніх технологій забезпечує вирішення широкого кола завдань управління розвитком територій. Реалізація заходів Програми відбуватиметься протягом 2024-2028 років та передбачає собою: планування території міста Києва на місцевому рівні шляхом розроблення та затвердження містобудівної документації, а саме: внесення змін до Генерального плану міста Києва, детальних планів території, їх оновлення та внесення змін до них; оновлення інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та містобудівної документації; впровадження нових інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру; проведення низки архітектурних конкурсів; розроблення та впровадження механізму створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення. Завдяки комплексному методу реалізації заходів Програми, в частині розроблення містобудівної документації,

Програми, в частині розроблення містобудівної документації, виникає можливість проаналізувати та спрогнозувати екологічну, інженерну, транспортну, соціальну, історичну ситуацію в місті. А також – розробити план дій щодо вдосконалення інфраструктури, збереження культурної спадщини, впровадження режимів використання територій у межах історичних ареалів. При цьому, врахувати громадські інтереси, інвестиційні наміри, а також забезпечити збереження традиційних особливостей, історичного середовища та природно-ландшафтного комплексу міста. Таким чином, заходи Програми спрямовані на розвиток містобудівної, кадастрової та моніторингової діяльності, удосконалення соціальної, транспортної, комунікаційно-інформаційної, інженерної інфраструктури шляхом реалізації містобудівної політики.

Обсяги та джерела фінансування Програми

~~Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми~~	~~2024 рік~~	~~2025 рік~~	~~Усього витратна виконання програми, (тис.грн.)~~
~~Обсяг ресурсів, усього,у тому числі:~~	~~141 188,0~~	~~30 899,4~~	~~172 087,4~~
~~Бюджет міста Києва~~	~~126 188,0~~	~~10 899,4~~	~~137 087,4~~
~~Інші джерела~~	~~15 000,0~~	~~20 000,0~~	~~35 000,0~~

Обсяг фінансування уточняється щороку під час підготовки проєкту бюджету міста Києва на відповідний рік у межах видатків, передбачених головному розпорядникові бюджетних коштів, відповідальному за виконання завдань і заходів Програми.

Загальний результат Програми перебуває в прямій залежності від стану пов'язаних між собою проєктів та від

виникає можливість проаналізувати та спрогнозувати екологічну, інженерну, транспортну, соціальну, історичну ситуацію в місті. А також – розробити план дій щодо вдосконалення інфраструктури, збереження культурної спадщини, впровадження режимів використання територій у межах історичних ареалів. При цьому, врахувати громадські інтереси, інвестиційні наміри, а також забезпечити збереження традиційних особливостей, історичного середовища та природно-ландшафтного комплексу міста. Таким чином, заходи Програми спрямовані на розвиток містобудівної, кадастрової та моніторингової діяльності, удосконалення соціальної, транспортної, комунікаційно-інформаційної, інженерної інфраструктури шляхом реалізації містобудівної політики.

Обсяги та джерела фінансування Програми

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік	Усього витрат на виконання Програми, (тис. грн.)
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	141 188,0	50 799,1	37 071,0	128 772,2	39 088,2	396 918,5
Бюджет міста Києва	126 188,0	30 799,1	37 071,0	128 772,2	39 088,2	361 918,5
Інші джерела	15 000,0	20 000,0	-	-	-	35 000,0

Обсяг фінансування уточняється щороку під час підготовки проєкту бюджету міста Києва на відповідний рік у межах видатків, передбачених головному розпорядникові бюджетних коштів, відповідальному за виконання завдань і заходів Програми.

Загальний результат Програми перебуває в прямій залежності від стану пов'язаних між собою проєктів та від

обсягів видатків на розвиток містобудування, які включатимуться до бюджетів міста Києва на 2024 - 2025 роки. Відповідальний виконавець Програми щороку здійснює обґрунтовану оцінку результатів виконання Програми та, у разі потреби, розробляє пропозиції щодо доцільності продовження тих чи інших заходів, включення додаткових заходів і завдань, уточнення показників, обсягів і джерел фінансування, переліку виконавців, строків виконання Програми та окремих її завдань і заходів тощо. Строки виконання Програми: 2024 - 2025 роки. Основними шляхами розв'язання проблеми є реалізація комплексу взаємно пов'язаних завдань та заходів в таких напрямах: 1. ~~Підвищення якості міського планування з урахуванням потреб громади та сучасних європейських практик.~~ 1.1. Розроблення та затвердження проєктів містобудівної документації. ~~Метою заходу є розроблення, внесення змін і затвердження містобудівної документації на території міста Києва, зокрема внесення змін до Генерального плану міста Києва, пов'язаних із набранням чинності Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» від 17 червня 2020 року № 711-1Х, для приведення у відповідність до норм чинного законодавства містобудівної документації, для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту, визначення планувальної організації та функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталів, мікрорайонів, інших частин території, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, а також установлення для кожної зони дозволених і допустимих видів використання територій для містобудівних~~	обсягів видатків на розвиток містобудування, які включатимуться до бюджетів міста Києва на 2024 – 2028 роки. Відповідальний виконавець Програми щороку здійснює обґрунтовану оцінку результатів виконання Програми та, у разі потреби, розробляє пропозиції щодо доцільності продовження тих чи інших заходів, включення додаткових заходів і завдань, уточнення показників, обсягів і джерел фінансування, переліку виконавців, строків виконання Програми та окремих її завдань і заходів тощо. Строки виконання Програми: 2024 - 2028 роки. Основними шляхами розв'язання проблеми є реалізація комплексу взаємно пов'язаних завдань та заходів в таких напрямах: 1.Упровадження сучасних практик міського планування на засадах сталого розвитку шляхом розроблення, оновлення, внесення змін до містобудівної документації, зокрема з урахуванням режимів використання історичних ареалів, визначення напрямків розвитку транспортної інфраструктури, розвитку зелених та інших функціональних зон: 1.1. Розроблення та затвердження проєктів містобудівної документації. Метою заходу є розроблення, внесення змін і затвердження містобудівної документації на території міста Києва, зокрема внесення змін до Генерального плану міста Києва, пов'язаних із набранням чинності Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» від 17 червня 2020 року № 711-1Х, для приведення у відповідність до норм чинного законодавства містобудівної документації, та прийняттям рішення Київської міської ради від 11 квітня 2024 року № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва», яким, в тому числі, вирішено здійснити розроблення

~~потреб, умов та обмежень щодо їх забудови на основі затвердженої містобудівної документації для інтенсивного втілення в життя принципів містобудівної політики інтегрованого міського розвитку столиці України як стабільного європейського міста, створення повноцінного життєвого середовища, збереження традиційних особливостей, історичного середовища та природно-ландшафтного комплексу міста, розвитку ефективної інженерної та транспортної інфраструктури. Київською міською радою прийнято рішення від 11 квітня 2024 року № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва», яким, в тому числі, визначено здійснити розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва».~~	містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва», що забезпечить сталий розвиток території та комплексний підхід щодо розробки проєктів містобудівної документації, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території м. Києва з урахуванням потреб громади, збалансованого використання земельних ресурсів, інтенсивного втілення в життя принципів містобудівної політики інтегрованого міського розвитку столиці України, як стабільного європейського міста, створення повноцінного життєвого середовища, розвитку соціальної інфраструктури, а також розвитку ефективної інженерної і транспортної інфраструктури, збереження традиційних особливостей, історичного середовища та природно-ландшафтного комплексу міста. Розроблення проєкту містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва» планується здійснювати з урахуванням передових міжнародних підходів до містобудівного планування, що передбачає комплексне стратегічне бачення розвитку столиці, орієнтоване на довгострокову сталість.
~~Відповідно до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20 грудня 2011 року за № 1468/20206, з метою забезпечення ефективної реалізації містобудівної програми створення (оновлення) містобудівної документації, рішеннями Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» та від 13 листопада 2013 року № 519/10007 «Про основні засади містобудівної політики у місті Києві» визначено, що Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент)~~	Відповідно до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926, рішень Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 519/10007 «Про основні засади містобудівної політики у місті Києві» та від 11 квітня 2024 року № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва» Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) визначено замовником розроблення містобудівної документації. Результатом виконання заходу є наявність актуальної

~~здійснює підготовку та організаційні заходи з реалізації Програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві, виконує функції замовника розроблення містобудівної документації в установленому порядку (виступає замовником створення (оновлення) містобудівної документації відповідно до Програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві).~~ ~~Результатом виконання заходу є наявність сучасної, оновленої, розробленої та затвердженої відповідно до вимог чинного законодавства містобудівної документації на території міста Києва. Реалізація заходу сприятиме комплексному містобудівному розвитку територій столиці України, спрощенню процедурних питань розміщення та будівництва об'єктів, поліпшенню інвестиційного клімату в будівництві, екологічних та соціальних умов життєдіяльності населення, стану довкілля, збереженню і ефективному використанню об'єктів культурної спадщини.~~ ~~1.2. Розроблення Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві з проведенням Стратегічної екологічної оцінки.~~ ~~Розроблення Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві необхідне для вирішення проблем розміщення гаражів для постійного та тимчасового зберігання індивідуального автомобільного транспорту з урахуванням сучасного стану автомобілізації, а також прогнозів щодо вірогідних змін чисельності автомобільного парку, забезпечення мобільності руху, ліквідації хаотичного паркування та створення достатньої кількості місць для паркування транспортних засобів, вирішення питання забруднення та загазованості повітря.~~ ~~Метою даного заходу є поступове збільшення кількості паркомісць, введення інноваційних технологій при наданні послуг з паркування, покращення організації дорожнього руху,~~	розробленої та затвердженої, відповідно до вимог чинного законодавства, містобудівної документації на території міста Києва. Реалізація заходу сприятиме комплексному містобудівному розвитку територій столиці України, поліпшенню інвестиційного клімату в будівництві, екологічних та соціальних умов життєдіяльності населення, стану довкілля, збереженню і ефективному використанню об'єктів культурної спадщини.

~~зменшення навантаження на вулично-дорожню мережу міста, на внутрішньоквартальні та прибудинкові території, залучення інвестицій у розвиток паркувальної інфраструктури міста Києва, створення нових робочих місць, покращення екологічної ситуації у місті.~~

~~Усунення стоянок автомобілів з проїжджих частин збільшить пропускну спроможність вуличної мережі. Будівництво багатоповерхових гаражів на територіях існуючих автостоянок та гаражних кооперативів збільшить ефективність використання земельних ділянок. Схема розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві включає в себе аналіз та пропозиції щодо визначення місць постійного та тимчасового зберігання автотранспорту з врахуванням перехоплюючих гаражів на в'їздах до міста та на пересадочних вузлах. Відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» розробляється Стратегічна екологічна оцінка Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві.~~

~~Реалізація заходу забезпечує врахування інтересів чоловіків, жінок, осіб похилого віку, маломобільних груп населення та інших у потребі розміщення гаражів для постійного та тимчасового зберігання індивідуального автомобільного транспорту, що в свою чергу надає можливість комфортного та вільного пересування на автотранспорті та зберігання особистого транспорту.~~

~~1.3. Розроблення Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони з проведенням Стратегічної екологічної оцінки.~~

~~На виконання вимог положень ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» щодо розроблення Комплексної схеми транспорту, як документа державного планування, який повинен враховувати соціально-економічні та~~

~~планувальні особливості міста, зростання населення і території, розміщення населення і його демографічну структуру, перспективні зміни у розміщенні підприємств промисловості, будівництва, великих торгових й інших об'єктів та перспективний рівень автомобілізації, було прийнято рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року № 422/9910 «Про розробку інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони». Розвиток та удосконалення транспортної інфраструктури шляхом розроблення Комплексної схеми транспорту міста Києва (далі – КСТ) у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони – є необхідним для визначення принципових напрямів реалізації заходів з розвитку вулично-дорожньої мережі, а також усіх видів міського, приміського та зовнішнього транспорту, що забезпечують потреби населення у пасажирських і вантажних перевезеннях, вирішення питання забруднення та загазованості повітря.~~

~~Основне завдання КСТ – реалізація передбачених заходів спрямованих на покращення екологічної складової міста, покращення та створення нового паркувального простору, обмеження кількості автомобілів в центральній частині міста, розвитку мережі громадського транспорту, який стане якісною альтернативою автомобілям, розвиток велоінфраструктури, будівництво нових та реконструкція існуючих автомобільних доріг, транспортних розв'язок, мостів та інших транспортних сполучень, вибір яких буде проаналізовано та змодельовано у транспортній моделі міста Києва.~~

~~Виконання даного заходу спрямоване на покращення міського середовища, забезпечення комфортного пересування містом як на особистому так і на громадському транспорті, що дозволить незалежно від соціально-економічного становища~~

~~жінок та чоловіків почуватися – вільно, комфортно, доступно, як громадян сучасного європейського міста.~~ ~~Виконання намічених КСТ завдань значно поліпшить транспортне обслуговування населення, забезпечить комфортні умови пасажироперевезень, транспортні зв'язки між місцями проживання, праці і центрами громадського обслуговування, скоротить середній час поїздки містом, забезпечить розвиток інженерно – транспортної інфраструктури міста. Відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» розробляється Стратегічна екологічна оцінка Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони.~~ ~~1.4.~~ Проведення архітектурних конкурсів. Даний захід призначений для визначення найкращих проєктних пропозицій щодо об'єктів нового будівництва, реконструкції, реставрації будинків і споруд, забудови окремих земельних ділянок, архітектурних ансамблів площ, вулиць, кварталів, об'єктів благоустрою, ландшафтних та садово-паркових об'єктів, об'єктів монументального і монументально-декоративного мистецтва. Постановою Кабінету Міністрів України від 25 листопада 1999 року № 2137 «Про затвердження Порядку проведення архітектурних та містобудівних конкурсів» встановлено єдині вимоги до організації і проведення архітектурних та містобудівних конкурсів для виявлення кращих архітектурно-планувальних, інженерно-технічних та економічних проектних пропозицій, ідей, концепцій щодо об'єктів архітектури та містобудування і визначення виконавців проектно-кошторисної та містобудівної документації. Архітектурні конкурси проводяться для визначення кращих проектних пропозицій щодо об'єктів нового	1.2. Проведення архітектурних конкурсів. Даний захід призначений для визначення найкращих проєктних пропозицій щодо об'єктів нового будівництва, реконструкції, реставрації будинків і споруд, забудови окремих земельних ділянок, архітектурних ансамблів площ, вулиць, кварталів, об'єктів благоустрою, ландшафтних та садово-паркових об'єктів, об'єктів монументального і монументально-декоративного мистецтва. Постановою Кабінету Міністрів України від 25 листопада 1999 року № 2137 «Про затвердження Порядку проведення архітектурних та містобудівних конкурсів» встановлено єдині вимоги до організації і проведення архітектурних та містобудівних конкурсів для виявлення кращих архітектурно-планувальних, інженерно-технічних та економічних проектних пропозицій, ідей, концепцій щодо об'єктів архітектури та містобудування і визначення виконавців проектно-кошторисної та містобудівної документації. Архітектурні конкурси проводяться для визначення кращих проектних пропозицій щодо об'єктів нового

будівництва, реконструкції, реставрації будинків і споруд, забудови окремих земельних ділянок, архітектурних ансамблів площ, вулиць, кварталів, об'єктів благоустрою, ландшафтних та садово-паркових об'єктів, об'єктів монументального і монументально-декоративного мистецтва, а також при: розміщенні об'єктів в зонах охорони пам'яток історії і культури та природно-заповідного фонду для мінімізації негативного впливу на архітектурні та містобудівні ансамблі; розробці проєктів громадських просторів (площі, сквери, парки тощо) з огляду на цей важливий та цінний ресурс активізації міського життя, поширення демократичних практик та соціалізації мешканців міста; реалізації проєктів увічнення,з огляду на суспільну значимість таких об'єктів. Програмою передбачено проведення низки архітектурних конкурсів, назви, строки проведення, програми та умови яких будуть затверджені окремими розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). ~~1.5.~~ Впровадження сучасної нормативної та законодавчої бази планування міських просторів. Законом встановлено, що планування і забудова територій на місцевому рівні передбачає діяльність органів державної влади, органів місцевого самоврядування, юридичних та фізичних осіб, зокрема, в частині створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення. Порядок влаштування засобів безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будинків, будівель, споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури або їх розумного пристосування затверджено	будівництва, реконструкції, реставрації будинків і споруд, забудови окремих земельних ділянок, архітектурних ансамблів площ, вулиць, кварталів, об'єктів благоустрою, ландшафтних та садово-паркових об'єктів, об'єктів монументального і монументально-декоративного мистецтва, а також при: розміщенні об'єктів в зонах охорони пам'яток історії і культури та природно-заповідного фонду для мінімізації негативного впливу на архітектурні та містобудівні ансамблі; розробці проєктів громадських просторів (площі, сквери, парки тощо) з огляду на цей важливий та цінний ресурс активізації міського життя, поширення демократичних практик та соціалізації мешканців міста; реалізації проєктів увічнення, з огляду на суспільну значимість таких об'єктів. Програмою передбачено проведення низки архітектурних конкурсів, назви, строки проведення, програми та умови яких будуть затверджені окремими розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). 1.3. Впровадження сучасної нормативної та законодавчої бази планування міських просторів. Законом встановлено, що планування і забудова територій на місцевому рівні передбачає діяльність органів державної влади, органів місцевого самоврядування, юридичних та фізичних осіб, зокрема, в частині створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення. Порядок влаштування засобів безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будинків, будівель, споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури або їх розумного пристосування затверджено

постановою Кабінету Міністрів України від 30 червня 2021 року № 668 (далі- Порядок). Пунктами 5 та 6 Порядку визначено, що перед початком виконання робіт із влаштування засобів безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до об'єктів або їх розумного пристосування замовник надсилає повідомлення про наміри щодо влаштування засобів безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до об'єктів або їх розумного пристосування уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури, який на підставі поданих документів визначає відповідність намірів замовника вимогам нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення і надсилає замовнику повідомлення про погодження намірів або подає зауваження та пропозиції щодо приведення намірів замовника у відповідність із зазначеними вимогами. Метою даного заходу є розроблення та запровадження єдиного механізму та чіткого визначення процесу розгляду документів, поданих замовниками, вимогам нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, погодження намірів або вмотивованої відмови у їх погодженні. Виконання даного заходу сприятиме розвитку безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будинків, будівель, споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури або їх розумного пристосування та створенню безбар'єрного, комфортного та безпечного середовища для відповідних верств населення. 2.3. Впровадження інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру.	постановою Кабінету Міністрів України від 30 червня 2021 року № 668 (далі- Порядок). Пунктами 5 та 6 Порядку визначено, що перед початком виконання робіт із влаштування засобів безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до об'єктів або їх розумного пристосування замовник надсилає повідомлення про наміри щодо влаштування засобів безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до об'єктів або їх розумного пристосування уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури, який на підставі поданих документів визначає відповідність намірів замовника вимогам нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення і надсилає замовнику повідомлення про погодження намірів або подає зауваження та пропозиції щодо приведення намірів замовника у відповідність із зазначеними вимогами. Метою даного заходу є розроблення та запровадження єдиного механізму та чіткого визначення процесу розгляду документів, поданих замовниками, вимогам нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, погодження намірів або вмотивованої відмови у їх погодженні. Виконання даного заходу сприятиме розвитку безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будинків, будівель, споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури або їх розумного пристосування та створенню безбар'єрного, комфортного та безпечного середовища для відповідних верств населення. 2.3. Впровадження інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру.

~~З метою цифровізації сервісів пов'язаних з функціонуванням містобудування, Департаментом заплановано здійснити впровадження інформаційно- аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру, а саме:~~ ~~«Надання інформації з містобудівного кадастру». Метою заходу з надання кадастрової інформації з містобудівного кадастру є розроблення електронного сервісу, який забезпечує формування електронних кадастрових документів. З прийняттям постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» визначено новий вид документу, а саме «витяг з містобудівної документації», а також визначено його склад та зміст. Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 16.05.2014 року № 523-р «Деякі питання надання адміністративних послуг через центри надання адміністративних послуг» (в редакції розпорядження Кабінету МіністрівУкраїни від 18.08.2021 року № 969-р) в Переліку адміністративних послуг органів виконавчої влади та адміністративних послуг, що надаються органами місцевого самоврядування у порядку виконання делегованих повноважень, які є обов'язковими для надання через центри надання адміністративних послуг визначено новий вид адміністративної послуги «надання кадастрової довідки з містобудівного кадастру». Також частиною 2 статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачено надання службою містобудівного кадастру (у разі її утворення) витягу з містобудівного кадастру для формування містобудівних умов та обмежень. Результатом заходу буде електронний сервіс, який забезпечує формування різних видів кадастрових документів (витягу з містобудівної документації, кадастрової довідки з містобудівного кадастру, витягу з містобудівного кадастру) на основі бази геопросторових даних~~	З метою цифровізації сервісів, пов'язаних з функціонуванням містобудування, планується здійснити впровадження нових та цифровізація існуючих інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру, а саме: «Надання інформації з містобудівного кадастру». Метою заходу є розроблення електронного сервісу, який забезпечує формування електронних кадастрових документів, що надаються Службою містобудівного кадастру. Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 16 травня 2014 року № 523-р «Деякі питання надання адміністративних послуг через центри надання адміністративних послуг» в Переліку адміністративних послуг органів виконавчої влади та адміністративних послуг, що надаються органами місцевого самоврядування у порядку виконання делегованих повноважень, які є обов'язковими для надання через центри надання адміністративних послуг, визначено новий вид адміністративної послуги «надання кадастрової довідки з містобудівного кадастру». Також частиною третьою статті 29 Закону передбачено, що служба містобудівного кадастру (у разі її утворення) додає витяг з містобудівного кадастру для формування містобудівних умов та обмежень до документів замовника. За результатами виконання заходу буде розроблено електронний сервіс, який забезпечує формування різних видів кадастрових документів (кадастрової довідки з містобудівного кадастру, витягу з містобудівного кадастру) на основі бази геопросторових даних містобудівного кадастру з підписанням документів шляхом накладення електронного підпису. «Містобудівний моніторинг, оцінювання рівня реалізації містобудівної документації». Метою розробки електронного сервісу є проведення оцінювання рівня реалізації містобудівної документації шляхом визначення рівня забезпечення сталого розвитку територій з

~~містобудівного кадастру та підписання документів шляхом накладення електронного підпису;~~ ~~«Профільні геопросторові дані містобудівної документації та «Завантаження профільних геопросторових даних містобудівної документації». Електронний сервіс, мета розробки якого направлена на: автоматизацію перевірки відповідно до класифікаторів та профільних геопросторових даних містобудівної документації, усунення можливих помилок та неточностей в атрибутивній інформації та геопросторових даних, прискорення внесення даних до містобудівного кадастру міста Києва, забезпечення публічного доступу до відкритих геопросторових даних містобудівної документації (Генерального плану міста Києва, детальних планів території та планів зонування території);~~ ~~«Містобудівний моніторинг, оцінювання рівня реалізації містобудівної документації». Метою розробки електронного сервісу є проведення оцінювання рівня реалізації містобудівної документації, шляхом визначення рівня забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних і громадських інтересів та забезпечення публічного відображення поточних змін. Результати містобудівного моніторингу постійно вносяться до містобудівного кадастру та оформляються у вигляді аналітичного звіту, який враховується під час розроблення програм соціально-економічного розвитку та внесення змін до містобудівної документації. Рішенням Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 588/7925 «Про Службу містобудівного кадастру» визначені функції Служби містобудівного кадастру, зокрема проведення містобудівного моніторингу. Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку проведення містобудівного моніторингу» від 01.09.2011 року № 170 (у редакції наказу Міністерства розвитку громад та**	урахуванням державних і громадських інтересів та забезпечення публічного відображення поточних змін. Результати містобудівного моніторингу постійно вносяться до містобудівного кадастру та оформляються у вигляді аналітичного звіту, який враховується під час розроблення програм економічного і соціального розвитку та внесення змін до містобудівної документації. Рішенням Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 588/7925 «Про Службу містобудівного кадастру» визначені функції Служби містобудівного кадастру, зокрема проведення містобудівного моніторингу. Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 вересня 2011 року № 170 «Про затвердження Порядку проведення містобудівного моніторингу», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 07листопада 2011 року за № 1268/20006, визначено механізм проведення містобудівного моніторингу, що здійснюється щодо визначеної території з метою обґрунтування необхідності внесення змін до відповідної містобудівної документації та оновлення даних містобудівного кадастру. За результатами виконання заходу буде розроблено електронний сервіс, який забезпечує автоматизація процесів отримання результатів розрахунків нормативних та фактичних показників території міста Києва, розрахунків відхилень показників нормативних, фактичних та прогнозованих (встановлених у складі містобудівної документації), результатів оцінювання рівня відхилень показників у середовищі містобудівного кадастру Києва.»; 3. Оцінка громадських просторів і публічних сервісів на предмет їх безбар'єрності для всіх соціальних груп населення незалежно від віку, статі, стану здоров'я, майнового стану та місця проживання. 3.1. Розроблення плану створення фізичної безбар'єрності

~~територій України від 14 грудня 2021 року № 333) визначено механізм проведення містобудівного моніторингу, що здійснюється щодо визначеної території з метою обґрунтування необхідності внесення змін до відповідної містобудівної документації та оновлення даних містобудівного кадастру~~ ~~Результатом заходу є автоматизація процесів отримання результатів розрахунків нормативних та фактичних показників території міста Києва, розрахунків відхилень показників нормативних, фактичних та прогнозованих (встановлених в складі містобудівної документації), результатів оцінювання рівня відхилень показників в середовищі містобудівного кадастру Києва.~~	міського простору. Відповідно до Конституції України, зокрема статті 21, статті 24 та статті 33, кожній людині та громадянину України гарантує рівність у їх правах, відсутність будь-яких привілеїв чи обмежень за будь-якими ознаками та свободу її пересування. Керуючись загальними положеннями Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні», Конвенції ООН про права осіб з інвалідністю та Національної стратегії із створення безбар'єрного простору в Україні на період до 2030 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 14 квітня 2021 року № 366-р, безбар'єрність – загальний підхід до формування та імплементації державної політики для забезпечення безперешкодного доступу всіх груп населення до різних сфер життєдіяльності. Доступність в свою чергу передбачає забезпечення рівного доступу всім групам населення до фізичного оточення, транспорту, інформації та зв'язку, інформаційно-комунікаційних технологій і систем, а також до інших об'єктів та послуг, як у міських, так і в сільських районах. У місті Києві проживають та перебувають велика кількість людей, що можуть відчувати труднощі при самостійному пересуванні, отриманні послуг, необхідної інформації або при орієнтуванні в просторі. До маломобільних груп населення (МГН) входять особи з інвалідністю, люди з тимчасовим порушенням здоров'я, вагітні жінки, люди старшого (похилого) віку, батьки з дитячими візочками, малими дітьми, тимчасово маломобільні особи та ін. Доступні сервіси та адаптоване середовище є критично важливими для осіб з інвалідністю, людей із порушеннями зору, слуху, ураженням опорно-рухового апарату та інших нозологій. Формальна наявність пристосувань не гарантує реальної можливості їх використання. Доступність будівель, транспорту та міського простору регламентується ДБН В.2.2-40:2018, ДБН

	Б.2.2-12:2019, ДБН В.2.3-5:2018 (зі зміною №1), ДБН Б.2.2-5:2011, Б.2.2-12:2019, В.2.3-5:2018 (зі зміною №1), Б.2.2-5:2011. Однак часто споруди обладнані пандусами, які не відповідають нормам, а будівлі мають пороги, що унеможливлюють доступ. Відсутність безбар'єрного середовища створює проблеми не лише для маломобільних груп населення, але й негативно впливає на загальний рівень розвитку міста, його економічну активність та соціальну інтеграцію. Крім того, брак точних статистичних даних ускладнює процес формування політики безбар'єрності та її ефективне впровадження. З метою забезпечення реальної фізичної безбар'єрності Києва необхідно впровадити план доступного міського середовища (універсальний дизайн), що передбачає створення середовища, зручного для всіх категорій громадян без потреби у додатковій адаптації. План реалізації заходів: 1. Аналіз існуючого стану міста по десяти адміністративних міських районів щодо фізичної безбар'єрності: проведення комплексного аудиту доступності за затвердженою Мінрегіоном методикою (відповідно до Методичних рекомендацій щодо проведення аудиту доступності об'єктів і послуг для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, затверджених Мінрегіоном); оцінка доступності вулично-дорожньої мережі, транспортних маршрутів та громадського транспорту; аналіз рівня доступності освітніх, медичних, адміністративних, торговельних закладів; картографічний аналіз доступних маршрутів (GIS – аналіз); наповнення інтерактивної карти безбар'єрності з можливістю громадського контролю. 2. Проектні рішення: визначення критеріїв пріоритетності;

	впровадження концепції мережевої доступності з врахуванням логістичних ланцюгів руху МГН (визначення безбар'єрних маршрутів не точково, а як систему, що охоплює житло, транспорт, сервіси, робочі місця та громадські простори); визначення етапності реалізації концепції фізичної безбар'єрності; визначення пріоритетних безбар'єрних маршрутів у Києві; розширення зон універсального дизайну (маркування, тактильні смуги, звукові орієнтири); впровадження систем адаптованої навігації для людей із сенсорними порушеннями. 3. Оптимізація громадського транспорту: пропозиції щодо обладнання низькопідлогового транспорту; адаптація зупинок із тактильними смугами, озвученням інформації та доступними маршрутними схемами; оптимізація маршрутної мережі для забезпечення безперешкодного пересування маломобільних осіб; встановлення аудіо - та візуальних систем оповіщення в транспорті. 4. Контроль та моніторинг виконання заходів: підготовка пропозицій щодо визначення відповідального органу за аудит доступності та моніторингу заходів; підготовка пропозицій щодо цифрової системи громадського контролю за дотриманням вимог фізичної безбар'єрності. Реалізація цих заходів дозволить Києву стати доступним, комфортним та інклюзивним містом для всіх жителів, незалежно від їх фізичних можливостей. Ключовими факторами успіху є ефективний контроль виконання заходів, використання сучасних технологій та співпраця з громадськими організаціями. 6. ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ,

6. ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ, РЕЗУЛЬТАТИВНИХ ПОКАЗНИКІВ ПРОГРАМИ

Перелік завдань і заходів Програми, результативні показники Програми викладені в таблиці.

Таблиця

Перелік завдань і заходів
МІСЬКОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ПОЛІТИКИ НА ~~2024-2025~~ РОКИ

Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року	Завданняпрограми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування, (тис. грн.)	Назва показника	2024 рік	2025 рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Гармонійний розвиток міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади	1. ~~Підвищення якості міського планування з урахуванням потреб громади та сучасних європейських практик~~	1.1. Розроблення та затвердження проєктів містобудівної документації	2024-2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 112 795,0 2024 рік 110 656,0 2025 рік 2 139,0 з них бюджет м. Києва: всього 112 795,0 2024 рік 110 656,0 2025 рік 2 139,0	показник витрат: обсяг витрат на розроблення проєкту містобудівної документації, тис. грн.	110 656,0	~~2 139,0~~
							показник продукту: кількість розроблених проєктів містобудівної документації, од.	4	~~10~~
							показник ефективності: середня вартість розроблення одного проєкту містобудівної документації, тис. грн./ од.	27 664,0	~~213,9~~
							показник якості: рівень готовності містобудівної документації у відсотках до запланованого, %	100	~~100~~
		~~1.2. Розроблення Схеми розміщення гаражів та автостоянок в м. Києві з проведенням Стратегічної екологічної оцінки.~~	~~2025~~	~~Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)~~	~~Бюджет м. Києва~~	~~Всього 406,5 2025 рік 406,5 з них бюджет м. Києва: всього 406,5 2025 рік 406,5~~	~~показник витрат: обсяг видатків на розроблення схеми розміщення гаражів та автостоянок, тис. грн.~~	-	~~406,5~~
							~~показник продукту: обсяг розробленої схеми розміщення гаражів та автостоянок, од~~	-	~~0,11~~
							~~показник ефективності: середня вартість розроблення схеми розміщення гаражів та автостоянок, тис. грн./ од.~~	-	~~3 695,5~~
							~~показник якості: рівень готовності схеми, %~~	-	~~100~~
		~~1.3. Розроблення Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони з проведенням Стратегічної екологічної оцінки~~	~~2025~~	~~Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)~~	~~Бюджет м. Києва~~	~~Всього 2 313,9 2025 рік 2 313,9 з них бюджет м. Києва: всього 2 313,9 2025 рік 2 313,9~~	~~показник витрат: обсяг видатків на розроблення схеми транспорту, тис. грн.~~	-	~~2 313,9~~
							~~показник продукту: обсяг розробленої комплексної схеми транспорту, од.~~	-	~~0,08~~
							~~показник ефективності: середня вартість розроблення схеми транспорту, тис. грн./ од~~	-	~~28 923,8~~
							~~показник якості: рівень готовності схеми, %~~	-	~~100~~

РЕЗУЛЬТАТИВНИХ ПОКАЗНИКІВ ПРОГРАМИ

Перелік завдань і заходів Програми, результативні показники Програми викладені в таблиці.

Таблиця

Перелік завдань і заходів
МІСЬКОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ПОЛІТИКИ НА 2024-2028 РОКИ

Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Києва до 20 року	Завдання програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування, (тис. грн.)	Назва показника	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Гармонійний розвиток міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади	1. Упровадження сучасних практик міського планування на засадах сталого розвитку шляхом розроблення, оновлення, внесення змін до містобудівної документації, зокрема з урахуванням режимів використання історичних ареалів, визначення напрямків розвитку транспортної інфраструктури, розвитку зелених та інших функціональних зон	1.1. Розроблення та затвердження проєктів містобудівної документації	2024-2027	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 199 900,0 2024 рік 110 656,0 2025 рік 100,0 2026 рік - 2027 рік 89 144,0 2028 рік - з них бюджет м. Києва: всього 199 900,0 2024 рік 110 656,0 2025 рік 100,0 2026 рік - 2027 рік 89 144,0 2028 рік -	показник витрат: обсяг витрат на розроблення проєкту містобудівної документації, тис. грн.	110 656,0	100,0	-	89 144,0	-
							показник продукту: кількість розроблених проєктів містобудівної документації, од.	4	-	-	1	-
							показник ефективності: середня вартість розроблення одного проєкту містобудівної документації, тис. грн./ од.	27 664,0	100,0	-	89 144,0	-
							показник якості: рівень готовностімістобудівної документації, %	100	100,0	-	100	-
		1.2. Проведення архітектурних конкурсів	2024-2027	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 2 160,0 2024 рік 540,0 2025 рік 540,0 2026 рік 540,0 2027 рік 540,0 2028 рік - з них бюджет м. Києва: всього 2 160,0 2024 рік 540,0 2025 рік 540,0 2026 рік 540,0 2027 рік 540,0 2028 рік -	показник витрат: обсяг видатків напроведення конкурсів, тис. грн.	540,0	540,0	540,0	540,0	-
							показник продукту: кількість проведених архітектурних конкурсів, од	3	3	3	3	-
							показник ефективності: середня вартість проведення одного архітектурного конкурсу, тис. грн./ од.	180,0	180,0	180,0	180,0	-
							показник якості: рівень отримання якісних рішень проєктних пропозиційрозвитку окремих частин міста, %	100	100	100	100	-
	2.Упровадження інформаційно – аналітичних інструментів прийняття управлінських містобудівних рішень, зокрема моніторинг забудови, інструменти аналізу ефективності використання міських територій, поточний стан та динаміка розвитку інфраструктури, моделювання містобудівної ситуації тощо	2.1 Оновлення метаданих інформаційних ресурсів містобудівного кадастру	2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 2 500,0 2025 рік 2 500,0 з них бюджет м. Києва: всього 2 500,0 2025 рік 2 500,0	показник витрат: обсяг видатків на оновлення метаданих інформаційних ресурсів містобудівного кадастру тис. грн.	-	2 500	-	-	-
							показник продукту: кількість наборів інформаційних ресурсів містобудівногокадастру, в яких оновлюються метадані, од.	-	80	-	-	-
							показник ефективності: середні витрати на оновлення одного шару метаданих, тис. грн./ од.	-	31.25	-	-	-
							показник якості: рівень виконаннязаходу – оновлення метаданих, %	-	100	-	-	-
		2.2 Оновлення містобудівної документації	2024	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської	Бюджет м. Києва	Всього 8 500,0 2024 рік 8 500,0 2025 рік – з них бюджет м. Києва: всього 8 500,0 2024 рік 8 500,0	показник витрат: обсяг видатків на розроблення структури геопросторовихданих містобудівної документації, тис. грн.	8 500,0	-	-	-	-

		~~1.4.~~ Проведення архітектурних конкурсів	2024-2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 1 080,0 2024 рік 540,0 2025 рік 540,0 з них бюджет м. Києва: всього 1 080,0 2024 рік 540,0 2025 рік 540,0	показник витрат: обсяг видатків на проведення конкурсів, тис. грн.	540,0	540,0
							показник продукту: кількість проведених архітектурних конкурсів, од	3	3
							показник ефективності: середня вартість проведення одного архітектурного конкурсу, тис. грн./ од.	180,0	180,0
							показник якості: рівень отримання якісних рішень проєктних пропозицій розвитку окремих частин міста, %	100	100
	~~2.Впровадження прозорої системи розвитку об'єктів міського простору~~	2.1 Оновлення метаданих інформаційних ресурсів містобудівного кадастру	2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 2 500,0 2025 рік 2 500,0 з них бюджет м. Києва: всього 2 500,0 2025 рік 2 500,0	показник витрат: обсяг видатків на оновлення метаданих інформаційних ресурсів містобудівного кадастру тис. грн.	-	2 500,0
							показник продукту: кількість наборів інформаційних ресурсів містобудівного кадастру, в яких оновлюються метадані, од.	-	80
							показник ефективності: середні витрати на оновлення одного шару метаданих, тис. грн./ од.	-	31,25
							показник якості: рівень виконання заходу – оновлення метаданих, %	-	100
		2.2 Оновлення містобудівної документації	2024 -2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 11 500,0 2024 рік 8 5000,0 2025 рік 3 000,0 з них бюджет м. Києва: всього 11 500,0 2024 рік 8 500,0 2025 рік 3 000,0	показник витрат: обсяг видатків на розроблення структури геопросторових даних містобудівної документації, тис. грн.	8 500,0	~~3 000,0~~
							показник продукту: кількість розробленої структурної векторизованої містобудівної документації (ДПТ), од	6	~~3~~
							показник ефективності: середні витрати на векторизацію даних однієї містобудівної документації (ДПТ), тис. грн./ од.	1 416,7	~~1 000,0~~
							показник якості: рівень адаптованої містобудівної документації до переліку класів містобудівного кадастру, %	70	~~30~~
		2.3. Впровадження інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру	2024	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет м. Києва	Всього 6 492,0 2024 рік 6 492,0 з них бюджет м. Києва: всього 6 492,0 2024 рік 6 492,0	показник витрат: обсяг видатків на впровадження інформаційно-аналітичних сервісів, тис. грн.	6 492,0	-
							показник продукту: кількість впроваджених інформаційно-аналітичних сервісів, од.	4	-
							показник ефективності: середні витрати на впровадження одного інформаційно- аналітичного сервісу, тис. грн./ од.	1 623,0	-
							показник якості: рівень готовності сервісів, %	100	-

		2.4. Проведення містобудівного моніторингу	2024-2025	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Інші джерела	Всього 35 000,0 2024 рік 15 000,0 2025 рік 20 000,0 інші джерела: 2024 рік 15 000,0 2025 рік 20 000,0	показник витрат: обсяг видатків на проведення містобудівного моніторингу, тис.грн.	15 000,0	20 000,0
							показник продукту: кількість, од.	1	1
							показник ефективності: середні витрати на виконання заходу, тис.грн/од.	15 000,0	20 000,0
							показник якості: рівень готовності виконання заходу, %	100	100
РАЗОМ ПО МІСЬКІЙ ЦІЛЬОВІЙ ПРОГРАМІ РЕАЛІЗАЦІЇ МІСТОБУДІВНОЇ ПОЛІТИКИ НА 2024-2025 РОКИ					Всього Бюджет м. Києва Інші джерела:	Всього 172 087,4 2024 рік 141 188,0 2025 рік 30 899,4 Всього 137 087,4 2024 рік 126 188,0 2025 рік 10 899,4 Всього 35 000,0 2024 рік 15 000,0 2025 рік 20 000,0			

7. ІНДИКАТОРИ ПРОГРАМИ

№ п/п	Назва індикатора	Одиниця виміру	Значення індикатора за роками	
			2024 рік	2025 рік
1	2	3	4	5
1	Кількість розроблених проєктів містобудівної документації	одиниць	4	~~10~~
2	Кількість тимчасових споруд для здійсненняпідприємницької діяльності	одиниць/ 1 тис. мешканців	2.1	~~2.1~~

		2026 рік - 2027 рік - 2028 рік -						

7.ІНДИКАТОРИ ПРОГРАМИ

№ п/п	Назва індикатора	Одиниця виміру	Значення індикатора за роками				
			2024 рік	2025 рік	2026 рік	2027 рік	2028 рік
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Кількість розроблених проєктів містобудівної документації	одиниць	4	-	-	-	-
2	Кількість тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності	одиниць/ 1 тис. мешканців	2,1	-	-	-	-
3	Внесені зміни до Генерального плану міста Києва	так/ні	-	ні	ні	так	-

Київська міська державна адміністрація

4 серпня 2025

Звіт про проведене громадське обговорення проєкту змін до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки

1. Найменування органу виконавчої влади, який проводив обговорення:

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

2. Зміст питання або назва проєкту акта, винесеного на обговорення:

Проєкт змін до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки.

3. Інформація про осіб, що взяли участь в обговоренні:

громадяни міста Києва – відвідувачі Єдиного вебпорталу територіальної громади міста Києва, громадські організації та об'єднання, бізнесові структури, підприємства, організації, установи, різних форм власності.

4. Інформація про пропозиції, що надійшли за результатами обговорення:

кількість користувачів, що взяли участь в обговорюванні проекту: 2;

запропоновано редакцій/пропозицій: 0;

підтримка проєкту: так – 2, ні – 0.

5. Інформація про рішення, прийняті за результатами обговорення:

проєкт змін до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки направлено до заінтересованих сторін для погодження в установленому законодавством порядку, після проведення громадського обговорення.

При використанні матеріалів посилання на КМДА обов'язкове.

https://projects.kyivcity.gov.ua/news/?c=2

ПАПЕРОВА КОПІЯ
ЕЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 79 29, 202 77 58, 202 73 45
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: finance@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув листи Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.06.2025 № 055-7508, від 17.06.2025 №055-8114 (обґрунтування змін) та відповідно до пунктів 5 та 10.2 Розділу II Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 року № 520/2589 (зі змінами), здійснив експертизу проєкту змін до Міської цільової програми «Програма реалізації містобудівної політики на 2024 – 2025 роки» в частині відповідності джерел та обсягів фінансування заходів проєкту програми показникам бюджету міста Києва, за результатами якої, з урахуванням обґрунтування змін, надається позитивний висновок щодо погодження проєкту змін до програми.

Заступник директора Олександр ПРОКОПЕНКО

Оксана ЗЗБАРАЩУК 202 73 20

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC0030400000026E51D009B42DA00
Підписувач Прокопенко Олександр Владленович
Дійсний з 16.10.2024 11:20:52 по 16.10.2026 11:20:52

Департамент фінансів

054-2-3-10/1306 від 18.06.2025

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел. (044) 202 72 78
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

ВИСНОВОК
про погодження проєкту змін до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2025 роки
(позитивний)

Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 10 Розділу ІІ Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 № 520/2589 (в редакції рішення Київської міської ради від 12.11.2019 року № 65/7638), проведено експертизу проєкту змін до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2025 роки щодо продовження Програми до 2028 року, затвердженої рішенням Київської міської ради від 7 грудня 2023 року № 7518/7559, наданого листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.06.2025 № 055-7508 .

За результатами проведеної експертизи надаємо позитивний висновок та погоджуємо проєкт змін до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2025 роки.

Директор Наталія МЕЛЬНИК

Вікторія Мохонько
Оксана Шлапацька
Ольга Яковець 202 76 74

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000433E2000791FCF00
Підписувач Мельник Наталія Олегівна
Дійсний з 31.01.2024 16:44:04 по 31.01.2026 16:44:04

Департамент економіки та інвестицій
050/17-2330 від 19.06.2025

ПАПІРНА КОПІЯ
ЕЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА АДАПТАЦІЇ ДО ЗМІНИ КЛІМАТУ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080 приймальня (044) 366 64 10, (044) 366 64 11 E-mail: ecology@kyivcity.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

Департамент містобудування та архітектури
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) опрацював Ваш лист від 14.05.2025 за № 055-6509 щодо необхідності проведення стратегічної екологічної оцінки (далі – СЕО) проєкту внесення змін до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 – 2028 роки. За результатами опрацювання повідомляємо.

Питання проведення стратегічної екологічної оцінки врегульоване Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон).

Цей Закон регулює відносини у сфері оцінки наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виконання документів державного планування та поширюється на документи державного планування, які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми) та виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі, крім тих, що стосуються створення або розширення територій та об'єктів природно-заповідного фонду (стаття 2 Закону).

Закон визначає необхідність проведення стратегічної екологічної оцінки документа державного планування у разі наявності двох складових.

По-перше, документ державного планування повинен стосуватися відповідної сфери діяльності, таких як сільське господарство, лісове господарство, рибне господарство, енергетика, промисловість, транспорт,

поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми).

По-друге, виконання визначених у документі державного планування заходів передбачатиме реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі, крім тих, що стосуються створення або розширення територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

В свою чергу, здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Частина друга та третя статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» визначає дві категорія видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля.

Відповідно до змісту розглянутих матеріалів, проєкт внесення змін до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 – 2028 роки не відповідає зазначеним критеріям та не потребує процедури СЕО.

Відповідно до статті 10 Закону стратегічна екологічна оцінка здійснюється у процесі розроблення документа державного планування до його подання для затвердження. Здійснення стратегічної екологічної оцінки забезпечує замовник.

Загальні засади юридичної відповідальності у сфері стратегічної екологічної оцінки визначені у статті 19 Закону.

З огляду на зазначене, у разі відповідності завдань або заходів Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024–2028 роки критеріям, які визначені у статті 2 Закону, виникає необхідність у проведенні СЕО документу державного планування.

Водночас повідомляємо, що лист Департаменту не є нормативно-правовим актом і не може встановлювати нові правові норми, а має лише інформаційний, рекомендаційний, роз'яснювальний характер та є службовою кореспонденцією.

Виконувач обов'язків директора Сергій САБУРОВ

ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ

Дар'я Савченко 366-64-15

Інформація про електронні підписи (ЕП)

№ документа 055-6509/1 **Дата реєстрації** 04.06.2025
Документ зареєстровано у картотеці: Вхідна
Вид документа: Лист
Стислий зміст:
Щодо необхідності здійснення процедури СЕО проєкту внесення змін до МЦП на 2024-2025роки

Кількість файлів: 2 **Кількість ЕП:** 1

ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД ІТС ЄІПК

Департамент містобудування та архітектури
04.06.2025 № 055-6509/1

Перелік електронних підписів

ПІБ	Дати і час нанесення ЕП	Погодження	Час останнього нанесення ЕП
Сабуров Сергій Павлович **Кількість ЕП:** 1	04.06.2025 10:34:26 ;		04.06.2025 10:34:26

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьєву М. О.
Вітренку А. О.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 25.08.2025 № 08/231 - 755/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Андронову В. Є. – до відома

Віталій КЛИЧКО

"25" серпня 2025 року
№ 08/231 – 755/ПР

08/231-755/ПР
25.08.2025

055-11504
25.08.25

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001 тел. (044) 278-19-85, 235-10-25
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: architecture@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26345558

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

Шановний Віталію Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176 прошу Вас надати доручення відповідним структурним підрозділам секретаріату Київської міської ради розглянути проєкт рішення Київської міської ради «Про продовження дії Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки до 2028 року та внесення змін до рішення Київської міської ради від 07 грудня 2023 року № 7518/7559 «Про затвердження Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024 - 2025 роки»».

Відповідальними за представлення проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту містобудування та архітектури Свистунов Олександр Вікторович та перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури Яструбенко Олександр Васильович.

Текст проєкту рішення у паперовому варіанті відповідає тексту проєкту рішення в електронному варіанті на USB носії.

Додатки:
1. Проєкт рішення – на 2 арк. в 1 прим.

2. Зміни до Міської цільової програми реалізації містобудівної політики на 2024-2025 роки – на 10 арк. в 1 прим.

3. Пояснювальна записка – на 6 арк. в 1 прим.

4. Порівняльна таблиця – на 27 арк. в 1 прим.

5. Додаткові матеріали – на 6 арк. в 1 прим.

6. Електронна версія зазначеного.

З повагою

Директор Олександр СВИСТУНОВ

Оксана Антонюк

063-560-75-99
Віктор Клименко