08/231 – 882/ПР
06. 11. 2025

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

_____ Київ № _____

Про затвердження Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки

Відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 1 частини третьої статті 4 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», законів України «Про енергетичну ефективність», «Про енергетичну ефективність будівель», рішень Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 «Про Порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві» (у редакції рішення Київської міської ради від 12 листопада 2019 року № 65/7638), від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2027 року» (у редакції рішення Київської міської ради від 05 грудня 2024 року № 414/10222), враховуючи розпорядження Київського міського голови від 17 жовтня 2024 року № 961 «Про підготовку проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва 2026–2028 роки», з метою розв'язання проблемних питань у сфері житлово-комунального господарства міста Києва шляхом виконання комплексу взаємопов'язаних завдань та заходів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Комплексну міську цільову програму підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки (далі – Програма), що додається.

2. Визначити Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідальним за реалізацію Програми.

3. Співвиконавцям Програми забезпечити виконання заходів Програми та інформувати Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про хід і результати виконання заходів Програми щоквартально до 10 числа місяця, наступного за звітним періодом.

4. Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

4.1. Забезпечити виконання Програми.

4.2. Надавати Київській міській раді, Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

квартальні звіти про виконання завдань та заходів Програми – до 01 травня, 01 серпня, 01 листопада звітного року;

річний звіт – до 01 березня року, наступного за звітним;

заключний звіт та уточнені річні звіти (у разі потреби) про виконання завдань та заходів Програми – до 01 квітня року, наступного за звітним.

4.3. Забезпечити розміщення на Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва річний (квартальний) звіт та заключний звіт про результати виконання Програми.

5. Рішення оприлюднити в порядку, передбаченому законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури міста Києва — Дмитро НАУМЕНКО

Перший заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління — Олена БАСУРОВА

Уповноважена особа з питань запобігання та виявлення корупції — Юлія ТКАЧ

ПОГОДЖЕНО:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Петро ПАНТЕЛЕЄВ

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — Олександр БРОДСЬКИЙ

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності — Андрій ВІТРЕНКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про затвердження Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки»
(далі – проєкт рішення)

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення Київради, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва

У зв'язку із завершенням у 2025 році терміну дії Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 27.05.2021 № 1241/1282, Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) відповідно до Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженому рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 № 520/2589 (далі – Порядок), ініціював розробку галузевої міської цільової програми на період 2026–2028 років.

Київським міським головою підтримано ініціативу та надано доручення від 22.05.2024 № 18890 про підготовку проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки (далі – проєкт Програми, Програма).

Департамент отримав висновки Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про доцільність і можливість розроблення проєкту Програми (листи від 24.09.2024 № 050/17-3479 та від 12.06.2024 № 054-2-2-10/1275 відповідно).

На виконання розпорядження Київського міського голови від 17.10.2024 № 961 «Про підготовку Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки» Департамент підготував проєкт Програми.

Програму розроблено з урахуванням сучасних соціально-економічних реалій, вимог суспільства з метою врегулювання відносин у всіх напрямах реалізації Програми, які стосуються галузі житлово-комунального господарства та дотичних до неї сфер. Програму узгоджено з основними законодавчими актами, з положеннями державних документів стратегічного характеру та нормативно-правовими документами.

Виклики та загрози внаслідок поширення на території України коронавірусної інфекції COVID-19 протягом 2020 року та військової агресії російської федерації проти України, починаючи з 24.02.2022, спричинили

поглиблення наявних та появу нових проблем у сфері житлово-комунального господарства, вирішення яких вимагає комплексного підходу на місцевому та державному рівнях, відповідного бюджетного фінансування, залучення інвестицій для забезпечення сталої та безпечної роботи інфраструктурних об'єктів, модернізації та розвитку галузі.

Проєкт Програми поєднує в собі галузі житлово-комунального господарства, зокрема житлове господарство, водопостачання та водовідведення, постачання теплової енергії та електроенергії, санітарне очищення міста, управління відходами, інженерний захист території, ритуальні послуги та сферу енергоефективності у житловому фонді та бюджетній сфері, енергозбереження галузевого промислового сектору.

Реалізація пріоритетних завдань та заходів сприятимуть покращенню стану житлового фонду шляхом впровадження енергоефективних заходів у багатоквартирних будинках на умовах співфінансування, безпечності та доступності житлового фонду, модернізації ліфтового господарства, зменшенню теплоспоживання будівель бюджетної сфери за рахунок їх термосанації, забезпеченню надійного та енергоефективного функціонування водопровідних, каналізаційних мереж та очисних споруд, мереж теплопостачання та електричних мереж, поліпшенню екологічного стану міста Києва шляхом вдосконалення системи управління відходами, забезпеченню надання ритуальних послуг, запобіганню природних та техногенних аварій внаслідок зсувних процесів на території міста.

На виконання пункту 5 Порядку проведено експертизу проєкту Програми та отримано позитивні висновки Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 07.10.2025 № 050/17-3997) та Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 02.10.2025 № 054-2-2-10/2221) про погодження проєкту Програми.

Відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон) Департамент здійснив стратегічну екологічну оцінку проєкту Програми. Етапи здійснення стратегічної екологічної оцінки проєкту Програми:

1. Визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки.

Згідно з статтею 10 Закону Департамент підготував Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (далі – Заява) проєкту Програми, яку оприлюднено 26.06.2025 шляхом розміщення на офіційному вебсайті Департаменту за посиланням: https://dzki.kyivcity.gov.ua/news/111111 для одержання зауважень і пропозицій громадськості та внесена до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки для проведення консультацій з органами виконавчої влади відповідних підрозділів з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я (реєстраційний номер справи: 28-05-15015-25).

Строк громадського обговорення Заяви становив 10 днів з дня її оприлюднення (з 26.06.2025 до 05.07.2025 включно). Протягом громадського обговорення Заяви зауваження і пропозиції від громадськості не надходили.

Строк консультацій з відповідними органами виконавчої влади Заяви становив 10 днів з дня її оприлюднення (з 26.06.2025 до 05.07.2025 включно).

Зауваження і пропозиції до Заяви у Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 04.07.2025 № 077-4686) та Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 02.07.2025 № 061-5677) відсутні.

2. Громадське обговорення проєкту Програми та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Відповідно до статей 12, 13 Закону Департамент провів громадське обговорення проєкту Програми та звіту про стратегічну екологічну оцінку (далі – звіт СЕО).

Повідомлення оприлюднено 06.10.2025 на офіційному вебсайті Департаменту за посиланням: https://dzki.kyivcity.gov.ua/news/povidomlennia та внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (реєстраційний номер справи: № 28-05-15015-25).

Строк проведення громадського обговорення тривав з 06.10.2025 до 04.11.2025 (включно).

Протягом громадського обговорення зауваження і пропозиції від громадськості до проєкту Програми та звіту СЕО не надходили.

Під час консультацій з органами виконавчої влади відповідних підрозділів з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я отримано листи:

Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України (далі – Мінекономіки) про надання зауважень та пропозицій до проєкту Програми та звіту СЕО, які надіслано листом від 28.10.2025 № 6102-06/73106-06 .

Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання зауважень та пропозицій до проєкту Програми та звіту СЕО, які надіслано листом від 30.10.2025 № 077-7286.

Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про відсутність зауважень та пропозицій до проєкту Програми та звіту СЕО (лист від 10.10.2025 № 061-8551).

Довідки про результати громадського обговорення та консультацій з органами виконавчої влади у процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки проєкту Програми та звіту СЕО оприлюднено на офіційному вебсайті Департаменту та внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (реєстраційний номер справи: № 28-05-15015-25).

Громадське обговорення проєкту Програми проведено у формі електронних консультацій з громадськістю на Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва.

Строк проведення: 07 жовтня 2025 року до 05 листопада 2025 року.

Протягом консультаційного періоду повідомлення та пропозиції щодо винесеного на обговорення проєкту Програми на адресу Департаменту та через Єдиний вебпортал територіальної громади міста Києва не надходили.

Звіт про громадське обговорення проєкту Програми розміщено у розділі «Звіти» рубрики «Громадське обговорення проєктів нормативно-правових актів» Єдиного вебпорталу територіальної громади міста Києва.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення Київради (із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення Київради)

Закони України: «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про критичну інфраструктуру», «Про енергетичну енергоефективність», «Про енергетичну ефективність будівель», «Про теплопостачання», «Про питну воду та питне водопостачання», «Про водовідведення та очищення стічних вод», «Про управління відходами», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про кооперацію», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про поховання та похоронну справу», «Про благоустрій населених пунктів».

Рішення Київської міської ради:

«Про Порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві» від 29.10.2009 № 520/2589;

«Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2027 року» від 15.12.2011 № 824/7060 (у редакції рішення Київської міської ради від 05.12.2024 № 414/10222);

«Про схвалення Концепції відновлення та підвищення енергетичної стійкості міста Києва (Розподілена когенерація) від 16.05.2024 № 461/8427;

«Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024–2026 роки» від 14.12.2023 № 7530/7571.

Розпорядження Київської міської військової адміністрації від 08.11.2024 № 1288 «Про схвалення проєктів рішень Київської міської ради «Про бюджет міста Києва на 2025 рік», «Про внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024–2026 роки» та Прогнозу бюджету міста Києва на 2025–2027 роки».

Розпорядження Київського міського голови від 17.10.2024 № 961 «Про підготовку Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення Київради, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення Київради

Ціллю та завданням проєкту рішення є затвердження Програми, яка спрямована на розв'язання проблемних питань у кожній галузі житлово-

комунального господарства шляхом виконання комплексу взаємопов'язаних завдань та заходів.

Проєкт Програми є інструментом досягнення цілей Стратегії розвитку міста Києва, а саме: стратегічної цілі «Підвищення безпеки та якості життя мешканців / мешканок міста Києва» та оперативних цілей, передбачених напрямами «Житлово-комунальне господарство», «Екополітика та охорона довкілля» та «Публічний простір».

Програма включає два розділи за галузевими напрямами та 51 захід.

І. Розділ. 1. Технічне переоснащення та розвиток житлово-комунального господарства на принципах безпечності, доступності, енергоефективності та екологічності.

Напрями: цілісність та функціональність об'єктів комунальної інфраструктури (2 заходи); безпечність, доступність та енергоефективність у житловому фонді, експлуатація та технічне обслуговування (11 заходів); бюджетна сфера (5 заходів); система водопостачання та водовідведення (6 заходів); система постачання теплової енергії, електроенергії (8 заходів); санітарне очищення міста (4 заходи); ритуальні послуги (4 заходи); інженерний захист територій (3 заходи); публічний простір (5 заходів); екологічна освіта населення (1 захід).

ІІ. Науково-організаційне забезпечення розвитку житлово-комунальної сфери (2 заходи).

Виконання Програми сприятиме реалізації політики сталого розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва, надійного та ефективного його функціонування для задоволення потреб споживачів житлово-комунальних послуг відповідно до встановлених нормативів і стандартів.

Реалізація завдань та заходів, які включено до додатку 1 проєкту Програми, сприятимуть підвищенню безпеки та надійності функціонування об'єктів критичної інфраструктури, підвищенню енергетичної незалежності, відновлення та розвитку житлово-комунального господарства на засадах енергозбереження, покращенню технічного стану об'єктів галузі, зокрема стану житлового фонду, з дотриманням вимог безпеки, доступності і зручності, зменшенню споживання енергоресурсів, залученню громадськості до процесів формування житлової політики, запобіганню виникненню надзвичайних ситуацій, що пов'язані з функціонуванням систем життєзабезпечення міста Києва.

4. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність цієї категорії, а також за наявності зазначається позиція щодо проєкту рішення Уповноваженого Київської міської ради з прав осіб з інвалідністю та громадських об'єднань осіб з інвалідністю

Проєкт рішення створить умови для реалізації особами з інвалідністю прав на рівні з іншими громадянами шляхом забезпечення безперешкодного доступу до будівель житлового фонду.

5. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення Київради на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення Київради

Суб'єктом подання проєкту рішення Київської міської ради є Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Доповідачем на пленарному засіданні та особою, відповідальною за супроводження проєкту рішення Київської міської ради є директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Науменко Дмитро Володимирович.

6. Інформація про те, чи містить проєкт рішення службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Проєкт рішення не містить службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

7. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних»

Проєкт рішення не містить інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

8. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат

Виконання Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки передбачається за рахунок коштів бюджету міста Києва та інших джерел, не заборонених чинним законодавством України.

Загальний обсяг фінансування Програми становить 47 102,6 млн грн, з яких: 20 106,7 – бюджет міста Києва; 26 995,9 – інші джерела.

Обсяги фінансування завдань та заходів Програми уточнюються кожного року при затвердженні Київською міською радою рішень про бюджет міста Києва на відповідний рік.

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації) Дмитро НАУМЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Київської міської ради
від _____№_____

КОМПЛЕКСНА МІСЬКА ЦІЛЬОВА ПРОГРАМА ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА КИЄВА НА 2026–2028 РОКИ

I. ПАСПОРТ КОМПЛЕКСНОЇ МІСЬКОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА КИЄВА НА 2026–2028 РОКИ

1	Мета програми	Розв'язання проблемних питань у кожній галузі житлово-комунального господарства шляхом виконання комплексу взаємопов'язаних завдань та заходів
2	Оперативні цілі, визначені Стратегією розвитку міста Києва (іншими стратегічними документами), на досягнення яких спрямована програма	Підвищення комфорту та якості життя містян Стійкість, відновлення та розвиток комунальної інфраструктури Системний розвиток енергоефективності Запобігання змінам клімату та поліпшення якості атмосферного повітря Збереження та відтворення екосистем, поліпшення стану навколишнього природного середовища Розвиток та впровадження сучасної екологічно безпечної системи управління відходами Упорядкування та розвиток публічного простору
3	Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення програми	Розпорядження Київського міського голови від 17 жовтня 2024 року № 961 «Про підготовку проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки»
4	Розробник програми	Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
5	Відповідальний виконавець програми	Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
6	Співвиконавці програми	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської

		міської державної адміністрації). Районні в місті Києві державні адміністрації. Комунальне підприємство «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»; комунальне підприємство «Київводоканал», комунальне підприємство «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції «Київбудреконструкція»; комунальне підприємство «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва»; комунальне підприємство «Дирекція з будівництва шляхо-транспортних споруд»; спеціалізоване водогосподарське підприємство «Київводфонд»; комунальне підприємство «Водно-інформаційний центр»; комунальне підприємство «Київкомунсервіс»; комунальне підприємство «Спеціалізоване управління підземних протизсувних робіт»; ритуальна служба спеціалізоване комунальне підприємство «Спецкомбінат»; ритуальна служба спеціалізоване комунальне підприємство «Київський крематорій»; комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація», комунальне підприємство «Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва»; Державний історико-меморіальний Лук'янівський заповідник; приватне акціонерне товариство «Київспецтранс»; приватне акціонерне товариство «АК «Київводоканал», приватне акціонерне товариство «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ», ТОВ «ПРОФПЕРЕРОБКА»
7	Строки реалізації програми	2026–2028 роки

8	Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього (тис. грн)	у тому числі за роками		
			2026 рік	2027 рік	2028 рік
	Всього:	47102613,90	14583188,91	16125827,62	16393597,37
	у тому числі за джерелами				
8.1	бюджет міста Києва	20106690,40	6464917,49	6788191,94	6853580,97
8.2	інші джерела	26995923,50	8118271,42	9337635,68	9540016,40

Термін «інші джерела» у цій Програмі об'єднує, зокрема власні кошти підприємств, їх інвестиційні програми, кредитні, грантові, а також будь-які інші, не заборонені законодавством фінансові ресурси за виключенням Державного бюджету України та бюджету міста Києва.

II. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКИХ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА

Житлово-комунальне господарство міста Києва є однією з важливих галузей економіки столиці, являє собою багатогалузеву цілісну систему, яка забезпечує нормальну життєдіяльність людини. Управління галузями житлово-комунального господарства направлене на задоволення відповідних потреб населення і господарського комплексу в житлово-комунальних послугах, забезпечення якості життя та культуру побуту.

За своїм змістом і структурою житлово-комунальне господарство є складним об'єктом управління, що включає ряд підгалузей, кожна з яких має власні функціональні особливості та специфічні проблеми розвитку, які вимагають прийняття ефективних управлінських рішень для забезпечення сталого функціонування, відновлення та розвитку галузі на засадах енергозбереження.

Успішність управління у сфері житлово-комунального господарства забезпечується шляхом розробки та реалізації стратегічних і програмних документів, із застосуванням програмно-цільового методу, зокрема розробки Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунального господарства міста Києва на 2026–2028 роки (далі – Програма), яка поєднає в собі стратегічні цілі, завдання та заходи, з врахуванням потреб та проблематики сьогодення.

Програму розроблено з урахуванням сучасних соціально-економічних реалій, вимог суспільства з метою врегулювання відносин у всіх напрямах реалізації Програми, які стосуються галузі житлово-комунального господарства та дотичних до неї сфер. Програму узгоджено з основними законодавчими актами, з положеннями державних документів стратегічного характеру та нормативно-правовими документами, а саме:

Конституції України. Законів України: «Про житлово-комунальні послуги», «Про енергетичну ефективність», «Про енергетичну ефективність будівель», «Про критичну інфраструктуру», «Про ринок електричної енергії», «Про теплопостачання», «Про комбіноване виробництво теплової та електричної енергії (когенерацію) та використання скидного енергопотенціалу», «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», «Про питну воду та питне водопостачання», «Про водовідведення та очищення стічних вод», «Про управління відходами», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про кооперацію», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про поховання та похоронну справу», «Про благоустрій населених пунктів», «Про основні засади державної кліматичної політики». Указу Президента України від 30.09.2019 № 722/2019 «Про Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року».

Державної стратегії регіонального розвитку на 2021–2027 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 05.08.2020 № 695.

Енергетичної стратегії України на період до 2050 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 21.04.2023 № 373-р.

Стратегії розвитку розподіленої генерації на період до 2035 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 18.07.2024 № 713-р.

Національної стратегії із створення безбар'єрного простору в Україні на період до 2030 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 14.04.2021 № 366-р. Водної стратегії України на період до 2050 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 09.12.2022 № 1134-р.

Національної стратегії управління відходами в Україні до 2030 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08.11.2017 № 820-р.

Стратегії формування та реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2035 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30.05.2024 № 483-р.

Стратегії розвитку міста Києва до 2027 року, затвердженої рішенням Київської міської ради від 15.12.2011 № 824/7060 (в редакції рішення Київської міської ради від 05.12.2024 № 414/10222).

Схеми оптимізації систем водопостачання та водовідведення міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 08.12.2022 № 5819/5860.

Схеми теплопостачання міста Києва на період до 2030 року, затвердженої рішенням Київської міської ради від 09.02.2023 року № 5927/5968.

Плану дій «Зелене місто» для міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 02.11.2023 № 7286/7327.

Програма є середньостроковим інструментом досягнення цілей Стратегії розвитку міста Києва та інших стратегічних документів, а саме: стратегічної цілі «Підвищення безпеки та якості життя мешканців / мешканок міста Києва» та оперативних цілей, передбачених напрямами «Житлово-комунальне господарство», «Екополітика та охорона довкілля» та «Публічний простір».

Завдання та заходи програми взаємопов'язані, узгоджені за строками та ресурсним забезпеченням з усіма задіяними виконавцями, спрямованих на розв'язання найактуальніших проблем галузі, орієнтовані на забезпечення доступності житла з безпечними, комфортними умовами проживання, зокрема для маломобільних груп населення, посилення енергетичної незалежності та автономності об'єктів комунальної інфраструктури, сталої і безпечної їх роботи з урахуванням наслідків збройної агресії російської федерації та інших заходів.

Разом з тим, Програма містить заходи за ключовими тематичними напрямами «Енергоефективність та теплопостачання», «Водопостачання та водовідведення» та «Управління відходами» Плану дій «Зелене місто» для міста Києва, які спрямовані на вирішення екологічних проблем столиці.

Основні напрями Програми, за якими здійснено аналіз, визначено проблеми та шляхи їх розв'язання: цілісність та функціональність об'єктів комунальної інфраструктури; безпечність, доступність та енергоефективність у житловому фонді; бюджетна сфера; система водопостачання і водовідведення; система постачання теплової енергії, електроенергії; санітарне очищення міста; ритуальні послуги; інженерний захист територій; публічний простір, екологічна освіта населення.

Розділ 1. ТЕХНІЧНЕ ПЕРЕОСНАЩЕННЯ ТА РОЗВИТОК ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА НА ПРИНЦИПАХ БЕЗПЕЧНОСТІ, ДОСТУПНОСТІ, ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА ЕКОЛОГІЧНОСТІ

1.1. Цілісність та функціональність об'єктів комунальної інфраструктури

Відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 в Україні з 24.02.2022 року введено воєнний стан. Загрози та виклики, які постали перед суспільством, міською владою, внаслідок повномасштабного вторгнення російської федерації на територію України, загострили і без того існуючі проблеми житлово-комунальної галузі столиці.

Внаслідок бойових дій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України, у місті Києві пошкоджено значну кількість об'єктів, зокрема об'єктів комунальної інфраструктури, які є критично важливими для життєзабезпечення населення.

Для відновлення об'єктів комунальної інфраструктури та їх захисту необхідно здійснювати комплексні заходи, за яких забезпечується функціональність, безперервність роботи, цілісність і стійкість критичної інфраструктури та її спроможність функціонувати у штатному режимі, адаптуватися до умов, що постійно змінюються, протистояти та швидко відновлюватися після впливу загроз будь-якого виду.

Забезпечення сталої роботи критичної інфраструктури столиці належить до пріоритетних напрямів діяльності міської влади. *

Одним із завдань оперативної цілі Стратегії розвитку міста Києва є забезпечення сталої та безпечної роботи об'єктів комунальної інфраструктури з урахуванням наслідків збройної агресії російської федерації. Виконання комплексних заходів, спрямованих на забезпечення безпеки та функціонування об'єктів комунальної інфраструктури, потребує значного фінансування за рахунок бюджетних (державний бюджет України, бюджет міста Києва) та позабюджетних коштів (міжнародних фінансових організацій, підприємств та інших).

1.2. Безпечність, доступність та енергоефективність у житловому фонді. Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду

Технічний стан житлового фонду

Житлові будинки, більшість з яких побудована ще у минулому сторіччі, мають найвищу зношеність та є вкрай неефективними з використання енергоресурсів. Високий рівень енергоспоживання будівель житлового фонду спричинений значними тепловтратами через огороджувальні конструкції, а також низькою ефективністю внутрішньобудинкових інженерних систем.

Низька енергоефективність у поєднанні із загальним старінням житлового фонду, відсутністю їх технічного переоснащення разом утворюють проблему у створенні комфортного середовища для проживання мешканців столиці.

---

* Офіційний портал Києва. 14.12.2023. Про ухвалення бюджету, пріоритетні завдання на 2024 рік. URL: https://kyivcity.gov.ua/news/kivrada_ukhvalila_byudzhet_stolitsi_na_2024_rik__mikola_povoroznik/

Основою житлового господарства міста Києва є житловий фонд, який станом на 01.01.2025 нараховує 12060 багатоповерхових житлових будинків.

Безпечність та доступність у житловому фонді

Облаштування підвальних приміщень житлових будинків, які можуть використовуватись населенням як укриття

Відповідно до Кодексу цивільного захисту України одним з основних завдань єдиної державної системи цивільного захисту є захист населення у разі виникнення надзвичайних ситуацій. У період дії воєнного стану додатковими завданнями єдиної державної системи цивільного захисту в особливий період є облаштування найпростіших укриттів – одного з видів захисних споруд для колективного захисту населення. Найпростіше укриття – це цокольне або підвальне приміщення, інша споруда підземного простору, в якій створені умови для тимчасового перебування людей у разі виникнення небезпеки їх життю та здоров'ю.

З початку повномасштабного вторгнення російської федерації до України першочерговим питанням міської влади стало облаштування підвальних приміщень житлових будинків, які можуть використовуватись населенням як укриття.

Відповідно до рішенням Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану» до Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки (далі – Програма на 2021–2025) внесено захід з проведення капітального ремонту і облаштування підвальних приміщень житлових будинків, які можуть використовуватись населенням як укриття.

За період 2023–2024 роки в рамках Програми на 2021–2025 виконано капітальний ремонт і облаштування підвальних приміщень, які можуть використовуватись населенням як укриття, у 685 житлових будинках.

Облаштування житлових будинків елементами доступності для маломобільних груп населення

Створення безперешкодного середовища для всіх груп населення, забезпечення рівних можливостей кожній людині реалізовувати свої права, отримувати послуги на рівні з іншими шляхом інтегрування фізичної, інформаційної, цифрової, соціальної та громадянської, економічної та освітньої безбар'єрності до всіх сфер державної політики є метою Національної стратегії із створення безбар'єрного простору в Україні на період до 2030 року.

Відсутність безбар'єрного середовища, зокрема доступу до об'єктів фізичного оточення, не лише створює проблеми для громадян, але і призводить до загального погіршення добробуту кожної людини. Крім того, збільшується кількість людей з інвалідністю в результаті воєнних дій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України.

Основними з пріоритетних завдань міської влади є підвищення рівня безпеки, стійкості громади та якості життя мешканців і мешканок, що

визначається безбар'єрним безпечним міським середовищем. Облаштування елементами доступності у житловому фонді є одним із необхідних комплексних заходів системи інклюзії.*

Рішенням Київської міської ради від 07.12.2023 № 7515/7556 «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» до Програми на 2021–2025 внесено захід з облаштування житлових будинків пандусами для маломобільних груп населення. У 2024 році 290 житлових будинків облаштовано 367 пандусами.

У зв'язку з військовими подіями та збільшенням кількості маломобільних груп населення, залишається потреба в облаштуванні житлового фонду елементами доступності у наступні роки, потребує відповідного фінансування, зокрема коштів бюджету міста Києва.

Ліфтове господарство

Окрему проблему житлового фонду становить ліфтове господарство. Стан ліфтового господарства не відповідає сучасним вимогам безпеки. Обсяг виконання робіт із заміни та модернізації ліфтів не задовольняє потреби в їх заміні, темп старіння ліфтів перевищує темп оновлення ліфтового парку.

Станом на 01.01.2025 у житлових будинках міста Києва всіх форм власності експлуатуються 24999 ліфтів.

Таблиця 1. Характеристика ліфтового господарства міста Києва

Показник	2021	2022	2023	станом на 01.01.2025
Разом	23896	24388	24628	24999
з них:				
до 20 років	10982	11689	11776	11802
від 20 до 25 років	1867	1706	1703	2338
більше 25 років	11047	10997	11149	10859

Термін експлуатації понад 25 років мають 43,4 % ліфтового парку, від 20 до 25 років експлуатації – 9,4 %, до 20 років експлуатації – 47,2 %. Відповідно до вимог нормативних документів ліфти, які відпрацювали понад 25 років, підлягають заміні та модернізації.

Управління житловим фондом

Важливим напрямом удосконалення системи управління житловим фондом є створення ефективного власника житла, зокрема об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ). Столична влада активно підтримує ініціативи співвласників багатоквартирних будинків щодо створення ОСББ, оскільки це є запорукою зміцнення інституту ефективного власника житла, підвищення громадянської свідомості, налагодження взаєморозуміння та взаємної поваги будинкових громад і влади, а також можливість організованому власнику брати участь у міських програмах співфінансування капітального

* Офіційний портал Києва. 19.04.2024. Про пріоритетні завдання столиці на 2024 рік URL: https://kyivcity.gov.ua/news/pidvischennya_komfortu_kiyan_zokrema_bezbaryernist_i_dostupnist_zhitlovogo_fondu__prioritetni_zavdannya_stolitsi_na_2024_rik/

ремонту спільного майна у житловому фонді з метою підвищення його енергоефективності та покращення технічного стану.

З метою підвищення правової обізнаності співвласників багатоквартирних будинків на базі комунального концерну «Центр комунального сервісу» функціонує Центр навчання ефективним комунікаціям «Платформа комфорту», фахівцями якого забезпечено надання інформаційно-методичної підтримки в частині чинного законодавства, зокрема щодо порядку створення ОСББ, вибору форми управління багатоквартирним будинком та інших питань.

За останні три роки кількість створених ОСББ знизилася, у зв'язку з проблемами, які виникали у співвласників багатоквартирних будинків у процесі створення ОСББ через введений на території України з 24.02.2022 воєнний стан.

Кількість створених ОСББ у місті Києві за період 2021–2024 роки – 231 ОСББ (2021 – 109, 2022 – 37, 2023 – 29, 2024 – 56). Загальна кількість ОСББ у місті Києві станом на 01.01.2025 року – 1838.

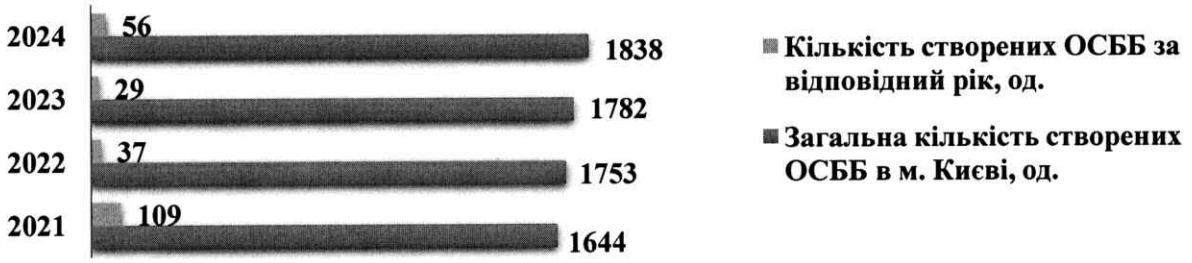

Рис. 1. Динаміка створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) у місті Києві впродовж 2021–2024 років

Фінансова підтримка новоствореним ОСББ

З метою стимулювання співвласників багатоквартирних будинків до створення ОСББ, успішного управління будинком у місті Києві запроваджено механізм надання одноразової фінансової підтримки новоствореним ОСББ для проведення капітального ремонту будинку, який регулюється рішенням Київської міської ради від 16.12.2021 № 4020/4061 «Про надання одноразової фінансової підтримки щодо проведення ремонтних робіт в багатоквартирних будинках новоствореним об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ)». У 2024 році надано одноразову фінансову підтримку 10 новоствореним ОСББ у місті Києві.

Продовження реалізації такого заходу є важливим напрямом у створенні ефективного свідомого власника житла.

Енергоефективність у житловому фонді *

Продовжувалась реалізація міських механізмів, започаткованих міською владою з впровадження енергоефективних заходів у житловому фонді міста Києва, зокрема на умовах співфінансування.

---

* Офіційний портал Києва. 30.04.2024. Про заходи з енергозбереження у житловому фонді URL: https://kyivcity.gov.ua/news/vitaliy_klichko_pereviriv_bagatopoverkhivku_de_protyagom_roku_meshkantsi_zaprovadili_zakhodi_z_energostiykosti_v_umovakh_mozhlivikh_vidklyuchen_elektroenergi/

Конкурс проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені ОСББ/ЖБК *(далі – Конкурс «70/30»)*

З метою підвищення зацікавленості власників житлових та нежитлових приміщень в житлових будинках у створенні об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та реалізації енергоефективних заходів у житловому фонді в місті Києві запроваджено проведення конкурсу проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках. Положення про його проведення затверджено рішенням Київської міської ради від 26.12.2014 № 865/865.

У рамках проведення Конкурсу «70/30» за період 2021–2024 років реалізовано 353 проєкти ОСББ/ЖБК на загальну суму 490,6 млн грн (кошти бюджету міста Києва) та 272,9 млн грн (кошти співвласників багатоквартирних будинків ОСББ та ЖБК).

Таблиця 2. Виконання енергоефективних заходів у житлових будинках ОСББ/ЖБК в рамках реалізації Конкурсу «70/30» за період 2021–2024 роки

Період реалізації	Кількість проєктів	Кошти бюджету міста Києва, млн грн	Кошти ОСББ/ЖБК
2021	86	121,3	83,6
2022	47	77,8	40,2
2023	133	153,8	73,2
2024	87	137,7	75,9
Разом 2021-2024:	353	490,6	272,9

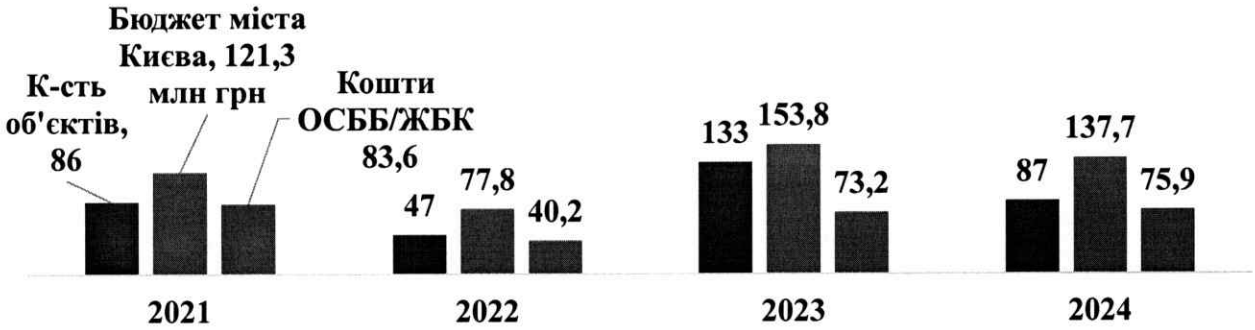

Рис. 2. Динаміка виконання енергоефективних заходів у житлових будинках ОСББ/ЖБК в рамках реалізації Конкурсу «70/30» за період 2021–2024 роки

Співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва (далі – Програма співфінансування)

Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва затверджено рішенням Київської міської ради від 22.12.2016 №780/1784.

Реалізація Програми співфінансування спрямована на покращення технічного стану житлового фонду в місті Києві шляхом реконструкції,

реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирному будинку на умовах співфінансування за рахунок коштів бюджету міста Києва та коштів співвласників багатоквартирного будинку. Районними в місті Києві державними адміністраціями, як виконавцями заходу, за період 2021–2024 років виконано роботи на 560 об'єктах.

Житлові будинки, де виконані енергоефективні заходи, споживають менше теплової та електричної енергії, меншою є оплата за комунальні послуги, а також стимулюють споживачів до більш економного та раціонального використання енергоресурсів.*

Часткове відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії будинковим громадам

Українська енергосистема зазнала наймасштабніших руйнувань внаслідок воєнних дій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України, що призвело до гострого дефіциту енергогенеруючих потужностей, масового знеструмлення споживачів.

З метою запобігання виникненню у багатоквартирних будинках міста Києва надзвичайних ситуацій, зумовлених обмеженим постачанням енергоносіїв, міською владою у 2022 році запроваджено механізм часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії будинковим громадам, зокрема ОСББ/ЖБК. *

Порядок часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами, юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 «Комплексне обслуговування об'єктів», та управителями багатоквартирних житлових будинків регулюється рішенням Київської міської ради від 10.11.2022 № 5586/5627 «Про деякі питання підготовки житлового фонду міста Києва до проходження зимового періоду в умовах воєнного стану». За період 2022–2024 років частково відшкодовано вартість незалежних джерел енергії 789 житловим будинкам (2444 незалежних джерел електричної енергії).

З огляду на ситуацію, яка склалась на сьогодні, енергосистема України не в змозі у повній мірі покрити всю потребу міста в електричній енергії. Для забезпечення надійного та безпечного постачання електроенергії споживачам, потреба у придбанні будинковими громадами резервних джерел електроживлення залишається актуальною.

---

* Джерела:
- Офіційний портал Києва. 19.01.2024. Про енергоефективність у житловому фонді.
URL:
https://kyivcity.gov.ua/news/u_kiyevi_protyagom_minulogo_roku_v_zhitlovikh_budinkakh_realizuvali_135_energoefektivnikh_proyektiv_scho_dopomagayut_ekonomiti_na_komunalnikh_platezhakh/
- Вечірній Київ. 19.01.2024. Про житлово-комунальне господарство в умовах воєнного стану.
URL: https://vechirniy.kyiv.ua/news/93851/

* ІА УНІАН. 04.07.2024. Про відшкодування вартості незалежних джерел енергії.
URL: https://www.unian.ua/society/kijiv-zbilshuye-maksimalnu-sumu-kompensaciji-za-generatori-dlya-vsih-bagatopoverhivok-klichko-12686346.html

Часткове відшкодування вартості улаштування (капітального ремонту) систем протипожежного захисту, яке фінансується об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків

Внаслідок постійних ворожих обстрілів трапляються випадки падіння уламків повітряних цілей, що призводить до пожеж і руйнування будівель та споруд.

З метою забезпечення ефективної системи оповіщення мешканців житлових багатоквартирних будинків у випадку настання надзвичайної ситуації існує необхідність у здійсненні заходів з підвищення рівня захищеності житлових будинків міста Києва шляхом встановлення системи протипожежного захисту.

Підтримка реалізації енергоефективних заходів шляхом кредитування

Стимулювання впровадження енергоефективних заходів у багатоквартирних будинках шляхом відшкодування частини кредитів

Для стимулювання співвласників багатоквартирних будинків до підвищення енергетичної ефективності багатоквартирних будинків у Києві запроваджено механізм відшкодування частини кредитів для придбання матеріалів, обладнання та виконання робіт для впровадження енергоефективних заходів («теплі кредити»). За період з 2016 року 248 відшкодовано частину кредиту на загальну суму 49,02 млн грн.

Револьверний фонд. Фінансування заходів з підвищення рівня енергоефективності будівель та енергозбереження.

З метою підтримки ініціатив співвласників багатоквартирних будинків міста Києва та їх об'єднань щодо енергоефективності, впровадження інструментів стимулювання і підтримки здійснення заходів з модернізації та розвитку житлового фонду в місті Києві створено КП «Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва» (далі – Фонд).

Позику або кредит за рахунок коштів Фонду співвласники будинку можуть отримати на здійснення енергоефективних заходів у житловому будинку. Механізм Револьверного фонду дозволяє співвласникам багатоквартирних будинків брати участь у міських програмах, навіть якщо у них ще немає достатньої кількості накопичених коштів на рахунках.*

---

* Офіційний портал Києва:
09.02.2024. Про Револьверний фонд. Підписання меморандуму з Асоціацією ОСББ та ЖБК міста Києва.
URL:
https://kyivcity.gov.ua/news/revolverniy_fond_kiyeva_i_miska_asotsiatsiya_osbb_ta_zhbk_pidpisali_memorandum_pro_spivpratsyu_schodo_kapremontiv_zhitla/
16.02.2024. Про Револьверний фонд. Підписання меморандуму з Фондом енергоефективності.
URL:
https://kyivcity.gov.ua/news/revolverniy_fond_kiyeva_ta_fond_energoefektivnosti_pidpisali_memorandum_pro_spivpratsyu/
12.08.2024. Про механізми співфінансування у житловому фонді. URL:
https://kyivcity.gov.ua/news/dlya_bagatokvartirnikh_budinkiv_stolitsi_diyut_chotiri_programi_scho_dayut_zmogu_pidvischiti_energostiykist_v_umovakh_vidklyuchen_elektroenergi_umovi_yak_skoristatis/
25.10.2024. Про діяльність Револьверного фонду.
URL:
https://kyivcity.gov.ua/news/u_kiyevi_shist_osbb_i_zhbk_vzhe_otrimali_krediti_y_poziki_vid_revolvernogo_fondu_na_sumu_ponad_9_mln_grn/

У 2024 році видано 10 кредитів та 2 позики ОСББ/ЖБК.

Утримання, ремонт та відновлення асфальтового покриття

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.04.2018 № 707 «Про деякі питання закріплення внутрішньоквартальних проїздів» за Комунальними підприємствами з обслуговування житлового фонду міста Києва, віднесеними до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплено внутрішньоквартальні проїзди, які потребують належного утримання, ремонту та відновлення. За період 2021–2024 роки забезпечено утримання та ремонт асфальтового покриття на 949 об'єктах.

Основні проблеми у житловому фонді:

– застарілий житловий фонд; наявність значної кількості зношених ліфтів та невідповідність стану ліфтового парку сучасним вимогам;

– недостатня кількість проєктів термомодернізації житлових будинків;

– низька активність споживачів щодо підвищення енергоефективності, управління попитом та використання відновлюваних джерел енергії;

– недосконалість системного інформування населення щодо значення та переваг підвищення ступеня енергоефективності будівель; недостатній рівень культури ощадливого енергоспоживання;

– низький відсоток участі співвласників багатоквартирного будинку у процесах формування житлової політики та управління житловим фондом.

1.3. Бюджетна сфера

Питання економії енергоносіїв, забезпечення економного та раціонального використання бюджетних коштів на утримання установ бюджетної сфери (заклади освіти і науки, охорони здоров'я, соціального захисту та культури) залишається на сьогодні надзвичайно актуальним.

Високий рівень енергоспоживання та відсутність фінансових можливостей здійснити комплексну термомодернізацію будівель закладів бюджетної сфери, що утримуються за кошти бюджету міста Києва, залишаються реальною проблемою та є основними причинами значних видатків на споживання енергоресурсів.

Обмеженість фінансування для програм і проєктів з підвищення енергоефективності у бюджетній сфері міста Києва створює умови для постійного пошуку джерел позабюджетного фінансування, таких як кошти приватних інвесторів, кредитні кошти міжнародних фінансових організацій, грантової міжнародної технічної допомоги.

Нині термомодернізація будівель закладів бюджетної сфери включає всі енергоефективні заходи та існуючі механізми (ЕСКО, кредити, інші механізми співпраці з інвесторами та кредиторами). Визнаючи важливість послідовної політики з енергетичної ефективності будівель закладів бюджетної сфери, починаючи з 2016 року у місті Києві запроваджуються заходи з комплексної термомодернізації таких закладів шляхом закупівлі енергосервісу.

Враховуючи позитивний досвід та прогресивний результат зазначеної інвестиційної моделі партнерства, місто Київ і надалі планує впровадження енергоефективних заходів в будівлях закладів бюджетної сфери через механізм ЕСКО-контрактів. ЕСКО-механізм передбачає залучення коштів інвестора, який вкладає свої кошти в енергозбереження будівель. Оплата послуг енергосервісу здійснюється за рахунок досягнутого рівня скорочення споживання енергії.

Станом на 01.01.2025 року в місті Києві 37 діючих енергосервісних договорів. Крім того, рішенням Київської міської ради від 30.01.2025 № 17/10484 та № 18/10485 затверджено істотні умови за 4 об'єктами енергосервісу, що є передумовою здійснення енергосервісу для впровадження енергоефективних заходів в будівлях закладів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що призведе до скорочення споживання теплової енергії і витрат бюджетних коштів на її оплату.

Також одним із механізмів, який дозволяє скоротити споживання та витрати енергії, є залучення кредитних коштів. З метою реалізації заходів з підвищення ефективності використання паливно-енергетичних ресурсів у закладах бюджетної сфери ініційовано співпрацю з Північною екологічною фінансовою корпорацією (NEFCO).

За рахунок кредитних коштів Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО), гранту фонду Норвезько-Української Ініціативи Енергоефективності (NUEE) та коштів бюджету міста Києва продовжується реалізація проєкту «Капітальний ремонт індивідуальних теплових пунктів та систем опалення у громадських будівлях міста Києва», яким передбачено впровадження енергоефективних заходів в 437 закладах бюджетної сфери.

Протягом реалізації проєкту виконано роботи у 345 закладах»

Основні проблеми бюджетної сфери:

– високий рівень енергоспоживання та відсутність фінансових можливостей здійснити комплексну термомодернізацію будівель закладів бюджетної сфери, що утримуються за кошти бюджету міста Києва;

– високий рівень енергоспоживання будівель закладів бюджетної сфери;

– незадовільний технічний стан інженерних систем будівель закладів бюджетної сфери та адміністративних будинків;

– недостатнє охоплення обліком (моніторингом) енергоспоживання будівель закладів бюджетної сфери.

1.4. Система водопостачання та водовідведення

Система водопостачання та водовідведення пов'язана єдиним технологічним процесом виробництва і транспортування питної води, відведення і очищення стічних вод.

Централізоване водопостачання

Місто Київ забезпечується питною водою з трьох джерел водопостачання – річок Дніпро, Десна та підземних водоносних горизонтів. Поверхнева вода з річок Дніпра та Десни на водопровідних очисних спорудах проходить повний технологічний цикл очистки та знезараження, після яких вода подається

у централізовану систему водопостачання. Якість питної води централізованої системи господарсько-питного водопостачання міста Києва цілодобово контролюється хіміко-бактеріологічними лабораторіями підприємства та відповідає чинним нормативним вимогам.

Централізована система водопостачання міста Києва станом на 01.01.2025 складається з Дніпровської та Деснянської водопровідних станцій, 357 артезіанських свердловин, 78 водопровідних насосних станцій I, II, III, IV підйомів та окремо розташованих станцій підкачування холодної води (без насосних станцій першого підйому, встановлених на артезіанських свердловинах, у кількості 357 од.), водопровідних мереж загальною протяжністю 4364,57 км, зокрема, водоводів – 400,74 км; вуличних мереж – 2644,05 км; внутрішньоквартальних та дворових мереж –1319,78 км.

Загальна протяжність ветхих та аварійних ділянок мереж становила 2220,17 км, зокрема, водоводів – 392,09 км; вуличних мереж – 1219,33 км; внутрішньоквартальних та дворових мереж – 608,75 км.

Проєктна потужність водозабірних споруд та мереж водопостачання станом на 01.01.2025:

Дніпровська водопровідна насосна станція – 600,0 тис. куб. м/добу;

Деснянська водопровідна насосна станція – 1080,0 тис. куб. м/добу;

Артезіанські свердловини – 388,8 тис. куб. м/добу;

Водопровідна мережа – 2068,8 тис. куб. м/добу.

Таблиця 3. Водопровідна мережа міста Києва, км

Показник	2021	2022	2023	2024
Водопровідні станції, од. (насосні станції I підйому)	362	362	362	362
Артезіанські свердловини, од.	357	357	357	357
Водопровідні насосні станції, II, III і вище підйомів, од.	37	37	37	37
Водопровідні насосні станції підкачування холодної води, од.	35	35	35	35
Водопровідні мережі:				
загальна протяжність, км, з них:	4336,27	4344,88	4354,73	4364,57
водоводів, км	399,97	400,74	400,74	400,74
вуличних мереж, км	2636,75	2634,31	2638,53	2644,05
внутрішньоквартальних та дворових мереж, км	1299,55	1309,83	1315,46	1319,78
Загальна протяжність ветхих та аварійних ділянок водопровідних мереж, км, з них:	2051,94	2091,19	2165,84	2220,17
водоводів, км	384,54	391,88	392,09	392,09
вуличних мереж, км	1116,99	1134,97	1183,62	1219,33
внутрішньоквартальних та дворових мереж, км	550,41	564,34	590,13	608,75

Таблиця 4. Основні показники, що характеризують систему водопостачання міста Києва

Показник	2021	2022	2023	202
Загальна фактична середньодобова потужність господарство-питного водопроводу, тис. куб. м на добу	641,98	509,75	559,14	578,92
Середньодобовий фактичний обсяг водопостачання (відпуску води всім споживачам), тис. куб. м на добу	493,49	377,36	416,70	436,91
Середній обсяг споживання води мешканцями м. Києва, куб. м на добу	231554	184 503	205 399	214 573
Обсяги споживання води в розрахунку на 1 мешканця, тис. куб. м (на рік)	0,034	0,027	0,030	0,031
Обсяги відпуску (реалізації) води, млн куб. м	180,123	137,850	152,263	159,91
Кількість аварій на мережах водопостачання, од.	8658	8188	7879	8407
Кількість аварій на 1 км водопровідних мереж, од./на 1 км	2,00	1,88	1,81	1,93

Таблиця 5. Рівень зношеності основних об'єктів і споруд водопровідного господарства

Показник	2021	2022	2023	2024
Рівень зношеності:				
Насосних водопровідних станцій	76,8	72,4	73,1	75,8
Споруд очистки води	83,1	83,9	84,7	85,7
Резервуарів чистої води	84,1	84,6	85,4	86,2
Водопровідних мереж Деснянського та Дніпровського водозаборів	93,5	93,8	94,3	97,9

Наведені показники вказують на те, що переважна більшість мереж та споруд водопровідного господарства у зв'язку із високим рівнем зношеності потребує перекладання (оновлення) або реконструкції (санації), а через моральну зношеність – докорінної модернізації.

Централізоване водовідведення

Централізована система водовідведення міста Києва включає близько 2,8 тисяч кілометрів мереж для збору, відведення та транспортування стічних вод, 34 каналізаційних насосних станцій з їх перекачування та Бортницької станції аерації (далі – БСА), яка забезпечує приймання та очищення стічних вод Києва та прилеглих міст.

Таблиця 6. Мережа водовідведення міста Києва

Показник	2021	2022	2023	2024
Мережа для збору та відведення та транспортування стічних вод, загальна протяжність, км	2746,47	2752,74	2756,29	2764,48
з них:				
головні колектори, км	167,03	167,03	167,03	167,03
напірні трубопроводи, км	157,64	157,64	157,64	157,64
вуличні мережі, км	1049,30	1050,91	1051,63	1055,41

Показник	2021	2022	2023	2024
внутрішньоквартальні та дворові мережі, км	1375,50	1377,16	1379,99	1384,40
Каналізаційні насосні станції для перекачування та транспортування стічних вод, од.	34	34	34	34
Бортницька станція аерації, блоків	3	3	3	3
Загальна протяжність ветхих та аварійних ділянок мереж водовідведення, км	822,55	822,55	822,55	822,55
з них:				
головні колектори, км	13,51	13,51	13,51	13,51
напірні трубопроводи, км	46,73	46,73	46,73	46,73
вуличні мережі, км	326,91	326,91	326,91	326,91
внутрішньоквартальні та дворові мережі, км	435,40	435,40	435,40	435,40

Частка ветхих та аварійних ділянок мереж в загальній їх протяжності становила 29,8 %, з них головних колекторів – 8 %, напірних трубопроводів – 29,6 %, вуличних мереж – 31,0 %, внутрішньоквартальних та дворових мереж – 31,5 %.

Таблиця 7. Основні показники, що характеризують систему водовідведення міста Києва

Показник	2021	2022	2023	2024
Обсяг реалізації послуг з водовідведення усім споживачам, млн куб. м	177,627	135,116	151,267	158,36
Обсяги відведення стічних вод, млн куб. м	267,67	212,46	229,33	238,31
Кількість пошкоджень на мережах водовідведення, од.	89	54	54	87
Кількість аварій на 1 км каналізаційних мереж, од.	0,03	0,02	0,02	0,03
Кількість засмічень у мережах водовідведення, од.	10998	8555	9299	11000
Засміченість у мережах із розрахунку на 1 км мереж, од./км	4,0	3,11	3,37	3,98

Таблиця 8. Рівень зношеності основних об'єктів та споруд каналізаційного господарства, %

Показник	Станом на 01.01.2025
Рівень зношеності:	
Каналізаційних мереж	63,43
Каналізаційних насосних станцій	85,24
Бортницької станції аерації	81,66

Головними проблемами каналізаційного господарства є високий рівень зношеності обладнання та споруд об'єктів системи водовідведення, зокрема Бортницької станції аерації, яка є єдиним комплексом очисних споруд каналізаційних стічних вод міста Києва та прилеглих міст і селищ Київської області.

Станція складається з 3 черг очистки стічних вод та допоміжних цехів. Будівництво та введення в експлуатацію БСА проводилося поетапно в міру розбудови міста Києва: перша черга – у 1965 році, друга – у 1976 році, третя –

у 1987 році. Сумарна проектна потужність блоків очисних споруд БСА складає 1800 тис. куб. м./добу. Середньодобове надходження стічних вод на очищення (фактична потужність очисних споруд БСА) – 600-700 тис. куб. м/на добу.

У зв'язку з тривалим терміном експлуатації основних споруд і обладнання в умовах агресивного середовища відбувається руйнування залізобетонних та металевих конструкцій технологічних споруд. Через значний знос виходить з ладу насосне та повітродувне обладнання, а від корозійних процесів руйнуються трубопроводи. Як наслідок, всі блоки станції, як і допоміжні споруди, потребують докорінної реконструкції та переоснащення, а окремі споруди – нового будівництва.

У незадовільному стані знаходяться каналізаційні колектори, які збудовані у 1950–1980 роках та дюкерні переходи через річку Дніпро, які потребують негайного ремонту.

З метою підвищення надійності роботи системи централізованого водовідведення необхідно щорічно проводити заміну і реконструкцію не менше 50 км найбільш зношених та аварійних каналізаційних мереж.

Також потребують ремонту каналізаційні мережі, більша частина з яких експлуатується понад 50 років. Така ситуація є передумовою виникнення аварій на колекторах. Загалом подальше використання застарілого обладнання та технологій призводить до підвищення енергоємності послуг з водовідведення та збільшення вірогідності аварій на насосних водопровідних і каналізаційних станціях, що може спричиняти необхідність одночасного відключення великої кількості абонентів.

Ще однією проблемою системи водовідведення є відсутність доступу деяких житлових масивів малоповерхової забудови приватного сектора до централізованої системи водовідведення.

Аналіз сучасного стану централізованої системи водопостачання та водовідведення, а також якості питної води дозволив виділити ряд ключових проблем, які потрібно вирішувати.

Водопровідно-каналізаційне господарство міста потребує значних вкладень на модернізацію та розвиток галузі. Переважна більшість об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства фізично та морально зношені, потребують перекладання (оновлення) або реконструкції (санації), а через моральну зношеність – докорінної модернізації. Уповільнення темпів ремонту об'єктів системи водопостачання та водовідведення, постійне недофінансування, значно ускладнюють ситуацію в галузі. Низький рівень реноваційних робіт на водопровідних мережах може стати причиною збільшення загальної кількості аварій в декілька разів.

Крім того, через масовані ракетні удари по енергетичній інфраструктурі, внаслідок військової збройної агресії російської федерації проти України, мали місце аварійні та вимушені відключення об'єктів системи водопостачання та водовідведення, що призводило до тимчасового обмеження надання відповідних послуг населенню.

З метою комплексного вирішення основних проблем та розвитку

водопровідно-каналізаційного господарства рішенням Київської міської ради від 08.12.2022 № 5819/5860 затверджено Схему оптимізації систем водопостачання та водовідведення міста Києва (далі – Схема), виконання якої спрямовано на забезпечення сталого функціонування та розвитку централізованого водопостачання та водовідведення, на задоволення потреб споживачів у питній воді гарантованої якості відповідно до вимог чинних нормативних документів, підвищення рівня безпеки об'єктів водопостачання та водовідведення, а також на раціональне використання, збереження та охорону навколишнього природного середовища.

Схема є комплексним документом, в якому на підставі вивчення та аналізу стану систем централізованого водопостачання та водовідведення в цілому, та їх окремих елементів, розроблено заходи з усунення виявлених недоліків та розвитку галузі, які включають низку інженерно-технічних, нормативно-правових, матеріально-енергетичних, економічних та інших заходів.

Заходи, які спрямовано на підвищення якості питної води, надійності роботи систем забезпечення, ефективності очищення стічних вод, раціонального використання матеріальних і енергетичних ресурсів, охорони навколишнього середовища та які потребують фінансування за рахунок бюджетних (державний бюджет України, бюджет міста Києва) та позабюджетних коштів (міжнародних фінансових організацій, підприємств та інших).

Основними проблемами у сфері водопостачання та водовідведення є:

– високий рівень зносу основних споруд і обладнання систем водопостачання та водовідведення;

– недосконалість системи знезараження води;

– незадовільний технічний стан мереж системи централізованого водовідведення (каналізаційних мереж, напірних та самопливних колекторів, дюкерних переходів), необхідність їх капітального ремонту та реконструкції;

– відсутність централізованої системи водовідведення житлових масивів малоповерхової забудови приватного сектора;

– наявність зон підтоплення, які спричиняють техногенні фактори (аварії, втрати води з водопровідних мереж, відсутність каналізації).

Бюветне господарство

Одним з головних чинників здоров'я людини є якісна питна вода. Для міста Києва, як і будь-якого великого міста, завжди існувала проблема забезпечення населення якісною та безпечною для здоров'я людини питною водою. На сьогодні в столиці функціонує та розвивається децентралізована система водопостачання – бюветне господарство.

Загальна кількість бюветних комплексів, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва, на балансі спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства «Київводфонд» (далі – СВКП «Київводфонд») – 203. СВКП «Київводфонд» забезпечує технічне обслуговування, проводить ремонтні роботи, контролює безпечність, якість питної води з бюветних комплексів та здійснює інформування населення про стан роботи бюветних комплексів.

Таблиця 9. Розвиток децентралізованого питного водопостачання у місті Києві

Показник	2021	2022	2023	2024
Кількість бюветних комплексів, од	191	191	203	203
Кількість збудованих/ відремонтованих бюветних комплексів, од	1/8	0/0	1/26	2/0

Через масовані ракетні удари по енергетичній інфраструктурі мали місце аварійні та вимушені відключення об'єктів системи водопостачання та водовідведення. Для забезпечення безперебійної роботи бюветних комплексів при аварійних відключеннях електроенергії, СВКП «Київводфонд» застосовує незалежні джерела електропостачання (генератори). Понад 150 бюветів забезпечено можливістю працювати у разі знеструмлення об'єктів системи водопостачання та водовідведення.*

Бюветні комплекси на сьогодні є одними з важливих елементів системи життєзабезпечення, які є тимчасовими альтернативними джерелами води для мешканців столиці, у разі виникнення надзвичайних ситуацій. Для надання безоплатного доступу містянам до якісної необробленої питної води необхідно передбачити видатки з бюджету міста Києва на утримання у належному стані мережі бюветних комплексів міста та будівництва нових бюветних комплексів та артезіанських свердловин малої продуктивності.

Основні проблеми сфери бюветного господарства:

– незадовільний технічний стан та зношеність частини об'єктів;

– недостатня кількість джерел резервного водопостачання;

– низький рівень культури та свідомості громадян щодо дотриманням санітарних норм користування об'єктами.

1.5. Система постачання теплової енергії, електроенергії

Теплоенергетичне господарство

Широкомасштабне вторгнення російської федерації на територію України стало найважчим для суспільства викликом з часів відновлення Незалежності України. Наймасштабніших руйнувань внаслідок воєнних дій, спричинених збройною агресією російської федерації, зазнала українська енергосистема, яка втратила майже 80% своїх генеруючих потужностей (ТЕС, ТЕЦ); обладнання десятків електричних станцій та розподільчих підстанцій пошкоджено або зруйновано повністю.

---

* Джерела:
- Вечірній Київ. 2023-2024. Про бюветне господарство у місті Києві. URL: https://vechirniy.kyiv.ua/tag/197/
- Офіційний портал Києва. 26.04.2023. Про ремонтні роботи бюветних комплексів.
URL:
https://kyivcity.gov.ua/news/za_ostanni_pivroku_u_stolitsi_vikonali_mayzhe_3_tisyachi_zayavok_na_remont_byuvetiv/
- ІА «Укрінформ». 10.02.23. Про підключення бюветів до резервних джерел живлення.
URL: https://www.ukrinform.ua/rubric-kyiv/3668456-u-kievi-ponad-90-buvetiv-mozut-operativno-pidkluciti-do-generatoriv.html
- Газета «Хрещатик». 13.02.2023. Про роботу бюветів. URL: https://khreshchatyk.kyiv.ua/news/52345/

Агресія та обстріли енергетичних об'єктів виявили ряд проблем, основною серед яких є зосередження великої кількості генеруючих потужностей на одному енергетичному об'єкті і створення великих вузлів навантаження з трансформаторним обладнанням, що несе загрозу одночасної втрати всієї потужності з втратою джерел живлення та великої кількості розподільчих зв'язків. Як наслідок – припинення енергопостачання споживачів у великих масштабах.

На сьогодні енергосистема України не в змозі повністю покрити потребу міста в електричній енергії, так само як і власна генерація не балансує повне споживання. Місто потребує власних генеруючих потужностей в обсягах, що дозволяють бути самодостатніми.

Стратегія розвитку енергетичного сектора міста має бути заснована на гнучкості, мобільності та стійкості. Необхідним є забезпечення можливості швидкого перемикання на резервні джерела енергії у разі надзвичайних ситуацій та створення умов, які дозволять забезпечити енергопостачання міста в умовах обмежених ресурсів та непередбачуваної ситуації в енергетиці.

Суттєве підвищення стійкості, надійності та автономності енергозабезпечення міста Києва можливо шляхом розвитку розподіленої когенерації та переходу до децентралізації енергопостачання. Енергосистему необхідно швидко змінювати відповідно до потреб часу.

Комплексними документами, які визначають основні цілі та завдання з модернізації та розвитку теплоенергетичного господарства столиці, з урахуванням потреб та реалій сьогодення, є Концепція відновлення та підвищення енергетичної стійкості міста Києва (Розподілена когенерація) (рішення Київської міської ради від 16.05.2024 № 461/8427) та Схема теплопостачання міста Києва на період до 2030 року (рішення Київської міської ради від 09.02.2023 № 5927/5968).

Реалізація заходів, спрямованих на підвищення енергетичної незалежності та зміцнення енергетичної безпеки, забезпечення безперебійної роботи об'єктів критичної інфраструктури міста Києва, створення передумови для розвитку розподіленої когенерації та переходу до децентралізації енергопостачання, використання відновлюваних видів палива та альтернативних джерел енергії, а також адаптацію до умов, що постійно змінюються, протистояння та швидкого відновлення після реалізації загроз будь-якого виду, потребують значного обсягу фінансування як бюджетних (державний бюджет України, бюджет міста Києва) так і позабюджетних коштів (міжнародних фінансових організацій, підприємств та інших).

У місті Києві комунальні послуги з постачання теплової енергії, постачання гарячої води, постачання та розподілу електричної енергії надають суб'єкти господарювання, які мають відповідні дозвільні документи (ліцензії) на провадження такої діяльності.

Одним з найбільших підприємств в Україні, яке надає послуги мешканцям столиці з постачання теплової енергії, постачання гарячої води, постачання та розподілу електричної енергії є Комунальне підприємство виконавчого органу

Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Споживачами теплової енергії системи централізованого теплопостачання міста Київ є населення, бюджетні установи та інші організації. Теплова генерація здійснюється джерелами операторів: КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (ТЕЦ-5 та ТЕЦ-6) та ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» (Дарницька ТЕЦ-4).

Потужність теплогенеруючих підприємств міста Києва (КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО») – 8867 Гкал/год. В розрізі джерел:

Теплоелектроцентралі КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»:

ТЕЦ-5: встановлена теплова потужність – 1874 Гкал/год

ТЕЦ-6: встановлена теплова потужність – 1740 Гкал/год

Таблиця 10. Вироблена теплова енергія теплогенеруючими підприємствами міста Києва (КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»)

Показник	2021	2022	2023	2024
Всього, млн Гкал	10,77	8,90	9,60	9,32
У розрізі джерел:	5,23	4,15	4,57	4,42
ТЕЦ-5: обсяг виробленої теплової енергії, млн Гкал	3,02	2,61	2,65	2,55
ТЕЦ-6: обсяг виробленої теплової енергії, млн Гкал	2,52	2,14	2,38	2,35

Таблиця 11. Частка обсягу теплової енергії, виробленої у місті Києві (КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО») з альтернативних видів палива або відновлюваних джерел енергії, відсотків до загального обсягу виробленої теплової енергії в регіоні у 2021–2024 роках

	2021	2022	2023	2024
КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»	1,57%	1,56%	1,88%	1,8%

Таблиця 12. Динаміка основних показників, що характеризують систему теплопостачання м. Києва (КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»)

Показник	2021	2022	2023	2024
Обсяги споживання теплової енергії, млн Гкал, зокрема:	8,157	6,698	7,209	6,818
Житлові будинки	4,505	3,698	4,079	3,726
ОСББ, ЖБК	1,910	1,622	1,762	1,751
Інші споживачі	0,727	0,472	0,449	0,449
Бюджетні установи	1,015	0,906	0,919	0,892
К-сть споживачів теплоенергії, тис. од.	1008,014	1010,777	1025,596	1035,81
Юридичні споживачі	20,182	19,153	20,754	20,682
Побутові споживачі	987,832	991,624	1004,842	1015,128

Таблиця 13. Протяжність теплових мереж м. Києва (КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»), км

Показник	2021	2022	2023	2024
Загальна протяжність теплових мереж в однотрубному вимірі	5525,19	5543,83	5562,06	5575,38
Загальна протяжність теплових мереж в	2762,6	2771,9	2781,03	2787,69

двотрубному вимірі				
Загальна протяжність дільниць теплових мереж, які експлуатуються понад 25 років в однотрубному вимірі	4091,59	4109,02	4164,88	4188,34

Таблиця 14. Рівень зношеності теплових мереж (КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»), %

Показник	2021	2022	2023	2024
Рівень зношеності теплових мереж	74,05	74,12	74,88	75,1
Частка центральних теплових пунктів, що експлуатуються понад 25 років	92,8	94,3	94,5	94,9
Розрахункова кількість аварій на 1 км теплових мереж, од.	2,1	1,7	1,9	0,5

Більша частина об'єктів, а саме обладнання, споруди та механізми вичерпали свій нормативний термін експлуатації, морально та фізично застаріли, потребують реконструкції, модернізації чи заміни.

Переважна більшість теплових мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання столиці вичерпала свій нормативний термін експлуатації та потребують капітального ремонту.

Електропостачання

Електроенергетична система складається з підсистем, які пов'язані між собою безперервністю процесу виробництва, передачі та споживання електроенергії. При цьому надійність енергосистеми залежить від надійності окремих підсистем – генеруючих джерел, електричних мереж усіх рівнів напруги, засобів зв'язку, захисту, автоматики тощо.

Оператором системи розподілу електричної енергії у місті Києві є приватне акціонерне товариство «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (далі – Товариство). Товариство виконує свої функції із забезпечення безпечної, надійної та ефективної експлуатації, технічного обслуговування та розвитку електричних мереж для задоволення обґрунтованого попиту на розподіл електричної енергії споживачів міста Києва.

Стан електричних мереж міста Києва, як і в попередніх роках, характеризується наявністю проблем, зумовлених наступними факторами:

відсутністю нових джерел живлення 330 кВ в районах міста Києва;

стрімка забудова міста, приєднання (підключення) замовників відповідно діючих технічних умов та факт того, останнім часом ТЕЦ-5 та ТЕЦ-6 працюють з обмеженою генерацією, та недостатня пропускна здатність існуючих транзитів 110 кВ основної мережі, що призводить у деяких режимах до обмеження величини споживання потужності та електричної енергії користувачами;

недостатність транзитних зв'язків між центрами живлення для забезпечення надійного електропостачання та приросту споживання електричної енергії користувачами;

відсутністю резерву потужності на джерелах живлення у деяких районах міста;

зниження надійності схеми електричних мереж 35-110 кВ у період ремонтних кампаній у зв'язку з відсутністю резервних ліній;

наявність підстанцій на яких спостерігається перевантаження одного з силових трансформаторів при відключенні іншого;

наявністю тупикових схем живлення підстанцій 110 кВ, що знижує надійність електропостачання споживачів;

значна частина обладнання підстанцій та кабельних ліній працює понад 30 років, ПЛ 35-110 кВ – понад 50 років. Внаслідок тривалої експлуатації вичерпали свій амортизаційний ресурс та підлягають заміні;

частина підстанцій виконані за схемами та на обладнанні, застосування яких не відповідає вимогам нормативно-технічних документів і негативно впливає на надійність та якість електропостачання споживачів міста Києва.

Зазначені причини та недостатні темпи будівництва нових об'єктів електромереж зумовили ускладнення у вирішенні питань приєднання новобудов міста до електричних мереж та забезпечення надійності електропостачання міста.

Додатковим негативним фактором стало пошкодження об'єктів енергетичної системи України внаслідок військової агресії російської федерації проти України, бойових дій та обстрілів електричних мереж.

Тому, розвиток та модернізація міської інфраструктури, що забезпечує потребу мешканців у комунальних послугах європейської якості, буде ускладнений без виконання завдань і заходів ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» в частині реконструкції/будівництва об'єктів електричних мереж.

Для забезпечення надійності та якості електропостачання споживачів Товариством, дотримуючись «Плану розвитку системи розподілу», заплановані заходи з реконструкції та будівництва електричних мереж. Реалізація зазначених проєктів дозволить забезпечити функціонування нових транзитних зв'язків між електропідстанціями Київського енерговузла, що стане запорукою надійного та стабільного електропостачання міста Києва.

Таблиця 15. Протяжність електричних мереж міста Києва, тис. км (ПрАТ «ДТЕК «КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»)

Показник	2021	2022	2023	2024
Загальна довжина кабельних ліній 0,4-110 кВ	11,5	11,5	11,8	11,9
Загальна протяжність повітряних ліній 0,4-110 кВ	1,7	1,6	1,6	1,65

Таблиця 16. Рівень зношеності електричних мереж міста Києва, % (ПрАТ «ДТЕК «КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»)

Показник	2021	2022	2023	2024
Рівень зношеності:				
Трансформаторних підстанцій 10 кВ	55,0	24,0	25,3	23,57
Підстанцій 110; 35 кВ	57,2	43,8	45,3	39,46
Кабельних ліній 0,4-110 кВ	54,3	20,8	22,4	18,64
Повітряних ліній 0,4-110 кВ	16,1	16,1	14,4	13,42

Також Спеціалізоване водогосподарське комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» (далі – СВКП «Київводфонд») забезпечує безперебійну роботу об'єктів електроенергетичного обладнання, яке є комунальною власністю територіальної громади міста Києва.

Таблиця 17. Протяжність електричних мереж міста Києва, км (СВКП «Київводфонд»)

Показник	2021	2022	2023	202
Загальна довжина кабельних ліній 0,4–110 кВ, км	1632	1632	1632	1630
Загальна протяжність повітряних ліній, км	68	68	68	65,4

Таблиця 18. Рівень зношеності електричних мереж, % (СВКП «Київводфонд»)

Показник	2021	2022	2023	202
Трансформаторних підстанцій 10кВ	58	56	53	41
Кабельних ліній 0,4 – 110 кВ	61	58	55	52
Повітряних ліній	65	63	61	60

Переважна частина об'єктів (обладнання, споруди) столичної електроенергетичної системи вичерпали свій нормативний термін експлуатації, потребують реконструкції, модернізації чи заміни.

СВКП «Київводфонд», за яким закріплено електроенергетичне майно територіальної громади міста Києва, зобов'язане утримувати його в належному стані та в ефективній експлуатації. На оперативне обслуговування, проведення ремонтних робіт електроенергетичного майна, будівництва електромереж необхідно передбачити кошти у бюджеті міста Києва.

Основними проблемами теплоенергетичного господарства є:

– зношеність обладнання об'єктів теплоенергетичного господарства, магістральних та розподільчих мереж, що призводить до значних втрат енергоресурсів;

– відсутність децентралізованої системи енергопостачання;

– недостатній рівень оснащеності теплоспоживчого обладнання засобами автоматизації з погодним регулюванням та дистанційного контролю енергоспоживання будівель житлового та бюджетного секторів;

– наявність втрат теплової енергії при її транспортуванні;

– наднормативне завантаження трансформаторів підстанцій під час аварійного відключення одного з трансформаторів;

– застарілий автопарк спецтехніки.

1.6. Санітарне очищення міста

Важливою частиною охорони здоров'я населення та навколишнього середовища є санітарне очищення міста, яке включає комплекс планувальних, організаційних, санітарно-технічних та господарських заходів щодо запобігання утворенню, зменшенню обсягів утворення відходів, зниження негативних наслідків від діяльності з управління відходами, сприяння підготовці відходів до повторного використання, рециклінгу та відновленню.

Актуальною проблемою в сучасних умовах є проблема накопичення, зберігання, оброблення та видалення змішаних побутових відходів. Система управління відходами потребує удосконалення та постійної адаптації до зростання кількості та різноманітності побутових відходів внаслідок зміни обсягу житлового фонду, торгівлі, виробництва, а також обсягів відходів від руйнувань через військову агресію російської федерації проти України.

Стратегія розвитку комунального господарства у сфері управління відходами у місті Києві – це роздільний збір побутових відходів; зменшення навантаження на полігони відходів; будівництво об'єктів оброблення відходів; реконструкція сміттєспалювального заводу «Енергія» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», полігону № 6 великогабаритних та будівельних відходів; закриття полігону ТПВ № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області і перетворення його на сучасний, екологічно безпечний об'єкт у сфері управління відходами.

Однією із загроз, яка може мати відчутний вплив на стан сфери управління відходами у місті Києві в найближчому майбутньому, є відсутність альтернативного полігону ТПВ № 5, потужностей для видалення або іншого методу оброблення відходів.

У місті Києві розроблено План управління відходами до 2030 року та здійснюється його коригування і розроблення Регіонального плану управління відходами у місті Києві (далі – Регіональний план) на виконання Національної стратегії управління відходами в Україні до 2030 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08.11.2017 № 820-р та Національного плану управління відходами до 2033 року, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 27.12.2024 № 1353-р. Регіональний план спрямований на забезпечення сталого управління відходами в місті, виходячи з оцінки поточного стану цієї сфери, впровадження стратегічного планування, вибору оптимальної системи управління відходами (визначення інфраструктури для роздільного збирання, оброблення та видалення відходів, наведення інформації щодо запланованої технології і методи управління відходами та практичні заходи, необхідні для її впровадження).

Утворення твердих побутових відходів у м. Києві. Щорічно в місті Києві утворюється понад 1,0 млн т змішаних побутових відходів. За обсягом основна частка відходів у м. Києві – це змішані побутові відходи, що утворюються в процесі життєдіяльності людини і накопичуються у житлових будинках, громадських, навчальних, лікувальних, торговельних та інших закладах. Це найбільша за обсягами накопичення група відходів споживання, яка відрізняється від усіх інших відходів за своїм походженням та складом.

Відходи, утворені мешканцями міста Києва, вивозяться до місць видалення відходів: полігону ТПВ № 5 в с. Підгірці Обухівського району Київської області; полігону великогабаритних та будівельних відходів № 6 (вул. Пирогівський шлях, 94-96); сміттєзвалищ Київської області та сміттєспалювального заводу «Енергія» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Роздільний збір побутових відходів. Організація роздільного збирання

побутових відходів є складовою системи управління побутовими відходами, допомагає комплексно вирішувати проблеми в екологічному, естетичному та економічному напрямах.

Роздільне збирання побутових відходів здійснюється з метою сприяння підготовки побутових відходів до повторного використання, рециклінгу для зменшення кількості побутових відходів, що видаляються на полігонах, запобігання їх негативному впливу на здоров'я людей та навколишнє природне середовище.

Роздільне збирання побутових відходів здійснюється відповідно до Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 13.12.2023 № 1130, для таких видів відходів, як папір і картон, пластик, скло, метал (далі – ресурсоцінні відходи) за такими системами збирання побутових відходів:

контейнерна – система, що передбачає регулярне (за графіком) перевезення побутових відходів, зібраних в контейнери, на об'єкти відновлення чи видалення; безконтейнерна – система, що передбачає регулярне (за графіком) перевезення побутових відходів, зібраних в пластикові пакети, на об'єкти відновлення чи видалення; у пунктах роздільного збирання побутових відходів (зокрема мобільні, оснащені транспортними засобами); за заявкою споживача.

На сьогодні в місті Києві впроваджується двохконтейнерна технологічна схема роздільного збору побутових відходів, яка передбачає розділення усіх побутових відходів на стадії їх утворення на дві групи: органічні (вологі) відходи, що здатні до біологічного розпаду (харчові відходи, рослинні рештки) і всі інші відходи (сухі) – (картон, папір, текстиль, поліетилен, пластмаса, шкіра, гума тощо), які можуть бути використані, як вторинна сировина та ресурсозберігаючий компонент. Таким чином, на прибудинкових територіях житлових будинків встановлено контейнери для змішаних відходів та «сухих відходів» – контейнери-сітки.

Це є першочерговим етапом впровадження роздільного збору відходів у місті Києві. Разом з цим, у місті впроваджено ряд проєктів з реалізації системи роздільного збирання побутових відходів та встановлення контейнерів для збирання окремих видів відходів, тобто другий етап роздільного збору відходів.

Роздільно зібрані відходи з таких контейнерів гарантовано не потрапляють на полігон, а вивозяться окремим спецтранспортом на сортувальні лінії та станції, де досортовуються, та відправляються на підприємства, які мають відповідні виробничі потужності для переробки вторинної сировини.

Роздільне збирання ресурсоцінних компонентів побутових відходів здійснюється у контейнери різних конструкцій, місткості та кольорів, в залежності від видів відходів. Кількість контейнерних майданчиків, які облаштовано контейнерами з можливістю сортування ТПВ, становить 2771 одиниць, що складає 41 % від загальної кількості, які обслуговують підприємства.

За період 2021–2023 роки КП «Київкомунсервіс» зібрано небезпечних

побутових відходів:

35 271 кг відпрацьованих батарейок;

8 577 шт. непошкоджених ртутьвмісних термометрів;

68 791 шт. енергозберігаючих та люмінісцентних ламп.

Передано на перероблення та утилізацію:

12750 кг відпрацьованих батарейок;

13 667 шт. енергозберігаючих та люмінісцентних ламп;

71 113 шт. непошкоджених ртутьвмісних термометрів.

Видалення побутових відходів. Полігон твердих побутових відходів № 5 та полігон великогабаритних та будівельних відходів № 6.

Видалення твердих побутових відходів (ТПВ), що вивозяться з міста Києва, здійснюється на полігоні твердих побутових відходів № 5 в с. Підгірці Обухівського району Київської області (далі – полігон ТПВ № 5) та полігоні будівельних відходів № 6, розташованого на вул. Пирогівський шлях, 94-96 в Голосіївському районі міста Києва (далі – полігон № 6), оператором яких є ПрАТ «Київспецтранс».

Полігони побутових відходів є інженерними спеціалізованими спорудами, які призначені для захоронення побутових відходів, повинні забезпечувати санітарне та епідемічне благополуччя населення, екологічну безпеку навколишнього природного середовища, запобігати розвитку небезпечних геологічних процесів і явищ.

Головним елементом негативного впливу полігонів ТПВ на довкілля є фільтрат, який після проходження через товщу відходів збагачується токсичними речовинами, які входять до складу відходів або є продуктами їх розкладання.

Операцію з видалення побутових відходів на полігоні ТПВ № 5 здійснює ПрАТ «Київспецтранс» відповідно до вимог законодавства та технологічного обладнання, яке забезпечує захист ґрунтових вод, вилучення та знешкодження фільтрату. Для утилізації фільтрату на полігоні ТПВ № 5 експлуатується система очищення стічних вод. У 2015 році міська влада відновила систему переробки фільтрату «ROCHEM UF – Systeme GmbH» за технологією німецької компанії «ROCHEM», без роботи якої існував ризик потрапляння накопиченого фільтрату у навколишнє середовище. *

З метою запобігання шкоди довкіллю, забезпеченню екологічної безпеки, охорони довкілля, раціонального використання і відтворення природних ресурсів проводяться моніторингові спостереження* діяльності полігону ТПВ

---

* Офіційний портал Києва:
- 07.10.2020. Про рекультивацію полігону ТПВ № 5.
URL:
https://kyivcity.gov.ua/news/kiv_rozpochinaye_rekultivatsiyu_na_poligoni_tverdikh_pobutovikh_vidkhodiv_5__petro_panteleyev/
- 04.06.2021. Про рекультивацію полігону ТПВ № 5.
URL:
https://kyivcity.gov.ua/news/mi_rozpochali_rekultivatsiyu_poligonu_5_schob_peretvoriti_yogo_na_ekologichno_bezpechniy_obyekt__petro_panteleyev_foto/

№ 5 щодо впливу на якість атмосферного повітря, стану забруднення ґрунту, підземних вод, вимірювання рівня шуму в межах санітарно-захисної зони та на межі житлової забудови; кількісних та якісних показників фільтрату, якості води перед її скиданням від локальних очисних споруд фільтрату та інші.

Полігон ТПВ № 5 складається з двох ділянок складування та допоміжної інфраструктури. З метою зменшення негативного впливу на довкілля та недопущення аварійних ситуацій у 2016–2018 роках рішеннями Київської міської ради затверджено перелік комплексних заходів, які спрямовані на поетапне екологічно безпечне завершення експлуатації полігону ТПВ № 5.

Заходи, які виконувались з реконструкції полігону ТПВ № 5, продовжуються і досі. Повне припинення робіт на об'єкті може призвести до руйнування вже виконаних робіт та до забруднення навколишнього природного середовища внаслідок атмосферних опадів та інших чинників.

Попри дію воєнного стану, фінансування першочергових потреб обороноздатності та захисту об'єктів критичної інфраструктури, міською владою ухвалювались рішення про продовження виконання цього проєкту.*

На виконання робіт з реконструкції та технічного переоснащення полігону ТПВ № 5, рекультивації його ділянок та на заходи щодо безпечного його утримання необхідно передбачити кошти у бюджеті міста Києва.

Полігон великогабаритних та будівельних відходів № 6, який розташований в Голосіївському районі міста Києва на вул. Пирогівський шлях, 94-96, також потребує фінансування для виконання робіт з реконструкції та рекультивації.

Сміттєспалювальний завод «Енергія» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

Атмосферне повітря є одним з основних життєво важливих елементів навколишнього природного середовища. Охорона атмосферного повітря включає систему заходів, пов'язаних із збереженням, поліпшенням та відновленням стану атмосферного повітря, запобіганням і зниженням рівня його забруднення та впливу на нього хімічних, фізичних і біологічних забруднювачів. Якість атмосферного повітря в місті Києві залежить від обсягів викидів забруднюючих речовин від стаціонарних та пересувних джерел забруднення.

У місті Києві розташований сміттєспалювальний завод «Енергія» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – завод «Енергія»), на якому здійснюється операція з відновлення близько 12 % побутових відходів від загального обсягу змішаних побутових відходів.

Таблиця 19. Обсяги відновлення побутових відходів за 2021–2024, тис. тон

2021	2022	2023	2024
158,151	129,768	141,192	138,6

Теплова енергія, яка генерується у процесі спалювання відходів, забезпечує гарячим водопостачанням та опаленням мешканців житлового столичного житлового масиву «Позняки».

---

* Вечірній Київ:
02.02.2023. Про реконструкцію полігону ТПВ № 5. URL: https://vechirniy.kyiv.ua/news/78186/
08.09.2023. Про рекультивацію полігону ТПВ № 5. URL: https://vechirniy.kyiv.ua/news/87999/

Завод «Енергія» введено в експлуатацію в 1987 році, основне обладнання якого відпрацювало парковий ресурс, потребує модернізації та реконструкції.

На заводі «Енергія» діє система очищення димових газів. Після кожного котлоагрегату на виході димових газів змонтовано електричні установки очистки газів з системою транспортування уловленої золи – електрофільтри. Процес спалення ТПВ у котлах проводиться виключно з електрофільтрами у робочому стані та здійсненням безперервного моніторингу викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від робочих котлоагрегатів.

З метою зменшення забруднюючих речовин в атмосферне повітря здійснюється технічне переоснащення СП «Завод Енергія» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» в частині системи очищення димових газів, яким передбачено упровадження чотирьох пускових комплексів.

У жовтні-листопаді 2023 року КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – Підприємство) успішно пройшло сертифікаційний аудит, за підсумками якого отримало Сертифікат відповідності системи екологічного менеджменту стандарту ISO 14001:2015, який внесено до міжнародного реєстру сертифікованих організацій G-CERTI.* Дотримання сертифікаційних норм і вдосконалення системи екологічного менеджменту Підприємство підтверджуватиме щороку під час міжнародних аудитів відповідності.

Для підвищення ефективності централізованого теплопостачання та відповідності європейським екологічним стандартам, Підприємство понад три роки вдосконалювало систему екологічного управління. Забезпечення відповідності європейським екологічним вимогам – це один із стратегічних напрямів розвитку Підприємства. Це передбачає мінімізацію негативного впливу на довкілля, покращення екологічних показників роботи Підприємства через управління екологічними ризиками.

Заходи, які Підприємство планує продовжувати у майбутній перспективі для забезпечення екологічної безпеки, охорони атмосферного повітря відповідно до вимог Закону України «Про охорону атмосферного повітря» та інших нормативних документів, спрямовані на скорочення викидів забруднюючих речовин (технічне переоснащення сміттєспалювального заводу «Енергія» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» в частині системи очищення димових газів), залучення альтернативних джерел енергії, збільшення їх частки у виробництві теплової енергії та електроенергії шляхом здійснення реконструкції та модернізації об'єктів системи очищення викидів, збільшення частки комбінованого виробництва електричної та теплової енергії (когенерації), впровадження сучасних енергозберігаючих технологій та інші заходи. *

Санітарне очищення міста є складною в організаційному та технічному відношенні галуззю комунального господарства. Розвиток галузі базується на

---

* Джерела:
- ІА Інтерфакс-Україна. 11.12.2023. Про сертифікацію. URL: https://interfax.com.ua/news/economic/953358.html
- Офіційний сайт КП «Київтеплоенерго». Про сертифікацію. URL: https://kte.kmda.gov.ua/kyyivteploenergo-otrymalo-sertyfikat-vidpovidnosti-mizhnarodnomu-standartu-ekologichnogo-upravlinnya/

* Суспільне Київ. 25.04.2024. Про модернізацію заводу «Енергія». URL: https://suspilne.media/kyiv/732405-smittespaluvalnij-zavod-energia-v-kievi-stane-bils-ekologicnim-modernizovuut-sistemu-ocisenna-vikidiv/

підставі проєктних рішень, об'єднаних за цілями та завданнями, які визначено у Програмі.

Для підтримання належного санітарно-екологічного стану міста Києва, розвитку системи управління відходами, необхідно передбачити фінансування, зокрема за рахунок коштів бюджету міста Києва на виконання комплексних заходів, направлених на утримання та безпечну експлуатацію об'єктів видалення та відновлення побутових відходів, будівництва об'єктів оброблення побутових відходів, розвитку системи роздільного збору побутових відходів, об'єктів системи теплопостачання, спрямованих на забезпечення охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів.

Основні проблеми сфери санітарного очищення міста:

– негативний вплив відходів на навколишнє природне середовище, зокрема на якість атмосферного повітря, та, як наслідок, на здоров'я людей;

– недосконалість системи управління відходами; роздільного збору та оброблення відходів;

– відсутність потужностей з оброблення (сортування, відновлення, видалення) відходів за сучасними екологічно безпечними технологіями.

1.7. Ритуальні послуги

Обмеженість вільних земельних площ для поховання на кладовищах та у колумбарії залишається на сьогодні найбільшою проблемою ритуального обслуговування населення.

З метою здійснення організації поховання померлих і надання ритуальних послуг у місті Києві функціонує 3 комунальних підприємства ритуальної галузі:

Ритуальна служба СКП «Спецкомбінат ПКПО», яка є балансоутримувачем 28 кладовищ та обслуговує Алею поховань у парку «Вічної Слави».

Ритуальна служба СКП «Київський крематорій» забезпечує поховання шляхом кремації та є балансоутримувачем колумбарію.

Державний історико-меморіальний Лук'янівський заповідник – балансоутримувач Лук'янівського кладовища, а також Алеї почесних поховань, що розташована на його території.

На сьогодні з 29 кладовищ (28 кладовищ Ритуальної служби СКП «Спецкомбінат ПКПО» та Лук'янівське кладовище):

відкритим для поховання є лише Північне кладовище;

два кладовища (Старообрядне, Мишоловське) закриті;

решта кладовищ є частково закритими, на яких проводяться поховання в межах родинних місць поховань. Нові місця для поховання надаються з урахуванням заслуг перед Батьківщиною (інваліди війни, УБД, загиблі (померлі) Захисники та Захисниці України, ліквідатори на ЧАЕС та інші категорії).

Міські кладовища, як і інші інфраструктурні об'єкти, потребують належного утримання та проведення ремонту за рахунок коштів бюджету міста Києва. Загальна площа кладовищ, яку необхідно утримувати – 552,953 га та площа колумбарію – 10,8 га.

24.02.2022 року російська федерація здійснила широкомасштабну агресію на територію України. Зона бойових дій збільшилася й охопила не тільки східну частину нашої держави, яка була зоною антитерористичної операції. Тисячі наших співвітчизників стали Захисниками та Захисницями, відстоюючи суверенітет та незалежність України ціною власного життя.

З метою їх вшанування та увічнення пам'яті, вияв з боку суспільства поваги і шани до їхньої самопожертви, уважне та дбайливе ставлення до родин загиблих у місті Києві облаштовано сектори для почесних поховань, відведених на міських кладовищах. *

На заходи з облаштування секторів для почесних поховань, зокрема із встановленням намогильних споруд та утримання їх в належному стані необхідно передбачити кошти у бюджеті міста Києва.

Таблиця 21. Кількість поховань, здійснених у місті Києві

Період	**Кількість поховань, одиниць**	
	шляхом поховання труни у землю	шляхом кремації
2021	8791	26444
2022	6251	22511
2023	6182	21061
станом на 01.01.2025	8500	24974

Проблемними питаннями є також зношеність будівель та споруд, застаріле обладнання інфраструктурних об'єктів галузі, призначених для організації поховання та утримання місць поховань.

Враховуючи обмеженість місць поховань на кладовищах, поховання шляхом кремації є більш економічно та екологічно вигідним варіантом, не вимагає придбання додаткових послуг, пов'язаних з організацією поховання та облаштування місця поховання.

Кремаційне обладнання Київського крематорію фізично та морально застаріле, потребує постійного ремонту для запобігання його зупинки та припинення надання послуг з кремації.

Для забезпечення надання ритуальних послуг населенню з дотриманням вимог норм і правил, встановлених законодавством, покращення їх якості існує необхідність у фінансуванні з бюджету міста Києва заходів, спрямованих на забезпечення потреб столиці у місцях для поховання померлих громадян, модернізації об'єктів галузі, благоустрою та утримання місць поховань, які створять комфортні умови для відвідувачів кладовищ, збереження пам'яток місцевого та національного значення.

Основними проблемами сфери ритуальних послуг є:

---

* Джерела:
- Твоє місто. 16.06.2023. Про уніфікацію військових поховань на кладовищах столиці. URL: https://tvoemisto.tv/news/kyivrada_unifikuie_viyskovi_pohovannya_na_kladovyshchah_stolytsi_150520.html
- Вечірній Київ. 16.-27.06.2023. Про уніфікацію військових поховань. URL: https://vechirniy.kyiv.ua/news/84317/ URL: https://vechirniy.kyiv.ua/news/84782/

– обмеженість вільних земельних площ для поховання на кладовищах та у колумбарії;

– незадовільний технічний стан споруд, будівель та обладнання інфраструктурних об'єктів галузі, призначених для організації поховання та утримання місць поховань.

1.8. Інженерний захист території

Місто Київ історично знаходиться у зоні розвитку та постійної загрози виникнення зсувних процесів, що зумовлено складним рельєфом, геологічними та гідрогеологічними умовами, а також техногенним навантаженням на навколишнє середовище.

Більша частина міста розташована на високому (від 104 м до 196 м над рівнем моря) правому березі Дніпра – Київському плато, порізаному густою сіткою ярів на окремі височини та гори-останці: Печерські пагорби, Старокиївська, Щекавиця, Хоревиця, Лиса, Чорна, Батиєва гори та інші. Також характерними рисами рельєфу Правобережжя є яри (Бабин, Протасів, Кмитів, Смородинський тощо). Менша частина міста лежить на низинному лівому березі Дніпра.

Сучасна активізація гравітаційних процесів у міській зсувонебезпечній зоні, що має складний ерозійно розчленований рельєф, спровокований масовою забудовою схилів р. Либідь, малих річок, ярів і крупних балок (Совська, Кучмин Яр, Воздвиженська балка, Богуславська балка, Петрівський яр).

Складність рельєфу території міста, геологічної структури схилів гідротехнічних умов є постійно діючими факторами, які обумовлюють виникнення зсувних процесів. Через значні перепади відміток рельєфу, поширення ґрунтів з особливими властивостями, коливання рівня підземних вод, вплив техногенних факторів у м. Києві спостерігаються зсувні, просадні, суфозійні процеси, підтоплення тощо.

Загальна площа зсувонебезпечної і зсувної зони міста Києва складає 5121,06 га, за станом яких ведеться постійний моніторинг.

Неможливо повністю захистити зсувонебезпечні ділянки схилів від негативного впливу природних факторів. Водночас, для його зниження та попередження активізації зсувів застосовуються засоби інженерного захисту, спрямовані на послаблення ерозійних процесів, перепланування поверхні, виположування і дренування схилів, меліорацію ґрунтів, регулювання поверхневого силового стоку, механічного утримання ґрунтових мас на схилах підпірними стінами, палями та іншими інженерними спорудами.

Комунальне підприємство «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» (далі – КП «СУППР) здійснює природоохоронні заходи, виконує роботи із забезпечення захисту територій міста Києва від зсувів.*

* Вечірній Київ. 16.01.2024. Про зсувні процеси у місті Києві. URL: https://vechirniy.kyiv.ua/news/93713/

На балансі КП «СУППР» станом на 01.01.2025 року перебуває 898 одиниць протизсувних гідротехнічних споруд протяжністю 225561,4 м.

Таблиця 20. Протяжність протизсувних гідротехнічних мереж міста Києва

Показник	2021	2022	2023	2024
Кількість одиниць гідротехнічних споруд, од. / протяжність, м, зокрема:	880 / 224269	893 / 225229	893 / 225229	898 / 225561,4
дренажно-штольневі системи, м	77448,4	77448,4	77448,4	77448,4
дренажі мілкого залягання (колодязі до 2 м), м	9906,1	9906,1	9906,1	9906,1
лотки та відкриті водостоки, м	28171,9	28171,9	28171,9	28171,9
підпірні стінки довжиною, м	32670,0	33630,0	33630,0	33962,2
водостоки дренажні та дощові колектори закритого типу, м	61565,8	61565,8	61565,8	61565,8
інші гідротехнічні споруди, м	14506,8	14506,8	14506,8	14507,0

Основна кількість дренажних штолень побудована впродовж XX століття. Найбільша кількість дренажів глибокого закладання знаходяться на схилах Дніпра, а також на схилах Батиєвої, Черепанової гір і долини річки Либідь. Найбільша глибина залягання дренажних штолень близько 35 м. Проблемою експлуатації таких об'єктів є поступове фізичне старіння та корозія конструкцій, що потребує періодичного проведення ремонтних робіт з заміною елементів штолень.

З метою зменшення ризиків виникнення надзвичайних ситуацій техногенного і природного характеру існує необхідність у фінансуванні заходів за рахунок коштів бюджету міста Києва, спрямованих на забезпечення захисту територій міста Києва від зсувів, здійснення постійного контролю за дотриманням вимог протизсувного режиму суб'єктами господарювання, проведення постійного моніторингу стану зсувної і зсувонебезпечної території міста, роботи з поточного ремонту та утримання протизсувних гідротехнічних споруд комунальної власності міста Києва як підземних, так і наземних, кількість яких щороку збільшується.

Основні проблеми у сфері інженерного захисту територій:

– зношеність більшості протизсувних гідротехнічних споруд;

– руйнування дренажно-штольневих систем, які знаходяться на глибині від 10 до 40 метрів, що ускладнює їх належне утримання та ремонт;

– збільшення локальних зсувів та вимивання ґрунту через інтенсивність забудови зсувної та зсувонебезпечної зони міста.

1.9. Упорядкування та розвиток публічного простору

Публічний простір – це соціальний простір, який є відкритим і доступним для всіх. Публічні простори є надзвичайно важливою частиною міського способу життя, які створюються громадою для забезпечення можливостей відпочинку, комунікації, задоволення соціальних та суспільних потреб, сталого та

гармонійного розвитку його територій з урахуванням потреб різних соціальних груп населення.

До публічного простору відносяться об'єкти благоустрою, які використовуються відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини на засадах їх раціонального використання та охорони з урахуванням вимог правил благоустрою території населених пунктів, інших вимог, передбачених законодавством.

Фонтани. Фонтани Києва є важливим елементом оформлення міського простору, є візитівкою та прикрасою столиці. На сьогодні СВКП «Київводфонд» забезпечує утримання та проведення ремонту фонтанів, розташованих у центральній частині міста Києва та фонтанного комплексу в акваторії Русанівського каналу. Це фонтани, які обліковуються на балансі підприємства: на Майдані Незалежності («Великий» та 6 фонтанів «Малі» (парна сторона вулиці Хрещатик) фонтани «Водяна куля», «Каскадний» і «Засновники Києва» (непарна сторона вулиці Хрещатик); фонтан «Хрещатик» (вул. Хрещатик, 25); фонтан на вул. В. Васильківській, 119-121 та 12 гейзерних фонтанів в акваторії Русанівського каналу.

Основними проблемними питаннями щодо роботи столичних фонтанних комплексів є незадовільний технічний та естетичний стан фонтанних комплексів, що знаходяться в комунальній власності територіальної громади міста Києва; неробочий стан фонтанів без визначеного балансоутримувача.

Фонтани, як і інші об'єкти інфраструктури міста мають бути безпечним у сенсі функціональної справності, для належного їх утримання потребують проведення різного виду ремонтних робіт за рахунок коштів бюджету міста Києва.

Громадські вбиральні

Покращення якості сервісу та забезпечення гостей і мешканців столиці України послугами громадських вбиралень належної якості є одним з важливих завдань міської влади.

У місті Києві розташована значна кількість громадських вбиралень, які відрізняються як за типом (стаціонарного типу, модульного типу, мобільні туалетні кабіни), так і за формою власності (комунальні, державні, приватні), та розташовуються в різних публічних просторах (парки та сквери, пляжі, торгові центри, підземні переходи, туристичні маршрути, основні транспортні вузли).

Громадські вбиральні, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, в залежності від місця розташування, обліковуються на балансі столичних комунальних підприємств.

На балансі СВКП «Київводфонд» перебуває 28 громадських вбиралень стаціонарного типу та 17 автоматизованих громадських вбиралень модульного типу.

Більшість громадських вбиралень комунальної форми власності міста Києва, це вбиральні стаціонарного типу у вигляді капітальних споруд, які

експлуатуються понад двадцять років, є фізично і морально зношеними, значна їх частина потребує ремонту та переоснащення.

Також СВКП «Київводфонд» забезпечує функціонування автоматизованих громадських вбиралень модульного типу, які потребують належного утримання за рахунок коштів бюджету м. Києва.

Забезпечення ремонту та утримання об'єктів благоустрою

Для забезпечення та збереження технічного та естетичного стану об'єктів благоустрою, продовження їх строків служби, підвищення експлуатаційних якостей, зокрема шляхом створення безпечних і сприятливих умов пересування для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, існує необхідність у постійному проведенні робіт з утримання та ремонту таких об'єктів; створення нових об'єктів.

Підприємства галузі, які здійснюють утримання та ремонт об'єктів благоустрою (їх частин), щорічно затверджують відповідні заходи на наступний рік, з урахуванням особливостей їх використання та обсягом фінансування, який необхідно передбачити у бюджеті міста Києва.

Актуальною проблемою у сфері упорядкування та розвитку публічного простору є природна деградація технічного та естетичного стану об'єктів благоустрою.

1.10. Екологічна освіта населення. Охорона довкілля та раціональне використання водних ресурсів

Починаючи з 2003 року у місті Києві, у спорудах першого київського централізованого водогону, побудованих наприкінці 19 століття, розпочало свою роботу Комунальне підприємство «Водно-інформаційний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Водно-інформаційний центр, Музей води), яке забезпечує проведення серед киян та гостей міста виховної водоохоронної роботи, пропаганди охорони довкілля і раціонального використання водних ресурсів, реалізацію соціально-економічних, професійних та творчих інтересів киян, збільшення їх ролі в соціально-економічному розвитку міста, інформаційну підтримку в реалізації стратегії реформування водопровідно-каналізаційного господарства, сприяння підвищенню професійного та загальноосвітнього рівня всіх категорій працівників галузі.

За весь період існування Водно-інформаційний центр заявив про себе як нестандартний осередок інформаційної та просвітницької діяльності в галузі охорони і раціонального використання водних ресурсів. Користується великою популярністю серед киян та гостей міста, його відвідало понад 2 мільйони людей, зокрема представників із інших країн світу. За рік максимально він приймав 150 тисяч відвідувачів, за день максимальна кількість людей сягала 1800.*

За 2021–2024 роки надано 166371 інформаційних послуг відвідувачам Водно-інформаційного центру, зокрема: 2021 – 35498, 2022 – 27630, 2023 –

---

* Офіційний сайт ПрАТ «АК «Київводоканал». Про Музей води.
URL: https://vodokanal.kiev.ua/news/muzeyu-vody-vypovnylos-20-rokiv/

50491, 2024 – 52752.

Рис. 3. Динаміка надання інформаційних послуг за 2021–2024 роки

Привернути увагу громадськості до екологічних проблем столиці, поглиблення їх усвідомлення цінності та важливості збереження водних ресурсів, раціонального їх використання та підвищення емоційного стану громадян, їх психологічної адаптації до умов сьогодення є важливим напрямом міської влади у розв'язанні проблем комплексного розвитку водного господарства.

Основні проблеми у сфері екологічної освіти населення, охорони довкілля та раціонального використання водних ресурсів:

– слабкий фокус громадськості на екологічних проблемах столиці.

2. НАУКОВО-ОРГАНІЗАЦІЙНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ СФЕРИ

У законодавстві, яке регулює відносини у процесі надання житлово-комунальних послуг, та відносини у сферах, дотичних до житлово-комунального господарства, систематично відбуваються об'єктивні законодавчі та інституційні зміни, затверджуються нові стратегічні документи державного планування та регіональної політики, зокрема, які враховують галузеві пріоритети і потреби періоду воєнного стану, що мають знайти своє відображення у галузевих цільових програмах, документах галузевого планування тощо.

З цією метою, проводиться робота з науково-організаційного забезпечення розвитку житлово-комунальної галузі, зокрема шляхом концептуальних галузевих розробок, документів державного планування місцевого рівня тощо.

Так, проводиться систематична робота з Комплексною цільовою програмою підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки, оскільки відбуваються законодавчі зміни, які мають знайти своє відображення у Програмі як систематизованому програмному галузевому документі, яка визначає ідеї, чіткі завдання, заходи, узгоджені між собою строками і ресурсами, які забезпечують комплексну та ефективну роботу житлово-комунального господарства столиці.

Така ж робота плануватиметься і буде проводитися із Комплексною міською цільовою програмою підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки.

Нормування комунальних послуг

Відносини, що виникають у процесі надання споживачам послуг з управління багатоквартирним будинком, постачання теплової енергії, постачання гарячої води, централізованого водопостачання, централізованого

водовідведення та управління побутовими відходами регулює Закон України «Про житлово-комунальні послуги» (далі – Закон).

Законом передбачено, що до повноважень органів місцевого самоврядування належать затвердження норм споживання комунальних послуг, які використовуються для розрахунків за спожиті комунальні послуги.

Нормування комунальної послуги з централізованого водопостачання, постачання гарячої води, централізованого водовідведення у місті Києві

Нормування у сфері питної води та питного водопостачання визначаються відповідно до вимог закону України «Про питну воду та питне водопостачання», Порядку розроблення та затвердження нормативів питного водопостачання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.08.2004 № 1107 (далі – Порядок) та інших нормативно-правових документів.

З метою забезпечення необхідних обсягів постачання питної води та упорядкування нарахування плати за спожиті комунальні послуги існує потреба у розробленні та затвердженні нормативів питного водопостачання та норм споживання послуг з централізованого водопостачання, постачання гарячої води, централізованого водовідведення у місті Києві.

Нормування комунальної послуги з управління побутовими відходами у місті Києві

Обсяг надання послуги з управління побутовими відходами розраховується на підставі норм споживання послуги з управління побутовими відходами, затверджених органом місцевого самоврядування в установленому законодавством порядку.

Порядок виконання робіт з визначення норм надання послуг з вивезення побутових відходів на території територіальних громад, які застосовуються для визначення обсягів надання послуги з управління побутовими відходами, забезпечується відповідно до Правил визначення норм надання послуги з управління побутовими відходами, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 30.07.2010 № 259, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 29.09.2010 за № 871/18166.

Норма – це кількісний показник споживання послуг з вивезення побутових відходів, які утворюються на одну розрахункову одиницю (одного мешканця для житлової забудови, одне місце в готелі, гуртожитку та ін., 1 кв. м торгівельної та складської площі, вокзалів, автостоянок, пляжів та ін.; одне відвідування для поліклінік тощо) за одиницю часу (далі – Норми).

Норми надання послуг з вивезення побутових відходів є елементом тарифної політики, що застосовуються у тарифоутворенні на надання послуги з управління побутовими відходами.

Розпорядженням начальника Київської міської військової адміністрації від 31.01.2023 № 59 затверджено норми надання послуг з вивезення побутових відходів у місті Києві на 2023-2027 роки.

Розроблення та затвердження Норм здійснюється не рідше ніж один раз на п'ять років. Визначення Норм здійснюється за результатами вимірювання кількості побутових відходів.

З метою встановлення єдиних підходів до показників нормування надання послуги з управління побутовими відходами у місті Києві на період 2028–2032 роки існує необхідність у визначенні норм надання цієї послуги.

Основні проблеми у сфері житлово-комунального господарства

Виклики та загрози внаслідок поширення на території України коронавірусної інфекції COVID-19 та військової агресії російської федерації проти України, починаючи з 24.02.2022 року, спричинили поглиблення наявних та появу нових проблем у сфері житлово-комунального господарства, які вимагають комплексного підходу на місцевому та державному рівнях, відповідного бюджетного фінансування, залучення інвестицій для забезпечення сталої та безпечної роботи інфраструктурних об'єктів, модернізації та розвитку галузі.

Основні проблеми житлово-комунальної галузі:

– висока ймовірність загроз будь-якого виду, що може призвести до пошкодження/ руйнування об'єктів критичної інфраструктури; переривання та збоїв у наданні житлово-комунальних послуг;

– відсутність децентралізованої системи енергопостачання;

– незадовільний технічний стан інфраструктурних об'єктів галузі;

– застарілий житловий фонд; наявність значної кількості зношених ліфтів та невідповідність стану ліфтового парку сучасним вимогам;

– недостатня кількість проєктів з підвищення енергоефективності, зокрема термомодернізації житлових будинків та будівель закладів бюджетної сфери;

– низька активність споживачів щодо підвищення енергоефективності, управління попитом та використання відновлюваних джерел енергії;

– недосконалість системного інформування населення щодо значення та переваг підвищення рівня енергоефективності будівель; недостатній рівень культури ощадливого енергоспоживання;

– незадовільний технічний стан та зношеність частини об'єктів бюветного господарства;

– недостатня кількість джерел резервного водопостачання;

– низький відсоток залученості співвласників багатоквартирних будинків до процесів формування житлової політики та управління житловим фондом;

– недосконала система управління відходами;

– нестача вільних земельних площ для поховання на кладовищах та у колумбарії; незадовільний стан інфраструктури, необхідної для організації поховань та утримання кладовищ;

– слабкий фокус громадськості на екологічних проблемах столиці;

– природна деградація технічного та естетичного стану об'єктів благоустрою.

3. ВИЗНАЧЕННЯ МЕТИ ПРОГРАМИ

Метою Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки є розв'язання проблемних питань у кожній галузі житлово-комунального господарства шляхом виконання комплексу взаємопов'язаних завдань та заходів. Задоволення потреб споживачів у житлово-комунальних послугах. Забезпечення сталого функціонування, відновлення та розвитку житлово-комунального господарства міста Києва на засадах безпечності, доступності, енергоефективності та екологічності. Підвищення енергетичної незалежності, зміцнення енергетичної безпеки, забезпечення безперебійної роботи об'єктів критичної інфраструктури міста Києва. Запобігання виникненню надзвичайних ситуацій, що пов'язані з функціонуванням систем життєзабезпечення міста Києва

Успішна реалізація завдань та заходів забезпечить надійне функціонування, відновлення та подальший розвиток житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на засадах енергозбереження та енергоощадності, задоволення потреб споживачів у житлово-комунальних послугах належної якості, запобігання виникненню надзвичайних ситуацій, що пов'язані з функціонуванням систем життєзабезпечення міста Києва.

4. ОБҐРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

Одними з основних напрямів реформування житлово-комунального господарства та завданням Програми є технічне переоснащення та модернізація галузі з метою підвищення ефективності та надійності її функціонування, скорочення споживання енергоносіїв, залучення громадськості до процесів формування житлової політики й реформування житлово-комунального господарства.

Реалізація пріоритетних завдань та заходів Програми направлені на підвищення енергетичної незалежності, зміцнення енергетичної безпеки, забезпечення безперебійної роботи об'єктів критичної інфраструктури міста Києва, створення передумови для розвитку розподіленої когенерації та переходу до децентралізації енергопостачання, використання відновлюваних видів палива та альтернативних джерел енергії.

Також сприятимуть покращенню стану житлового фонду шляхом впровадження енергоефективних заходів у багатоквартирних будинках на умовах співфінансування, безпечності та доступності житлового фонду, модернізацію ліфтового господарства, зменшенню теплоспоживання будівель бюджетної сфери за рахунок їх термосанації, забезпеченню надійного та енергоефективного функціонування водопровідних, каналізаційних мереж та очисних споруд, мереж теплопостачання та електричних мереж, поліпшенню екологічного стану міста Києва шляхом вдосконалення системи управління

відходами, забезпеченню надання ритуальних послуг, запобіганню природних та техногенних аварій внаслідок зсувних процесів на території міста.

Комплексна міська цільова програма підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва розроблена на період 2026–2028 років та передбачає розв'язання проблеми надійного, енергоощадливого функціонування, відновлення та розвитку житлово-комунальної інфраструктури, базується на запровадженні програмно-цільового методу, основним концептом якого є узгодження шляхів і заходів розвитку житлово-комунальної інфраструктури та підвищення її енергоефективності за напрямами, пріоритетними завданнями, виконавцями і ресурсами.

Програмою передбачені наступні шляхи розв'язання проблемних питань за напрямами:

Розділ. 1. Технічне переоснащення та розвиток житлово-комунального господарства на принципах безпечності, доступності, енергоефективності та екологічності.

Цілісність та функціональність об'єктів комунальної інфраструктури

Заходи за напрямом:

– комплекс заходів, спрямованих на забезпечення безпеки та функціонування об'єктів критичної інфраструктури;

– забезпечення надійності роботи енергосистеми міста Києва відповідно до Концепції відновлення та підвищення енергетичної стійкості міста (Розподілена когенерація).

Безпечність, доступність та енергоефективність у житловому фонді. Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду

Заходи за напрямом:

– облаштування житлових будинків елементами доступності для маломобільних груп населення;

– реконструкція та модернізація ліфтового господарства у житловому фонді міста Києва (без фінансової участі співвласників);

– капітальний ремонт і облаштування підвальних приміщень житлових будинків, які можуть використовуватись населенням як укриття;

– надання одноразової фінансової підтримки щодо проведення ремонтних робіт в багатоквартирних будинках новоствореним об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ);

– часткове відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами, юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 «Комплексне обслуговування об'єктів» та, управителями багатоквартирних житлових будинків для забезпечення потреб співвласників багатоквартирних житлових будинків міста Києва;

– часткове відшкодування вартості улаштування (капітального ремонту) систем протипожежного захисту, яке фінансується об'єднаннями співвласників

багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків;

– конкурс проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках (рішення КМР від 26.12.2014 № 865/865);

– співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва (рішення КМР від 22.12.2016 № 780/1784) (перелік об'єктів затверджується щорічно відповідним розпорядчим актом);

– надання позики/кредиту на заходи з модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва;

– стимулювання впровадження енергоефективних заходів у багатоквартирних будинках шляхом відшкодування частини кредитів (рішення КМР від 07.07.2016 № 565/565);

– забезпечення утримання, ремонту та відновлення асфальтового покриття внутрішньоквартальних проїздів (перелік затверджується щорічно відповідним розпорядчим актом) (без фінансової участі співвласників);

Бюджетна сфера

Заходи за напрямом:

– реконструкція внутрішніх інженерних систем у будівлях закладів бюджетної сфери м. Києва, зокрема із застосуванням відновлюваних джерел енергії;

– капітальний ремонт обладнання (зокрема, ІТП), встановленого у будівлях закладів бюджетної сфери м. Києва;

– встановлення, реконструкція, модернізація ІТП у будівлях закладів бюджетної сфери м. Києва;

– забезпечення діяльності з обслуговування кредиту НЕФКО (по проєкту), обслуговування ІТП в закладах освіти, аудит енергоефективних проєктів, впровадження засобів обліку, супроводження реалізації проєктів співфінансування будинків об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів;

– обслуговування кредитів, залучених під гарантію Київської міської ради (Кредити НЕФКО).

Система водопостачання та водовідведення

Заходи за напрямом:

– реконструкція дамб мулових полів та мулопроводів Бортницької станції аерації;

– будівництво, реконструкція, капітальний ремонт самопливних, напірних каналізаційних, комунікаційних колекторів, зокрема аварійних;

– будівництво, реконструкція та капітальний ремонт водопровідних та каналізаційних мереж;

– реконструкція об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства з впровадженням частотного регулювання;

– будівництво бюветних комплексів та артезіанських свердловин малої продуктивності;

– забезпечення функціонування бюветних комплексів.

Система постачання теплової енергії, електроенергії

Заходи за напрямом:

– реконструкція, модернізація та капітальний ремонт котлів, основного та допоміжного обладнання, будівель та споруд СП «ЗАВОД «ЕНЕРГІЯ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»;

– реконструкція, модернізація та капітальний ремонт тепло- та електротехнічного обладнання ТЕЦ-5 та ТЕЦ-6;

– реконструкція, модернізація та капітальний ремонт тепло- та електротехнічного обладнання котелень та впровадження когенераційних установок;

– перепідключення споживачів на більш ефективні котельні;

– реконструкція, модернізація та капітальні ремонти обладнання теплових пунктів, встановлення вузлів обліку теплової енергії;

– будівництво, реконструкція, модернізація та капітальний ремонт теплових мереж;

– забезпечення функціонування технологічних електричних мереж та електрообладнання, зокрема будівництво, реконструкція та капітальний ремонт;

– реконструкція та будівництво електричних мереж 0,4-110 кВ, зокрема: реконструкція з переведенням ЛЕП 35 кВ на клас напруги 110 кВ; реконструкція ПЛ 110 кВ; перевлаштування ФП в ПС 110/10/10 кВ з будівництвом ліній живлення 110 кВ; будівництво КЛ 110 кВ; встановлення розвантажувальних ТП-10/04, кВ, з будівництвом/реконструкцією КЛ.

Санітарне очищення міста

Заходи за напрямом:

– організація та будівництво об'єктів оброблення побутових відходів;

– комплекс заходів, пов'язаних із захороненням ТПВ, реконструкцією, технічним переоснащенням та утриманням і експлуатацією полігону ТПВ № 5 в с. Підгірці Обухівського району Київської області;

– забезпечення житлової та громадської забудови контейнерами;

– технічне переоснащення СП «ЗАВОД «ЕНЕРГІЯ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» на вул. Колекторній, 44 у Дарницькому районі м. Києва в частині системи очищення димових газів.

Ритуальні послуги

Заходи за напрямом:

– будівництво нових, розширення існуючих міських кладовищ;

– будівництво, реконструкція інших об'єктів на міських кладовищах;

– забезпечення ремонту та благоустрою міських кладовищ;

– реконструкція кремаційного обладнання Ритуальної служби СКП «Київський крематорій».

Інженерний захист територій

Заходи за напрямом:

– проведення поточного ремонту та утримання гідротехнічних споруд;

– капітальний ремонт гідротехнічних споруд;

– виконання робіт з інженерного захисту територій (перелік об'єктів визначається за результатами моніторингу КП «СУППР»).

Публічний простір

Заходи за напрямом:

– забезпечення функціонування фонтанів;

– забезпечення функціонування мережі громадських вбиралень;

– забезпечення функціонування мобільних туалетних кабін;

– придбання громадських вбиралень модульного типу;

– будівництво інженерних мереж, малих архітектурних форм-пунктів підключення та встановлення громадських вбиралень модульного типу.

Екологічна освіта населення

Заходи за напрямом:

– проведення інформаційної, просвітницької роботи стосовно пропаганди охорони довкілля, раціонального використання водних ресурсів.

Науково-організаційне забезпечення розвитку житлово-комунальної сфери

Заходи за напрямом:

– визначення норм надання послуги з управління побутовими відходами у місті Києві на 2028-2032 роки;

– розроблення та затвердження нормативів питного водопостачання та норм споживання послуг з централізованого водопостачання, постачання гарячої води, централізованого водовідведення у місті Києві.

Обсяги та джерела фінансування Програми

Виконання заходів Програми передбачається за рахунок коштів бюджету міста Києва та інших джерел (власні кошти підприємств, їх інвестиційні програми, кредитні, грантові).

Прогнозний обсяг фінансового забезпечення виконання завдань Програми наведено у таблиці нижче.

Таблиця 22. Обсяги та джерела фінансування Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки

Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього (тис. грн)	у тому числі за роками		
		2026 рік	2027 рік	2028 рік
Всього:	47102613,90	14583188,91	16125827,62	16393597,37

у тому числі за джерелами				
бюджет міста Києва	20106690,40	6464917,49	6788191,94	6853580,97
інші джерела	26995923,50	8118271,42	9337635,68	9540016,40

5. АНАЛІЗ ВПЛИВУ ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ НА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНЕ СТАНОВИЩЕ РІЗНИХ КАТЕГОРІЙ ЖІНОК ТА ЧОЛОВІКІВ, А ТАКОЖ НА ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ГЕНДЕРНОЇ РІВНОСТІ

Відповідно до частини першої статті 24 Конституції України громадяни мають рівні конституційні права і свободи та є рівними перед законом; не може бути привілеїв чи обмежень за ознаками раси, кольору шкіри, політичних, релігійних та інших переконань, статі, етнічного та соціального походження, майнового стану, місця проживання, за мовними або іншими ознаками.

Частиною четвертою статті 13 Конституції України гарантовано захист прав усіх суб'єктів права власності і господарювання. Усі суб'єкти права власності рівні перед законом.

Статтею 41 Конституції України гарантовано право володіти, користуватися і розпоряджатися своєю власністю.

Крім цього, Указом Президента України від 30.09.2019 № 722/2019 визначено Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року, однією з яких є забезпечення гендерної рівності, розширення прав і можливостей усіх жінок та дівчат.

Програма охоплює цільові групи фізичних осіб (споживачів житлово-комунальних послуг, власників квартир, співвласників багатоквартирних будинків, членів житлового (житлово-будівельного чи обслуговуючого кооперативу; членів товариства власників житла)), які відповідно до законодавства мають захищене Конституцією і законами України право на своєчасне, безперервне, безперешкодне, недискримінаційне за статевою ознакою, в повному обсязі та якості надання житлово-комунальних послуг відповідно до договорів про їх надання, зокрема шляхом створення системи управління відповідно до національних або міжнародних стандартів.

Програма має за мету забезпечення гендерної рівності, розширення прав і можливостей жінок і чоловіків як споживачів житлово-комунальних послуг, не передбачає положень, які містять ознаки дискримінації, а також відсутні положення, які порушують принцип забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків, якими обмежено територіальний доступ громадян міста до місця надання послуг.

За таких умов немає потреби в оцінці гендерного впливу.

Програма спрямована на задоволення потреб споживачів житлово-комунальних послуг, споживачів послуг, дотичних до житлово-комунального господарства сфер обох статей і забезпечує однакове фінансування пріоритетних потреб як для жінок, так і для чоловіків. Затвердження Програми забезпечить паритетний і вільний доступ жінок і чоловіків до житлово-комунальних послуг, і не створює привілеїв за ознакою статі.

6. ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ ТА РЕЗУЛЬТАТИВНІ ПОКАЗНИКИ

Виконання завдань та заходів Програми є запорукою сталого функціонування житлово-комунального господарства міста Києва на засадах безпечності, доступності, енергозбереження та екологічності. Реалізація Програми сприятиме задоволенню потреб споживачів у житлово-комунальних послугах, дозволить запобігти виникненню надзвичайних ситуацій, що пов'язані з функціонуванням систем життєзабезпечення міста Києва.

Перелік пріоритетних завдань та заходів, а також результативні показники виконання Програми наведені у додатку 1 до Програми.

7. ІНДИКАТОРИ ПРОГРАМИ

Індикатори результативності виконання Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки, які характеризують реальний стан житлово-комунальної інфраструктури та свідчитимуть про ефективність виконання завдань і заходів Програми, наведені у таблиці.

Таблиця 23. Індикатори Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки

№ з/п	Назва індикатора	Одиниця виміру	Значення індикатора за роками		
			2026 рік	2027 рік	2028 рік
1	2	3	4	5	6
1	Ступінь зношеності водопровідних мереж	%	63,00	60,00	58,00
2	Ступінь зношеності каналізаційних мереж	%	57,00	55,00	54,00
3	Ступінь зношеності кабельних ліній, 0,4-110 кВ	%	17,86	17,45	17,05
4	Ступінь зношеності трансформаторних підстанцій та розподільних пунктів, 10 кВ	%	21,14	20,38	18,87
5	Додаткова встановлена потужність за рахунок встановлення когенераційних установок	МВт	54	124	51
6	Відсоток споживачів, які відмовились від паперового рахунку-повідомлення на оплату житлово-комунальних послуг	%	30,0	35,00	35,5
7	Частка роздільно зібраних ТПВ від загального обсягу утворених ТПВ	%	10,00	10,00	11,00
8	Протяжність нових теплових мереж, прокладених за сучасними технологіями	км	200,00	200,00	200,00

9	Частка багатоквартирних будинків з організованою формою управління:				
	- створено ОСББ	%	16,8	17,2	18,0
	- обрано управителів	%	6,0	6,6	7,0

8. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

Координацію та контроль за ходом виконання Програми здійснює заступник голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків, який координує дії виконавців Програми та контролює її виконання, визначає порядок взаємного інформування (із зазначенням конкретних строків), звітування тощо та організовує інформування громадськості про хід її виконання. Ці функції він виконує з обов'язковим залученням постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Безпосередній контроль за виконанням завдань і заходів Програми здійснює Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а за цільовим та ефективним використанням коштів – головні розпорядники бюджетних коштів, які є співвиконавцями заходів Програми та яким передбачені бюджетні призначення на виконання заходів Програми.

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надає Київській міській раді, Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звіти про виконання завдань і заходів Програми у терміни, які визначено у Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженому рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 № 520/2589.

З урахуванням реалізації заходів Програми та виділених в кожному поточному році фінансових ресурсів співвиконавці Програми надають свої пропозиції на наступний рік щодо обсягів фінансування з обґрунтуванням до Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щороку здійснює обґрунтовану оцінку результатів виконання Програми та, у разі потреби, розробляє пропозиції щодо доцільності продовження тих чи інших заходів, включення додаткових заходів і завдань, уточнення результативних показників та індикаторів Програми, обсягів і джерел фінансування, переліку співвиконавців, строків виконання Програми та окремих її завдань і заходів тощо.

За ініціативою Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) або головного розпорядника коштів Програми розгляд проміжного звіту про хід виконання Програми, ефективність реалізації її завдань і заходів, досягнення проміжних цілей та ефективність використання коштів може розглядатися на сесіях Київської міської ради та на засіданнях відповідних постійних комісій Київської міської ради протягом року в разі виникнення потреби.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ДОДАТОК 1. ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ КОМПЛЕКСНОЇ МІСЬКОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА КИЄВА НА 2026–2028 РОКИ

Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Києва до 2027 року	Завдання програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування, (тис. грн)	Очікуваний результат (результативні показники)			
							Назва показника	2026 рік	2027 рік	2028 рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. ТЕХНІЧНЕ ПЕРЕОСНАЩЕННЯ ТА РОЗВИТОК ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА НА ПРИНЦИПАХ БЕЗПЕЧНОСТІ, ДОСТУПНОСТІ, ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА ЕКОЛОГІЧНОСТІ										
1.1. Цілісність та функціональність об'єктів комунальної інфраструктури										
Стійкість, відновлення та розвиток комунальної інфраструктури	Забезпечення сталої та безпечної роботи об'єктів комунальної інфраструктури з урахуванням наслідків збройної агресії російської федерації	1.1.1 Комплекс заходів, спрямованих на забезпечення безпеки та функціонування об'єктів критичної інфраструктури	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»	Бюджет міста Києва	**Всього: 359551,12** 2026 – 159551,12 2028 – 200000,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**159551,12**		**200000,00**
							продукту: кількість об'єктів, на яких планується виконувати роботи, од.	4		4
							ефективності: середня вартість виконання робіт на 1 об'єкті, тис. грн	39887,78		50000,00
							якості: рівень готовності об'єктів, %	50,00		100,00
Системний розвиток енергоефективності	Посилення енергетичної незалежності та автономності об'єктів комунальної інфраструктури столиці	1.1.2. Забезпечення надійності роботи енергосистеми міста Києва відповідно до Концепції відновлення та підвищення енергетичної стійкості міста (Розподілена когенерація)	2026 - 2028	КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»	Інші джерела	**Всього: 12220900,00** 2026 – 4736100,00 2027 – 4157000,00 2028 – 3327800,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**4736100,00**	**4157000,00**	**3327800,00**
							продукту: кількість газопоршневих установок, які планується встановити, од.	1	3	1
							ефективності: середня вартість встановлення 1 газопоршневої установки, тис. грн	4736100,00	1385666,67	3327800,00
							якості:додаткова встановлена потужність за рахунок встановлення когенераційних установок, МВт	54	124	51
	ВСЬОГО за п.1.1:					**Всього: 12580451,12** 2026 – 4895651,12 2027 – 4157000,00 2028 – 3527800,00				
1.2 Безпечність, доступність та енергоефективність у житловому фонді. Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду										
Підвищення комфорту та якості життя містян	Забезпечення доступності житла з безпечними, комфортними умовами проживання, зокрема для маломобільних груп населення	1.2.1. Облаштування житлових будинків елементами доступності для маломобільних груп населення	2026 - 2028	Районні в місті Києві державні адміністрації *	Бюджет міста Києва	**Всього: 746458,00** 2026 – 236245,00 2027 – 249016,00 2028 – 261197,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**236245,00**	**249016,00**	**261197,00**
							продукту: кількість житлових будинків, які планується облаштувати елементами доступності, од.	366	347	331
							продукту: кількість елементів доступності, якими буде облаштовано житлові будинки, од.	461	444	428
							ефективності: середні витрати на облаштування 1 елемента доступності, тис. грн	512,46	560,85	610,27
							якості: відсоток забезпечення житлових будинків елементами доступності від планової кількості, %	35,06	68,30	100,00
		1.2.2. Реконструкція та модернізація ліфтового господарства у житловому фонді міста Києва (без фінансової участі	2026	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП	Бюджет міста Києва	**Всього: 123749,13** 2026 – 123749,13	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**123749,13**		
							продукту: кількість ліфтів, на яких планується виконувати роботи, од.	62		

		співвласників)		«Київбудреконструкція»			**ефективності:** середні витрати на виконання робіт 1 ліфта, тис. грн	1995,95		
							якості: частка ліфтів, на яких заплановано проведення робіт, до загальної потреби, %	0,57		
		1.2.3. Капітальний ремонт і облаштування підвальних приміщень житлових будинків, які можуть використовуватись населенням як укриття **	2026 - 2028	Районні в місті Києві державні адміністрації *	Бюджет міста Києва	**Всього: 566629,53** 2026 – 234724,00 2027 – 171168,25 2028 – 160737,28	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**234724,00**	**171168,25**	**160737,28**
							продукту: кількість житлових будинків, у яких планується виконання робіт, од.	83	67	64
							ефективності: середні витрати на виконання робіт 1 житлового будинку, тис. грн	2828,00	2554,75	2511,52
							якості: відсоток відремонтованих підвальних приміщень у житлових будинках від планової кількості, %	38,78	70,09	100,00
Підвищення комфорту та якості життя містян	Сприяння формуванню свідомого та ефективного власника житла	1.2.4. Надання одноразової фінансової підтримки щодо проведення ремонтних робіт в багатоквартирних будинках новоствореним об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ)	2026 - 2028	Районні в місті Києві державні адміністрації *	Бюджет міста Києва	**Всього: 75989,12** 2026 – 24104,40 2027 – 25309,62 2028 – 26575,10	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**24104,40**	**25309,62**	**26575,10**
							продукту: кількість ОСББ, яким планується надати фінансову підтримку, од.	15	16	17
							ефективності: середня вартість суми фінансової підтримки ОСББ, тис. грн	1606,96	1581,85	1563,24
							якості: питома вага виконання запланованого заходу до загальної кількості ОСББ, яким планується надати підтримку, %	31,25	64,58	100,00
		1.2.5. Часткове відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, обслуговуючими кооперативами, юридичними особами, основний вид діяльності яких 81.10 «Комплексне обслуговування об'єктів» та, управителями багатоквартирних житлових будинків для забезпечення потреб співвласників багатоквартирних житлових будинків міста Києва **	2026 - 2028	Районні в місті Києві державні адміністрації *	Бюджет міста Києва	**Всього: 164239,92** 2026 – 52678,80 2027 – 54712,74 2028 – 56848,38	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**52678,80**	**54712,74**	**56848,38**
							продукту: кількість будинків, які планують отримати часткове відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, од.	205	215	225
							ефективності: середній обсяг часткового відшкодування, тис. грн:	256,97	254,48	252,66
							якості: рівень забезпечення житлових будинків незалежними джерелами електричної енергії від запланованого, %	31,78	65,12	100,00
		1.2.6. Часткове відшкодування вартості улаштування (капітального ремонту) систем протипожежного захисту, яке фінансується об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житловими кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків	2026 - 2028	Районні в місті Києві державні адміністрації *	Бюджет міста Києва	**Всього: 117000,00** 2026 – 37000,00 2027 – 40000,00 2028 – 40000,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**37000,00**	**40000,00**	**40000,00**
							продукту: кількість житлових будинків, які планують отримати часткове відшкодування вартості улаштування (капітального ремонту) систем протипожежного захисту, од	74	80	80
							ефективності: середній обсяг часткового відшкодування вартості улаштування (капітального ремонту) систем протипожежного захисту, тис. грн	500,00	500,00	500,00
							якості: частка житлових будинків, які отримали часткове відшкодування вартості улаштування (капітального ремонту) систем протипожежного захисту від запланованого, %	31,62	65,81	100,00
Системний розвиток енергоефекти	Впровадження проєктів з енергозбережен	1.2.7. Конкурс проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури,	Бюджет міста Києва	**Всього: 1365000,00** зокрема:	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**455000,00**	**455000,00**	**455000,00**
							продукту: кількість ОСББ/ЖБК в рамках конкурсу, од.	100	100	100

вності	ня у житловому фонді	об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках (рішення КМР від 26.12.2014 № 865/865)		КП «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва»	Інші джерела (кошти співвласників)	бюджет міста Києва 2026 – 350000,00 2027 – 350000,00 2028 – 350000,00 інші джерела 2026 – 105000,00 2027 – 105000,00 2028 – 105000,00	**продукту**: кількість проєктів в рамках конкурсу, од.	110	115	115
							ефективності: середня вартість на проведення робіт по 1 ОСББ/ЖБК, тис. грн	4550,00	4550,00	4550,00
							якості: відсоток впроваджених проєктів від планової кількості, %	32,35	66,18	100,00
		1.2.8. Співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва (рішення КМР від 22.12.2016 № 780/1784) (перелік об'єктів затверджується щорічно відповідним розпорядчим актом)	2026 - 2028	Районні в місті Києві державні адміністрації *	Бюджет міста Києва Інші джерела (кошти співвласників)	**Всього: 2596943,37** зокрема: бюджет міста Києва 2026 – 659018,14 2027 – 691969,05 2028 – 726567,50 інші джерела 2026 – 164754,54 2027 – 172992,26 2028 – 181641,88	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**823772,68**	**864961,31**	**908209,38**
							продукту: кількість житлових будинків, в яких заплановано проведення робіт, од.	257	270	283
							ефективності: середня вартість виконання робіт на одному об'єкті, тис. грн	3205,34	3203,56	3209,22
							якості: частка житлових будинків, у яких виконано роботи від планової кількості, %	31,73	65,06	100,00
	Утілення сучасних інструментів реалізації політики енергоефективності	1.2.9. Надання позики/кредиту на заходи з модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва	2026 - 2028	КП «Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва»	Інші джерела	**Всього: 360000,00** 2026 – 100000,00 2027 – 120000,00 2028 – 140000,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**100000,00**	**120000,00**	**140000,00**
							продукту: кількість кредитних договорів, які планується укласти, од.	50	60	70
							ефективності: середній розмір кредиту, тис. грн	2000,00	2000,00	2000,00
							якості: рівень наданої фінансової підтримки до запланованої суми фінансової підтримки, %	100,00	100,00	100,00
		1.2.10. Стимулювання впровадження енергоефективних заходів у багатоквартирних будинках шляхом відшкодування частини кредитів (рішення КМР від 07.07.2016 № 565/565)	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури	Бюджет міста Києва	**Всього: 30000,00** 2026 – 10000,00 2027 – 10000,00 2028 – 10000,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**10000,00**	**10000,00**	**10000,00**
							продукту: кількість житлових будинків, яким планується відшкодувати частину кредиту, од.	50	50	50
							ефективності: середня вартість частини відшкодованого кредиту 1 житлового будинку, тис. грн	200,00	200,00	200,00
							якості: питома вага виконання запланованого заходу до загальної кількості житлових будинків, яким планується відшкодувати частину кредиту, %	33,33	66,67	100,00
Упорядкування та розвиток публічного простору	Реалізація сучасних принципів просторового розвитку, зокрема впорядкування елементів благоустрою	1.2.11. Забезпечення утримання, ремонту та відновлення асфальтового покриття внутрішньоквартальних проїздів (перелік затверджується щорічно відповідним розпорядчим актом) (без фінансової участі співвласників)	2026 - 2028	Районні в місті Києві державні адміністрації *	Бюджет міста Києва	**Всього: 534112,60** 2026 – 169425,09 2027 – 177896,35 2028 – 186791,16	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**169425,09**	**177896,35**	**186791,16**
							продукту: кількість об'єктів на яких планується асфальтування, од.	140	147	154
							ефективності: середня вартість виконання робіт з асфальтування 1 об'єкта, тис. грн	1210,18	1210,18	1212,93
							якості: рівень виконаних робіт з асфальтування на об'єктах до планової кількості, %	31,75	71,20	100,00
	ВСЬОГО за п.1.2:					**Всього: 6680121,67** 2026 – 2266699,10 2027 – 2168064,27 2028 – 2245358,30				

***** У разі, якщо виконавцями заходу є декілька головних розпорядників бюджетних коштів, розподіл обсягу фінансування та цільових показників заходу за кожним головним розпорядником бюджетних коштів на відповідний рік здійснюється відповідальним виконавцем Програми

****** Захід реалізується на період дії воєнного стану та протягом 90 днів після його припинення або скасування

1.3. Бюджетна сфера										
Системний розвиток енергоефективності	Впровадження проєктів з енергозбереження в будівлях закладів бюджетної сфери	1.3.1. Реконструкція внутрішніх інженерних систем у будівлях закладів бюджетної сфери м. Києва, зокрема із застосуванням відновлюваних джерел енергії	2026	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва»	Бюджет міста Києва	**Всього: 18727,60** 2026 – 18727,60	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**18727,60**		
							продукту: кількість об'єктів, на яких планується виконувати роботи з реконструкції, од.	21		
							ефективності: середня вартість реконструкції 1 об'єкта, тис. грн	891,79		
							якості: економія теплової енергії за рахунок впровадження, %	10-15		
		1.3.2. Капітальний ремонт обладнання (зокрема, ІТП), встановленого у будівлях закладів бюджетної сфери м. Києва	2026 - 2027	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва»	Інші джерела (кредит)	**Всього: 95940,00** 2026 – 47970,00 2027 – 47970,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**47970,00**	**47970,00**	
							продукту: кількість об'єктів, на яких планується капітальний ремонт обладнання, од.	8	8	
							ефективності: середня вартість капітального ремонту 1 обладнання, тис. грн	5996,25	5996,25	
							якості: економія теплової енергії за рахунок впровадження, %	15,00	15,00	
		1.3.3. Встановлення, реконструкція, модернізація ІТП у будівлях закладів бюджетної сфери м. Києва	2026	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва»	Бюджет міста Києва	**Всього: 36000,00** 2026 – 36000,00	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**36000,00**		
							продукту: кількість ІТП, на яких планується виконання робіт, од.	56		
							ефективності: середні витрати на виконання робіт одного ІТП, тис. грн	642,86		
							якості: економія теплової енергії за рахунок впровадження, %	15,00		
Системний розвиток енергоефективності	Утілення сучасних інструментів реалізації політики енергоефективності	1.3.4. Забезпечення діяльності з обслуговування кредиту НЕФКО (по проєкту), обслуговування ІТП в закладах освіти, аудит енергоефективних проєктів, впровадження засобів обліку, супроводження реалізації проєктів співфінансування будинків об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва»	Бюджет міста Києва	**Всього: 52206,00** 2026 – 16086,00 2027 – 17402,00 2028 – 18718,00	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**16086,00**	**17402,00**	**18718,00**
							продукту: кількість проєктів, в яких плануються заходи з енергозбереження, од.	150	150	150
							продукту: кількість працівників, залучених до супроводження проєктів, од.	26	26	26
							ефективності: середні витрати на одного працівника, який супроводжує проєкт, тис. грн	618,69	669,30	719,92
							якості: обсяг річної економії бюджетних коштів на оплату енергоносіїв внаслідок реалізації заходів з енергозбереження, %	20,00	20,00	20,00
		1.3.5. Обслуговування кредитів, залучених під гарантію Київської міської ради (Кредити НЕФКО)	2026 - 2027	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва»	Бюджет міста Києва	**Всього: 110000,00** 2026 – 55000,00 2027 – 55000,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**55000,00**	**55000,00**	
							продукту: кількість укладених угод, які планується обслуговувати од.	1	1	
							ефективності: середня вартість відшкодування за однією угодою, тис. грн	55000,00	55000,00	
							якості: рівень виконання зобов'язань за укладеною угодою, %	100,00	100,00	
	ВСЬОГО за п. 1.3:					**Всього: 312873,60** 2026 – 173783,60 2027 – 120372,00 2028 – 18718,00				

1.4. Система водопостачання та водовідведення										
Стійкість, відновлення та розвиток комунальної інфраструктури	Модернізація та капітальний ремонт об'єктів комунальної інфраструктури, зокрема пошкоджених внаслідок збройної агресії російської федерації	1.4.1. Реконструкція дамб мулових полів та мулопроводів Бортницької станції аерації	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «Київбудреконструкція», ПрАТ «АК «Київводоканал»	Бюджет міста Києва	**Всього: 1761953,33** 2026 – 600000,00 2027 – 700000,00 2028 – 461953,33	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**600000,00**	**700000,00**	**461953,33**
							продукту: кількість об'єктів, на яких планується виконувати роботи (дамби мулових полів № 1 та № 2), од.	2	2	2
							ефективності: середня вартість реконструкції 1 об'єкта, тис. грн	250000,00	250000,00	117170,14
							якості: рівень готовності дамб від запланованого, %	33,33	66,67	100,00
							продукту: кількість об'єктів, на яких планується виконувати роботи з реконструкції мулопроводів, од	1	1	1
							ефективності: середня вартість реконструкції 1 об'єкта, тис. грн	100000,00	200000,00	227613,05
							якості: рівень готовності мулопроводів від запланованого, %	33,33	66,67	100,00
		1.4.2. Будівництво, реконструкція, капітальний ремонт самопливних, напірних каналізаційних, комунікаційних колекторів, зокрема аварійних	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, ПрАТ «АК «Київводоканал», КП «Київводоканал», КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд, КП «Київжитлоспецексплуатація»	Бюджет міста Києва	**Всього: 2702756,84** 2026 – 418821,34 2027 – 850000,00 2028 – 1433935,50	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**418821,34**	**850000,00**	**1433935,50**
							продукту: кількість об'єктів, на яких планується виконувати роботи, од	14	14	14
							ефективності: середня вартість робіт 1 об'єкта, тис. грн.	29915,81	60714,29	102423,96
							якості: рівень готовності колекторів від запланованого%	33,33	66,67	100,00
		1.4.3. Будівництво, реконструкція та капітальний ремонт водопровідних та каналізаційних мереж	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, ПрАТ «АК «Київводоканал», КП «Київводоканал», Департамент будівництва та житлового забезпечення, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація, Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація *	Бюджет міста Києва	**Всього: 1894174,84** 2026 – 439850,44 2027 – 820638,54 2028 – 633685,86	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**439850,44**	**820638,54**	**633685,86**
							продукту: кількість об'єктів, на яких планується виконувати роботи, од	22	22	22
							ефективності: середня вартість робіт 1 об'єкта, тис. грн.	19993,20	37301,75	28803,90
							якості: рівень готовності водопровідних мереж від запланованого, %	33,33	66,67	100,00
		1.4.4. Реконструкція об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства з впровадженням частотного регулювання	2026 – 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури міста Києва, ПрАТ «АК «Київводоканал»	Бюджет міста Києва	**Всього: 578906,95** 2026 – 100000,00 2027 – 278906,95 2028 – 200000,00	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**100000,00**	**278906,95**	**200000,00**
							продукту: кількість водопровідно-каналізаційних насосних станцій, на яких планується виконувати роботи, од.	16	16	16
							ефективності: середні витрати на виконання будівельних робіт на одній насосній станції, тис. грн	6250,00	17431,68	12500,00
							якості: рівень готовності станцій від запланованого, %	33,33	66,67	100,00

		1.4.5. Будівництво бюветних комплексів та артезіанських свердловин малої продуктивності	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, СВКП «Київводфонд»	Бюджет міста Києва	**Всього: 106300,00** 2026 – 31400,00 2027 – 40900,00 2028 – 34000,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**31400,00**	**40900,00**	**34000,00**
							продукту: кількість бюветних комплексів, що планується побудувати, од.	5	5	5
							ефективності: середня вартість будівництва 1 бюветного комплексу, тис. грн	3000,00	3000,00	3200,00
							якості: рівень готовності об'єктів від запланованого, %	33,33	66,67	100,00
							продукту: кількість артезіанських свердловин, що планується побудувати, од.	7	7	7
							ефективності: середня вартість будівництва 1 артезіанської свердловини, тис. грн	2342,85	3700,00	2571,43
							якості: рівень готовності об'єктів від запланованого, %	33,33	66,67	100,00
		1.4.6. Забезпечення функціонування бюветних комплексів	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, СВКП «Київводфонд»	Бюджет міста Києва	**Всього: 165504,44** 2026 – 54025,56 2027 – 55033,00 2028 – 56445,88	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**54025,56**	**55033,00**	**56445,88**
							продукту: кількість бюветних комплексів, утримання та ремонт яких планується здійснювати, од.	204	204	204
							ефективності: середня вартість витрат на утримання та ремонт 1 бюветного комплексу, тис. грн	242,55	256,09	270,47
							якості: питома вага кількості бюветних комплексів, утримання та ремонт яких здійснювалися, до загальної кількості бюветних комплексів, %	100,00	100,00	100,00
							продукту: кількість бюветних комплексів, капітальний ремонт яких планується здійснювати, од.	9	5	2
							ефективності: середня вартість витрат на проведення капітального ремонту 1 бюветного комплексу, тис. грн	505,04	558,00	635,00
							якості: рівень виконання заходу від запланованого, %	100,00	100,00	100,00
	ВСЬОГО за п.1.4:					**Всього: 7209596,40** 2026 – 1644097,34 2027 – 2745478,49 2028 – 2820020,57				
* У разі, якщо виконавцями заходу є декілька головних розпорядників бюджетних коштів, розподіл обсягу фінансування та цільових показників заходу за кожним головним розпорядником бюджетних коштів на відповідний рік здійснюється відповідальним виконавцем Програми										
1.5. Система постачання теплової енергії, електроенергії										
Стійкість, відновлення та розвиток комунальної інфраструктури	Модернізація та капітальний ремонт об'єктів комунальної інфраструктури, зокрема пошкоджених внаслідок збройної агресії російської	1.5.1. Реконструкція, модернізація та капітальний ремонт котлів, основного та допоміжного обладнання, будівель та споруд СП «ЗАВОД «ЕНЕРГІЯ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»	Бюджет міста Києва Інші джерела	**Всього: 132171,19** зокрема: бюджет міста Києва 2026 – 25000,00 2027 – 35000,00 2028 – 57400,00 інші джерела 2026 – 6907,86 2027 – 3487,26 2028 – 4376,08	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**31907,85**	**38487,26**	**61776,08**
							продукту: кількість одиниць обладнання, на яких планується виконувати роботи, од.	5	7	7
							ефективності: середня вартість виконання робіт 1 обладнання, тис. грн	6381,57	5498,18	8825,15
							якості: відсоток відремонтованого обладнання до планової кількості, %	26,32	63,16	100,00

	федерації	1.5.2. Реконструкція, модернізація та капітальний ремонт тепло- та електротехнічного обладнання ТЕЦ-5 та ТЕЦ-6	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»	Бюджет міста Києва Інші джерела	**Всього: 1555831,00** зокрема: бюджет міста Києва 2026 – 423980,00 інші джерела 2026 – 375519,00 2027 – 363967,00 2028 – 392365,00	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**799499,00**	**363967,00**	**392365,00**
							продукту: кількість одиниць обладнання, на яких заплановано виконання робіт, од.	5	6	7
							ефективності: середні витрати ремонту 1 обладнання, тис. грн	159899,80	60661,17	56052,14
							якості: відсоток відремонтованого обладнання до планової кількості, %	27,78	61,11	100,00
		1.5.3. Реконструкція, модернізація та капітальний ремонт тепло- та електротехнічного обладнання котелень та впровадження когенераційних установок	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»	Бюджет міста Києва Інші джерела	**Всього: 1957831,77** зокрема: бюджет міста Києва 2026 – 94954,83 2028 – 70000,00 інші джерела 2026 – 705367,50 2027 – 487509,44 2028 – 600000,00	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**800322,33**	**487509,44**	**670000,00**
							продукту: кількість котелень, що підлягають реконструкції та капітальним ремонтам, од.	25	8	5
							ефективності: середні витрати на реконструкцію/капітальний ремонт 1 котельні, тис. грн	32012,89	60938,68	134000,00
							якості: відсоток відремонтованих котелень, до планової кількості, що підлягають реконструкції/ капітальному ремонту, %	65,79	86,84	100,00
		1.5.4. Перепідключення споживачів на більш ефективні котельні	2026 - 2028	КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»	Інші джерела	**Всього: 770000,00** 2026 – 450000,00 2027 – 200000,00 2028 – 120000,00	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**450000,00**	**200000,00**	**120000,00**
							продукту: кількість котелень, які планується закрити, од.	3	3	2
							ефективності: середня вартість робіт з перепідключення однієї котельні, тис. грн	150000,00	66666,67	60000,00
							якості: рівень виконаних робіт з перепідключення котелень, до планової кількості, %	37,50	75,00	100,00
		1.5.5. Реконструкція, модернізація та капітальні ремонти обладнання теплових пунктів, встановлення вузлів обліку теплової енергії	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», КП «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва»	Бюджет міста Києва Інші джерела	**Всього: 544724,20** зокрема: бюджет міста Києва 2026 – 80102,00 інші джерела 2026 – 137344,50 2027 – 183533,20 2028 – 143744,50	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**217446,50**	**183533,20**	**143744,50**
							продукту: кількість теплових пунктів, на яких виконуються роботи, од.	4	21	3
							ефективності: середня вартість робіт на 1 тепловому пункті, тис. грн	32525,50	4580,41	18800,00
							якості: відсоток відремонтованих теплопунктів до планової кількості, %	14,29	89,29	100,00
							продукту: кількість вузлів обліку теплової енергії, які планується встановити, од.	500	500	500
							ефективності: середня вартість встановлення одного вузла обліку теплової енергії, тис. грн	174,69	174,69	174,69
							якості: відсоток кількості встановлених вузлів обліку теплової енергії до планової кількості, %	33,33	66,67	100
Стійкість, відновлення та розвиток комунальної інфраструктури	Розвиток об'єктів комунальної інфраструктури з використанням сучасних підходів і технологій	1.5.6. Будівництво, реконструкція, модернізація та капітальний ремонт теплових мереж	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»	Бюджет міста Києва Інші джерела	**Всього: 3193320,63** зокрема: бюджет міста Києва 2026 – 511509,14 2027 – 600000,00 2028 – 564000,00 інші джерела 2026 – 779521,51 2027 – 353289,98 2028 – 385000,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**1291030,65**	**953289,98**	**949000,00**
							продукту: кількість об'єктів, на яких заплановано виконання робіт, од.	20	20	20
							ефективності: середня вартість виконання робі 1 об'єкта, тис. грн	64551,53	47664,50	47450,00
							якості: рівень готовності об'єктів від запланованого, %	33,33	66,67	100,00

Системний розвиток енергоефективності	Утілення сучасних інтсрументів реалізації політики енергоефективності	1.5.7. Забезпечення функціонування технологічних електричних мереж та електрообладнання, зокрема будівництво, реконструкція та капітальний ремонт	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, СВКП «Київводфонд»	Бюджет міста Києва	**Всього: 235000,00** 2026 – 50000,00 2027 – 85000,00 2028 – 100000,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**50000,00**	**85000,00**	**100000,00**
							продукту: кількість об'єктів, на яких заплановано виконання робіт, од.	20	20	20
							ефективності: середня вартість виконання робіт 1 об'єкта, тис. грн	2500,00	4250,00	5000,00
							якості: рівень готовності об'єктів від запланованого, %,	33,33	66,67	100,00
		1.5.8. Реконструкція та будівництво електричних мереж 0,4-110 кВ, зокрема: - реконструкція з переведенням ЛЕП 35 кВ на клас напруги 110 кВ; - реконструкція ПЛ 110 кВ; - перевлаштування ФП в ПС 110/10/10 кВ з будівництвом ліній живлення 110 кВ; - будівництво КЛ 110 кВ; - встановлення розвантажувальних ТП-10/04, кВ, з будівництвом/реконструкцією КЛ.	2026 - 2028	ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»	Інші джерела	**Всього: 1790662,00** 2026 – 501586,52 2027 – 649686,54 2028 – 639388,94	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**501586,52**	**649686,54**	**639388,94**
							продукту: довжина електричних мереж, на яких планується виконання робіт з реконструкції/будівництва, км	4,72	8,66	4,54
							ефективності: середня вартість реконструкції/будівництва 1 км мереж, тис. грн.	106268,33	75021,54	140834,57
							якості: кількість завершених об'єктів будівництва, од.	0	11	9
	ВСЬОГО за п.1.5:					**Всього: 10179540,79** 2026 – 4141792,85 2027 – 2961473,42 2028 – 3076274,52				
1.6. Санітарне очищення міста										
Розвиток та впровадження сучасної екологічно безпеченої системи управління відходами	Розвиток ефективної системи управління відходами та розбудова інфраструктури	1.6.1. Організація та будівництво об'єктів оброблення побутових відходів	2026 - 2028	ТОВ «ПРОФПЕРЕРОБКА»	Інші джерела	**Всього: 6000000,00** 2026 – 7500,00 2027 – 2492500,00 2028 – 3500000,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**7500,00**	**2492500,00**	**3500000,00**
							продукту: кількість об'єктів будівництва, од.	1	1	1
							ефективності: середні витрати одного об'єкту будівництва, тис. грн	7500,00	2492500,00	3500000,00
							якості: рівень готовності об'єкту від запланованого, %	0,33	2,00	10,00
		1.6.2. Комплекс заходів, пов'язаних із захороненням ТПВ, реконструкцією, технічним переоснащенням та утриманням і експлуатацією полігону ТПВ № 5 в с. Підгірці Обухівського району Київської області	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, ПрАТ «Київспецтранс»	Бюджет міста Києва	**Всього: 629000,00** 2026 – 368000,00 2027 – 90000,00 2028 – 171000,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**368000,00**	**90000,00**	**171000,00**
							продукту: площа полігону, на якій заплановано виконання робіт, га	65,21		
							ефективності: середні витрати на виконання робіт 1 га полігону, тис. грн	5321,27		
							якості: рівень готовності полігону від запланованого, %	100,00		
							продукту: площа ділянки, на якій заплановано виконання робіт, га	17,6	17,6	17,6
							ефективності: середні витрати на виконання робіт 1 га ділянки, тис. грн	56,82	1136,36	5681,82
							якості: рівень готовності ділянки від запланованого, %	33,33	66,67	100,00
							продукту: кількість комплексів переробки концентрату, які планується збудувати, од.	1	1	1
							ефективності: середні витрати на будівництво 1 комплексу, тис. грн	20000,00	70000,00	71000,00
							якості: рівень готовності комплексу від запланованого, %	33,33	66,67	100,00
Розвиток та впровадження сучасної екологічно безпеченої	Розвиток системи роздільного збирання побутових відходів, зокрема	1.6.3. Забезпечення житлової та громадської забудови контейнерами	2026 - 2028	КП «Київкомунсервіс»	Інші джерела	**Всього: 2100,00** 2026 – 700,00 2027 – 700,00 2028 – 700,00	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**700,00**	**700,00**	**700,00**
							продукту: кількість контейнерів, які планується встановити, од.	20	20	20
							ефективності: середня вартість одного контейнера, тис. грн	35,00	35,00	35,00

системи управління відходами	небезпечних відходів у складі побутових						**якості:** відсоток встановлених контейнерів до планової кількості, %	33,33	66,67	100,00
Запобігання змінам клімату та поліпшення якості атмосферного повітря	Екомодернізація енергетичних систем міста. Перехід на низьковуглецеві технології	1.6.4. Технічне переоснащення СП «ЗАВОД «ЕНЕРГІЯ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» на вул. Колекторній, 44 у Дарницькому районі м. Києва в частині системи очищення димових газів	2026 - 2027	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»	Бюджет міста Києва	**Всього: 457687,36** 2026 – 3000,00 2027 – 184702,41 2028 – 269984,95	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**3000,00**	**184702,41**	**269984,95**
							продукту: кількість проєктних документів (коригування), од.	1		
							продукту: кількість пускових комплексів, які планується упровадити, од.		1	1
							ефективність: середні витрати на виконання робіт з коригування проєктної документації, тис. грн	3000,00		
							ефективність: середня вартість 1 пускового комплексу, тис. грн		184702,41	269984,95
							якості: рівень готовності документації (коригування), %	100,00		
							якості: рівень готовності об'єкта від запланованого, %		50,00	100,00
	ВСЬОГО за п.1.6:					**Всього: 7088787,36** 2026 – 379200,00 2027 – 2767902,41 2028 – 3941684,95				
1.7. Ритуальні послуги										
Стійкість, відновлення та розвиток комунальної інфраструктури	Розвиток об'єктів комунальної інфраструктури з використанням сучасних підходів і технологій	1.7.1. Будівництво нових, розширення існуючих міських кладовищ	2026 - 2027	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, РС СКП «Спецкомбінат ПКПО» ДІМ Лук'янівський заповідник	Бюджет міста Києва	**Всього: 703217,00** 2026 – 254000,00 2027 – 449217,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**254000,00**	**449217,00**	
							продукту: кількість об'єктів, на яких заплановано виконання робіт, од.	3	3	
							ефективності: середня вартість виконання робіт 1 об'єкта, тис. грн	84666,67	149739,00	
							якості: рівень готовності об'єктів від запланованого, %	50,00	100,00	
		1.7.2. Будівництво, реконструкція інших об'єктів на міських кладовищах	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, РС СКП «Київський крематорій», ДІМ Лук'янівський заповідник	Бюджет міста Києва	**Всього: 109100,00** 2026 – 22000,00 2027 – 48800,00 2028 – 38300,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**22000,00**	**48800,00**	**38300,00**
							продукту: кількість об'єктів, на яких заплановано виконання робіт, од.	3	3	3
							ефективності: середні витрати на виконання робіт 1 об'єкта, тис. грн	7333,33	16266,67	12766,67
							якості: рівень готовності об'єктів від запланованого, %	33,33	66,67	100,00
Стійкість, відновлення та розвиток комунальної інфраструктури	Забезпечення сталої та безпеченої роботи об'єктів комунальної інфраструктури з урахуванням наслідків збройної агресії російської федератиції	1.7.3. Забезпечення ремонту та благоустрою міських кладовищ	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, РС СКП «Спецкомбінат ПКПО», РС СКП «Київський крематорій», ДІМ «Лук'янівський заповідник»	Бюджет міста Києва	**Всього: 1184923,23** 2026 – 402565,60 2027 – 391768,09 2028 – 390589,54	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**402565,60**	**391768,09**	**390589,54**
							продукту: площа кладовищ, що планується ремонтувати та утримувати, га	552,95	552,95	552,95
							ефективності: середні витрати на ремонт та утримання 1 га кладовища, тис. грн	298,43	332,19	365,63
							якості: питома вага площі кладовищ, яку планується ремонтувати та утримувати у загальній площі кладовищ, %	100,00	100,00	100,00
							продукту: площа колумбаріїв, що планується утримувати, га	10,80	10,80	10,80
							ефективності: середні витрати на утримання 1 га колумбарію, тис. грн	698,92	748,54	778,77
							якості: питома вага площі колумбаріїв, яка утримується у загальній площі колумбаріїв, %	100,00	100,00	100,00
							продукту: кількість об'єктів	16	16	16

							благоустрою, на яких планується проведення капітального ремонту, од.			
							ефективності: середня вартість робіт з капітального ремонту 1 об'єкта, тис. грн	14375,00	12500,00	11250,00
							якості: відсоток виконаних робіт з капітального ремонту об'єктів благоустрою до планової кількості, %	33,33	66,67	100,00
Стійкість, відновлення та розвиток комунальної інфраструктури	Модернізація та капітальний ремонт об'єктів комунальної інфраструктури, зокрема пошкоджених внаслідок збройної агресії російської федерації	1.7.4. Реконструкція кремаційного обладнання Ритуальної служби СКП «Київський крематорій»	2026	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, РС СКП «Київський крематорій»	Бюджет міста Києва	**Всього: 30000,00** 2026 – 30000,00	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**30000,00**		
							продукту: кількість одиниць обладнання, на яких заплановано виконання робіт, од.	6		
							ефективності: середні витрати на виконаних робіт 1 об'єкту, тис. грн	5000,00		
							якості: рівень готовності обладнання від запланованого, %	100,00		
	ВСЬОГО за п.1.7:					**Всього: 2027240,23** 2026 – 708565,60 2027 – 889785,09 2028 – 428889,54				
1.8. Інженерний захист територій										
Збереження та відтворення екосистем, поліпшення стану навколишнього природнього середовища	Виконання робіт з інженерного захисту територій	1.8.1. Проведення поточного ремонту та утримання гідротехнічних споруд	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «СУППР», Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація *	Бюджет міста Києва	**Всього: 309689,04** 2026 – 98671,44 2027 – 103304,89 2028 – 107712,71	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**98671,44**	**103304,89**	**107712,71**
							продукту: кількість гідротехнічних споруд, що потребують поточного ремонту та утримання, од.	907	916	919
							ефективності: середня вартість поточного ремонту та утримання 1 гідротехнічної споруди, тис. грн	108,79	112,78	117,21
							якості: відсоток гідротехнічних споруд, які відремонтовані та утримуються, до запланованої кількості, %	100,00	100,00	100,00
		1.8.2. Капітальний ремонт гідротехнічних споруд	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «СУППР»	Бюджет міста Києва	**Всього: 246356,81** 2026 – 77383,11 2027 – 82026,07 2028 – 86947,63	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**77383,11**	**82026,07**	**86947,63**
							продукту: кількість протизсувних гідротехнічних споруд, що потребують капітального ремонту, од.	7	6	7
							ефективності: середня вартість капітального ремонту 1 протизсувної гідротехнічної споруди, тис. грн	11054,73	13671,01	12421,09
							якості: відсоток виконаних робіт з капітального ремонту гідротехнічних споруд до планової кількості, %	35,00	65,00	100,00
		1.8.3. Виконання робіт з інженерного захисту територій (перелік об'єктів визначається за результатами моніторингу КП «СУППР»)	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «СУППР» КП «Київбудреконструкція», Печерська районна в місті Києві державна адміністрація *	Бюджет міста Києва	**Всього: 287557,57** 2026 – 139032,80 2027 – 71735,08 2028 – 76789,69	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**139032,80**	**71735,08**	**76789,69**
							продукту: площа території, на якій планується виконувати інженерний захист територій, га	0,30	0,40	0,46
							кількість об'єктів, на яких планується спорудити захисні споруди од.	14	14	14
							ефективності: середня вартість робіт з інженерного захисту на 1 га, тис. грн	406666,67	132500,00	122130,43
							середня вартість робіт на одному об'єкті, тис. грн	9930,91	5123,93	5484,98
							якості: рівень охоплення території інженерним захистом, %	33,33	66,67	100,00

	ВСЬОГО за п. 1.8:					**Всього: 843603,42** 2026 – 315087,35 2027 – 257066,04 2028 – 271450,03				
* У разі, якщо виконавцями заходу є декілька головних розпорядників бюджетних коштів, розподіл обсягу фінансування та цільових показників заходу за кожним головним розпорядником бюджетних коштів на відповідний рік здійснюється відповідальним виконавцем Програми										
1.9. Публічний простір										
Упорядкування та розвиток публічного простору	Забезпечення комфортних і безпечних умов перебування киян/киянок і гостей міста в міських просторах	1.9.1. Забезпечення функціонування фонтанів	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, СВКП «Київводфонд»	Бюджет міста Києва	**Всього: 28450,00** 2026 – 8800,00 2027 – 9700,00 2028 – 9950,00	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**8800,00**	**9700,00**	**9950,00**
							продукту: кількість фонтанів, утримання та ремонт яких заплановано здійснювати, од.	8	8	8
							ефективності: середня вартість витрат на утримання та ремонт одного фонтану, тис. грн	1100,00	1212,50	1243,75
							якості: рівень виконаних робіт з утримання та ремонту фонтанів до загальної кількості, %	100,00	100,00	100,00
		1.9.2. Забезпечення функціонування мережі громадських вбиралень	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, СВКП «Київводфонд»	Бюджет міста Києва	**Всього: 38387,64** 2026 – 12344,79 2027 – 12393,15 2028 – 13649,70	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**12344,79**	**12393,15**	**13649,70**
							продукту: кількість громадських вбиралень, на яких планується здійснювати утримання та поточний ремонт, од.	15	15	15
							ефективності: середня вартість витрат на утримання та поточний ремонт однієї громадської вбиральні, тис. грн	523,33	554,21	583,58
							якості: питома вага кількості громадських вбиралень, утримання та ремонт яких планується здійснювати, до загальної кількості громадських вбиралень, %	32,60	32,60	32,60
							продукту: кількість громадських вбиралень, на яких планується проведення капітального ремонту, од.	2	1	1
							ефективності: середня вартість витрат капітального ремонту однієї громадської вбиральні, тис. грн	2247,42	4080,00	4896,00
							якості: рівень виконаних робіт з капітального ремонту громадських вбиралень, до планової кількості, %	100,00	100,00	100,00
		1.9.3. Забезпечення функціонування мобільних туалетних кабін	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, СВКП «Київводфонд»	Бюджет міста Києва	**Всього: 29424,96** 2026 – 9271,80 2027 – 9816,48 2028 – 10336,68	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**9271,80**	**9816,48**	**10336,68**
							продукту: кількість мобільних туалетних кабін, які планується обслуговувати, од.	612	612	612
							ефективності: середня вартість обслуговування однієї мобільної туалетної кабіни, тис. грн	15,15	16,04	16,89
							якості: рівень виконаних робіт з обслуговання мобільних туалетних кабін до загальної кількості, %	100,00	100,00	100,00
Упорядкування та розвиток публічного простору	Реалізація сучасних принципів просторового розвитку, зокрема впорядкування	1.9.4. Придбання громадських вбиралень модульного типу	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, СВКП «Київводфонд»	Бюджет міста Києва	**Всього: 24099,40** 2026 – 9897,00 2027 – 6928,00 2028 – 7274,40	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**9897,00**	**6928,00**	**7274,40**
							продукту: кількість придбаних громадських вбиралень модульного типу, од.	3	2	2
							ефективності: середня вартість на придбання однієї громадської вбиральні модульного типу, тис. грн	3299,00	3464,00	3637,20

	елементів благоустрою						**якості:** рівень придбаних громадських вбиралень модульного типу до запланованої кількості, %	100,00	100,00	100,00
		1.9.5. Будівництво інженерних мереж, малих архітектурних форм-пунктів підключення та встановлення громадських вбиралень модульного типу	2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, СВКП «Київводфонд»	Бюджет міста Києва	**Всього: 3000,00** 2028 – 3000,00	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн			**3000,00**
							продукту: кількість підключених пунктів, од.			3
							ефективності: середня вартість підключення одного пункту, тис. грн			1000,00
							якості: відсоток підключених пунктів до планової кількості, %			100,00
	ВСЬОГО за п. 1.9:					**Всього: 123362,00** 2026 – 40313,59 2027 – 38837,63 2028 – 44210,78				
1.10. Екологічна освіта населення										
Збереження та відтворення екосистем, поліпшення стану навколишнього природного сереовища	Запобігання забрудненню, ефективне управління та раціональне використання водних ресурсів	1.10.1. Проведення інформаційної, просвітницької роботи стосовно пропаганди охорони довкілля, раціонального використання водних ресурсів	2026 - 2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури, КП «Водно-інформаційний центр»	Бюджет міста Києва	**Всього: 53587,31** 2026 – 16998,36 2027 – 17848,27 2028 – 18740,68	**витрат**: обсяг витрат, тис. грн	**16998,36**	**17848,27**	**18740,68**
							продукту: кількість відвідувачів в рік, од.	40000	41000	44000
							ефективності: середня вартість витрат на одного відвідувача, грн	424,96	435,32	425,92
							якості: динаміка кількості відвідувачів у порівнянні з минулим роком, %	105,26	102,50	107,32
	ВСЬОГО за п. 1.10:					**Всього: 53587,31** 2026 – 16998,36 2027 – 17848,27 2028 – 18740,68				
	ВСЬОГО ЗА РОЗДІЛОМ 1:					**Всього: 47099163,90** 2026 – 14582188,91 2027 – 16123827,62 2028 – 16393147,37				
2. НАУКОВО-ОРГАНІЗАЦІЙНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ СФЕРИ										
Розвиток та впровадження сучасної екологічно безпечної системи управління відходами	Розвиток ефективної системи управління відходами та розбудова інфраструктури	2.1. Визначення норм надання послуги з управління побутовими відходами у місті Києві на 2028-2032 роки	2026 - 2027	Департамент житлово-комунальної інфраструктури	Бюджет міста Києва	**Всього: 3000,00** 2026 – 1000,00 2027 – 2000,00	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн	**1000,00**	**2000,00**	
							продукту: кількість розроблених проєктних документів з визначення норм, од.	1	1	
							ефективності: середні витрати на розроблення визначення норм, тис. грн	1000,00	2000,00	
							якості: рівень готовності документації з визначення норм, %	50,0	100,00	
Збереження та відтворення екосистем, поліпшення стану навколишнього природного середовища	Запобігання забрудненню, ефективне управління та раціональне використання водних ресурсів	2.2. Розроблення та затвердження нормативів питного водопостачання та норм споживання послуг з централізованого водопостачання, постачання гарячої води, централізованого водовідведення у місті Києві	2028	Департамент житлово-комунальної інфраструктури	Бюджет міста Києва	**Всього: 450,00** 2028 – 450,00	**витрат:** обсяг витрат, тис. грн			**450,00**
							продукту: кількість розроблених нормативів, од.			1
							ефективності: середні витрати на розробку одного нормативу, тис. грн			450,0
							якості: рівень готовності розробленого нормативу, %			100,00
	ВСЬОГО ЗА РОЗДІЛОМ 2:					**Всього: 3450,00** 2026 – 1000,00 2027 – 2000,00 2028 – 450,00				

	ВСЬОГО ЗА РОЗДІЛОМ 1:					**Всього: 47099163,90** 2026 – 14582188,91 2027 – 16123827,62 2028 – 16393147,37				
	ВСЬОГО ЗА РОЗДІЛОМ 2:					**Всього: 3450,00** 2026 – 1000,00 2027 – 2000,00 2028 – 450,00				
	РАЗОМ ЗА ПРОГРАМОЮ:					**Всього: 47102613,90** 2026 – 14583188,91 2027 – 16125827,62 2028 – 16393597,37				

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел. (044) 202 72 78
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

ВИСНОВОК
про погодження проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури на 2026-2028 роки
(позитивний)

Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 5 Розділу II Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 № 520/2589 (в редакції рішення Київської міської ради від 12.11.2019 року № 65/7638), проведено експертизу проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури на 2026-2028 роки, наданого листом Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.09.2025 № 058/3/1-5100.

За результатами проведеної експертизи надаємо позитивний висновок та погоджуємо проєкт Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури на 2026-2028 роки.

Директор Наталія МЕЛЬНИК

Вікторія Мохонько
Оксана Шлапацька
Катерина Лукашевич 202 76 74

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000433E2000791FCF00
Підписувач Мельник Наталія Олегівна
Дійсний з 31.01.2024 16:44:04 по 31.01.2026 16:44:04

Департамент економіки та інвестицій
050/17-3997 від 07.10.2025

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 79 29, 202 77 58, 202 73 45
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: finance@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

ВИСНОВОК

про погодження проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки

Відповідно до пункту 5.3. Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 №520/2589 (зі змінами) у Департаменті фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснено експертизу проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки, за результатами якої надаємо **позитивний висновок** наданого проєкту.

Заступник директора Олександр МОРОЗ

Андрій МОРОЗ
Галина ГУЗЬ 202 73 19

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (
ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 10FDEB
Підписувач Мороз Олександр Семенович
Дійсний з 21.03.2024 11:33:24 по 21.03.2026 11:33:24

Департамент фінансів

054-2-2-10/2221 від 02.10.2025

ПЕРЕЛІК

документів до проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки»

№ з/п	Номер та дата	Назва	Зміст
1.	058/3/1-3237 від 17.05.2024 18890 від 22.05.2024	Лист Департаменту житлово-комунальної інфраструктури ВО КМР (КМДА) Доручення Київського міського голови	Ініціювання розроблення проєкту Програми Про розроблення проєкту Програми
2.	050/17-3479 від 24.09.2024	Лист Департаменту економіки та інвестицій ВО КМР (КМДА)	Висновок про доцільність розроблення проєкту Програми
3.	054-2-2-10/1275 від 12.06.2024	Лист Департаменту фінансів ВО КМР (КМДА)	Висновок про можливість розроблення проєкту Програми
4.	961 від 17.10.2024	Розпорядження Київського міського голови	Про підготовку проєкту Програми
5.	054-2-2-10/2221 від 02.10.2025	Лист Департаменту фінансів ВО КМР (КМДА)	Позитивний висновок про погодження проєкту Програми
6.	050/17-3997 від 07.10.2025	Лист Департаменту економіки та інвестицій ВО КМР (КМДА)	Позитивний висновок про погодження проєкту Програми
7.	28-05-15015-25 26.06.2025 – 05.07.2025	Єдина екологічна платформа «ЕкоСистема»	Повідомлення про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту Програми
8.	061-5677 від 02.07.2025	Лист Департаменту охорони здоров'я ВО КМР (КМДА)	Про відсутність зауважень до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту Програми
9.	077-4686 від 04.07.2025	Лист Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату ВО КМР (КМДА)	
10.	28-05-15015-25 06.10.2025 – 04.11.2025	Єдина екологічна платформа «ЕкоСистема»	Повідомлення про проведення громадського обговорення та консультацій з органами виконавчої влади проєкту Програми та звіту про стратегічну екологічну оцінку
11.	058/3/1-5395 від 06.10.2025	Лист Департаменту житлово-комунальної інфраструктури ВО КМР (КМДА)	Повідомлення про проведення громадського обговорення проєкту Програми на Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва

12.	061-8551 10.10.2025	Лист Департаменту охорони здоров'я ВО КМР (КМДА)	Відсутність зауважень до проєкту Програми та звіту СЕО
13.	6102-06/73106-06 від 28.10.2025	Міністерство економіки, довкілля та сільського господарства України	Про надання зауважень та пропозицій до проєкту Програми та звіту СЕО
14.	077-7286 від 30.10.2025	Лист Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату ВО КМР (КМДА)	Про надання зауважень та пропозицій до проєкту Програми та звіту СЕО
15.	Звіт про стратегічну екологічну оцінку проєкту Програми		
16.	Результати проведення громадського обговорення та консультацій з органами виконавчої влади проєкту Програми та звіту СЕО		

Київський міський голова

До листа Департаменту житлово-комунальної інфраструктури від 17.05.2024 № 058/3/1-3237

Поворознику М.Ю.
Пантелеєву П. О.

Для розгляду згідно з Порядком розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві.

В. КЛИЧКО

22 травня 2024 р.
№ 18890

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО–КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. Велика Житомирська,15-а, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 279 29 21
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail:infrastructure@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 17.05.2024 № 058/3/1-3237
На № _____ від _____

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Про розробку галузевої комплексної міської цільової програми

Шановний пане Віталію!

У 2025 році завершується виконання Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021–2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 27 травня 2021 року №1241/1282 (далі – Комплексна програма).

Виконання Комплексної програми у 2021–2025 роках здійснювалось в складний період, в період сповільнення економічної динаміки, який зумовлено тимчасовими обмеженнями, внаслідок поширення на території України коронавірусної інфекції COVID-19 та військової агресії російської федерації проти України, починаючи з 24.02.2022 року.

Попри дію воєнного стану, руйнацій об'єктів галузі внаслідок ракетних ударів, житлово-комунальна інфраструктура продовжувала стало функціонувати та своєчасно забезпечувати мешканців столиці житлово-комунальними послугами.

Виконання заходів Комплексної програми здійснювалося в межах доведених бюджетних асигнувань. Обсяги фінансування окремих заходів

Комплексної програми зменшувались або взагалі не фінансувались. Освоєння коштів відбувалося відповідно до фактичної потреби в режимі економії, з визначенням першочерговості та пріоритетності робіт в умовах воєнного стану.

На сьогодні стан фінансування житлово-комунальної галузі є недостатнім, переважна більшість інфраструктурних об'єктів вичерпали свій нормативний термін експлуатації, потребують модернізації та капітального ремонту.

Вирішення існуючих проблем вимагає комплексного підходу на місцевому та державному рівнях, відповідного бюджетного фінансування та залучення інвестицій для модернізації та розвитку галузі.

Успішність управління у сфері житлово-комунального господарства забезпечується шляхом розробки та реалізації стратегічних та програмних документів, із застосуванням програмно-цільового методу з врахуванням галузевих пріоритетів, зокрема розробки міських цільових програм.

У зв'язку із завершенням термінів реалізації Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунального господарства міста Києва на 2021–2025 роки постає необхідність у розробці комплексної галузевої міської цільової програми на наступний період 2026–2030 роки, яка поєднає в собі стратегічні цілі, завдання та заходи, з врахуванням потреб та проблематики сьогодення.

Орієнтовна потреба у фінансових ресурсах та джерела фінансування наведено у таблиці:

Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, тис. грн	Роки виконання Програми					
	Разом:	2026	2027	2028	2029	2030
усього, зокрема:	69 841 489,04	14 268 658,78	14 839 405,13	15 284 587,29	13 756 128,56	11 692 709,27
Державний бюджет України	737 166,67	150 603,60	156 627,74	161 326,58	145 193,92	123 414,83
бюджет міста Києва	45 977 377,54	9 393 206,26	9 768 934,51	10 062 002,54	9 055 802,29	7 697 431,94
інші джерела	23 126 944,83	4 724 848,93	4 913 842,88	5 061 258,17	4 555 132,35	3 871 862,50

Ураховуючи викладене, Департамент житлово-комунальної інфраструктури міста Києва, керуючись вимогами Порядку, розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 №520/2589 (зі змінами), ініціює підготовку проєкту Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2030 роки та просить надати відповідні доручення структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою

Директор Дмитро НАУМЕНКО

Анастасія Пономаренко
Оксана Крегул 279 12 66

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО–КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. Велика Житомирська,15-а, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 279 29 21
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail:infrastructure@ kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 10.06.2024 № 058/3/1-3675
На 18890 від 21.05.2024

Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент житлово-комунальної інфраструктури міста Києва) здійснив розрахунок орієнтовної потреби у фінансових ресурсах галузевої міської цільової програми, яку планується розробити на період 2026–2028 роки з урахуванням прогнозу бюджету міста Києва на 2024–2026 роки, який схвалено розпорядженням Київської міської військової адміністрації від 31.10.2023 №868.

Орієнтовна потреба у фінансових ресурсах та джерела фінансування наведено у таблиці:

Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, тис. грн	Роки виконання Програми			
	Разом:	2026	2027	2028
усього, зокрема:	24 627 725,78	14 268 658,78	14 839 405,13	15 284 587,29
Державний бюджет України	468 557,92	150 603,60	156 627,74	161 326,58
бюджет міста Києва	9 459 217,88	2 857 769,75	3 143 546,73	3 457 901,40
інші джерела	14 699 949,98	4 724 848,93	4 913 842,88	5 061 258,17

Враховуючи викладене, просимо повернутись до розгляду листа Департаменту житлово-комунальної інфраструктури міста Києва від 17.05.2024 №058/3/1-3237 щодо ініціювання розробки Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки та проінформувати Департамент житлово-комунальної інфраструктури міста Києва про прийняте рішення відповідно до підпункту 2.2 пункту 2 розділу II Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, який затверджений рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 №520/2589.

Директор Департаменту Дмитро НАУМЕНКО

Анастасія Пономаренко
Оксана Крегул
Марина Погребна 279 12 66

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 тел. (044) 202 79 29, 202 77 58, 202 73 45
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: finance@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

На виконання підпункту 2.2 пункту 2 Розділу II Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 № 520/2589, відповідно до листа Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.06.2024 №058/3/1-3675 Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацював пропозиції щодо підстав для розроблення проєкту Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026-2028 роки та **надає висновок про можливість** фінансування заходів програми за рахунок коштів бюджету міста Києва.

Заступник директора Олександр МОРОЗ

Андрій МОРОЗ
Галина ГУЗЬ 202 73 19

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 10FDEB
Підписувач Мороз Олександр Семенович
Дійсний з 21.03.2024 11:33:24 по 21.03.2026 11:33:24

Департамент фінансів

054-2-2-10/1275 від 12.06.2024

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 72 78
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

ВИСНОВОК
про доцільність розроблення програми

Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на виконання доручення Київського міського голови В. Кличка від 22.05.2024 № 18890 та відповідно до пункту 2 розділу II Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 (в редакції рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2022 року № 5469/5510), повторно опрацьовано лист Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.09.2024 № 058/3/1-6311 щодо ініціювання розробки Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026-2028 роки (далі – Програма).

Враховуючи надані Департаментом житлово-комунальної інфраструктури обґрунтування необхідності розроблення проєкту Програми з аналізом ситуації у сфері вирішення питання підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва, а саме:

- існування проблем на рівні міста Києва, розв'язання яких потребує залучення коштів бюджету міста Києва у порядку, визначеному законодавством;

- відповідність мети Програми завданням і заходам за напрямами «Житлово-комунальне господарство» та «Екополітика та охорона довкілля»,

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000E33F1900BBFEBF00
Підписувач Світличний Олег Петрович
Дійсний з 16.08.2023 11:38:04 по 16.08.2025 11:38:04

Департамент економіки та інвестицій

050/17-3479 від 24.09.2024

визначеної Стратегією розвитку міста Києва до 2025 року (з урахуванням її актуалізації та продовження строку дії до 2027 року),

Департамент економіки та інвестицій вважає за доцільне розробку проєкту Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026-2028 роки.

Одночасно звертаємо увагу на необхідність врахування у проєкті Програми завдань оперативної цілі «Інфраструктура, стійка до безпекових, соціальних та економічних викликів» стратегічної цілі «Підвищення рівня конкурентоспроможності регіонів» оновленої Державної стратегії регіонального розвитку на 2021-2027 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 13 серпня 2024 року № 940.

Виконуючий обов'язків директора Олег СВІТЛИЧНИЙ

Вікторія Мохонько
Оксана Шлапацька
Катерина Лукашевич 202 76 74

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000E33F1900BBFEBF00
Підписувач Світличний Олег Петрович
Дійсний з 16.08.2023 11:38:04 по 16.08.2025 11:38:04

Департамент економіки та інвестицій
050/17-3479 від 24.09.2024

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.10.2024 № 961

Про підготовку проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішень Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 «Про Порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві», від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року» (у редакції рішення Київської міської ради від 06 липня 2017 року № 724/2886), з метою підготовки проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки:

1. Здійснити підготовку проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки (далі – Програма).

2. Визначити Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розробником та відповідальним виконавцем Програми.

3. Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити розроблення проєкту Програми та подання його в установленому порядку на затвердження Київській міській раді.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О.

024834

Голова Віталій КЛИЧКО

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 79 29, 202 77 58, 202 73 45
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: finance@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

ВИСНОВОК

про погодження проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки

Відповідно до пункту 5.3. Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 №520/2589 (зі змінами) у Департаменті фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснено експертизу проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки, за результатами якої надаємо **позитивний висновок** наданого проєкту.

Заступник директора Олександр МОРОЗ

Андрій МОРОЗ
Галина ГУЗЬ 202 73 19

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (
ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 10FDEB
Підписувач Мороз Олександр Семенович
Дійсний з 21.03.2024 11:33:24 по 21.03.2026 11:33:24

Департамент фінансів
054-2-2-10/2221 від 02.10.2025

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел. (044) 202 72 78
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

ВИСНОВОК
про погодження проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури на 2026-2028 роки
(позитивний)

Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 5 Розділу II Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 № 520/2589 (в редакції рішення Київської міської ради від 12.11.2019 року № 65/7638), проведено експертизу проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури на 2026-2028 роки, наданого листом Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.09.2025 № 058/3/1-5100.

За результатами проведеної експертизи надаємо позитивний висновок та погоджуємо проєкт Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури на 2026-2028 роки.

Директор Наталія МЕЛЬНИК

Вікторія Мохонько
Оксана Шлапацька
Катерина Лукашевич 202 76 74

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000433E2000791FCF00
Підписувач Мельник Наталія Олегівна
Дійсний з 31.01.2024 16:44:04 по 31.01.2026 16:44:04

Департамент економіки та інвестицій

050/17-3997 від 07.10.2025

Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 26.06.2025 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 28-05-15015-25

Замовник:

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

1. Назва документа державного планування:

Комплексна міська цільова програма підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Відповідно до пункту 3 частини першої статті 1 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», документи державного планування – стратегії, плани, схеми, містобудівна документація, загальнодержавні програми, державні цільові програми та інші програми і програмні документи, включаючи зміни до них, які розробляються та/або підлягають затвердженню органом державної влади, органом місцевого самоврядування. Комплексна міська цільова програма підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026– 2028 роки (далі – Програма, проєкт Програми) є документом державного планування місцевого рівня. Програму узгоджено з основними законодавчими актами, з положеннями державних документів стратегічного характеру та нормативно-правовими документами. Розроблено з урахуванням сучасних соціально-економічних реалій, вимог суспільства з метою врегулювання відносин у всіх напрямах реалізації Програми, які стосуються галузі житлово-комунального господарства та дотичних до неї сфер. Програма розробляється на середньостроковий період і є інструментом досягнення цілей Стратегії розвитку міста Києва та інших стратегічних документів, а саме: стратегічної цілі «Підвищення безпеки та якості життя мешканців / мешканок міста Києва» та оперативних цілей, передбачених напрямами «Житлово-комунальне господарство», «Екополітика та охорона довкілля» та «Публічний простір». Програма поєднує в собі сфери житлово-комунального господарства, зокрема житлове господарство, водопостачання та водовідведення, постачання теплової енергії та електроенергії, санітарне очищення міста, управління відходами, інженерний захист території, ритуальні послуги. Завдання та заходи програми взаємопов'язані, узгоджені за строками та ресурсним забезпеченням з усіма задіяними виконавцями, спрямованих на розв'язання найактуальніших проблем галузі, орієнтовані на забезпечення доступності житла з безпечними, комфортними умовами проживання, зокрема для маломобільних груп населення, посилення енергетичної незалежності та автономності об'єктів комунальної інфраструктури, сталої і безпечної їх роботи з урахуванням

наслідків збройної агресії російської федерації та інших заходів. Виконання завдань та заходів Програми є запорукою сталого функціонування житлово-комунального господарства міста Києва на засадах безпечності, доступності, енергоефективності та екологічності. Реалізація Програми сприятиме задоволенню потреб споживачів у житлово-комунальних послугах, дозволить запобігти виникненню надзвичайних ситуацій, що пов'язані з функціонуванням систем життєзабезпечення міста Києва.

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті 3 цього Закону. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності. Для кожної з визначених стратегічних та оперативних цілей Програми розробляються завдання та заходи, спрямовані на підвищення безпечності, доступності, енергетичної ефективності та екологічності об'єктів житлово-комунальної інфраструктури. За кожною оперативною ціллю розробляються заходи і проєкти, серед яких можуть бути проєкти, які, відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», підлягатимуть оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності. Для таких проєктів має бути здійснена процедура оцінки впливу на довкілля.

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення Реалізація заходів Програми може мати наслідки для довкілля і здоров'я населення. У процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки (далі – СЕО) мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації Програми, зокрема для таких складових довкілля: атмосферне повітря; водні ресурси; ґрунти (зсувні процеси), відходи. б) для територій з природоохоронним статусом Під час здійснення СЕО ймовірні наслідки від об'єктів галузевої інфраструктури, що пропонуються Програмою, на території з природоохоронним статусом (природно-заповідного фонду та екологічної мережі), відсутні. в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення Транскордонні наслідки реалізації рішень Програми для довкілля, зокрема здоров'я населення не очікуються.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

Програма пропонує комплекс рішень (завдань), спрямованих на досягнення однієї стратегічної та шести оперативних цілей Програми в галузях житлово-комунального господарства міста Києва. У процесі стратегічної екологічної оцінки Програми необхідно розглянути виправдані альтернативи: «нульовий» (інерційний) сценарій розвитку у випадку незатвердження Програми; інноваційний (екологічно збалансований) сценарій розвитку за умов прийняття, затвердження та впровадження Програми.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Для проведення стратегічної екологічної оцінки буде використана наявна інформація, зокрема доповіді про стан довкілля; статистична інформація, дані моніторингу стану довкілля; інша доступна інформація. Під час проведення СЕО будуть застосовані такі аналітичні методи: аналіз тенденцій, експертний аналіз. Також будуть використані такі

методи участі громадськості, як інформування, консультування, обговорення.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Під час здійснення СЕО передбачається розглянути заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків для довкілля, визначені законодавством. Так, Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього середовища. Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з додержанням обов'язкових екологічних вимог: а) раціонального і економного використання природних ресурсів на основі широкого застосування новітніх технологій; б) здійснення заходів щодо запобігання псуванню, забрудненню, виснаженню природних ресурсів, негативному впливу на стан навколишнього природного середовища; в) здійснення заходів щодо відтворення відновлюваних природних ресурсів; г) застосування біологічних, хімічних та інших методів поліпшення якості природних ресурсів, які забезпечують охорону навколишнього природного середовища і безпеку здоров'я населення; е) здійснення господарської та іншої діяльності без порушення екологічних прав інших осіб. Також будуть враховані заходи щодо раціонального використання природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки, передбачені іншими законодавчими актами у сфері охорони довкілля.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Звіт про СЕО розробляється відповідно до статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», якою передбачається наступна структура звіту про стратегічну екологічну оцінку: 1. зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування; 2) характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 3) характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 4) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 5) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування; 6) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків; 7) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; 8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки); 9) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; 10) опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності); 11) резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026-2028 роки подаються до Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Зауваження та пропозиції подаються на електронну адресу strateg.dzki@kyivcity.gov.ua з темою листа «До заяви про визначення обсягу СЕО». Строк подання зауважень і пропозицій становить 10 днів, тобто до 05 липня 2025 року (включно). Пропозиції та зауваження, подані після встановленого терміну, не розглядаються.

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

Офіційний вебсайт Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.06.2025

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)/Крегул Оксана Юріївна

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

вул. Прорізна, 19, м. Київ, 01001, тел. (044) 284 08 75, (044) 284 08 02
тел. «гарячої» лінії (044) 278 41 91 E-mail: health@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 02012906

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) опрацював заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026-2028 роки, яку внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (реєстраційний номер справи № 28-05-15015-25) та повідомляє.

02.07.2025 відбулося засідання комісії по визначенню обсягів стратегічної екологічної оцінки, затвердженої наказом Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.02.2019 № 197 (зі змінами).

За результатами засідання прийнято рішення повідомити Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про відсутність зауважень та пропозицій до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026-2028 роки.

Виконувач обов'язків директора Олег ЯКУБІВСЬКИЙ

Ірина Павленко 284 08 03

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 5E984D526F82F38F040000004C8F8801E2D77C05
Підписувач ЯКУБІВСЬКИЙ ОЛЕГ ЛЕОНІДОВИЧ
Дійсний з 09.10.2024 10:28:27 по 09.10.2025 23:59:59

Департамент охорони здоров'я

061-5677 від 02.07.2025

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА АДАПТАЦІЇ ДО ЗМІНИ КЛІМАТУ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080 приймальня (044) 366 64 10, (044) 366 64 11 E-mail: ecology@kyivcity.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

24.07.2025 07Л-1686

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Департаментом захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент), в межах повноважень, опрацьовано Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (далі – СЕО) проєкту «Комплексна міська цільова програма підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки», яка надійшла до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (далі – Реєстр) 26.06.2025, реєстраційний номер справи в Реєстрі № 28-05-15015-25. За результатами розгляду заяви повідомляємо.

Зауваження до заяви про визначення обсягу СЕО проєкту зазначеного документу державного планування (далі – ДДП) відсутні.

Під час складання звіту про СЕО проєкту «Комплексна міська цільова програма підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки» Департамент пропонує:

- надати характеристику поточного стану усіх компонентів довкілля та прогнозні зміни цього стану, якщо ДДП не буде затверджено;
- визначити основні екологічні проблеми, які стосуються ДДП, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом;
- визначити зобов'язання у сфері охорони довкілля, що стосуються ДДП, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки ДДП;
- надати опис наслідків реалізації ДДП для довкілля;
- визначити перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків виконання ДДП.

Виконувач обов'язків директора Сергій САБУРОВ

Дар'я Савченко 366-64-15

Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Повідомлення про оприлюднення проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку від 06.10.2025 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 28-05-15015-25

1. Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту

Проєкт Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026– 2028 роки

2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування

Київська міська рада

3. Дата початку та строки здійснення процедури громадського обговорення

Початок 06 жовтня 2025 до 04 листопада 2025 року (включно)

4. Способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо) в процедурі громадського обговорення

Шляхом надання письмових зауважень і пропозицій. Відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проєкту документа державного планування. Анонімні зауваження та пропозиції не реєструються і не розглядаються. Пропозиції і зауваження, подані після встановленого строку, не розглядаються.

5. Дата проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

6. Час проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

7. Місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

8. Орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Адреса: вул. Велика Житомирська, 15-а, м. Київ, 01001 Адреса, за якою можна ознайомитися: https://dzki.kyivcity.gov.ua/news/povidomlennia

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштову та електронну адреси та строки подання зауважень і пропозицій

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської

міської ради (Київської міської державної адміністрації) Адреса: вул. Велика Житомирська, 15-а, м. Київ, 01001 e-mail: strateg.dzki@kyivcity.gov.ua Зауваження і пропозиції подаються у строк з 06 жовтня 2025 року до 04 листопада 2025 року (включно)

10. Місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

11. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування

Необхідність проведення транскордонних консультацій відсутня

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)/Крегул Оксана Юріївна

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

вул. Прорізна, 19, м. Київ, 01001, тел. (044) 284 08 75, (044) 284 08 02
тел. «гарячої» лінії (044) 278 41 91 E-mail: health@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 02012906

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Департамент охорони здоров'я міста Києва опрацював лист надісланий Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) від 07.10.2025 № 058/3/1-5418, повідомлення про оприлюднення проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026-2028 роки, яку внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (реєстраційний номер справи № 28-05-15015-25) та повідомляє.

09.10.2025 відбулося засідання комісії по визначенню обсягів стратегічної екологічної оцінки, затвердженої наказом Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.02.2019 № 197 (зі змінами).

За результатами засідання прийнято рішення повідомити Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про відсутність зауважень та пропозицій до проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026-2028 роки

Директор Валентина ГІНЗБУРГ

Ірина Павленко 284 08 03

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 443E2E080000000000000000000000000000001
Підписувач Гінзбург Валентина Григорівна
Дійсний з 08.10.2025 9:22:19 по 07.10.2027 23:59:59

Департамент охорони здоров'я
061-8551 від 10.10.2025

**МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІКИ,
ДОВКІЛЛЯ ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ**
Мінекономіки

вул. М. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008, тел. (044) 200-47-53, факс (044) 253-63-71,
e-mail: meconomy@me.gov.ua, сайт: www.me.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 37508596

від _____ 20__ р. № _____ На № _____ від _____ 20__ р.

Київська міська рада

Про стратегічну екологічну оцінку

Міністерство економіки, довкілля та сільського господарства України розглянуло внесений до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (справа № 28-05-15015-25) проєкт документа державного планування «Комплексна міська цільова програма підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026 – 2028 роки» (далі – Проєкт), звіт про стратегічну екологічну оцінку (далі – Звіт) та надає наступні зауваження і пропозиції.

Серед переліку завдань та заходів Проєкту визначені заходи щодо організації та будівництва об'єктів оброблення побутових відходів та комплекс заходів, пов'язаних із захороненням ТПВ, реконструкцією, технічним переоснащенням та утриманням і експлуатацією полігону ТПВ № 5 в с. Підгірці Обухівського району Київської області.

З огляду на це звертаємо увагу на необхідність врахування в Проєкті наступних вимог:

статті 46 Закону України «Про охорону земель», зокрема, що при здійсненні господарської діяльності, пов'язаної із зберіганням, обробленням, утилізацією та видаленням, знешкодженням і захороненням відходів, забезпечуються:

виконання заходів щодо запобігання або зменшення обсягів утворення відходів та екологічно безпечне поводження з ними;

максимальне збереження ґрунтового покриву на основі обраного оптимального варіанта територіального розміщення об'єктів поводження з відходами;

зняття родючого шару ґрунту, його складування, збереження та використання при рекультивації земель, покращенні малопродуктивних земель і благоустрої населених пунктів;

запобігання негативному впливу об'єктів поводження з відходами, що використовуються для збирання, зберігання, оброблення, утилізації, видалення, знешкодження і захоронення відходів на ґрунтовий покрив прилеглих територій;

ДОКУМЕНТ СЕД Мінекономіки АСКОД
Підписувач Кіндратів Віталій Зіновійович
Сертифікат 6FA97849F1B2570D0400000089850200D3900800
Дійсний з 10.09.2025 18:57:00 по 10.09.2026 18:57:00
Мінекономіки
6102-06/73106-06 від 28.10.2025

рекультивація земельних ділянок після ліквідації об'єктів поводження з відходами;

пункту 11.2.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», відповідно до якого об'єкти сортування та утилізації побутових відходів допускається розміщувати в промислових та комунально-складських зонах населених пунктів та за їх межами або на території полігону твердих побутових відходів за умови організації санітарно-захисної зони відповідно до вимог санітарного законодавства. Розташування об'єктів сортування та утилізації побутових відходів на рекреаційних територіях, у зонах санітарної охорони джерел водопостачання та прибережних смугах водойм, охоронних зон курортів забороняється.

Окрім того, мають бути дотримані вимоги ДБН В.2.4-2-2005 «Полігони твердих побутових відходів. Основні положення проектування. Зі Змінами № 1 та № 2».

У Проєкті щодо розміщення кладовищ має бути забезпечено врахування і дотримання вимог:

Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Держжитлокомунгоспу від 19.11.2003 № 193, зареєстрованим в Мін'юсті 08.09.2004 за № 1113/9712;

ДБН Б.2.2-1:2008 «Кладовища, крематорії та колумбарії. Норми проектування»;

Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я від 19.06.1996 № 173, зареєстровані в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404;

ДСанПіН 2.2.2.028-99 «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України» (далі – ДСанПіН 2.2.2.028-99).

Зокрема, територія ділянки, відведеної під кладовище, не повинна піддаватись дії зсувів і обвалів, затоплюватися чи підтоплюватися талими, дощовими і паводковими водами та має характеризуватись легко аерованими ґрунтами. Ділянка повинна мати схил у протилежний бік від населеного пункту і відкритих водоймищ, які використовуються для господарсько-побутових потреб (пункт 3.3 ДСанПіН 2.2.2.028-99).

У Звіті пропонуємо опрацювати наведення повної та взаємоузгодженої між окремими розділами інформації щодо визначення, опису та оцінювання наслідків для всіх передбачених статтею 1 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» складових довкілля – флори, фауни, біорізноманіття, надр, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодії цих факторів. Зокрема, у розділі 2 Звіту має бути наведена інформація щодо всіх вищезазначених складових довкілля.

Інформацію щодо природоохоронних територій та об'єктів, впливу на них та наслідків для них потрібно наводити з урахуванням визначення згідно з

пунктом 9 додатку до Закону України «Про національну інфраструктуру геопросторових даних» («Природоохоронні території та об'єкти – функціональні та охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду, території, зарезервовані з метою наступного заповідання, території та об'єкти екомережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО»).

Відомості щодо територій та об'єктів екомережі, слід наводити з урахуванням переліку складових структурних елементів екомережі, який визначений статтею 5 Закону України «Про екологічну мережу України».

Розділ 5 Звіту потребує доповнення інформацією в частині переліку документів, якими встановлено на регіональному та місцевому рівні зобов'язання щодо охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення.

Окрім того, зазначений розділ має містити не лише перелік зобов'язань у сфері охорони довкілля, а й шляхи врахування зазначених зобов'язань у Проєкті, що потребує доповнення.

Щодо наявних об'єктів Смарагдової мережі на території м. Києва пропонуємо наступне:

у розділі 2 Звіту описати наявні території Смарагдової мережі;

у розділі 3 Звіту оцінити ймовірні ризики впливу від реалізації Проєкту на території Смарагдової мережі;

у розділі 6 Звіту зазначити, яким чином впливатиме реалізація Проєкту на території Смарагдової мережі;

розділ 7 Звіту доповнити інформацією про заходи, які заплановано вжити для зменшення або запобігання впливу на території Смарагдової мережі.

У розділі 8 Звіту розглянуто лише одну альтернативу – «нульовий» (інерційний) сценарій». Звертаємо увагу, що відсутність опису альтернативних сценаріїв не дозволить виконати вимогу частини шостої статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», відповідно до якої замовник у довідці про консультації обґрунтовує обрання саме цього документа державного планування у тому вигляді, в якому він запропонований до затвердження, серед інших виправданих альтернатив, представлених до розгляду.

У розділі 9 Звіту пропонуємо урахувати, що згідно з частиною першою статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, і згаданий розділ має відповідати вимогам Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272.

Насамкінець нагадуємо, що замовник має забезпечити інформування про затвердження Проєкту відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», при цьому просимо зазначити реєстровий номер справи.

Заступник Міністра економіки,
довкілля та сільського господарства України Віталій КІНДРАТІВ

Світлана ЛЕЩЕНКО 206 31 44

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА АДАПТАЦІЇ ДО ЗМІНИ КЛІМАТУ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080 приймальня (044) 366 64 10, (044) 366 64 11 E-mail: ecology@kyivcity.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

30.10.2025 077-7286

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Про стратегічну екологічну оцінку

Департаментом захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто проєкт документу державного планування «Комплексна міська цільова програма підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026-2028 роки» (далі – Проєкт), звіт про стратегічну екологічну оцінку (далі –Звіт), і повідомляється наступне.

Проєкт та Звіт розроблено на виконання вимог Конституції України, законів України: «Про охорону навколишнього природного середовища України», «Про стратегічну екологічну оцінку», «Про житлово-комунальні послуги», «Про енергетичну ефективність», «Про енергетичну ефективність будівель», «Про критичну інфраструктуру», «Про ринок електричної енергії», «Про теплопостачання», «Про комбіноване виробництво теплової та електричної енергії (когенерацію) та використання скидного енергопотенціалу», «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», «Про ринок природного газу», «Про питну воду та питне водопостачання», «Про водовідведення та очищення стічних вод», «Про управління відходами», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про кооперацію», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про поховання та похоронну справу», «Про благоустрій населених пунктів», тощо.

Проєкт Програми с об'єктом Звіту і підготовлено Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської

ради (Київської міської державної адміністрації) на підставі розпорядження Київського міського голови від 17.10.2024 № 961 «Про підготовку проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки».

Метою Звіту є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування

Метою Проєкту є вирішення проблемних питань у кожній сфері житлово-комунального господарства міста шляхом виконання комплексу взаємопов'язаних завдань та заходів.

Проєкт розробляється на середньостроковий період і є інструментом досягнення цілей Стратегії розвитку міста Києва та інших стратегічних документів, а саме: стратегічної цілі «Підвищення безпеки та якості життя мешканців/мешканок міста Києва» та оперативних цілей, передбачених напрямами «Житлово-комунальне господарство», «Екополітика та охорона довкілля» та «Публічний простір» та поєднує в собі сфери житлово-комунального господарства, зокрема житлове господарство, водопостачання та водовідведення, постачання теплової енергії та електроенергії, санітарне очищення міста, управління відходами, інженерний захист території, ритуальні послуги.

Оперативними цілями Проєкту є:

- стійкість, відновлення та розвиток комунальної інфраструктури;
- системний розвиток енергоефективності;
- підвищення комфорту та якості життя містян;
- збереження та відтворення екосистем, поліпшення стану довкілля;
- розвиток та впровадження сучасної екологічно безпечної системи управління відходами;
- упорядкування та розвиток публічного простору.

Результатом прийняття Проєкту стане досягнення цілей, спрямованих на забезпечення функціонування, відновлення та розвиток житлово-комунального господарства з урахуванням принципів безпечності, доступності енергоефективності та екологічності міста Києва, у тому числі сприятиме запобіганню виникненню аварійних ситуацій у системах життєзабезпечення міста, зокрема у сфері теплоенергетики, водопровідно-каналізаційному господарстві, управлінні відходами, інженерному захисті територій та інших напрямах.

Разом з тим до наданих матеріалів є наступні зауваження та пропозиції.

Пропонуємо у Проєкті таб.1, розділ «Екополітика», стор. 4-5 додатково зазначити заходи щодо запобігання негативного впливу на грунти, рослинний та тваринний світ.

При проєктуванні та реконструкції дотримуватися вимог Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про природно-заповідний фонд», «Про благоустрій населених пунктів», Лісового, Земельного, Водного кодексів України, Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 № 105, Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2006 № 1045 (із змінами), Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.10.2011 №384/6600 (із змінами).

У Проєкті та Звіті пропонуємо врахувати вимоги Закону України «Про основні засади державної кліматичної політики» та Стратегії формування та реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2035 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30.05.2024 № 483-р.

В процесі реалізації Проєкту забезпечити виконання вимог частини другої та третьої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», в разі якщо планована господарська діяльність потрапляє під вимоги даного Закону.

Додатково інформуємо, що замовник має забезпечити інформування про затвердження документа державного планування «Комплексна міська цільова програма підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026-2028 роки» відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Принагідно зазначаємо, що моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, здійснювати відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272 «Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення» та статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Виконувач обов'язків директора Павло ІВАНОВ

Валерія Карабут 366-64-15

ДОВІДКА

про результати проведення консультацій з органами виконавчої влади у процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки

1. Відомості про консультації з органами виконавчої влади щодо Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту Програми

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) з метою визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до звіту про стратегічну екологічну оцінку відповідно до статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон) підготував Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (далі – Заява) проєкту Програми.

Заява оприлюднена 26.06.2025 шляхом розміщення на офіційному вебсайті Департаменту за посиланням: https://dzki.kyivcity.gov.ua/news/111111 для одержання зауважень і пропозицій громадськості та внесена до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки для проведення консультацій з органами виконавчої влади відповідних підрозділів з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я (реєстраційний номер справи: 28-05-15015-25).

Строк консультацій з відповідними органами виконавчої влади Заяви становив 10 днів з дня її оприлюднення (з 26.06.2025 до 05.07.2025 включно).

Зауваження і пропозиції до Заяви у Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 04.07.2025 № 077-4686) та Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 02.07.2025 № 061-5677) відсутні.

2. Відомості про консультації з органами виконавчої влади щодо проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки та звіту про стратегічну екологічну оцінку

Консультації з органами виконавчої влади відповідних підрозділів з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я проєкту документа державного планування – Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки та звіту про стратегічну екологічну оцінку (далі – проєкт Програми, звіт СЕО) проведено у відповідності до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Повідомлення про оприлюднення проєкту Програми та звіту СЕО розміщено 06.10.2025 року на офіційному вебсайті Департаменту за посиланням: https://dzki.kyivcity.gov.ua/news/povidomlennia та внесено до

Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (реєстраційний номер справи: 28-05-15015-25)

Процедура проведення консультацій з органами виконавчої влади відповідних підрозділів з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я тривала 30 днів з дня оприлюднення повідомлення з 06.10.2025 до 04.11.2025 включно.

Під час консультацій з органами виконавчої влади відповідних підрозділів з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я отримано листи:

Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України (далі – Мінекономіки) про надання зауважень та пропозицій до проєкту Програми та звіту СЕО, які надіслано листом від 28.10.2025 № 6102-06/73106-06 .

Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання зауважень та пропозицій до проєкту Програми та звіту СЕО, які надіслано листом від 30.10.2025 № 077-7286.

Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про відсутність зауважень та пропозицій до проєкту Програми та звіту СЕО (лист від 10.10.2025 № 061-8551).

Інформація про результати розгляду, отриманих пропозицій та зауважень від органів виконавчої влади у процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки проєкту Програми та Звіту СЕО, додається до цієї довідки.

Щодо виправданих альтернатив, які розглянуто

У процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки проєкту Програми розглянуто два альтернативних сценарії:

«нульовий» (інерційний) сценарій розвитку у випадку незатвердження Програми;

інноваційний (екологічно збалансований) сценарій розвитку за умов прийняття, затвердження та впровадження Програми.

В якості альтернативи розглядався «нульовий» (інерційний) сценарій розвитку, коли Програма не затверджується. Такий сценарій призводитиме до збільшення негативних впливів для довкілля та здоров'я населення, збереження незмінної існуючої на даний момент ситуації, накопичення невирішених проблем у цій сфері.

Програма орієнтована на реалізацію інноваційного сценарію, побудована на засадах збалансованого (сталого) розвитку усіх напрямів житлово-комунального господарства з дотриманням екологічних стандартів.

Тому, найсприятливішим варіантом буде затвердження запропонованого варіанту Програми, яка дозволить реалізовувати заходи, спрямовані на забезпечення екологічної безпеки, охорону, раціональне використання і відтворення природних ресурсів, позитивно вплине для довкілля та здоров'я населення.

ІНФОРМАЦІЯ

про результати розгляду отриманих зауважень та пропозицій від органів виконавчої влади відповідних підрозділів з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я у процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки проєкту документа державного планування (ДДП) – Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки та Звіту про стратегічну екологічну оцінку (СЕО)

№ з/п	Уповноважений орган	Розділ проєкту ДДП / Звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування	Обґрунтування
1	2	3	4	5	6
До проєкту ДДП					
1.	Міністерство економіки, довкілля та сільського господарства України	До проєкту ДДП	Врахування та дотримання у ДДП наступних вимог: статті 46 Закону України «Про охорону земель», зокрема, що при здійсненні господарської діяльності, пов'язаної із зберіганням, обробленням, утилізацією та видаленням, знешкодженням і захороненням відходів, забезпечуються: виконання заходів щодо запобігання або зменшення обсягів утворення відходів та екологічно безпечне поводження з ними; максимальне збереження ґрунтового покриву на основі обраного оптимального варіанта територіального розміщення об'єктів поводження з відходами; зняття родючого шару ґрунту, його складування, збереження та використання при рекультивації земель, покращенні малопродуктивних земель і благоустрої населених пунктів; запобігання негативному впливу об'єктів поводження з відходами, що використовуються для збирання, зберігання, оброблення, утилізації, видалення, знешкодження і захоронення відходів на ґрунтовий покрив прилеглих територій; рекультивація земельних ділянок після ліквідації об'єктів поводження з відходами. пункту 11.2.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», відповідно до якого об'єкти сортування та утилізації побутових відходів допускається розміщувати в промислових та	Враховано	

№ з/п	Уповноважений орган	Розділ проєкту ДДП / Звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування	Обґрунтування
			комунально-складських зонах населених пунктів та за їх межами або на території полігону твердих побутових відходів за умови організації санітарно-захисної зони відповідно до вимог санітарного законодавства. Розташування об'єктів сортування та утилізації побутових відходів на рекреаційних територіях, у зонах санітарної охорони джерел водопостачання та прибережних смугах водойм, охоронних зон курортів забороняється. Окрім того, мають бути дотримані вимоги ДБН В.2.4-2-2005 «Полігони твердих побутових відходів. Основні положення проектування. Зі Змінами № 1 та № 2». Врахування та дотримання у ДДП вимог: Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Держжитлокомунгоспу від 19.11.2003 № 193, зареєстрованим в Мін'юсті 08.09.2004 за № 1113/9712; ДБН Б.2.2-1:2008 «Кладовища, крематорії та колумбарії. Норми проєктування»; Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я від 19.06.1996 № 173, зареєстровані в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404; ДСанПіН 2.2.2.028-99 «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України». Зокрема, територія ділянки, відведеної під кладовище, не повинна піддаватись дії зсувів і обвалів, затоплюватися чи підтоплюватися талими, дощовими і паводковими водами та має характеризуватись легко аерованими ґрунтами. Ділянка повинна мати схил у протилежний бік від населеного пункту і відкритих водоймищ, які використовуються для господарсько-побутових потреб (пункт 3.3 ДСанПіН 2.2.2.028-99).		

№ з/п	Уповноважений орган	Розділ проєкту ДДП / Звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування	Обґрунтування
2.	Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	До проєкту ДДП	Дотримання при проєктуванні та реконструкції вимог Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про природно-заповідний фонд», «Про благоустрій населених пунктів», Лісового, Земельного, Водного кодексів України, Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 № 105, Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2006 № 1045 (із змінами), Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.10.2011 №384/6600 (із змінами).	Враховано	
3.	Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	До проєкту ДДП	Забезпечити виконання вимог частини другої та третьої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», в разі якщо планова господарська діяльність потрапляє під вимоги цього Закону.	Враховано	
4.	Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	До проєкту ДДП	Врахувати вимоги Закону України «Про основні засади державної кліматичної політики» та Стратегії формування та реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2035 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30.05.2024 № 483-р.	Враховано	

№ з/п	Уповноважений орган	Розділ проєкту ДДП / Звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування	Обґрунтування
5.	Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	До проєкту ДДП	Забезпечити інформування про затвердження документа державного планування «Комплексна міська цільова програма підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026-2028 роки» відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».	Враховано	
6.	Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	До проєкту ДДП	Відсутні		
			До звіту СЕО		
1.	Міністерство економіки, довкілля та сільського господарства України	До звіту про СЕО	Опрацювати наведення повної та взаємоузгодженої між окремими розділами інформації щодо визначення, опису та оцінювання наслідків для всіх передбачених статтею 1 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» складових довкілля – флори, фауни, біорізноманіття, надр, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодії цих факторів. Зокрема, у розділі 2 Звіту має бути наведена інформація щодо всіх вищезазначених складових Довкілля.	Не враховано	Має місце довільна інтерпретація статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку». У пункті 2 цієї статті йдеться про «характеристику поточного стану довкілля» без вказання конкретних складових довкілля. У статті 1 пункт 6 складові довкілля вказані лише для наслідків довкілля.
2.	Міністерство економіки, довкілля та сільського	До звіту про СЕО	Інформацію щодо природоохоронних територій та об'єктів, впливу на них та наслідків для них потрібно наводити з урахуванням визначення згідно з пунктом 9 додатку до Закону України «Про національну	Не враховано	Ймовірні наслідки від об'єктів житлово-комунальної інфраструктури, що пропонуються Програмою, на території з

№ з/п	Уповноважений орган	Розділ проєкту ДДП / Звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування	Обґрунтування
	господарства України		інфраструктуру геопросторових даних» («Природоохоронні території та об'єкти – функціональні та охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду, території, зарезервовані з метою наступного заповідання, території та об'єкти екомережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО»). Відомості щодо територій та об'єктів екомережі, слід наводити з урахуванням переліку складових структурних елементів екомережі, який визначений статтею 5 Закону України «Про екологічну мережу України». Щодо наявних об'єктів Смарагдової мережі на території міста Києва пропонується: У розділі 2 Звіту описати наявні території Смарагдової мережі; у розділі 3 Звіту оцінити ймовірні ризики впливу від реалізації Проєкту на території Смарагдової мережі; у розділі 6 Звіту зазначити, яким чином впливатиме реалізація Проєкту на території Смарагдової мережі. Розділ 7 Звіту доповнити інформацією про заходи, які заплановано вжити для зменшення або запобігання впливу на території Смарагдової мережі.		природоохоронним статусом (природно-заповідного фонду, Смарагдової мережі та екологічної мережі), відсутні.
3.	Міністерство економіки, довкілля та сільського господарства України	Розділ 5	Розділ 5 Звіту потребує доповнення інформацією в частині переліку документів, якими встановлено на регіональному та місцевому рівні зобов'язання щодо охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення. Окрім того, зазначений розділ має містити не лише перелік зобов'язань у сфері охорони довкілля, а й шляхи врахування зазначених зобов'язань у Проєкті, що потребує доповнення.	Враховано	

№ з/п	Уповноважений орган	Розділ проєкту ДДП / Звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування	Обґрунтування
4.	Міністерство економіки, довкілля та сільського господарства України	Розділ 8	У розділі 8 Звіту розглянуто лише одну альтернативу – «нульовий» (інерційний) сценарій». Звертаємо увагу, що відсутність опису альтернативних сценаріїв не дозволить виконати вимогу частини шостої статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», відповідно до якої замовник у довідці про консультації обґрунтовує обрання саме цього документа державного планування у тому вигляді, в якому він запропонований до затвердження, серед інших виправданих альтернатив, представлених до розгляду	Не враховано	У розділі 8 Звіту про СЕО зазначено два альтернативних сценаріїв розвитку: «нульовий» (інерційний) сценарій розвитку у випадку незатвердження Програми; інноваційний (екологічно збалансований) сценарій розвитку за умов прийняття, затвердження та впровадження Програми. Також у пункті 8 розділу 11 вказано про два зазначені альтернативні сценарії розвитку.
5.	Міністерство економіки, довкілля та сільського господарства України	Розділ 9	У розділі 9 Звіту пропонуємо урахувати, що згідно з частиною першою статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, і згаданий розділ має відповідати вимогам Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272.	Враховано	
6.	Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	До звіту про СЕО	Додатково зазначити у таб.1, розділ «Екополітика», стор. 4-5 заходи щодо запобігання негативного впливу на ґрунти, рослинний та тваринний світ.	Враховано	

№ з/п	Уповноважений орган	Розділ проєкту ДДП / Звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження / пропозиція	Спосіб врахування	Обґрунтування
7.	Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	До звіту про СЕО	Врахувати вимоги Закону України «Про основні засади державної кліматичної політики» та Стратегії формування та реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2035 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30.05.2024 № 483-р.	Враховано	
8.	Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	До звіту про СЕО	Здійснювати моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272 «Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення» та статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».	Враховано	
9.	Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	До звіту про СЕО	Відсутні		

Довідка
про результати громадського обговорення у процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) забезпечив інформування та вільний доступ громадськості до інформації у процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» проєкту документа державного планування: Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки (далі – проєкт Програми) та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

1. Відомості про громадське обговорення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту Програми

З метою визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до звіту про стратегічну екологічну оцінку Департамент відповідно до статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон) підготував Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (далі – Заява) проєкту Програми.

Заява оприлюднена 26.06.2025 шляхом розміщення на офіційному вебсайті Департаменту за посиланням: https://dzki.kyivcity.gov.ua/news/111111 для одержання зауважень і пропозицій громадськості та внесена до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки для проведення консультацій з органами виконавчої влади відповідних підрозділів з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я (реєстраційний номер справи: 28-05-15015-25).

Департамент повідомив громадськість про оприлюднення Заяви у порядку, передбаченому частиною четвертою статті 12 Закону та забезпечив вільний доступ громадськості до документів протягом усього строку громадського обговорення. Повідомлення про оприлюднення Заяви розміщено на офіційному вебсайті Департаменту за посиланням: https://dzki.kyivcity.gov.ua/news/111111.

Строк громадського обговорення Заяви становив 10 днів з дня її оприлюднення (з 26.06.2025 до 05.07.2025 включно).

Протягом громадського обговорення Заяви зауваження і пропозиції від громадськості не надходили.

2. Відомості про громадське обговорення проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки та звіту про стратегічну екологічну оцінку

Громадське обговорення проєкту документа державного планування – Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та

розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки та звіту про стратегічну екологічну оцінку (далі – проєкт Програми, звіт СЕО) проведено у відповідності до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Повідомлення про оприлюднення проєкту Програми та звіту СЕО розміщено 06.10.2025 року на офіційному вебсайті Департаменту за посиланням: https://dzki.kyivcity.gov.ua/news/povidomlennia та внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (реєстраційний номер справи: 28-05-15015-25)

Процедура громадського обговорення тривала 30 днів з дня оприлюднення повідомлення (з 06.10.2025 до 04.11.2025 включно).

Громадськість у відповідності до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» у межах строку громадського обговорення мала право подати замовнику в письмовій формі (зокрема, в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проєкту Програми та звіту СЕО.

Протягом громадського обговорення проєкту Програми та звіту СЕО зауваження і пропозиції до Департаменту від громадськості не надходили.

Громадські слухання в рамках проведення стратегічної екологічної оцінки проєкту Програми та звіту СЕО не проводилися.

Щодо виправданих альтернатив, які розглянуто

У процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки проєкту Програми розглянуто два альтернативних сценарії:

«нульовий» (інерційний) сценарій розвитку у випадку незатвердження Програми;

інноваційний (екологічно збалансований) сценарій розвитку за умов прийняття, затвердження та впровадження Програми.

В якості альтернативи розглядався «нульовий» (інерційний) сценарій розвитку, коли Програма не затверджується. Такий сценарій призводитиме до збільшення негативних впливів для довкілля та здоров'я населення, збереження незмінної існуючої на даний момент ситуації, накопичення невирішених проблем у цій сфері.

Програма орієнтована на реалізацію інноваційного сценарію, побудована на засадах збалансованого (сталого) розвитку усіх напрямів житлово-комунального господарства з дотриманням екологічних стандартів.

Тому, найсприятливішим варіантом буде затвердження запропонованого варіанту Програми, яка дозволить реалізовувати заходи, спрямовані на забезпечення екологічної безпеки, охорону, раціональне використання і відтворення природних ресурсів, позитивно вплине для довкілля та здоров'я населення.

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО–КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. Велика Житомирська,15-а, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 279 29 21
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: infrastructure@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 06.10.2025 № 058/3/1-5395
на № _____ від _____

Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) згідно з розпорядженням Київського міського голови від 17.10.2024 № 961 визначено розробником Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки (далі – проєкт Програми).

Відповідно до Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 № 520/2589 розробник проєкту Програми у встановленому порядку проводить громадське обговорення проєкту Програми.

Враховуючи зазначене, просимо розмістити проєкт Програми з метою проведення його громадського обговорення на Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва в розділі «Громадськості» в рубриці «Консультації з громадськістю».

Додаток: Проєкт Програми на 60 арк.

Перший заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління Олена БАСУРОВА

Анастасія Пономаренко
Оксана Крегул
Марина Погребна 279 12 66

Повідомлення про проведення громадського обговорення проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки

1. Орган виконавчої влади, який проводить консультації з громадськістю:

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Назва проекту документа, винесеного на консультації з громадськістю:

Проєкт Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки

3. Соціальні групи населення та заінтересовані сторони, на які поширюється дія документа, що планується подати на затвердження Київради за результатами консультацій з громадськістю:

громадяни міста Києва;

громадські організації та об'єднання міста Києва;

підприємства, організації, установи, зокрема наукові, різних форм власності міста Києва;

міжнародні фінансові організації;

виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація)

Київська міська рада

районні в місті Києві державні адміністрації

4. Можливі наслідки прийняття документа для різних соціальних груп населення та заінтересованих сторін:

Проєкт Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки розроблено на середньостроковий період є інструментом досягнення цілей Стратегії розвитку міста Києва та інших стратегічних документів, а саме: стратегічної цілі «Підвищення безпеки та якості життя мешканців / мешканок міста Києва» та оперативних цілей, передбачених напрямами «Житлово-комунальне господарство», «Екополітика та охорона довкілля» та «Публічний простір».

Житлово-комунальне господарство міста Києва є однією з важливих галузей економіки столиці, являє собою багатогалузеву цілісну систему, яка забезпечує нормальну життєдіяльність людини. Управління галузями житлово-комунального господарства направлене на задоволення відповідних потреб населення і господарського комплексу в житлово-комунальних послугах, забезпечення якості життя та культуру побуту.

Проєкт Програми поєднує в собі галузі житлово-комунального господарства, зокрема житлове господарство, водопостачання та водовідведення, постачання теплової енергії та електроенергії, санітарне очищення міста, управління відходами, інженерний захист території, ритуальні послуги та сферу енергоефективності у житловому фонді та бюджетній сфері, енергозбереження галузевого промислового сектору.

Реалізація пріоритетних завдань та заходів сприятимуть покращенню стану житлового фонду шляхом впровадження енергоефективних заходів у багатоквартирних будинках на умовах співфінансування, безпечності та доступності житлового фонду, модернізацію ліфтового господарства, зменшення теплоспоживання будівель бюджетної сфери за рахунок їх термосанації, забезпечення надійного та енергоефективного функціонування водопровідних, каналізаційних мереж та очисних споруд, мереж теплопостачання та електричних мереж, поліпшення екологічного стану міста Києва шляхом вдосконалення системи управління відходами, забезпечення надання ритуальних послуг, запобігання природних та техногенних аварій внаслідок зсувних процесів на території міста.

5.Термін проведення консультацій з громадськістю:

- З 07 жовтня 2025 року до 05 листопада 2025 року

6. Форма консультацій з громадськістю:

- Електронні консультації з громадськістю.

7. Спосіб забезпечення участі в консультаціях з громадськістю представників визначених соціальних груп населення та заінтересованих сторін:

Пропозиції та зауваження учасників електронних консультацій з громадськістю подаються в письмовій формі на електронну адресу, вказану в інформаційному повідомленні, та на єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва в розділі «Громадськості» рубрика «Консультації з громадськістю».

Інститути громадянського суспільства, наукові та експертні організації, інші юридичні особи під час подання пропозицій і зауважень у письмовій формі зазначають своє найменування та місцезнаходження.

Анонімні зауваження та пропозиції не реєструються і не розглядаються

8. Адреса подання пропозицій і зауважень, що винесені на електронні консультації з громадськістю:
Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Адреса: вул. Велика Житомирська, 15-а, м. Київ, 01001
e-mail: strateg.dzki@kyivcity.gov.ua

Зауваження і пропозиції подаються у строк з 07 жовтня 2025 року до 05 листопада 2025 року.

9. Подання пропозицій і зауважень за формою:

До 05 листопада 2025 року подати відповідні пропозиції або зауваження.

Прізвище _____

Ім'я _____

По батькові _____

Організація (установа) _____

Посада _____

Тел./факс/ e-mail _____

Пропозиції _____

10. Прізвище, ім'я, по батькові відповідальної особи (осіб) органу виконавчої влади:

Крегул Оксана Юріївна – заступник начальника управління – начальник відділу перспективного розвитку та реформування управління розвитку житлово-комунальної інфраструктури Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
тел.: 044 279 12 66

11. Строк і спосіб оприлюднення результатів консультацій з громадськістю:

Звіт за результатами обговорення у визначений законодавством строк буде оприлюднено на єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва органом виконавчої влади після прийняття рішення за результатами обговорення.

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО–КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. Велика Житомирська,15-а, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 279 29 21
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: infrastructure@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 06.11.2025 № 058/3/1-6036
на № _____ від _____

Департамент суспільних комунікацій
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації)

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надсилає звіт про проведене громадське обговорення проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки (далі – проєкт Програми) для його оприлюднення на Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва в розділі «Громадськості» в рубриці «Консультації з громадськістю».

Строк проведення громадського обговорення проєкту Програми тривав з 07.10.2025 до 05.11.2025 (включно).

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора
Департаменту – начальник
юридичного управління

Олена БАСУРОВА

Анастасія Пономаренко
Оксана Крегул
279 12 66

Звіт про проведене громадське обговорення проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки

1. Орган виконавчої влади, який проводив обговорення:
Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Питання або назва проєкту акту, винесеного на обговорення:
Проєкт Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки (далі – проєкт Програми).

3. Інформація про осіб, що взяли участь в обговоренні:
Мешканці міста Києва – відвідувачі Єдиного вебпорталу територіальної громади міста Києва (https://kyivcity.gov.ua/).
У громадському обговоренні проєкту Програми взяли участь 2 користувачі Єдиного вебпорталу територіальної громади міста Києва (https://kyivcity.gov.ua/), з яких: проєкт Програми підтримало 2 користувачі, не підтримано – 0, запропоновано пропозицій – 0.
Громадське обговорення тривало з 07 жовтня 2025 року до 05 листопада 2025 року.

4. Інформація про пропозиції, що надійшли до органу виконавчої влади за результатами обговорення:
За період громадського обговорення на Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва пропозиції / зауваження до проєкту Програми не надходили.

5. Інформація про рішення, прийняті за результатами обговорення:
Проєкт Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки пройшов громадське обговорення та направлено до заінтересованих сторін для погодження в установленому порядку.

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

ЗВІТ
ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

КОМПЛЕКСНОЇ МІСЬКОЇ ЦІЛЬОВОЇ ПРОГРАМИ ПІДВИЩЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ ТА РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА КИЄВА НА 2026–2028 РОКИ

КИЇВ 2025

Звіт про стратегічну екологічну оцінку підготовили:

Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	_____ (підпис)	Дмитро НАУМЕНКО
Перший заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління	_____ (підпис)	Олена БАСУРОВА
Начальник управління розвитку житлово-комунальної інфраструктури	_____ (підпис)	Анастасія ПОНОМАРЕНКО
Заступник начальника управління – начальник відділу перспективного розвитку та реформування	_____ (підпис)	Оксана КРЕГУЛ

Погоджено:

Уповноважена особа з питань запобігання та виявлення корупції	_____ (підпис)	Юлія ТКАЧ
Заступник директора Департаменту – начальник управління житлово-комунальної політики	_____ (підпис)	Олександр МАЛИХІН
Начальник відділу санітарного очищення та інженерного захисту територій	_____ (підпис)	Марина ЖИЛКА
Начальник управління з питань ефективності діяльності житлово-комунальної галузі	_____ (підпис)	Наталія КУРЕНЯ
Заступник начальника управління – начальник відділу систем життєзабезпечення та паливно-енергетичного комплексу	_____ (підпис)	Максим КРИЛОВ

ЗМІСТ

Вступ 2

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування..... 3

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено..... 6

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу..... 20

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом..... 23

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування..... 24

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків..... 26

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування..... 30

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення 31

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення..... 32

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення..... 32

11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію..... 32

12. Використані джерела 35

ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка документів державного планування дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування. Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Відносини у сфері оцінки наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виконання документів державного планування та поширення на документи державного планування, які стосуються, зокрема енергетики, промисловості, управління відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля регулює Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Об'єктом СЕО є проєкт Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки (далі – проєкт Програми, Програма), який розроблено на середньостроковий період.

Проєкт Програми підготував Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до вимог законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», рішення Київської міської ради від 29.10.2009 № 520/2589 «Про Порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві», розпорядження Київського міського голови від 17.10.2024 № 961 «Про підготовку проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки».

Звіт про СЕО підготовлено відповідно до вимог чинного законодавства, що регулює здійснення стратегічної екологічної оцінки в Україні.

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Відповідно до пункту 3 частини першої статті 1 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», документи державного планування – стратегії, плани, схеми, містобудівна документація, загальнодержавні програми, державні цільові програми та інші програми і програмні документи, включаючи зміни до них, які розробляються та/або підлягають затвердженню органом державної влади, органом місцевого самоврядування.

Комплексна міська цільова програма підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки є документом державного планування (ДДП) місцевого рівня. Програму розроблено з урахуванням сучасних соціально-економічних реалій, вимог суспільства з метою врегулювання відносин у всіх напрямах реалізації Програми, які стосуються галузі житлово-комунального господарства та дотичних до неї сфер.

Виконавцем ДДП є Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Житлово-комунальне господарство міста Києва є однією з важливих галузей економіки столиці, являє собою багатогалузеву цілісну систему, яка забезпечує нормальну життєдіяльність людини. Управління галузями житлово-комунального господарства направлене на задоволення відповідних потреб населення і господарського комплексу в житлово-комунальних послугах, забезпечення якості життя та культуру побуту.

Програма розробляється на середньостроковий період і є інструментом досягнення цілей Стратегії розвитку міста Києва та інших стратегічних документів, а саме: стратегічної цілі «Підвищення безпеки та якості життя мешканців / мешканок міста Києва» та оперативних цілей, передбачених напрямами «Житлово-комунальне господарство», «Екополітика та охорона довкілля» та «Публічний простір».

Проєкт Програми поєднує в собі сфери житлово-комунального господарства, зокрема житлове господарство, водопостачання та водовідведення, постачання теплової енергії та електроенергії, санітарне очищення міста, управління відходами, інженерний захист території, ритуальні послуги.

Завдання та заходи Програми взаємопов'язані, узгоджені за строками та ресурсним забезпеченням з усіма задіяними виконавцями, спрямовані на розв'язання найактуальніших проблем галузі, орієнтовані на забезпечення доступності житла з безпечними, комфортними умовами проживання, зокрема для маломобільних груп населення, посилення енергетичної незалежності та автономності об'єктів комунальної інфраструктури, сталої і безпечної їх роботи з урахуванням наслідків збройної агресії російської федерації та інших заходів.

Оперативні цілі, визначені проєктом Програми:

– стійкість, відновлення та розвиток комунальної інфраструктури;

– системний розвиток енергоефективності;

– підвищення комфорту та якості життя містян;

– збереження та відтворення екосистем, поліпшення стану довкілля;

– розвиток та впровадження сучасної екологічно безпечної системи управління відходами;

– упорядкування та розвиток публічного простору.

Для досягнення мети Програми та оперативних цілей розроблені завдання Програми (табл. 1).

Таблиця 1

Оперативні цілі й завдання проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки

Стратегічна ціль «Підвищення безпеки та якості життя мешканців / мешканок міста Києва	
Оперативна ціль	**Завдання**
Житлово-комунальне господарство	
1. Стійкість, відновлення та розвиток комунальної інфраструктури	1.1. Забезпечення сталої та безпечної роботи об'єктів комунальної інфраструктури з урахуванням наслідків збройної агресії російської федерації
	1.2. Модернізація та капітальний ремонт об'єктів комунальної інфраструктури, зокрема пошкоджених внаслідок збройної агресії російської федерації
	1.3. Розвиток об'єктів комунальної інфраструктури з використанням сучасних підходів і технологій
2. Системний розвиток енергоефективності	2.1. Утілення сучасних інструментів реалізації політики енергоефективності
	2.2. Посилення енергетичної незалежності та автономності об'єктів комунальної інфраструктури столиці
	2.3. Впровадження проєктів з енергозбереження в будівлях закладів бюджетної сфери та житловому фонді
3. Підвищення комфорту та якості життя містян	3.1. Сприяння формуванню свідомого та ефективного власника житла
	3.2. Забезпечення доступності житла з безпечними, комфортними умовами проживання, зокрема для маломобільних груп населення
	3.3. Розвиток електронних сервісів житлово-комунальної сфери столиці
Екополітика та охорона довкілля	
1. Запобігання змінам клімату та поліпшення якості атмосферного повітря	1.2. Екомодернізація енергетичних систем міста. Перехід на низьковуглецеві технології /технічне переоснащення СП «Завод Енергія» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» в частині системи очищення димових газів/

2. Збереження та відтворення екосистем, поліпшення стану навколишнього природного середовища	2.1. Запобігання забрудненню, ефективне управління та раціональне використання водних ресурсів /будівництво, реконструкція об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства, просвітницькі заходи щодо охорони довкілля, раціонального використання водних ресурсів/
	2.2. Виконання робіт з інженерного захисту територій /проведення постійного моніторингу стану зсувної і зсувонебезпечної території міста, роботи з ремонту та утримання протизсувних гідротехнічних споруд/
3. Розвиток та впровадження сучасної екологічно безпечної системи управління відходами	3.1. Розвиток ефективної системи управління відходами та розбудова інфраструктури /організація та будівництво об'єктів оброблення побутових відходів, реконструкція полігону ТПВ № 5 у с. Підгірці Київської області/
	3.2. Розвиток системи роздільного збирання побутових відходів, зокрема небезпечних відходів у складі побутових відходів /забезпечення житлової та громадської забудови контейнерами/
	3.3. Підвищення обізнаності населення міста щодо управління відходами
Публічний простір	
Упорядкування та розвиток публічного простору	1.1. Реалізація сучасних принципів просторового розвитку, зокрема упорядкування елементів благоустрою
	1.2. Забезпечення комфортних і безпечних умов перебування киян/ок і гостей міста в міських просторах

Виконання завдань та заходів Програми є запорукою сталого функціонування, відновлення та розвитку житлово-комунального господарства міста Києва на засадах безпечності, доступності, енергозбереження та екологічності. Реалізація Програми сприятиме задоволенню потреб споживачів у житлово-комунальних послугах, дозволить запобігти виникненню надзвичайних ситуацій, що пов'язані з функціонуванням систем життєзабезпечення міста Києва.

Період виконання Програми з 01 січня 2026 до 31 грудня 2028 року.

Програму узгоджено з основними законодавчими актами, з положеннями державних документів стратегічного характеру та нормативно-правовими документами, а саме:

Законом України «Про основні засади державної кліматичної політики».

Указом Президента України від 30.09.2019 № 722/2019 «Про Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року».

Державною стратегією регіонального розвитку на 2021–2027 роки, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 05.08.2020 № 695.

Стратегією формування та реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2035 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30.05.2024 № 483-р.

Енергетичною стратегією України на період до 2050 року, схваленою розпорядженням Кабінету Міністрів України від 21.04.2023 № 373-р.

Стратегією розвитку розподіленої генерації на період до 2035 року, схваленою розпорядженням Кабінету Міністрів України від 18.07.2024 № 713-р.

Водною стратегією України на період до 2050 року, схваленою розпорядженням Кабінету Міністрів України від 09.12.2022 № 1134-р.

Національною стратегією управління відходами в Україні до 2030 року, схваленою розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08.11.2017 № 820-р.

Стратегією розвитку міста Києва до 2027 року, затвердженою рішенням Київської міської ради від 15.12.2011 № 824/7060 (у редакції рішення Київської міської ради від 05.12.2024 № 414/10222).

Концепцією відновлення та підвищення енергетичної стійкості міста Києва (Розподілена когенерація), затвердженою рішенням Київської міської ради від 16.05.2024 № 461/8427.

Схемою оптимізації систем водопостачання та водовідведення міста Києва, затвердженою рішенням Київської міської ради від 08.12.2022 № 5819/5860.

Схемою теплопостачання міста Києва на період до 2030 року, затвердженою рішенням Київської міської ради від 09.02.2023 року № 5927/5968.

Планом дій «Зелене місто» для міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 02.11.2023 № 7286/7327.

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено

2.1. Стан атмосферного повітря

Атмосферне повітря є одним з основних життєво важливих елементів навколишнього природного середовища, являє собою природну суміш газів, що знаходиться за межами жилих, виробничих та інших приміщень.

Забруднення атмосферного повітря – змінення складу і властивостей атмосферного повітря в результаті надходження або утворення в ньому фізичних, біологічних факторів і (або) хімічних сполук, що можуть несприятливо впливати на здоров'я людини та стан навколишнього природного середовища.

Атмосферне повітря має здатність до самоочищення. Проте, від наявної кількості забруднюючих речовин, які надходять в атмосферу сьогодні, вона не встигає самоочищатися, що призводить до погіршення стану навколишнього природного середовища.

Забруднення повітря відбувається за рахунок природних та антропогенних джерел. До природних джерел відносяться пилові бурі, пожежі в лісах, космічний пил тощо. При цьому, значно більше забруднення відбувається за рахунок діяльності людини. Насамперед, це промислові підприємства, виробничі (промислові) і побутові відходи, активне використання транспорту на традиційних видах палива (бензин, дизельне паливо тощо).

Також повномасштабна війна на території України, розпочата з 24.02.2022 року російською федерацією проти України, активні бойові дії, бомбардування та горіння об'єктів промисловості, енергетики, житлового фонду, лісів, спричиняють утворення значних обсягів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Якість атмосферного повітря міста Києва є однією з найбільш важливих складових якості довкілля та життя і здоров'я населення, стан його забруднення визначається обсягами та структурою викидів забруднюючих речовин у процесі функціонування транспортного комплексу міста, теплоенергетичних систем, промисловості, міського господарства.

Якість атмосферного повітря в місті Києві залежить від обсягів викидів забруднюючих речовин від стаціонарних і пересувних джерел забруднення. Основні зони забруднення повітря зосереджуються в місцях, що прилягають до автомагістралей та в місцях концентрації промислових підприємств.

Організоване стаціонарне джерело викиду – джерело викиду, з якого забруднюючі речовини надходять в атмосферне повітря через спеціально споруджені газоходи, димові труби, аераційні ліхтарі або інші споруди для відведення пилогазоповітряної суміші.

У структурі обсягів викидів забруднюючих речовин, шкідливих для довкілля та здоров'я населення, більшу частину викидів становлять викиди від пересувних джерел забруднення. Це, перш за все, автотранспорт столиці і, переважно, приватний.

Основним джерелом забруднення атмосферного повітря від стаціонарних джерел є промисловий комплекс міста. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря надходили від промислових підприємств, зокрема: СВП «Київські ТЕЦ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» ТЕЦ-5, ТЕЦ-6, СП «Завод «Енергія» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», ТОВ «Євро-Реконструкція».

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами здійснюється після отримання суб'єктом господарювання дозволу на викиди. Регулювання найбільш поширених і небезпечних забруднюючих речовин унормовано вимогами чинного законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища.

З метою отримання, збирання, оброблення, збереження та аналізу інформації про викиди забруднюючих речовин та рівень забруднення атмосферного повітря здійснюється моніторинг у галузі охорони атмосферного повітря, що є складовою частиною державної системи моніторингу навколишнього природного середовища.

Програмою державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Києва визначено основні вимоги до здійснення державного моніторингу, зокрема мережу пунктів спостережень, систему оприлюднення інформації щодо стану забруднення атмосферного повітря.

У місті Києві забезпечено безперервний моніторинг якості повітря. Система моніторингу якості повітря включає кілька автоматизованих сучасних станцій у

різних районах міста. Моніторинг атмосферного повітря здійснюється за даними стаціонарних пунктів, наведених у таблиці 2.

Таблиця 2

Пункти моніторингу спостереження за станом атмосферного повітря[1]

Адреса	Район	Програма робіт
Проспект Європейського Союзу, 64Г	Подільський	SO_2, NO; NO_2; NO_x; CO, $ТЧ_{2,5}$; $ТЧ_{10}$; O_3
Вулиця Щусєва, 20	Шевченківський	SO_2, NO; NO_2; NO_x; CO, $ТЧ_{2,5}$; $ТЧ_{10}$; O_3
Вулиця Турівська, 28	Подільський	Діоксид сірки (SO_2), оксиди азоту (NO; NO_2; NO_x), монооксид вуглецю (CO), озон (O_3), тверді частки ($ТЧ_{2,5}$; $ТЧ_{10}$)
Проспект Берестейський, 97	Святошинський	SO_2, NO; NO_2; NO_x; CO, $ТЧ_{2,5}$; $ТЧ_{10}$; O_3, бензол (C_6H_6)
Вулиця Китаївська, 22	Голосіївський	SO_2, NO; NO_2; NO_x; CO, $ТЧ_{2,5}$; $ТЧ_{10}$; O_3, C_6H_6
Вулиця Архітектора Вербицького, 26	Дарницький	SO_2, NO; NO_2; NO_x; CO, $ТЧ_{2,5}$; $ТЧ_{10}$; O_3, аміак (NH_3), сірководень (H_2S), меркаптани
Харківське шосе, 7/1	Дніпровський	SO_2, NO; NO_2; NO_x; CO, $ТЧ_{2,5}$; $ТЧ_{10}$

Детальна інформація про стан атмосферного повітря за кожним пунктом моніторингу включає актуальну інформацію про концентрацію забруднюючих речовин, метеорологічні параметри та значення індексу якості повітря, які оприлюднюються щодня. Показники забруднюючих речовин в атмосферному повітрі, зокрема станом на 07.07.2025 року наведено у таблиці 3.

Таблиця 3

Рівень забруднення атмосферного повітря у місті Києві станом на 07.07.2025

Правий берег

Стаціонарні пункти спостереження за станом атмосферного повітря	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом (TSP), мкг/м^3	Діоксид азоту, мкг/м^3 ГДК - 200	Діоксид сірки, мкг/м^3 ГДК - 500	Оксид вуглецю, мкг/м^3 ГДК - 5000	Озон, мкг/м^3 ГДК - 160	Оксид азоту, мкг/м^3 ГДК - 400
проспект Європейського Союзу, 64-Г	32.4 (гранично допустима концентрація – 500), зокрема пилу фракції 2,5 мкм ($ТЧ_5$) – 9.4, пилу фракції 10 мкм ($ТЧ_{10}$) – 21.3 пилу фракції 10 мкм ($ТЧ_{10}$) – 21.3 мкг/м^3	15.3	11.3	230.9	73.4	2.0
вул. Щусєва, 20	40.8 (гранично допустима концентрація – 500), зокрема пилу фракції 2,5 мкм ($ТЧ_5$) – 11 мкг/м^3, пилу фракції 10 мкм ($ТЧ_{10}$) – 25.4 мкг/м^3	23.4	8.3	246.6	65.7	4.1
вул. Турівська, 28	53,0 (гранично допустима концентрація – 500 мкг/м^3), зокрема пилу фракції 2,5 мкм ($ТЧ_5$) – 10.1 мкг/м^3, пилу фракції 10 мкм ($ТЧ_{10}$) – 27.7 мкг/м^3	23.0	8.6	213.6	75.7	2.8
просп. Берестейський, 97	26.3 (гранично допустима концентрація – 500 мкг/м^3), зокрема пилу фракції 2,5 мкм ($ТЧ_5$) – 10.4 мкг/м^3, пилу фракції 10 мкм ($ТЧ_{10}$) – 19.8 мкг/м^3	16.1	19.8	228.7	73.4	2.1
вул. Китаївська, 22	33.4 (гранично допустима концентрація – 500 мкг/м^3), зокрема пилу фракції 2,5 мкм ($ТЧ_5$) – 9.1 мкг/м^3, пилу фракції 10 мкм ($ТЧ_{10}$) – 21.3 мкг/м^3	25.4	8.6	222.2	53.5	4.7

[1] Екологічний паспорт міста Києва за 2023 рік
URL: https://ecodep.kyivcity.gov.ua/ekolohichnyi-pasport-ta-rehionalna-dopovid/ekolohichnyi-pasport

Лівий берег

Стаціонарні пункти спостереження за станом атмосферного повітря	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом (TSP), мкг/м^3	Діоксид азоту, мкг/м^3 ГДК - 200	Діоксид сірки, мкг/м^3 ГДК - 500	Оксид вуглецю мкг/м^3 ГДК - 5000	Озон, мкг/м^3 ГДК - 160	Оксид азоту, мкг/м^3 ГДК – 400	Аміак ГДК - 200	Сірко-водень ГДК – 8
вул. Архітектора Вербицького, 26	33.6 (гранично допустима концентрація – 500 мкг/м^3), зокрема пилу фракції 2,5 мкм (ТЧ$_5$) – 11.8 мкг/м^3, пилу фракції 10 мкм (ТЧ$_{10}$) – 22.8 мкг/м^3	17.1	6.2	261.5	80.6	6.1	2.7	2.2

Рівень забруднення атмосферного повітря оцінюється за загальним індексом якості повітря (CAQI, Common Air Quality Index), який формується автоматично на основі показників кількох основних забруднювачів: ТЧ2.5 і ТЧ10 (частки пилу), SO2 (діоксид сірки), NO2 (діоксид азоту), O3 (приземний озон), CO (оксид вуглецю). Граничні межі визначення рівня забруднення атмосферного повітря відображено на рисунку 1. Чим нижчий показник CAQI, тим краща якість повітря.

Рис. 1. Граничні межі визначення рівня забруднення атмосферного повітря

Таблиця 4

Загальний індекс якості повітря на стаціонарних пунктах станом на 07.07.2025 року у порівнянні з 07.07.2024 року

Пункти моніторингу спостереження	Загальний індекс якості повітря	
	2024	2025
вул. Китаївська, 22	12	17
вул. Щусєва, 20	25	19
просп. Європейського Союзу, 64-Г	-	22
вул. Турівська, 28	29	23
вул. Архітектора Вербицького, 26	25	25
проспект Берестейський, 97	25	31

Слідкувати за станом атмосферного повітря у місті Києві та радіаційним фоном у режимі реального часу можна на офіційному порталі Києва за посиланням: https://asm.kyivcity.gov.ua/ та додатку «Київ Цифровий». На рисунку 2 відображено інформацію про рівень забруднення атмосферного повітря, зокрема станом на 07.07.2025 року, показники індексу якості повітря на одному з пунктів спостереження.

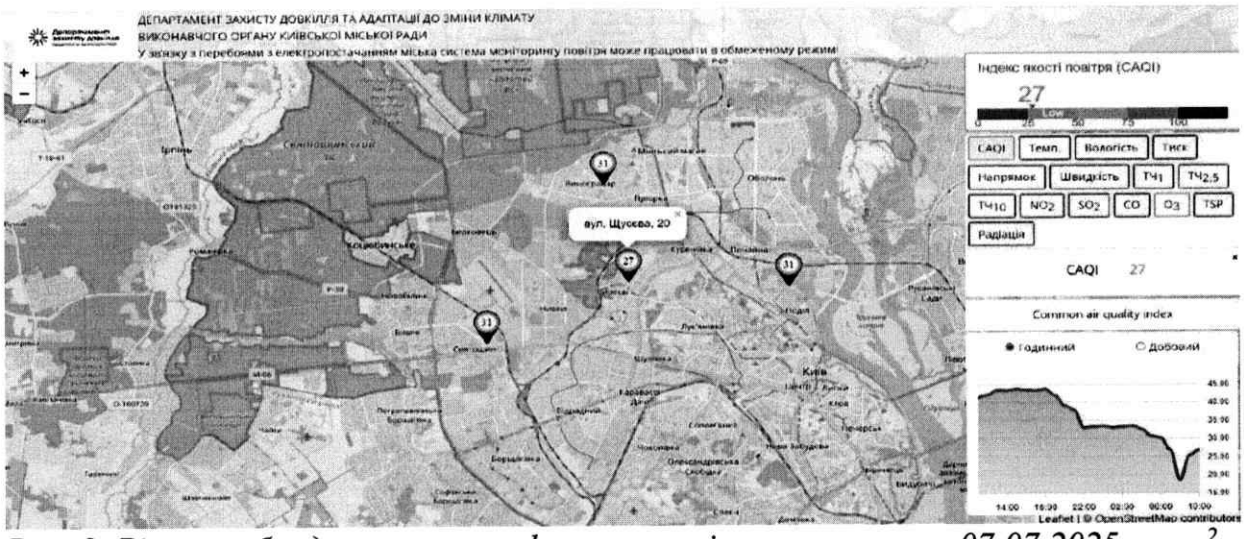

Рис. 2. Рівень забруднення атмосферного повітря станом на 07.07.2025 року.[2]

Також інформація про стан атмосферного повітря у місті Києві оприлюднюється Центральною геофізичною обсерваторією імені Бориса Срезневського (посилання: http://cgo-sreznevskyi.kyiv.ua/index.php/uk/).

Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського (далі – ЦГО), яка є головною гідрометеорологічною організацією з питань методичного керівництва мережею спостережень, здійснює спостереження, зокрема у місті Києві, за станом забруднення атмосферного повітря. Пункти спостережень ЦГО відображено на рисунку 3.

Рис. 3. Мережа спостережень ЦГО за забрудненням атмосферного повітря у місті Києві[3]

---

[2] Офіційний портал Києва
URL:
https://kyivcity.gov.ua/news/u_kiyevi_stanom_na_ranok_7_lipnya_riven_zabrudnenosti_povitrya_duzhe_nizkiy_radiatsiyniy_fon__u_normi_1027693/

[3] Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського

2.2. Водні ресурси та водоспоживання

Місто Київ багате на водні ресурси, що складаються з великої кількості різноманітних водних об'єктів. Система водопостачання та водовідведення міста Києва пов'язана єдиним технологічним процесом виробництва і транспортування питної води, відведення і очищення стічних вод.

Місто Київ забезпечується питною водою з трьох джерел водопостачання – річок Дніпро, Десна та підземних водоносних горизонтів. Поверхнева вода з річок Дніпро та Десна на водопровідних очисних спорудах проходить повний технологічний цикл очистки та знезараження, після яких вода подається у централізовану систему водопостачання.

Водозабір для підготовки питної води та подачі її у централізовану систему водопостачанням міста Києва здійснюється з трьох джерел: 30% – р. Дніпро, 60% – р. Десна, 10% – артезіанські джерела.

Якість питної води централізованої системи господарсько-питного водопостачання міста Києва цілодобово контролюється хіміко-бактеріологічними лабораторіями ПрАТ «АК «Київводоканал»[4] та відповідає чинним нормативним вимогам. На виході з очисних споруд контроль здійснюється щоденно за 22 показниками, щомісячно за 48 та щорічно за 76; на артезіанських насосних станціях перевірка проводиться в свердловинах та на виході з насосних станцій; у розподільчих водопровідних мережах міста якість води перевіряється щоденно без вихідних у 35 контрольних точках на різних вулицях по всіх районах Києва. Головна лабораторія Київводоканалу щодня аналізує більше 70 проб.

Централізована система водопостачання міста Києва станом на 01.01.2025 складається з Дніпровської та Деснянської водопровідних станцій, 357 артезіанських свердловин, 78 водопровідних насосних станцій I, II, III, IV підйомів та окремо розташованих станцій підкачування холодної води (без насосних станцій першого підйому, встановлених на артезіанських свердловинах, у кількості 357 од.), водопровідних мереж загальною протяжністю 4364,57 км, зокрема, водоводів – 400,74 км; вуличних мереж – 2644,05 км; внутрішньоквартальних та дворових мереж –1319,78 км.

Загальна протяжність ветхих та аварійних ділянок мереж становила 2220,17 км, зокрема, водоводів – 392,09 км; вуличних мереж – 1219,33 км; внутрішньоквартальних та дворових мереж – 608,75 км.

Проєктна потужність водозабірних споруд та мереж водопостачання станом на 01.01.2025:

Дніпровська водопровідна насосна станція – 600,0 тис. куб. м/добу;

Деснянська водопровідна насосна станція – 1080,0 тис. куб. м/добу;

Артезіанські свердловини – 388,8 тис. куб. м/добу;

Водопровідна мережа – 2068,8 тис. куб. м/добу.

URL: http://cgo-sreznevskyi.kyiv.ua/index.php/uk/

[4] Офіційний сайт ПрАТ «Київводоканал»
URL: https://vodokanal.kiev.ua/

Відповідно до статті 25 Водного кодексу України з метою систематизації даних про забір та використання вод, скидання зворотних вод та забруднюючих речовин, наявність систем оборотного водопостачання та їх потужність, а також про діючі системи очищення стічних вод та їх ефективність ведеться державний облік водокористування.

Організація ведення державного обліку водокористування здійснюється Державним агентством водних ресурсів України шляхом подання водокористувачами звітів про водокористування.

За даними Державного агентства водних ресурсів України протягом останніх чотирьох років відбувалося поступове скорочення обсягів споживання водних ресурсів, від 719 млн м^3 у 2020 році до 526 млн м^3 у 2023 році. (таблиця 5). У 2023 році обсяг споживання водних ресурсів знизився на 26,8 % порівняно з 2020 роком і становив 526 млн м^3 води. Переважна більшість води забрано із поверхневих джерел – 504 млн м^3 або 95,8 %, з підземних джерел – 22 млн м^3 або 4,2 %.

Таблиця 5

Основні показники використання води у місті Києві, млн м^3
(за даними Державного агентства водних ресурсів України)

Показник	2020	2021	2022	2023
Забрано води з природних водних об'єктів, всього, зокрема:	719	563	511	526
з поверхневих джерел	684	536	492	504
з підземних водних об'єктів	35	27	19	22
Використано свіжої води, з неї на:	666	499	453	459
питні і санітарно-гігієнічні потреби	242	130	98	101
виробничі потреби	424	369	355	358

Система водовідведення

Централізована система водовідведення Києва включає близько 2,8 тисяч кілометрів мереж для збору, відведення та транспортування стічних вод, 34 каналізаційних насосних станцій з їх перекачування та Бортницької станції аерації (далі – БСА), яка забезпечує приймання та очищення стічних вод Києва та прилеглих міст. Частка ветхих та аварійних ділянок мереж в загальній їх протяжності становила 29,8 %, з них головних колекторів –8 %, напірних трубопроводів – 29,6 %, вуличних мереж – 31,0 %, внутрішньоквартальних та дворових мереж – 31,5 %.

Загальне водовідведення у 2023 році становило 534,2 млн м^3. Скидання забруднених зворотних (стічних) вод негативно впливають на водні ресурси. Протягом 2023 року у водойми скинуто 12,9 млн м^3 забруднених зворотних вод, або 2,4 % від загального скидання у поверхневі водні об'єкти. Нормативно-очищених на спорудах – 229,5 млн м^3 (43,0 %); нормативно чистих без очистки – 291,8 млн м^3 (54,6 %) скинуто у поверхневі водні об'єкти (таблиця 6).

Таблиця 6

Основні показники водовідведення у місті Києві, млн м^3
(за даними Державного агентства водних ресурсів України)

Показник	2020	2021	2022	2023
Загальне водовідведення, з нього	639,6	580,0	523,7	534,2
у поверхневі водні об'єкти зворотних (стічних) вод, зокрема:	639,6	580,0	523,7	534,2
забруднених зворотних вод	16,5	16,2	15,2	12,9
нормативно чистих без очистки	358,6	296,0	295,9	291,8
нормативно-очищених на спорудах	264,5	267,8	212,6	229,5
Обсяг оборотного, повторного та послідовного використання води	723	308	222	331

У місті Києві спостерігаються порушення у роботі мереж і споруд системи водовідведення. Трапляються випадки скидання до міської системи централізованого водовідведення стічних вод із вмістом жирів, нафтопродуктів, сміття, піску, шкідливих речовин та агресивних хімічних сполук, а також інших заборонених до скидання в міську каналізацію речовин, які руйнують каналізаційні мережі та порушують технологічні регламенти роботи очисних споруд Бортницької станції аерації.

Це призводить до засмічень та проривів каналізаційних колекторів з впливом на поверхню стоків, у складі яких можуть міститися шкідливі та небезпечні для життя і довкілля речовини, що безпосередньо погіршує санітарно-епідемічну ситуацію у місті.

Щороку у місті Києві трапляється понад 100 аварійних ситуацій на великих каналізаційних колекторах. Крім того, згідно із статистичними даними, у 2024 році ліквідовувалося 11000 засмічень у каналізаційних мережах.

Головними проблемами каналізаційного господарства є високий рівень зношеності обладнання та споруд об'єктів системи водовідведення, зокрема Бортницької станції аерації, яка є єдиним комплексом очисних споруд каналізаційних стічних вод міста Києва та прилеглих міст і селищ Київської області. У зв'язку з тривалим терміном експлуатації основних споруд і обладнання в умовах агресивного середовища відбувається руйнування залізобетонних та металевих конструкцій технологічних споруд. Через значний знос виходить з ладу насосне та повітродувне обладнання, а від корозійних процесів руйнуються трубопроводи. Як наслідок, всі блоки станції, як і допоміжні споруди, потребують докорінної реконструкції та переоснащення, а окремі споруди – нового будівництва.

У незадовільному стані знаходяться каналізаційні колектори, які збудовані у 1950–1980 роках та дюкерні переходи через річку Дніпро, що потребують негайного ремонту. З метою підвищення надійності роботи системи централізованого водовідведення необхідно щорічно проводити заміну і реконструкцію не менше 50 км найбільш зношених та аварійних каналізаційних мереж.

Також потребують ремонту каналізаційні мережі, більша частина яких експлуатується понад 50 років. Така ситуація є передумовою виникнення аварій на колекторах. Загалом подальше використання застарілого обладнання та технологій призводить до підвищення енергоємності послуг з водовідведення та збільшення вірогідності аварій на насосних водопровідних і каналізаційних станціях, що може спричиняти необхідність одночасного відключення великої кількості абонентів.

Ще однією проблемою системи водовідведення є відсутність доступу деяких житлових масивів малоповерхової забудови приватного сектора до централізованої системи водовідведення.

Аналіз сучасного стану централізованої системи водопостачання та водовідведення, а також якості питної води виокремлює ряд ключових проблем, які потрібно вирішувати, та які потребують значних вкладень на модернізацію та розвиток галузі.

2.3. Ґрунти (зсувні процеси)

Місто Київ історично знаходиться у зоні розвитку та постійної загрози виникнення зсувних процесів, що зумовлено складним рельєфом, геологічними та гідрогеологічними умовами, а також техногенним навантаженням на навколишнє природне середовище.

Складність рельєфу території міста, геологічної структури схилів гідротехнічних умов є постійно діючими факторами, які обумовлюють виникнення зсувних процесів.

Сучасна активізація гравітаційних процесів у міській зсувонебезпечній зоні, що має складний ерозійно розчленований рельєф, спровокований масовою забудовою схилів р. Либідь, малих річок, ярів і крупних балок (Совська, Кучмин Яр, Воздвиженська балка, Богуславська балка, Петрівський яр). Більша частина міста розташована на високому (від 104 м до 196 м над рівнем моря) правому березі Дніпра – Київському плато, порізаному густою сіткою ярів на окремі височини та гори-останці: Печерські пагорби, Старокиївська, Щекавиця, Хоревиця, Лиса, Чорна, Батиєва гори та інші. Також характерними рисами рельєфу Правобережжя є яри (Бабин, Протасів, Кмитів, Смородинський тощо). Менша частина міста лежить на низинному лівому березі Дніпра.

Загальна площа зсувонебезпечної і зсувної зони міста Києва складає 5121,06 га, за станом яких ведеться постійний моніторинг.

Крім впливу небезпечних природних явищ існує ризик надзвичайних ситуацій техногенного характеру внаслідок руйнування об'єктів міської інфраструктури, спричинених воєнними діями збройної агресії російської федерації на території України, зокрема у місті Києві.

Підприємство у місті Києві, яке здійснює природоохоронні заходи, спрямовані на забезпечення захисту територій міста Києва від зсувів, здійснення постійного контролю за дотриманням вимог протизсувного режиму суб'єктами господарювання, проведення постійного моніторингу стану зсувної і зсувонебезпечної території міста, роботи з поточного ремонту та утримання

протизсувних гідротехнічних споруд комунальної власності міста Києва як підземних, так і наземних, кількість яких щороку збільшується, є комунальне підприємство «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» (далі – підприємство).

На балансі підприємства станом на 01.01.2025 року перебуває 898 одиниць протизсувних гідротехнічних споруд протяжністю 225561,4 пог. м, які поділяються на дві групи:

підземні споруди (дренажні штольні, галереї, колектори та колодязі);

поверхневі споруди (дренажі, водостоки, лотки, підпірні стінки, оглядові свердловини, репери, колодязі глибиною до 2 м).

Протяжність протизсувних гідротехнічних мереж міста Києва наведено у таблиці 7.

Таблиця 7

Протяжність протизсувних гідротехнічних мереж міста Києва

Показник	станом на 01.01.202
Кількість одиниць гідротехнічних споруд, од. / протяжність, м, зокрема:	898 / 225561,4
дренажно-штольневі системи	77448,4
дренажі мілкого залягання (колодязі до 2 м)	9906,1
лотки та відкриті водостоки	28171,9
підпірні стінки довжиною	33962,2
водостоки дренажні та дощові колектори закритого типу	61565,8
інші гідротехнічні споруди	14507,0

Основна кількість дренажних штолень і галерей побудована впродовж XX століття. Найбільша кількість дренажів глибокого закладання знаходяться на схилах Дніпра, а також на схилах Батиєвої, Черепанової гір і долини річки Либідь. Найбільша глибина залягання дренажних штолень у місті Києві близько 35 м.

Проблемою експлуатації таких об'єктів є поступовий фізичний знос та корозія конструкцій, що потребує періодичного проведення ремонтних робіт з заміною елементів штолень і галерей. Крім того, є випадки механічного пошкодження підземних дренажних споруд при улаштуванні глибоких паль на будівельних об'єктах та несанкціоновані підключення побутової каналізації приватної забудови в підземні дренажні споруди. Наявність зазначених проблем може призвести до аварійних ситуацій та завдати шкоди довкіллю.

2.4. Управління відходами

Важливою частиною охорони здоров'я населення та навколишнього природного середовища є санітарне очищення міста, яке включає комплекс планувальних, організаційних, санітарно-технічних та господарських заходів щодо запобігання утворенню, зменшенню обсягів утворення відходів, зниження негативних наслідків від діяльності з управління відходами, сприяння підготовці відходів до повторного використання, рециклінгу та відновленню.

Актуальною проблемою в сучасних умовах є проблема накопичення, зберігання, оброблення та видалення твердих побутових відходів (ТПВ). Система управління відходами потребує вдосконалення та постійної адаптації до зростання кількості та різноманітності побутових відходів внаслідок зміни обсягу житлового фонду, торгівлі, виробництва, а також обсягів відходів від руйнувань через військову агресію російської федерації проти України.

Стратегія розвитку комунального господарства у сфері управління побутовими відходами у місті Києві – це роздільний збір побутових відходів; зменшення навантаження на полігони відходів; будівництво об'єктів оброблення відходів; реконструкція сміттєспалювального заводу «Енергія» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», полігону № 6 великогабаритних та будівельних відходів; закриття полігону ТПВ № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області і перетворення його на сучасний, екологічно безпечний об'єкт у сфері управління відходами.

Однією із загроз, яка може мати відчутний вплив на стан сфери управління відходами у місті Києві в найближчому майбутньому, є відсутність альтернативних полігону ТПВ № 5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області потужностей для видалення або іншого методу оброблення відходів.

Утворення твердих побутових відходів у м. Києві

Щорічно в місті Києві утворюється понад 1,0 млн т змішаних побутових відходів. За обсягом основна частка відходів у м. Києві – це змішані побутові відходи, що утворюються в процесі життєдіяльності людини і накопичуються у житлових будинках, громадських, навчальних, лікувальних, торговельних та інших закладах. Це найбільша за обсягами накопичення група відходів споживання, яка відрізняється від усіх інших відходів за своїм походженням та складом.

Відходи, утворені мешканцями міста Києва, вивозяться до місць видалення відходів: полігону ТПВ № 5 в с. Підгірці Обухівського району Київської області; полігону великогабаритних та будівельних відходів № 6 (вул. Пирогівський шлях, 94-96); сміттєзвалищ Київської області та сміттєспалювального заводу «Енергія» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Таблиця 8

Обсяг твердих побутових відходів та їх компонентів, які збираються роздільно, куб. м.

	2023 рік	2024 рік
Змішані ТПВ	6 413 996,61	6 362 706,48
Великогабаритні ТПВ	464 309,31	401 450,55
Макулатура (картон, папір)	260 724,68	266 216,73
Полімери (плівка, пакети, ПЕТ пляшки і коробки, пластмаса тощо)	47 757,14	26 754,43
Скло (склотара, склобій)	19 650,04	16 933,80

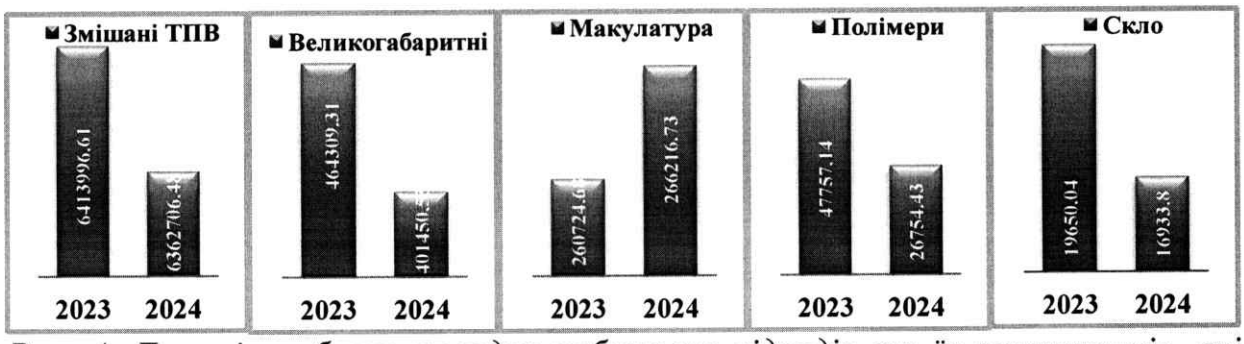

Рис. 4. Динаміка обсягу твердих побутових відходів та їх компонентів, які збираються роздільно у 2023-2024 роках, м. куб

Роздільний збір побутових відходів

Організація роздільного збирання побутових відходів є складовою системи управління побутовими відходами, допомагає комплексно вирішувати проблеми в екологічному, естетичному та економічному напрямах.

На сьогодні в місті Києві впроваджується двохконтейнерна технологічна схема роздільного збору побутових відходів, яка передбачає розділення усіх побутових відходів на стадії їх утворення на дві групи: органічні (вологі) відходи, що здатні до біологічного розпаду (харчові відходи, рослинні рештки) і всі інші відходи (сухі) – (картон, папір, текстиль, поліетилен, пластмаса, шкіра, гума тощо), які можуть бути використані, як вторинна сировина та ресурсозберігаючий компонент. Таким чином, на прибудинкових територіях житлових будинків встановлено контейнери для змішаних відходів та «сухих відходів» – контейнери-сітки.

Це є першочерговим етапом впровадження роздільного збору відходів у місті Києві. Разом з цим, у місті впроваджено ряд проєктів з реалізації системи роздільного збирання побутових відходів та встановлення контейнерів для збирання окремих видів відходів, тобто другий етап роздільного збору відходів.

Роздільно зібрані відходи з таких контейнерів гарантовано не потрапляють на полігон, а вивозяться окремим спецтранспортом на сортувальні лінії та станції, де досортовуються, та відправляються на підприємства, які мають відповідні виробничі потужності для переробки вторинної сировини.

Роздільне збирання ресурсоцінних компонентів побутових відходів здійснюється у контейнери різних конструкцій, місткості та кольорів, в залежності від видів відходів.

Кількість контейнерних майданчиків, які облаштовано контейнерами з можливістю сортування ТПВ, становить близько 2771 од., що складає 41 % від загальної кількості.

Таблиця 9

Обсяг зібраних окремих компонентів відходів у місті Києві

Зібрано окремих компонентів відходів:	2023 рік	2024 рік
Батарейок, кг	12 041	10 147
Енергозбережних і люмінесцентних ламп, шт	12 636	17 070
Ртутних термометрів, шт	1 812	1 418

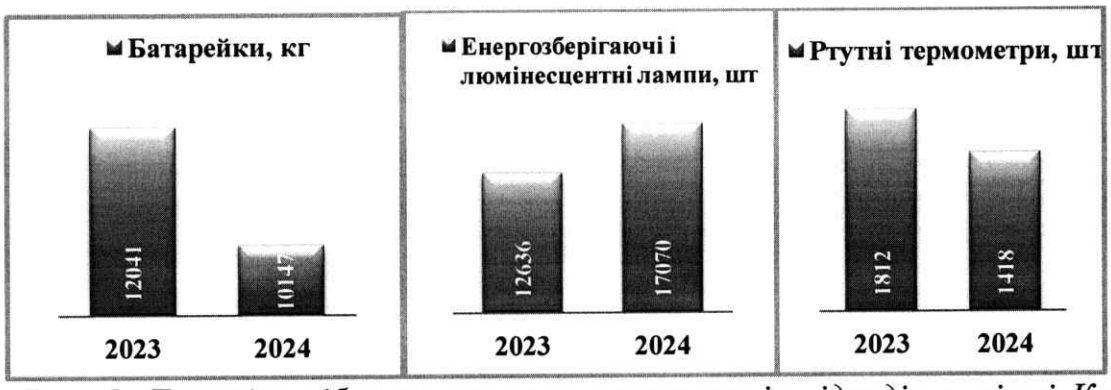

Рис. 5. Динаміка зібраних окремих компонентів відходів у місті Києві у 2023-2024 роках

У порівнянні з 2023 роком зменшено обсяги змішаних побутових відходів на 0,8 %, окремих компонентів побутових відходів (макулатура, скло, пластик) – на 5,55 %; великогабаритних відходів на 13,5 %.

Для підвищення обізнаності населення існує необхідність у постійному проведенні інформаційно-просвітницької роботи, інформаційних та роз'яснювальних кампаній щодо управління відходами, дотримання правил сортування побутових відходів.

Небезпечні побутові відходи

Небезпечні відходи – відходи, що мають такі фізичні, хімічні, біологічні чи інші небезпечні властивості, які створюють або можуть створити значну небезпеку для навколишнього природного середовища і здоров'я людини та які потребують спеціальних методів та засобів управління з ними.

Для збору небезпечних відходів у складі побутових з січня 2018 року КП «Київкомунсервіс» розпочало роботу зі встановлення контейнерів у всіх адміністративних районах столиці. Контейнери призначені для збору відпрацьованих батарейок, непошкоджених ртутних термометрів та енергозбережних ламп, відповідні отвори якого містять позначки для кожного типу відходів. Ртутьвмісні термометри та енергозбережні лампи потрібно викидати лише в упаковці, або ж загорнутими у папір, аби уникнути їх пошкодженню. Вивезення небезпечних побутових відходів із відповідних контейнерів здійснюється у міру їх заповнення за заявкою від балансоутримувача, на території якого контейнер встановлено.

За період 2021–2023 років КП «Київкомунсервіс» зібрано небезпечних побутових відходів: 35271 кг відпрацьованих батарейок; 8577 од. непошкоджених ртутьвмісних термометрів; 68 791 од. енергозбережних та люмінесцентних ламп.

Передано на перероблення та утилізацію: 12 750 кг відпрацьованих батарейок; 13667 од. енергозбережних та люмінесцентних ламп; 71113 од. непошкоджених ртутьвмісних термометрів.

Видалення побутових відходів. Полігон твердих побутових відходів № 5 та полігон великогабаритних та будівельних відходів № 6.

Видалення твердих побутових відходів (ТПВ), що вивозяться з міста Києва, здійснюється на полігоні твердих побутових відходів № 5 в с. Підгірці Обухівського району Київської області (далі – полігон ТПВ № 5) та полігоні

великогабаритних та будівельних відходів № 6, розташованого на вул. Пирогівський шлях, 94-96 в Голосіївському районі міста Києва (далі – полігон № 6), оператором яких є ПрАТ «Київспецтранс».

Полігони побутових відходів є інженерними спеціалізованими спорудами, які призначені для видалення побутових відходів, повинні забезпечувати санітарне та епідемічне благополуччя населення, екологічну безпеку навколишнього природного середовища, запобігати розвитку небезпечних геологічних процесів і явищ.

Головним елементом негативного впливу полігонів ТПВ на довкілля є фільтрат, який після проходження через товщу відходів збагачується токсичними речовинами, що входять до складу відходів або є продуктами їх розкладання.

Сміттєспалювальний завод «Енергія» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

У місті Києві розташований сміттєспалювальний завод «Енергія» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – завод «Енергія»), на якому здійснюється операція з відновлення близько 12 % побутових відходів від загального обсягу змішаних побутових відходів.

Таблиця 10

Обсяги відновлення побутових відходів за 2021–2024, тис. т (КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»)

2021	2022	2023	2024
158,151	129,768	141,192	138,6

Теплова енергія, яка генерується у процесі спалювання відходів, забезпечує гарячим водопостачанням та опаленням мешканців столичного житлового масиву «Позняки».

Завод «Енергія» введено в експлуатацію в 1987 році, основне обладнання якого відпрацювало парковий ресурс, потребує модернізації та реконструкції.

З метою зменшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря здійснюється технічне переоснащення СП «Завод Енергія» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» в частині системи очищення димових газів, яким передбачено упровадження чотирьох пускових комплексів.

Санітарне очищення міста є складною в організаційному та технічному сенсі галуззю комунального господарства. Розвиток галузі базується на підставі проєктних рішень, об'єднаних за цілями та завданнями, які формуються у програмних документах місцевого розвитку.

Для підтримання належного санітарно-екологічного стану міста Києва, розвитку системи управління відходами необхідно розробляти та реалізовувати комплексні заходи, направлені на утримання та безпечну експлуатацію об'єктів видалення та відновлення побутових відходів, будівництва об'єктів оброблення побутових відходів, розвитку системи роздільного збору побутових відходів, об'єктів системи теплопостачання, спрямованих на забезпечення охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів.

Прогнозні зміни стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, якщо проєкт Програми не буде затверджено

Програма є комплексним планувальним документом, досягнення її цілей та завдань забезпечить реалізація низки заходів. Неприйняття Програми унеможливить досягнення головних цілей, спрямованих на забезпечення функціонування, відновлення та розвиток житлово-комунального господарства з урахуванням принципів безпечності, доступності енергоефективності та екологічності міста Києва.

Відмова від затвердження Програми залишає невирішеними питання щодо запобігання виникненню аварійних ситуацій у системах життєзабезпечення міста, зокрема у сфері теплоенергетики, водопровідно-каналізаційному господарстві, управлінні відходами, інженерному захисті територій та інших напрямах.

Прогнозні зміни у разі незатвердження Програми.

Атмосферне повітря. Збільшення рівня забруднення атмосферного повітря через неможливість здійснення технічного переоснащення підприємств теплоенергетичного господарства у зв'язку з відсутністю таких заходів у програмних документах місцевого розвитку.

Водні ресурси. Погіршення стану водних об'єктів через замуленість, випуски стоків дощової каналізації без очищення. З дощовими й талими водами до водних об'єктів можуть потрапляти різні сполуки, які призводять до забруднення води. Підвищений рівень зношеності інфраструктурних об'єктів. Неможливість здійснювати роботи з відновлення, модернізації об'єктів системи водопостачання та водовідведення у зв'язку з відсутністю таких заходів у програмних документах місцевого розвитку.

Ґрунти (зсувні процеси). Відсутність постійної підтримки протизсувних гідротехнічних споруд та територій в експлуатаційній готовності, технічного огляду та ремонту споруд, що можуть призвести до аварійних ситуацій з непередбачуваними наслідками для довкілля та населення.

Управління відходами. Накопичення відходів, наявність несанкціонованих місць зберігання відходів, негативний вплив відходів на навколишнє природне середовище, зокрема на якість атмосферного повітря, та, як наслідок, на здоров'я людей.

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу

Усі заходи Програми, окрім одного, стосуються всього міста Києва. Лише захід з технічного переоснащення, реконструкції, утримання та експлуатації полігону ТПВ № 5, планується реалізовувати в селі Підгірці Обухівського району Київської області (далі – полігон ТПВ № 5).

Операцію з видалення побутових відходів на полігоні ТПВ № 5 здійснює ПрАТ «Київспецтранс» відповідно до вимог законодавства та технологічного обладнання, яке забезпечує захист ґрунтових вод, вилучення та знешкодження

фільтрату. Для утилізації фільтрату на полігоні ТПВ № 5 експлуатується система очищення стічних вод.

З метою запобігання шкоди довкіллю, забезпеченню екологічної безпеки, охорони довкілля, раціонального використання і відтворення природних ресурсів проводяться моніторингові спостереження[5] діяльності полігону ТПВ № 5 щодо впливу на якість атмосферного повітря, стану забруднення ґрунту, підземних вод, вимірювання рівня шуму в межах санітарно-захисної зони та на межі житлової забудови; кількісних та якісних показників фільтрату, якості води перед її скиданням від локальних очисних споруд фільтрату та інші.

У 2024 році здійснювалися моніторинги екологічних показників від планової діяльності полігону ТПВ № 5 в межах санітарно-захисної зони та на межі житлової забудови.

Атмосферне повітря. Дослідження якості атмосферного повітря здійснювалося ТОВ «Центральна біохімічна лабораторія» на межі санітарно-захисної зони в чотирьох контрольних точках у різних напрямах: північний, південний, східний та західний та на межі найближчої житлової забудови в двох точках, а саме: с. Підгірці житловий будинок, с. Креничі житловий будинок.

У відібраних пробах концентрації діоксиду азоту, ангідриду сірчистого, аміаку, формальдегіду, фенолу, сірководню, пилу, оксиду вуглецю не перевищують рівнів гранично-допустимих концентрацій, що відповідають вимогам Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів.

Ґрунти. Моніторингові дослідження стану і забруднення ґрунту, зокрема на вміст важких металів, в межах санітарно-захисної зони та на межі житлової забудови здійснено ТОВ «Центральна біохімічна лабораторія». За результатами досліджень проб ґрунту, перевищень гранично допустимих концентрацій речовин не встановлено.

Здійснювався моніторинг ґрунту навколо полігону ТПВ № 5 та на його території. Дослідження виконано Державною установою «Київський міський центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» на території полігону ТПВ № 5 та на відстані 50, 100, 200 і 500 м від полігону. За результатами дослідження у пробах ґрунту в зоні впливу полігону ТПВ № 5 концентрації шкідливих речовин не перевищують гранично допустимої концентрації, що відповідає вимогам Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів.

Підземні води. Полігон ТПВ № 5 розташований у верхів'ї балки Марусин Яр між селами Креничі на заході, Підгірці на сході, Великі Дмитровичі на південному сході Обухівського району Київської області.

Здійснювалися обстеження свердловин, вимірювання рівнів підземних вод в робочих свердловинах спостережної мережі, їх желонування (прокачування), відбір проб води із свердловин, лабораторні роботи, обробки польових і лабораторних даних.

---

[5] Офіційний сайт ПрАТ «Київспецтранс»
URL: https://kst.in.ua/pro-kompaniyu/dokumenti/zvity-pisliaproektnoho-monitorynhu/

За період експлуатації полігону ТПВ № 5 вміст компонентів макроскладу в підземних водах бучацького водоносного горизонту не перевищував гранично допустимі концентрації, хімічний склад води в бучацьких відкладах змінювався в незначних межах, що свідчить про відсутність впливу діяльності полігону ТПВ № 5 на підземні води водоносного горизонту.

Підземні води в сучасних алювіальних та алювіально-делювіальних відкладах в с. Креничі, Ходосівській балці та в балці Марусин Яр за період спостережень з 2000 р. не зазнали негативного впливу від діяльності полігону ТПВ № 5.

Для забезпечення господарсько-питних потреб на полігоні ТПВ № 5 пробурена свердловина глибиною 140 м, яка розташована на південному сході від першої черги полігону. За хімічним складом вода із свердловини відноситься до гідрокарбонатно-кальцієвого типу, за визначеними показниками макро- і мікро складу вода із свердловини відповідає вимогам Державних санітарних норм і правил « Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною». Для питних потреб на полігоні ТПВ № 5 використовується привозна бутильована вода.

Площа зміни хімічного складу підземних вод не виходить за межі санітарно-захисної зони полігону ТПВ № 5 і не досягає прилеглих сіл Креничі, Підгірці та Ходосівка.

Управління відходами. У селі Підгірці Обухівського району Київської області розташований полігон твердих побутових відходів № 5.

Операцію з видалення побутових відходів на полігоні ТПВ № 5 здійснює ПрАТ «Київспецтранс» відповідно до вимог законодавства та технологічного обладнання, яке забезпечує захист ґрунтових вод, вилучення та знешкодження фільтрату. Для утилізації фільтрату на полігоні ТПВ № 5 експлуатується система очищення стічних вод. У 2015 році міська влада відновила систему переробки фільтрату «ROCHEM UF – Systeme GmbH» за технологією німецької компанії «ROCHEM», без роботи якої існував ризик потрапляння накопиченого фільтрату у навколишнє природне середовище.

Полігон ТПВ № 5 складається з двох ділянок складування та допоміжної інфраструктури. З метою зменшення негативного впливу на довкілля та недопущення аварійних ситуацій у 2016–2018 роках рішеннями Київської міської ради затверджено перелік комплексних заходів, які спрямовані на поетапне екологічно безпечне завершення експлуатації полігону ТПВ № 5. Пріоритетними заходами у ході реконструкції є облаштування підпірної стіни довжиною 270 метрів та посилення дамби № 2, що убезпечить від витоків фільтрату з території полігону. Виконання цих робіт дозволить зменшити ризик виникнення аварійних ситуацій, а також провести роботи з її рекультивації.

Заходи, які виконувались з реконструкції полігону ТПВ № 5, продовжуються і досі. Повне припинення робіт на об'єкті може призвести до руйнування вже виконаних робіт та до забруднення навколишнього природного середовища внаслідок атмосферних опадів та інших чинників.

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються проєкту Програми, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом

Атмосферне повітря. Однією з найважливіших екологічних проблем міста Києва є забруднення атмосферного повітря. Серед основних джерел забруднення атмосфери є стаціонарні джерела підприємств теплоенергетичного комплексу. Обладнання та споруди таких підприємств мають високий рівень зносу, потребують модернізації, капітального ремонту, упровадження нових пускових комплексів для уловлювання та знешкодження забруднюючих речовин в атмосферне повітря з використанням сучасних технологій.

Водні ресурси. У місті Києві спостерігаються порушення у роботі мереж і споруд системи водовідведення. Трапляються випадки скидання до міської системи централізованого водовідведення стічних вод із вмістом шкідливих речовин та агресивних хімічних сполук, а також інших заборонених до скидання в міську каналізацію речовин, які руйнують каналізаційні мережі та порушують технологічні регламенти роботи очисних споруд Бортницької станції аерації. Це призводить до засмічень та проривів каналізаційних колекторів з впливом на поверхню стоків, у складі яких можуть міститися шкідливі та небезпечні для життя і довкілля речовини, що безпосередньо погіршує санітарно-епідемічну ситуацію у місті.

Загальна кількість аварій збільшуватиметься в декілька разів через високий рівень зношеності об'єктів системи водопостачання та водовідведення.

Ґрунти (зсувні процеси)

Місто Київ історично знаходиться у зоні розвитку та постійної загрози виникнення зсувних процесів, що зумовлено складним рельєфом, геологічними та гідрогеологічними умовами, а також техногенним навантаженням на навколишнє природне середовище.

Складність рельєфу території міста, геологічної структури схилів гідротехнічних умов є постійно діючими факторами, які обумовлюють виникнення зсувних процесів. Через значні перепади відміток рельєфу, поширення ґрунтів з особливими властивостями, коливання рівня підземних вод, вплив техногенних факторів у місті Києві спостерігаються зсувні, просадні, суфозійні процеси, підтоплення, тощо.

Поступовий фізичний знос та корозія конструкцій протизсувних гідротехнічних споруд, наявність випадків механічного пошкодження підземних дренажних споруд при улаштуванні глибоких паль на будівельних об'єктах та несанкціоновані підключення побутової каналізації приватної забудови в підземні дренажні споруди можуть призвести до аварійних ситуацій з непередбачуваними наслідками для довкілля та населення.

Управління відходами. Ще однією екологічною проблемою у місті Києві є проблема управління відходами. На території міста Києва щорічно утворюються значні обсяги відходів виробництва та споживання, які є джерелом екологічної небезпеки для довкілля, життя та здоров'я людей.

Основні проблеми сфери управління відходами є недосконалість системи управління відходами; роздільного збору та оброблення відходів, а також відсутність потужностей з оброблення (сортування, відновлення, видалення) відходів за сучасними екологічно безпечними технологіями.

Щодо територій з природоохоронним статусом

Ймовірні наслідки від об'єктів житлово-комунальної інфраструктури, що пропонуються Програмою, на території з природоохоронним статусом (природно-заповідного фонду та екологічної мережі), відсутні.

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року». Одними з основних засад є:

інтегрування екологічних вимог під час розроблення і затвердження документів державного планування, галузевого (секторального), регіонального та місцевого розвитку та у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля;

запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного і техногенного характеру, що передбачає аналіз і прогнозування екологічних ризиків, які ґрунтуються на результатах стратегічної екологічної оцінки, оцінки впливу на довкілля, а також комплексного моніторингу стану навколишнього природного середовища.

Правові, економічні та соціальні основи організації охорони навколишнього природного середовища регулюються Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», яким визначено основні завдання та принципи у сфері охорони навколишнього природного середовища. Статтею 20 цього Закону визначено повноваження Київської міської державної адміністрації.

Відповідно до Указу Президента України «Про Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року» має бути забезпечено дотримання Цілей сталого розвитку України на період до 2030 року, зокрема забезпечення відкритості, безпеки, життєстійкості й екологічної стійкості міст, інших населених пунктів.

Законом України «Про оцінку впливу на довкілля» встановлено правові та організаційні засади оцінки впливу на довкілля, спрямованої на запобігання шкоді довкіллю, забезпечення екологічної безпеки, охорони довкілля, раціонального використання і відтворення природних ресурсів, у процесі прийняття рішень про провадження господарської діяльності, яка може мати значний вплив на довкілля.

Оцінка впливу на довкілля здійснюється суб'єктами оцінки впливу на довкілля з дотриманням вимог законодавства про охорону навколишнього

природного середовища, з урахуванням стану довкілля в місці, де планується провадити плановану діяльність, екологічних ризиків і прогнозів, перспектив соціально-економічного розвитку регіону.

Одними з документів, якими встановлено на регіональному та місцевому рівні зобов'язання щодо охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення є:

Стратегія розвитку міста Києва до 2027 року, затверджена рішенням Київської міської ради від 15.12.2011 № 824/7060 (в редакції рішення Київської міської ради від 05.12.2024 № 414/10222) (далі – Стратегія);

План дій «Зелене місто» для міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 02.11.2023 № 7286/7327 (далі – План дій).

Стратегія та План дій узгоджуються з основними засадами збереження довкілля, визначеними в документах державного планування, які охоплюють складові довкілля, в тому числі здоров'я населення.

Програма є середньостроковим інструментом досягнення цілей Стратегії розвитку міста Києва та Плану дій «Зелене місто» для міста Києва, містить заходи, які спрямовані на вирішення екологічних проблем столиці.

Атмосферне повітря. Правові, організаційні та екологічні вимоги в галузі охорони і використання атмосферного повітря визначені Законом України «Про охорону атмосферного повітря», який регулює питання стандартизації і нормування, організаційно-правових заходів в галузі охорони атмосферного повітря та іншими нормативно-правовими актами.

Водні ресурси. Водні відносини в Україні регулюються Водним кодексом України, Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища» та іншими документами, які розроблено для забезпечення збереження, раціонального використання вод для потреб населення і галузей економіки, відтворення водних ресурсів, охорони вод від забруднення, засмічення та вичерпання, запобігання шкідливим діям вод та ліквідації їх наслідків, поліпшення стану водних об'єктів і захисту прав водокористувачів.

Основні чинні акти законодавства та норми у сфері користування водними ресурсами:

закони України: «Про питну воду та питне водопостачання», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України, що регулюють відносини, пов'язані з одержанням документів дозвільного характеру щодо спеціального водокористування», яким внесено зміни до Водного кодексу України в частині процедури отримання дозволів на спеціальне водокористування.

постанови Кабінету Міністрів України «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів», «Про Порядок розроблення і затвердження нормативів гранично допустимого скидання забруднюючих речовин та перелік забруднюючих речовин, скидання яких нормується» та інші нормативно-правові документи у сфері користування водними ресурсами.

Ґрунти (зсувні процеси). Кодексом цивільного захисту України регулюються відносини, пов'язані із захистом населення, територій, навколишнього природного середовища та майна від надзвичайних ситуацій,

пожеж та інших небезпечних подій. Відповідно до статті 34 глави 8 «Інженерний захист територій, радіаційний і хімічний захист» Кодексу цивільного захисту України інженерний захист територій включає, зокрема:

– будівництво протизсувних, протиповеневих, протиселевих, протилавинних, протиерозійних та інших інженерних споруд спеціального призначення, їх утримання у функціональному стані;

– обстеження будівель, споруд, інженерних мереж і транспортних комунікацій, розроблення та здійснення заходів щодо їх безпечної експлуатації;

– інші заходи інженерного захисту територій залежно від ситуації, що склалася.

Основні вимоги щодо інженерного захисту територій, будівель і споруд від зсувів та обвалів, складу інженерних вишукувань, оцінки впливу споруд інженерного захисту на навколишнє природне середовище, врахування сейсмічних впливів на схили та науково-технічного супроводу на всіх етапах життєвого циклу споруд інженерного захисту містять норми, які затверджено наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 25.04.2017 № 96 «ДБН В.1.1-46:2017 «Інженерний захист територій, будівель і споруд від зсувів та обвалів. Основні положення»», та інші нормативно-правові документи.

Управління відходами. Правові, організаційні, економічні засади діяльності щодо запобігання утворенню, зменшення обсягів утворення відходів, зниження негативних наслідків від діяльності з управління відходами, сприяння підготовці відходів до повторного використання, рециклінгу і відновленню з метою запобігання їх негативному впливу на здоров'я людей та навколишнє природне середовище визначені у законі України «Про управління відходами» та іншими нормативно-правовими документами.

Враховуючи результати аналізу, можна зробити висновок, що Програма відповідає цілям екологічної політики, встановлених на національному та місцевому рівнях; враховує більшість з них і пропонує комплекс заходів, спрямованих на їх виконання.

Завдання та заходи Програми відповідатимуть Конституції України та іншим законодавчим актам екологічної політики, спрямованої на збереження безпечного для існування живої і неживої природи навколишнього природного середовища, захист життя і здоров'я населення від негативного впливу, зумовленого забрудненням навколишнього природного середовища, досягнення гармонійної взаємодії суспільства і природи, охорону, раціональне використання і відтворення природних ресурсів.

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Ймовірні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, від реалізації проєкту Програми визначалися для оперативних цілей завдань і

заходів для 2 напрямів міського розвитку, а саме: «Житлово-комунальне господарства» та «Екополітика та охорона довкілля».

Більшість заходів проєкту Програми не матимуть негативного впливу на довкілля і здоров'я населення, значна кількість матиме позитивний вплив і лише деякі з них, ймовірно, матимуть помірний негативний вплив. На основі оцінок, представлених в таблиці 11, можна зробити такі висновки щодо ймовірних наслідків для довкілля та здоров'я населення від реалізації Програми.

Атмосферне повітря. Проєкт Програми не передбачає створення нових підприємств зі значними обсягами викидів у атмосферне повітря. Проте реалізація заходів з будівництва та реконструкції інфраструктурних об'єктів галузі ймовірно може призвести до короткострокового погіршення якості атмосферного повітря (працюючий транспорт, розвантаження сипучих матеріалів, проведення земляних робіт). Незначний тимчасовий негативний вплив на стан атмосферного повітря матиме захід з утримання, ремонту та відновлення асфальтового покриття внутрішньоквартальних проїздів.

При цьому Програма передбачає реалізацію заходів, які спрямовано на зменшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря:

– технічне переоснащення СП «ЗАВОД ЕНЕРГІЯ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» в частині системи очищення димових газів шляхом упровадження пускових комплексів;

– модернізація об'єктів теплоенергетичного господарства.

Водні ресурси. Проєкт Програми не передбачає створення нових об'єктів із збільшенням скидів зворотних вод у водні джерела та інші заходи, що можуть спричинити негативний вплив на стан водних об'єктів. Програма передбачає покращення стану об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства столиці шляхом виконання робіт з будівництва, модернізації водопровідних мереж, каналізаційних колекторів, реконструкції дамб мулових полів та мулопроводів Бортницької станції аерації.

Позитивний вплив матимуть ще заходи Програми, зокрема:

функціонування та розвиток децентралізованого водопостачання – бюветного господарства. Крім безоплатного доступу до природної артезіанської води, бювети виконують і екологічну функцію. Це альтернатива воді в одноразовій упаковці (зменшення пластикового сміття), компонент системи міського водопостачання, локальний продукт, який не потребує енерговитрат на видобуток, фільтрацію, пакування та логістичні послуги, місце для формування культури звичок сталого споживання, відповідального ставлення до природних ресурсів та їх збереження;

просвітницькі заходи серед киян та гостей міста стосовно пропаганди охорони довкілля і раціонального використання водних ресурсів.

Ґрунти (зсувні процеси)

Значний ризик виникнення надзвичайної ситуації природного та техногенного характеру. Крім впливу небезпечних природних явищ існує ризик надзвичайних ситуацій техногенного характеру внаслідок руйнування об'єктів

міської інфраструктури, спричинених воєнними діями збройної агресії російської федерації на території України, зокрема у місті Києві.

Програма передбачає заходи, спрямовані на забезпечення захисту територій міста Києва від зсувів, проведення постійного моніторингу стану зсувної і зсувонебезпечної території міста, роботи з ремонту та утримання протизсувних гідротехнічних споруд комунальної власності міста Києва як підземних, так і наземних, кількість яких щороку збільшується.

Відходи. Місто Київ характеризується високим рівнем утворення і накопичення побутових відходів, а також наявності обсягів відходів від руйнувань через військову агресію російської федерації проти України. Будівництво та реконструкція об'єктів теплопостачання, водопостачання та водовідведення, об'єктів житлового фонду може призвести до зростання обсягів будівельних відходів.

Програма передбачає заходи з організації та будівництва об'єктів оброблення побутових відходів, реконструкції об'єктів видалення відходів, оновлення контейнерного парку, виконання яких спрямовано на удосконалення системи управління відходами у місті Києві.

Таблиця 11

Узагальнені результати процедури оцінки ймовірних наслідків для довкілля і здоров'я населення відповідно до оперативних цілей проєкту Програми

Оперативна ціль	**Атмосферне повітря**	**Ґрунти (зсувні процеси)**	**Вода**	**Відходи**
Житлово-комунальне господарство				
1. Стійкість, відновлення та розвиток комунальної інфраструктури				
1.1. Забезпечення сталої та безпечної роботи об'єктів комунальної інфраструктури з урахуванням наслідків збройної агресії російської федерації	DI/MT/LO	0	0	0
1.2. Модернізація та капітальний ремонт об'єктів комунальної інфраструктури, зокрема пошкоджених внаслідок збройної агресії російської федерації	DI/MT/SI	0	0	DI/LT/LO
1.3. Розвиток об'єктів комунальної інфраструктури з використанням сучасних підходів і технологій	0	0	DI/LO/SI	0
2. Системний розвиток енергоефективності				
2.1. Утілення сучасних інструментів реалізації політики енергоефективності	0	0	0	0
2.2. Посилення енергетичної незалежності та автономності об'єктів комунальної інфраструктури столиці	0	0	0	0
2.3. Впровадження проєктів з енергозбереження в будівлях закладів бюджетної сфери та житловому фонді	0	0	0	0
3. Підвищення комфорту та якості життя містян				
3.1. Сприяння формуванню свідомого та	0	0	0	0

ефективного власника житла				
3.2. Забезпечення доступності житла з безпечними, комфортними умовами проживання, зокрема для маломобільних груп населення	0	0	0	0
3.3. Розвиток електронних сервісів житлово-комунальної сфери столиці	0	0	0	0
Екополітика та охорона довкілля				
1. Запобігання змінам клімату та поліпшення якості атмосферного повітря				
1.2. Екомодернізація енергетичних систем міста. Перехід на низьковуглецеві технології	DI/LT/CU	0	0	0
2. Збереження та відтворення екосистем, поліпшення стану навколишнього природного середовища				
2.1. Запобігання забрудненню, ефективне управління та раціональне використання водних ресурсів	0	0	DI/LT/CU	0
2.2. Виконання робіт з інженерного захисту територій	0	DI/LT/CU	0	0
3. Розвиток та впровадження сучасної екологічно безпечної системи управління відходами				
3.1. Розвиток ефективної системи управління відходами та розбудова інфраструктури	IN/LT/LO	0	0	DI/LT/LO /CU
3.2. Розвиток системи роздільного збирання побутових відходів, зокрема небезпечних відходів у складі побутових відходів	IN/LT/LO	0	0	DI/LT/LO /CU
3.3. Підвищення обізнаності населення міста щодо управління відходами	0	0	0	DI/LT/LO /CU
Публічний простір				
Упорядкування та розвиток публічного простору				
1.1. Реалізація сучасних принципів просторового розвитку, зокрема упорядкування елементів благоустрою	0	0	0	0
1.2. Забезпечення комфортних і безпечних умов перебування киян/ок і гостей міста в міських просторах (зонах відпочинку, парках, скверах, площах)	0	0	0	0

Позначення	Пояснення
–	Значний негативний вплив. Цей вплив слід звести до мінімуму із застосуванням заходів щодо пом'якшення наслідків.
-	Помірний негативний вплив. Цей вплив є прийнятним.
0	Немає впливу або незначний вплив.
+	Помірний позитивний вплив.
++	Значний позитивний вплив
(?)	Значення впливу не може бути оцінено з певністю через відсутність даних про стан складових довкілля, заплановану діяльність або з інших причин.
DI / IN	Прямий / Непрямий

LT/ MT/ ST	Довгостроковий (10-15) / Середньостроковий (3-5 Років) / Короткостроковий (1 Рік)
LO / RE	Місцевий / Регіональний
CU / SI / TR	Кумулятивний / Синергетичний / Транскордонний

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання Програми

Заходи для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання проєкту Програми (табл. 12) ґрунтуються на впливах на атмосферне повітря, водні ресурси, ґрунти (зсувні процеси) і на впливі відходів на довкілля міста, оцінених у цьому звіті. Ці заходи є загальними рекомендаціями щодо усунення негативних наслідків.

Реалізація Програми передбачає виконання заходів та проєктів, що стосуються розвитку сфери теплопостачання, водопостачання та водовідведення, системи управління відходів, інженерного захисту територій, виконання яких є невід'ємною складовою при створенні сприятливого в екологічному відношенні життєвого середовища. На всіх етапах реалізації Програми заплановані рішення будуть здійснюватися у відповідності до норм і правил чинного законодавства у сфері екологічної безпеки.

Таблиця 12

Заходи для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання проєкту Програми

Складова довкілля	**Заходи для зменшення негативних наслідків**
Атмосферне повітря	Модернізація об'єктів теплоенергетичного господарства для забезпечення їх безперебійної ефективної роботи і підтримання у справному стані обладнання та споруд систем очищення викидів.
Водні ресурси	- Покращення інфраструктури мереж водопостачання та водовідведення з метою зменшення збоїв в роботі та забруднення водних об'єктів. - Впровадження використання новітніх сучасних матеріалів при будівництві каналізаційних колекторів для запобігання їх корозії від транспортування стоків із підвищеним рівнем поверхнево-активних речовин (ПАР). - Реконструкція існуючих каналізаційних камер, колекторів та водопроводів, відстійників, очисних споруд, напірних водоводів, насосних станцій. - Будівництво водопровідних мереж та каналізаційних колекторів. - Каналізування приватного сектору столиці.
Ґрунти (зсувні процеси)	- Забезпечення належного геологічного контролю, нагляду постійного моніторингу стану зсувної і зсувонебезпечної території міста Києва. - Здійснення постійного контролю за дотриманням вимог протизсувного режиму суб'єктами господарювання. - Виконання робіт з інженерного захисту територій.

	- Забезпечення надійності функціонування протизсувних гідротехнічних споруд (утримання та ремонт)
Відходи	- Забезпечення стану навколишнього природного середовища та екологічної безпеки відповідно до нормативів. - Будівництво об'єктів оброблення побутових відходів. - Технічна та біологічна рекультивація поверхні полігону ТПВ №5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області - Будівництво комплексу переробки концентрату з системою предочистки фільтрату на полігоні ТПВ №5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області. - Оновлення спецтехніки та контейнерного парку для збору та вивезення побутових відходів.

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення

Програма розроблена на середньостроковий період та є інструментом досягнення цілей Стратегії розвитку міста Києва.

В якості альтернативи розглядався «нульовий» (інерційний) сценарій розвитку, коли Програма не затверджується. Такий сценарій призводитиме до збільшення негативних впливів для довкілля та здоров'я населення, збереження незмінної існуючої на даний момент ситуації, накопичення невирішених проблем у цій сфері.

Програма орієнтована на реалізацію інноваційного сценарію, побудована на засадах збалансованого (сталого) розвитку усіх напрямів житлово-комунального господарства з дотриманням екологічних стандартів. Затвердження Програми дозволить реалізовувати заходи, спрямовані на забезпечення екологічної безпеки, охорону, раціональне використання і відтворення природних ресурсів, позитивно вплине для довкілля та здоров'я населення.

Опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка

Стратегічна екологічна оцінка здійснювалася відповідно до оприлюдненої заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки.

Для характеристики поточного стану довкілля міста Києва, у тому числі здоров'я населення, а також стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу, використана інформація Державного агентства водних ресурсів України, Центральної геофізичної обсерваторії імені Б. Срезневського, дані КП «Київкомунсервіс», ПрАТ «АК «Київводоканал» та ПрАТ «Київспецтранс», КП «СУППР», а також інша доступна інформація.

У процесі стратегічної екологічної оцінки Програми розглянуто два альтернативних сценарії:

«нульовий» (інерційний) сценарій розвитку у випадку незатвердження Програми;

інноваційний (екологічно збалансований) сценарій розвитку за умов прийняття, затвердження та впровадження Програми.

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Моніторинг наслідків виконання Програми для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, базується на розгляді цільових показників сектору міського розвитку та аналізі досягнення запланованих результатів. Програма містить заходи та екологічні індикатори в частині системи водовідведення та управління побутовими відходами для здійснення моніторингу наслідків виконання Програми для довкілля (таблиця 13).

Таблиця 13. Цільові екологічні індикатори системи водовідведення та управління побутовими відходами

Індикатор	Одиниця виміру	2026	2027	2028
Ступінь зношеності каналізаційних мереж	%	57,0	55,0	54,0
Частка роздільно зібраних ТПВ від загального обсягу утворених ТПВ	%	10,0	10,00	11,00

Моніторинг наслідків виконання Програми для довкілля, у тому числі для здоров'я населення буде здійснюватися відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.10.2020 № 1272.

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Транскордонні наслідки реалізації заходів Програми для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, відсутні.

11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію

1. Метою Програми є розв'язання проблемних питань у кожній сфері житлово-комунального господарства шляхом виконання комплексу взаємопов'язаних завдань та заходів. Успішна реалізація цих завдань і заходів забезпечить надійне функціонування, відновлення та подальший розвиток житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на засадах безпечності, доступності, енергозбереження та екологічності, задоволення потреб споживачів у житлово-комунальних послугах належної якості, запобігання виникненню надзвичайних ситуацій, що пов'язані з функціонуванням систем життєзабезпечення міста Києва.

Програма є інструментом досягнення цілей Стратегії розвитку міста Києва та інших стратегічних документів, а саме: стратегічної цілі «Підвищення безпеки та якості життя мешканців / мешканок міста Києва» та оперативних цілей,

передбачених напрямами «Житлово-комунальне господарство», «Екополітика та охорона довкілля» та «Публічний простір».

Досягнення мети Програми здійснюватиметься шляхом реалізації таких оперативних цілей:

Стійкість, відновлення та розвиток комунальної інфраструктури.

Системний розвиток енергоефективності.

Підвищення комфорту та якості життя містян.

Збереження та відтворення екосистем, поліпшення стану довкілля.

Розвиток та впровадження сучасної екологічно безпечної системи управління відходами.

Упорядкування та розвиток публічного простору.

2. У випадку незатвердження Програми реалізація «нульового» сценарію призводитиме до збільшення негативних впливів для довкілля та здоров'я населення, зокрема збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, навантаження на водні об'єкти, відсутність належного утримання та ремонту гідротехнічних протизсувних споруд, протиаварійних робіт з інженерного захисту територій, зростання кількості утворюваних відходів.

3. Територією, яка зазнає впливу і знаходиться за межами міста Києва, є село Підгірці Обухівського району Київської області, в якому розташований полігон твердих побутових відходів № 5 (далі – полігон ТПВ №5).

Головним елементом негативного впливу полігону ТПВ № 5 на довкілля є фільтрат, який після проходження через товщу відходів збагачується токсичними речовинами, які входять до складу відходів або є продуктами їх розкладання. Складування побутових відходів на полігоні ТПВ № 5 також негативно впливає. Ці проблеми створюють ризики для довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я.

В рамках Програми передбачається виконання комплексу природоохоронних та інженерно-технічних заходів, спрямованих на підвищення екологічної безпеки, охорони довкілля, раціонального використання і відтворення природних ресурсів.

4. Основні екологічні проблеми міста Києва, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються Програми, це:

– забруднення атмосферного повітря викидами теплоенергетичних підприємств;

– забруднення водних об'єктів;

– зсувні процеси на території міста;

– проблеми управління побутовими відходами.

5. Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля визначаються законами України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про охорону атмосферного повітря», «Про управління відходами», «Про оцінку впливу на довкілля», «Про стратегічну екологічну оцінку», Указом Президента України «Про Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року», Водним кодексом України, Національним планом

управління відходами до 2033 року іншими нормативно-правовими актами у сфері навколишнього природного середовища.

6. Ймовірні наслідки для довкілля, в тому числі для здоров'я населення від реалізації Програми визначалися для оперативних цілей, завдань і заходів напрямів «Житлово-комунальне господарство» та «Екополітика та охорона довкілля».

Окремі заходи Програми можуть мати ймовірно незначний негативний вплив для довкілля, в тому числі для здоров'я населення. В цілому реалізація Програми не повинна призвести до появи нових негативних наслідків. Очікується, що виконання Програми позитивно вплине на стан атмосферного повітря, ґрунти, водні ресурси, ситуацію з відходами, безпеку життєдіяльності та на здоров'я населення.

7. В рамках виконання Програми заплановано заходи для запобігання, зменшення та пом'якшення ймовірних негативних наслідків. Ці заходи ґрунтуються на впливах, оцінених у звіті, зокрема на атмосферне повітря, водні ресурси, ґрунти (зсувні процеси) і на впливі відходів.

8. У процесі стратегічної екологічної оцінки Програми розглянуто два альтернативних сценарії:

«нульовий» (інерційний) сценарій розвитку у випадку незатвердження Програми;

інноваційний (екологічно збалансований) сценарій розвитку за умов прийняття, затвердження та впровадження Програми.

Програма є інструментом досягнення цілей Стратегії розвитку міста Києва та інших стратегічних документів та орієнтована на реалізацію інноваційного сценарію. Програма побудована на засадах збалансованого (сталого) розвитку, а тому не потребує альтернативних варіантів розвитку. Якщо в якості альтернативи розглядати «нульовий сценарій», тобто опис, прогнозування та оцінку ситуації у випадку незатвердження Програми, то реалізація такої альтернативи не дасть змоги збільшити позитивні впливи на довкілля і здоров'я населення, які мають бути наслідком виконання заходів Програми.

9. Моніторинг наслідків виконання Програми для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, базується на розгляді цільових показників сектору міського розвитку та аналізі досягнення запланованих результатів.

Програма містить екологічні індикатори в частині системи водовідведення та управління побутовими відходами для здійснення моніторингу наслідків виконання Програми для довкілля.

10. Транскордонні наслідки реалізації заходів Програми для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, відсутні.

12. Використані джерела

1. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку». Відомості Верховної Ради (ВВР), 2018, № 16, ст.138.
2. Закон України «Про основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року. Відомості Верховної Ради (ВВР), 2019, № 16, ст.70.
3. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища». Відомості Верховної Ради України (ВВР), 1991, № 41, ст.546
4. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля». Відомості Верховної Ради (ВВР), 2017, № 29, ст.315.
5. Закон України «Про охорону атмосферного повітря». Відомості Верховної Ради України (ВВР), 1992, № 50, ст.678.
6. Закон України «Про управління відходами». Відомості Верховної Ради (ВВР), 2023, № 17, ст.75.
7. Закон України «Про питну воду та питне водопостачання». Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2002, № 16, ст.112.
8. Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення /Постанова Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1272/.
9. Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування /Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296.
10. Державне агентство водних ресурсів України. /Державний облік водокористування/Загальні показники використання водних ресурсів у місті Києві/.
11. Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського. /http://cgo-sreznevskyi.kyiv.ua/index.php/uk/.
12. Стратегія розвитку міста Києва до 2027 року / Рішення Київської міської ради від 05.12.2024 № 414/10222.
13. Програма державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Києва / Рішення Київської міської ради від 08.12.2022 № 5820/5861.
14. Офіційний портал Києва /https://kyivcity.gov.ua/.
15. Офіційний сайт Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). / https://ecodep.kyivcity.gov.ua/
16. Офіційний сайт «ПрАТ «Київводоканал». /https://vodokanal.kiev.ua/.
17. Офіційний сайт ПрАТ «Київспецтранс». /https://kst.in.ua/.
18. Офіційний сайт КП «Київкомунсервіс». /https://kks.kyiv.ua/.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Бродському О. Я.
Вітренку А. О.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 06.11.2025 № 08/231 – 882/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Пантелеєву П. О. – до відома

Віталій КЛИЧКО

"06" листопада 2025 року
№ 08/231 - 882/ПР

08/231-882/ПР
06.11.2025

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО–КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. Велика Житомирська,15-а, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 279 29 21
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail:infrastructure@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

06.11.25 № 058/3/1/-6054
на № _____ від _____

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176 за поданням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) направляємо проєкт рішення Київської міської ради «Про затвердження Комплексної міської цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2026–2028 роки».

Відповідальним за представлення та супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту Науменко Дмитро Володимирович, к.т. 279 29 21.

Текст проєкту рішення у паперовому варіанті відповідає тексту проєкту рішення в електронному варіанті на USB носії.

Додатки:

1. Проєкт рішення на 2 арк. в 1 прим.
2. Проєкт Програми на 60 арк. в 1 прим.
3. Пояснювальна записка на 6 арк. в 1 прим.
4. Експертні висновки Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на 2 арк. в 1 прим.
5. Електронна версія зазначеного.

Директор Дмитро НАУМЕНКО

Анастасія Пономаренко
Оксана Крегул 279 12 66